



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Suceava
B.E.J. Sînziana Secrieru

EXECUTOR JUDECĂTORESC SÎNZIANA SECRIERU

municipiul Botosani, Bld. Mihai Eminescu nr. 63, jud. Botoșani, cod poștal 710 171, Tel/Fax 0231 530 630
CIF RO 32605132, cont bancar RO49BRDE070SV34265350700 BRD-GSG BOTOSANI
E-mail: sinzianasecrieru@yahoo.com

Dosar de executare nr. 1729/2025; Emisă în data de 18.12.2025

PUBLICAȚIE DE VÂNZARE MOBILIARĂ PUBLICITATE ȘI CONDIȚII DE LICITAȚIE

Emisă astăzi, 18.12.2025

Noi, SÎNZIANA SECRIERU – executor judecătoresc în baza O.M.J. 517/C/2012 și O.M.J. 31/C/2014 și reprezentant legal al B.E.J. SÎNZIANA SECRIERU din Circumscripția Curții de Apel Suceava, cu sediul în municipiul Botosani, Bld. Mihai Eminescu nr. 63, jud. Botoșani, în temeiul dispozițiilor art. 762 Cod procedura civilă, aducem la cunoștință generală că în ziua de **08, luna Ianuarie anul 2026 ora 15:50** va avea loc la sediul B.E.J. SÎNZIANA SECRIERU, vânzarea la licitația publică a următorului bun mobil reprezentat de **un numar de 100.000 parti sociale**, detinute de debitorul **BARABAS RAZVAN IULIAN**, cu domiciliul în Municipiul Botoșani, str. Bd. Mihai Eminescu, nr. 43, sc. A, et. 1, ap. 4, județul Botoșani, în calitate de asociat unic și administrator, în cota de participare la beneficii și pierdere de 100% la **BRIO PRO LOGISTIC - S.R.L.**, CUI 46335322, înregistrată sub nr. J22/2231/2022, identificator unic la nivel european ROONRC.J22/2231/2022, cod unic de înregistrare 46335322, care a fost înregistrat sub nr. 3422768 din 05.12.2024., cu sediul social în cu sediul în Sat Belcești, comuna Belcești nr. cadastral 60639, cladire C11, parter, jud. Iasi.

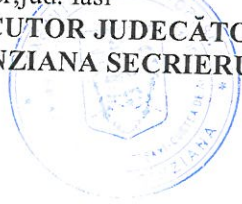
Caietul de sarcini poate fi procurat de la sediul B.E.J. SÎNZIANA SECRIERU, în Municipiul Botosani, Bulevardul Mihai Eminescu nr.63, judetul Botosani, pe cheltuiuala solicitantului în conformitate cu dispozițiile art. 762 alin. 2 lit. f)
Bunul mobil se vande în bloc, fiind acceptate oferte de cumparare doar pentru intregul pachet de 100.000 parti sociale.

Conform interogarilor efectuate în Registrul National de Publicitate Mobiliara(RNPM) privind cele 100.000 parti sociale supuse valorificarii, exista o înregistrare 2025-10211448127935-MEA, prin care partile sociale sunt grevate de sechestrul asigurator în favoarea creditoarei VISTA BANK(ROMANIA) S.A.

În dosarul de executare 1729/2025, în baza titlului executoriu reprezentat de contract de credit nr. FA 9397 din 25.04.2024, astfel cum a fost modificat prin Act aditional nr. 1 din data de 17.04.2025, contract de Fidejusiune nr. PG 9399 din data de 25.04.2025 și contract de Fidejusiune nr. PG 10377 din data de 17.04.2025, a Încheierii de încuviințare a executare silită pronunțată în data de 07.08.2025 în dosarul nr. 11972/193/2025 de Judecatoria Botosani, a încheiere stabilire cheltuieli de executare silită nr. 1729/2025 din data de 14.08.2025 și a suplimentului la încheierea privind stabilirea cheltuielilor de executare ds 1729/2025 din data de 18.12.2025, acte întocmite de executorul judecătoresc SÎNZIANA SECRIERU s-a dispus obligarea debitorului **BARABAS RAZVAN IULIAN**, cu domiciliul în Municipiul Botoșani, str. Bd. Mihai Eminescu, nr. 43, sc. A, et. 1, ap. 4, județul Botoșani, **la plata sumei 4.137.095,58 Lei**, din care suma de 4.078.231,36 Lei reprezentând debit (compus din suma de 4000.000,00 lei reprezentând principal debit restant, 75.798,72 lei reprezentând dobanzi restante și 2432,64 lei reprezentând dobanzi penalizatoare) iar suma de 56.364,22 lei reprezentând onorariu executor judecătoresc, și TVA(21%), iar suma de 2.500lei reprezentând onorariu expert contabil pentru întocmirea raportului de expertiza contabila, achitat de creditor și solicitat a fi recuperat în prezentul dosar de executare, calculată în baza dispozițiilor art. 670 alin. 3) Cod procedură civilă, ale art. 39 din Legea nr. 188/2000, republicată și ale Ordinului ministrului justiției nr. 2.561/2012 - modificarea anexei la Ordinul MJ nr. 2.550/C/2006 - aprobarea onorariilor minime și maxime pentru serviciile prestate de executorii judecătorești, la care se vor adăuga și celelalte cheltuieli de executare ce se vor efectua până la recuperarea efectivă a debitului, onorariu expert etc., debit datorat creditorului VISTA BANK (ROMANIA) S.A. ,cu sediul ales pentru comunicarea actelor de procedură București, str. Emanoil Porumbaru nr. 90-92, et. 3-6, sector 1.

Prețul de strigare (de începere a licitației) este de 102. 075 lei, determinată prin raportare la capitalurile proprii (activ net contabil), reprezentând 100% din pretul stabilit prin raportul de evaluare întocmit de CABINET EXPERT CONTABIL GHERMAN LELIOARA VALERIA, Cui 20275189 cu sediul în Municipiul Constanta, str. Primaverii nr.6, bloc ST6, sc A, ap. 6, județul Constanta, prin expert contabil GHERMAN LELIOARA VALERIA, e-mail office@auditfin.ro, nr. de telefon +40341489300, pentru bunul mobil reprezentat de **pachetul de 100.000 parti sociale**, detinute de debitorul **BARABAS RAZVAN IULIAN**, cu domiciliul în Municipiul Botoșani, str. Bd. Mihai Eminescu, nr. 43, sc. A, et. 1, ap. 4, județul Botoșani, în calitate de asociat unic și administrator, în cota de participare la beneficii și pierdere de 100% la **BRIO PRO LOGISTIC - S.R.L.**, CUI 46335322, înregistrată sub nr. J22/2231/2022, identificator unic la nivel european ROONRC.J22/2231/2022, cod unic de înregistrare 46335322, care a fost înregistrat sub nr. 3422768 din 05.12.2024., cu sediul social în cu sediul în Sat Belcești, comuna Belcești nr. cadastral 60639, cladire C11, parter, jud. Iasi

EXECUTOR JUDECĂTORESC
SÎNZIANA SECRIERU





Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Suceava

B.E.J. Sînziana Secrieru

EXECUTOR JUDECĂTORESC SÎNZIANA SECRIERU

municipiul Botosani, Bld. Mihai Eminescu nr. 63, jud. Botosani, cod poștal 710 171, Tel/Fax 0231 530 630

CIF RO 32605132, cont bancar RO49BRDE070SV34265350700 BRD-GSG BOTOSANI

E-mail: sinzianasecrieru@yahoo.com

CONDIȚII PRIVIND LICITAȚIA:

1. Poate participa la licitație orice persoană care are capacitate deplină de exercițiu, precum și capacitatea de a dobândi bunurile scoase la licitație;
2. Participanții la licitație trebuie să consemneze, cel mai târziu până la începerea licitației, la dispoziția executorului judecătoresc, cel puțin 10% din prețul de începere a licitației pentru bunurile pe care intenționează să le cumpere.
3. Persoanele care s-au înscris la licitație se vor prezenta la locul ținerii licitației, la data și ora stabilite pentru vânzare.
4. Creditorii urmaritori sau intervenienți nu sunt obligați, dacă au rang util de preferință, să depună garanția prevăzută la art. 768 alin. 1) Cod procedura civilă, decât pentru a acoperi, dacă este cazul, diferența dintre valoarea garanției și propria creanță.
5. Debitorul nu poate licita nici personal, nici prin alte persoane/persoane interpuse.
6. Vânzarea la licitație se va face în mod public de către executorul judecătoresc, care va oferi bunurile spre vânzare prin 3 strigări succesive.
7. Dacă bunul este grevat de vreun drept real de folosință, dobândit ulterior înscrierii vreunei ipotece, la primul termen de vânzare strigarile vor începe de la prețul cel mai mare oferit sau, în lipsă, de la cel înscris în publicatie, diminuat cu valoarea acestor drepturi socotite potrivit art. 758 alin. 2 Cod procedura civilă.
8. Dacă din cauza existenței drepturilor arătate la alin. 6) nu s-a putut obține un preț suficient pentru acoperirea creanțelor ipotecare înscrise anterior, executorul judecătoresc va relua în aceeași zi licitația pentru vânzarea bunului liber de acele drepturi; în acest caz, strigarile vor începe de la prețul menționat în publicația de vânzare, fără scăderea arătată la alin. 6) art. 759 Cod procedura civilă.
9. Dacă nu se obține prețul de începere a licitației, la același termen bunul va fi scos din nou în vânzare, caz în care licitația va începe de la prețul de 75% din cel prevăzut în publicații sau anunțuri, iar bunul va fi vândut celui care va oferi prețul cel mai mare.
10. Dacă nu se obține nici prețul minim prevăzut la alin. 8), licitația se va amana la un alt termen, pentru care se vor împlini din nou formalitățile de publicitate la un alt termen, pentru care se vor împlini din nou formalitățile de publicitate prevăzute de art. 762. La acest termen, care nu poate fi mai lung de prevăzut în publicații sau anunțuri. Dacă nu se va obține nici acest preț, bunurile vor fi vândute, la același termen, la cel mai mare preț oferit, chiar și atunci când la licitație s-a prezentat un singur ofertant.
11. După adjudecarea bunului, adjudecatarul este obligat să depună de îndată întregul preț, în numerar ori cu ordin de plată sau orice alt instrument legal de plată; la cererea sa, acceptată de creditor sau de reprezentantul său, prețul se va putea depune și ulterior, în cel mult 5 zile de la data licitației.
12. În cazul în care adjudecatar este însuși creditorul urmaritor și nu participă alți creditori la urmarire sau, deși participă, aceștia se află într-un rang de preferință inferior creditorului adjudecatar, el va putea depune în contul prețului creanța sa, în total sau în parte. Dacă prețul bunului este mai mare decât valoarea creanței, creditorul va putea depune în contul prețului creanța sa numai dacă depune, de îndată sau în cel mult 5 zile de la data licitației, diferența dintre prețul de adjudecare și valoarea creanței.
13. Executorul judecătoresc îi va elibera, sub semnatura sa, fiecărui adjudecatar în parte un certificat de adjudecare, care va cuprinde data și locul licitației, numele adjudecatarului, indicarea bunului adjudecat și după caz, a prețului plătit sau care urmează să fie plătit.
14. Prin adjudecare, cumpărătorul devine, de la data predării, proprietarul bunului adjudecat, liber de orice sarcini, care se stramută de drept asupra bunului plătit, în afara de cazul în care adjudecatarul ar fi de acord să fie menținute sau vânzarea s-a făcut în condițiile art. 769 alin. 6) Cod procedura civilă.
15. Pentru orice alte relații suplimentare cei interesați se vor adresa B.E.J. SÎNZIANA SECRIERU, în orice zi lucrătoare între orele 08⁰⁰-16⁰⁰.

EXECUTOR JUDECĂTORESC
SÎNZIANA SECRIERU

