



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel București
BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC
IOACHIM FLAVIUS LUCIAN

Str Polona Nr. 92, Bl. 17A+B, Sc. 3, Et. 4, Ap. 108, Sector 1, București C.I.F. RO 31319744
IBAN: RO08 BREL 0002 0006 2875 0100 LIBRA INTERNET BANK - Suc. Ion Mihalache
tel: 0311 048 701; 0751 164 887 fax: 0311 048 683 e-mail: office@bej-flaviusioachim.ro www.bej-flaviusioachim.ro

Creditor **TIM PUBLISHER & PRESS S.R.L.**

Creditoare intervenienta **D.I.T.L. SECTOR 3**

Creditoare intervenienta **D.V.B.L. SECTOR 2**

Debitor **NIROM 2001 S.R.L.**

Dosar executare Nr. 44/2020

PUBLICATIE DE VANZARE MOBILIARA NR. 03/20.04.2023,
ORELE 11,00 SI 12,00,

Incheiata astazi 16.03.2023, la sediul biroului in temeiul disp. art. 762 NCPC,

Noi, **Ioachim Flavius-Lucian**, Executor Judecătoresc in Circumscripția Municipiului București, Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel București, cu sediul in Mun. București Str. Polona Nr. 92, Bl 17A+B, Sc. 3, Et. 4, Ap. 108, Sector 1, potrivit art. 762 alin. 1 NCPC, aducem la cunostinta generala ca in ziua de **20.04.2023, orele 11,00 si 12,00**, va avea loc in Mun. București Sos. Colentina Nr. 4, Sector 2 orele 10,00 si in Mun. București Sos. Colentina Nr. 26, Sector 2 orele 11,00, la locul situarii bunurilor mobile sechestrate, vanzarea la licitatie publica a urmatoarelor bunuri mobile:

- Chiosc realizat din profile-tamplarie de geam tip termopan din aluminiu, prevazut cu pereti si tavan cu panouri tip sandvis, panoul frontal realizat din tamplarie din aluminiu cu geam din sticla si policarbonat, podeaua fiind prevazuta cu linoleu iar peretii avand in interior 3 polite/rafturi – dat in custodie D-nei. Petre Vasilica in calitate de vanzatoare - la pretul de 4.250 Lei – orele 11,00, conform art. 769 alin. 9 NCPC;
- Chiosc realizat din profile-tamplarie de geam tip termopan din aluminiu, prevazut cu pereti si tavan din panouri tip sandvis, panoul frontal realizat din tamplarie din aluminiu cu geam din sticla prevazut cu 2 usi de inchidere din profile de aluminiu, podeaua fiind prevazuta cu linoleu - dat in custodie D-nului. Rosu Nicolae in calitate de administrator al debitoarei - la pretul de 4.250 Lei - orele 12,00, conform art. 769 alin. 9 NCPC;

proprietatea debitoarei **NIROM 2001 S.R.L.**, cu sediul in Mun. București - 032581 Aleea Giurgeni Nr. 3-5, Bl. F7, Ap. 40, Sector 3, care datoreaza creditoarei **TIM PUBLISHER & PRESS S.R.L.** in insolventa cu sediul in Mun. București Str. Cpt. Garbea Ion Nr. 4, Bl. P2C, Ap. 3, Sector 5, prin lichidator judiciar AA TOTAL INSOLVENCY IPURL, reprezentata legal prin practician in insolventa D-nul. Nistor Mandache Ioan, cu sediul in Mun. București Str. Poet Grigore Alexandrescu Nr. 83, Sectorul 1, creditoarei intervenienta **DITL SECTOR 3**, cu sediul in Mun. București - 030205 Str. Sfanta Vineri Nr. 32, Sector 3, si creditoarei interveniente **D.V.B.L. Sector 2**, cu sediul in Mun. București, Bld. Garii Obor Nr. 10, Sector 1, suma de 61.714,20 Lei, din care 11.956,69 Lei cheltuieli de executare silita, in baza titlurilor executorii constand in Sentinta Civila Nr. 6602 pronuntata la data de 29.05.2017 de catre Judecatoria Sectorului 3 București Sectia Civila in dos. nr. 4452/301/2017, definitiva prin neapelare, a Titlului Executoriu Nr. 9674957/18.03.2021 si respectiv a Titlului executoriu Nr. 6858/26.07.2021.

Pretul de incepere al licitatiei a fost stabilit de catre executorul judecătoresc prin Procesul Verbal de Sechestrul Simplu aplicat asupra a doua chioscuri comerciale proprietatea debitoarei NIROM 2001 S.R.L. din data de 19.11.2021 orele 12,40 si comunicat partilor, bunuri mobile evaluate la pretul de 8.500 Lei, iar la pretul de adjudecare se va adauga TVA-ul aferent.



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel București

BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC

IOACHIM FLAVIUS LUCIAN

Str Polona Nr. 92, Bl. 17A+B, Sc. 3, Et. 4, Ap. 108, Sector 1, București C.I.F. RO 31319744
IBAN: RO08 BREL 0002 0006 2875 0100 LIBRA INTERNET BANK - Suc. Ion Mihalache
tel: 0311 048 701; 0751 164 887 fax: 0311 048 683 e-mail: office@bej-flaviusioachim.ro www.bej-flaviusioachim.ro

Prezenta Publicatie de Vanzare Mobiliara a fost intocmita in conformitate cu dispozitiile art. 762 NCPC ce se va comunica partilor.

In conformitate cu dispozitiile art. 768 alin. 1 NCPC, participantii la licitatie trebuie sa consemneze la dispozitia executorului Judecatoresc, cel putin pana la inceperea licitatiei, o garantie de cumparare de cel putin 10% - 425 Lei din pretul de incepere al licitatiei pentru bunul pe care doresc sa il cumpere.

Suma cu titlu de cautiune se va consemna in contul de consemnari deschis la Libra Internet Bank - Sucursala Ion Mihalache in contul cu nr. RO78 BREL 0002 0006 2875 0101 (RON) cont deschis pe seama si la dispozitia B.E.J. Ioachim Flavius Lucian, care se va anexa la oferta de cumparare ce se va depune inainte de ziua, ora si locul licitatiei.

Somam pe toti care pretind vreun drept asupra bunurilor mobile, descrise mai sus, sa-l anunte pe executorul judecatoresc inaintea datei stabilite pentru vanzare.

In conformitate cu dispozitiile art. 768 alin. 2 NCPC, creditorii urmaritori sau intervenienti nu sunt obligati, daca au rang util de preferinta, sa depuna garantia prevazuta la art. 768 alin. 1 NCPC, decat pentru a acoperi daca este cazul, diferenta dintre valoarea garantiei si propria creanta.

Prezenta Publicatie de Vanzare mobiliara Nr. 03/20.04.2023, s-a intocmit astazi 16.03.2023, la sediul B.E.J. Ioachim Flavius Lucian, in (5) cinci exemplare originale, ce contine doua pagini, 1ex. (unul) pentru dosar, 1 ex. (unul) pentru creditoare, 2 ex. (doua) pentru creditoarele interveniente si 1ex. (unul) pentru debitoare.

**Executor Judecatoresc,
Ioachim Flavius Lucian**

