



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Alba Iulia
SOCIETATEA CIVILĂ PROFESIONALĂ DE EXECUTORI JUDECĂTOREȘTI
Dumitru, Stoian și Asociații

Sibiu - 550012, Str. Dr. Ratiu Ion, nr. 3, et. 1, ap. 3, Județul Sibiu C.I.F. RO 30121004
fix: 0369 80 10 14 fax: 0369 80 99 45; mobil: 0747 088 232 e-mail: executormariusdumitru@gmail.com

Dos. ex. 500/2025

PUBLICATIA DE VANZARE NR. 2-reluata
din data de 12.01.2026

DUMITRU MARIUS VASILE in calitate de executor judecătoresc in circumscripția Judecătoriei Sibiu, potrivit dispozițiilor art. 759 și următoarele Cod procedura civilă, aducem la cunostința generală că în ziua de **10.02.2026, ora 11:00** va avea loc la sediul S.C.P.E.J. DUMITRU, STOIAN și Asociații din Sibiu, str. Dr. Ion Ratiu, nr. 3, et.1, ap. 3, jud. Sibiu, se vor vinde la licitație publică următoarele **bunuri mobile**:

1. **Autorizația de functionare nr. 2155/ACP 20256/02.03.2016** pentru punctul de lucru aflat în Mun. Sibiu, str. Rahovei, nr.45, jud. Sibiu – la pretul de **354.000,00 euro, pret scăzut cu 25% fata de primul termen,**
2. **Autorizația de functionare nr. 3175/EN 5356/16.10.2016** pentru punctul de lucru aflat în Mun. Sibiu, str. Nicolae Iorga, nr.50, Complexul Cedonia, ap.X, jud. Sibiu – la pretul de **354.000,00 euro, pret scăzut cu 25% fata de primul termen,**
3. **Autorizația de functionare nr. 4358/EN 12771/30.11.2007** pentru punctul de lucru aflat în sat Cristian, com. Cristian, str. IV, nr.6, jud. Sibiu – la pretul de **29.700,00 euro, pret scăzut cu 25% fata de primul termen,**
4. **Autorizația de functionare nr. 4804/NB 3267/02.04.2015** pentru punctul de lucru aflat în loc. Miercurea Sibiului, str. Ilie Macelar, nr.50, jud. Sibiu – la pretul de **399.000,00 euro, pret scăzut cu 25% fata de primul termen,**

Preturi stabilite în baza raportului de evaluare întocmit de către evaluator autorizat FairValue Consulting SRL, prin RUSE Bogdan și CHITEALA Adrian Ovidiu, și aflate în proprietatea debitoarei **ALPHA MED S.R.L., CIF: RO10127703, J32/13/1998**, cu sediul în Sibiu, Str. Hategului nr. 10, bl. 28, parter, ap. 2, Județul Sibiu creditoarea fiind **EXIM BANCA ROMANEASCA S.A., CIF: 361560**, cu sediul în București, Str. Barbu Delavrancea nr. 6A, Sector 1.

Executarea se efectuează în baza titlurilor executorii **Contract de credit nr. 1435-DCM din data de 28.12.2023 cu Act aditional nr. 1 din 24.12.2024 și Contractul de ipoteca mobiliara cu nr. 1443-DCM DIN 29.12.2023, accesoriu al contractului de credit nr. 1435-DCM din data de 28.12.2023.**

Toti cei care ar pretinde vreun drept real asupra bunului sus-mentionat, sunt chemați să arate pretențiile lor înainte de termenul de licitație, sub sancțiunea de a nu li se mai lua în considerare.

Participanții la licitație sunt obligați a depune înainte de începerea licitației, o garanție de 10% din pretul de strigare al bunului cu care începe licitația. Suma reprezentând participarea la licitație se va consemna la banca PATRIA BANK SA, în contul de consemnări al **S.C.P.E.J. Dumitru, Stoian și Asociații, CIF RO 30121004, IBAN: RO28 CARP 0338 0080 8159 RO02, cu mențiunea dos. ex. 500/2025** pe seama și la dispoziția executorului judecătoresc. Participanții la licitație trebuie să aibă asupra lor actul de identitate sau imputernicirea autentică din partea persoanei fizice/juridice, precum și recipisa de consemnare în original, fără aceasta garanție neputând participa la licitație.

De asemenea, în temeiul art. 762 lit. i Cod procedura civilă, toate persoanele interesate să participe la licitație vor prezenta până la termenul de licitație oferte de cumpărare care se depun la sediul executorului judecătoresc din Sibiu, str. Dr. Ion Ratiu, nr. 3, ap. 3, jud. Sibiu.

Intocmită și afișată la sediul executorului judecătoresc la data de 12.01.2026, precum și în locurile prevăzute de art. 762 alin. 1 din Codul de procedura civilă.

EXECUTOR JUDECĂTORESC
DUMITRU MARIUS VASILE

