



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Galați
SOCIETATEA CIVILA PROFESIONALĂ DE EXECUTORI JUDECĂTOREȘTI
PLACINTA

Brăila, Bld.Independenței, nr.12, Bl. B3, Et. P+M, județul Brăila, C.I.F. RO 25979673
Tel. 0239 625 024, Fax. 0239 634 631

E-mail: bej.adinaplacinta@gmail.com, secretariatbejplacinta@gmail.com , Website: www.executorbraila.ro
Cont bancar RO82INGB0000999901616328 - lei; RO54INGB0000999903245947 - euro

Dosar executare nr. 10276/2018

ÎNCHEIERE
din data de 22.01.2026

Pe rol fiind fixarea termenului de licitație pentru vânzarea bunul imobil teren extravilan categoria de folosinta padure in suprafata de 40023 mp situat în Câmpuri, P. 125, Vrancea ce face obiectul urmăririi silite, în dosarul de executare nr. 10276/2018, privind pe creditorul urmaritor **BANCA TRANSILVANIA S.A.**, cu sediul în Municipiul Cluj Napoca, CAL. DOROBANTILOR, NR.30 36, județul Cluj, cu sediul procedural la IMPROVEMENT CREDIT COLLECTION SRL, în Municipiul București, Str. Gara Herastrau nr. 4, Cladirea Green Court A, et. 11, Sector 2 și pe debitorului garant **BUTNARIU ANISOARA**, cu domiciliul în Comuna Suraia, Sat. Suraia, județul Vrancea, debitorului garant **BUTNARIU DOREL**, cu domiciliul în Comuna Suraia, sat. Suraia, județul Vrancea.

Fără citarea părților,

EXECUTORUL JUDECĂTORESC,
în baza actelor comunicate, reține următoarele:

Prin cererea de executare silită formulată la data de 15.11.2018, creditorul urmaritor **BANCA TRANSILVANIA S.A.** a solicitat înregistrarea cererii de executare silită și deschiderea dosarului de executare împotriva debitorul garant **BUTNARIU ANISOARA**, debitorul garant **BUTNARIU DOREL** urmând ca, după îndeplinirea formalităților necesare, să se procedeze la executarea silită prin poprire asupra sumelor de bani, veniturilor, titlurilor de valoare, asupra bunurilor mobile, asupra bunurilor imobile.

Cererea a fost întemeiată pe dispozițiile art. 664 alin. 1 Cod Procedură Civilă.

Prin **Încheierea din data de 15.11.2018 am dispus înregistrarea cererii în registrul general și deschiderea dosarului de executare silită numărul 10276/2018, iar prin încheierea din data de 03.12.2018, pronunțată de Judecătoria Focșani, în dosarul numărul 16542/231/2018 s-a admis cererea formulată de creditorul urmaritor BANCA TRANSILVANIA S.A.**, dispunând încuviințarea executării silite împotriva debitorului garant **BUTNARIU ANISOARA**, debitorului garant **BUTNARIU DOREL** în temeiul titlului executoriu constând în: **Contract de credit nr. 872 din data de 29.12.2011 modificat și completat de Actele aditionale nr. 1/872 din data de 30.03.2012, nr. 2/872 din data de 29.06.2012, nr. 3/872 din data de 22.02.2013 și Contract de fidejusiune nr. 872/FID/01 din data de 29.12.2011, emise de Banca Transilvania SA**, pentru recuperarea sumei de

- 322.553,07 Lei reprezentând suma. De asemenea creditorul solicita actualizarea creantei în conformitate cu dispozițiile legale, iar la suma se vor adauga dobanzi și costuri, la care s-au adaugat cheltuielile de executare în valoare de 14.932,52 lei.

Prin procesul verbal de situație încheiat în data de 27.08.2025 a fost identificat bunul imobil teren extravilan categoria de folosinta padure in suprafata de 40023 mp situat în Câmpuri, P. 125, Vrancea, iar prin încheierea din data de 09.10.2025 a fost numit expertul RADU STEFANUT în vederea stabilirii valorii de circulație a bunului imobil urmărit silit.

În data de 15.12.2025 am fixat pretul imobilului la valoarea de circulație în sumă de 163.000,00 Lei.

În temeiul art. 838 Cod Procedură Civilă, urmează să fixăm termenul pentru vânzarea la licitație publică a imobilului teren extravilan categoria de folosinta padure in suprafata de 40023 mp situat în Câmpuri, P. 125, Vrancea, la data de 03.03.2026, ora 09:00, licitație ce va avea loc în Brăila, Bld.Independenței, nr.12, Bl. B3, Et. P+M, județul Brăila.

PENTRU ACESTE MOTIVE
ÎN NUMELE LEGII
DISPUNE

Fixează termenul pentru vânzarea la licitație publică a imobilului teren extravilan categoria de folosinta padure in suprafata de 40023 mp situat în Câmpuri, P. 125, Vrancea, la data de 03.03.2026, ora 09:00, licitație ce va avea loc în Brăila, Bld.Independenței, nr.12, Bl. B3, Et. P+M, județul Brăila.

Definitivă.

Emisă azi, 22.01.2026, la sediul S.C.P.E.J. PLACINTA din Brăila, Bld.Independenței, nr.12, Bl.

B3, Et. P+M, județul Brăila.

Executor judecătoresc,
PLĂCINTĂ Adina Maria

