



Camera Executorilor Judecatoresti de pe langa Curtea de Apel Bacau
BIROUL EXECUTORULUI JUDECATORESC
COTOI CORNEL

Piatra Neamt, str. Mihai Eminescu nr. 35, bl. 35, ap. 18, jud. Neamt: Tel/fax: 0233/216406 GSM 0721 374 369
Cod fiscal RO 20731749 e-mail : cotoicornel.16@gmail.com

Dosar de executare nr. 86/2025

PUBLICATIE DE VANZARE imobiliara nr. 1 / 86 / 2025

In baza titlului executoriu sentinta civila nr. 256 din 01.04.2024 a Judecatoriei Bicz , definitiva prin decizia civila nr. 1078/2024 din 22.10.2024 a Tribunalului Neamt si a incheierii de incuviintare a executarii silite nr. 509/2025 din 12.05.2025 a Judecatoriei Bicz , se publica spre cunostinta generala ca se vinde la licitatie publica in localitatea Piatra Neamt , str. Mihai Eminescu , bl. 35 , ap. 18 , parter , jud. Neamt , imobilul situat in intravilan Com.Bicz Chei , Jud.Neamt , compus din teren in suprafata de 1.017 m.p. din acte (1.011 m.p. masurata) , din care 353 m.p. curti constructii , 315 m.p. faneata si 343 m.p. faneata , in scris in Cartea Funciara a loc. Bicz Chei sub nr. 50207 , Nr.cad. 50207 , impreuna cu constructia C.1 – casa de locuit (D + P + M) , in S.C. = 112 m.p. si S.C.D. = 241 m.p. , edificata in anul 2009 , fundatie beton , ziderie caramizi de BCA , acoperita cu tabla tip tigla , tamplarie PVC de culoare maro , avand nr. cad. 50207-C.1 .

Pret de vanzare : 236.161 lei , reprezentand pretul de evaluare

Data vanzarii : 25 Martie 2026 , ora 12.00 , la sediul biroului

Imobilul este proprietatea debitorului TAPUC I. EUGEN , cu domiciliul in Com.Bicz Chei , sat.Bicz Chei , nr.17A , Jud.Neamt .

Invitam pe toti cei care pretind vreun drept asupra imobilului sa anunte executorul judecatesc pana la data vanzarii .

Invitam potentialii cumparatori sa se prezinte la locul vanzarii si sa prezinte oferte de cumparare .

Ofertantii sunt obligati sa depuna o cautiune de 10% din pretul de pornire la licitatie , mentionat mai sus , pe recipisa de consemnare la Libra Internet Bank – Sucursala Piatra Neamt , in contul nr. : **RO 82 BREL 0002 0007 1888 0101** , la dispozitia executorului judecatesc Cotoi Cornel , **CUI. RO. 20731749** , conform art. 844 ind. (1) Cod de procedura civila. Cei care pierd sau renunta la licitatie vor primi inapoi cautiunea .

Urmarierea imobiliara se face in baza titlului executoriu sentinta civila nr. 256 din 01.04.2024 a Judecatoriei Bicz , definitiva prin decizia civila nr. 1078/2024 din 22.10.2024 a Tribunalului Neamt .

Creditoare : ZAIT DUMITRITA , cu domiciliul in Com.Tasca , sat.Ticos Floarea , str.Prof.Mihai Radavoi , nr.10 , Jud.Neamt .

Data afisarii publicatiei de vanzare : 20.01.2026 .

Executor Judecatesc
Cotoi Cornel

