



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Iași  
**SOCIETATE CIVILA PROFESIONALĂ DE EXECUTORI JUDECĂTOREȘTI  
TUFEANU SI BIRCA**

Iași - 700022, Str. Anastasie Panu, nr. 21, bl. 7 NOIEMBRIE, parter, Județul Iași C.I.F. RO 48712704  
iban: RO83 BREL 0002 0006 8782 0101 LIBRA INTERNET BANK  
tel: 0232 263 699 fax: 0232 411 099 e-mail: bej.tufeanu@gmail.com

dosar executare silita nr. 437/T/2025

AFISATA AZI, 16.01.2026

## Publicatie de vanzare mobiliara

Potrivit art. 762 alin. 1 C. Proc. Civ., aducem la cunostinta generala ca in data de 03.02.2026, ora 12:00, va avea loc la sediul S.C.P.E.J. TUFEANU SI BIRCA din Iași, str. Anastasie Panu, nr. 21, bl. 7 Noiembrie, parter, jud. Iași, vanzarea la licitatie publica a mobilului reprezentat de autoturism marca Buldoexcavator marca JCB model 3CX PLUS/ an fab. 2021, bun mobil evaluat la pretul de 341.000,00 LEI lei, proprietatea debitoarea **UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA A COMUNEI BALTATI, CIF: 4540976**, cu sediul in Baltati - 707025, Comuna Baltati, Județul Iași, pentru recuperarea creantei din titlul executoriu reprezentat de **Decizia civila nr. 58/2025 pronuntata de Curtea de Apel Iași in dosarul 1362/99/2024 prin sedinta publica de la 29.01.2025**, datorat creditorului **CAISE NATURALE S.R.L.**, de catre debitoarea **UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA A COMUNEI BALTATI**, la care se adauga cheltuielile de executare.

Pretul de la care porneste licitatia este de 341.000,00 LEI lei.

Somam pe toti cei care pretind vreun drept asupra bunului urmarit sa-l anunte pe executorul judecatesc inaintea datei stabilite pentru vanzare.

Invitam pe toti cei care doresc sa cumpere mobilul urmarit silit sa se prezinte la data, locul si ora stabilita pentru vanzare, avand asupra lor cartea de identitate si pana la aceasta data sa prezinte oferta de cumparare, conform disp.art. 762 C.Proc.Civ.

Prezenta publicatie de vanzare a fost intocmita in conformitate cu dispozitiile art. 762 C. Proc. Civ. si afisata la data de 16.01.2026 la sediul biroului executorului judecatesc. Aceasta a fost afisata si la sediul Primariei BALTATI, la Judecatoria PASCANI, si la locul situarii bunului din SAT BALTATI, COMUNA BALTATI, STR. CAISULUI, NR. 4, JUD. IASI.

De asemenea, in conformitate cu dispozitiile art. 761 C. Proc .Civ., despre tinerea licitatiei au fost instiintate partile.

Potrivit dispozitiilor art. 768 alin. 1 C. Proc. Civ., ofertantii trebuie sa consemneze la dispozitia executorului judecatesc, in contul RO83 BREL 0002 0006 8782 0101 deschis la LIBRA BANK suc. Iași, al S.C.P.E.J. TUFEANU SI BIRCA, o garantie de participare de cel putin 10% din pretul de pornire a licitatiei pentru termenul respectiv, cel mai tarziu pana la inceperea licitatiei.

In conformitate cu dispozitiile art. 768 alin. 2 C. Proc. Civ., creditorii urmaritori sau intervenienti nu au obligatia de a depune garantia de participare.

Prezenta publicatie de vanzare contine un numar de 1 pagina.

Executor Judecatesc,  
Tufeanu Vasile Bogdan