

	Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Suceava <b>BIROUL EXECUTORILOR JUDECĂTOREȘTI ASOCIAȚI</b> <b>ȘFAIȚER CARMEN - GAVRILIUC SORIN</b>
	BOTOȘANI, str. Bucovina nr. 6, sc. B, ap. 1 parter, 710173, jud. Botoșani Telefon / fax 0231 515 804, bejas_g@yahoo.com
Dosar executare nr. 364/2012 din 28.04.2023	

### PUBLICAȚIE DE VÂNZARE IMOBILIARĂ

În baza titlului executoriu reprezentat de *Contractul de credit nr. 79/19.09.2007 completat cu Contractul de ipotecă nr. 79/19.09.2007 autentificat sub nr. 3676/19.09.2007 la B.N.P. Ana Sehlanec – Rădăuți*, la stăruința creditoarei **EOS CREDIT FUNDING BL DAC** cu sediul în Irlanda, str. Lower Baggot nr. 118, et. 1, oras Dublin 2, reprezentată în România de **EOS NEXT SERVICES SRL**, cu sediul în București, B-dul Dimitrie Pompei, nr. 10A, clădirea C3, et. 7, camera 4, Sector 2, debitorii fiind **CREȚU GHEORGHE** și **CREȚU DOMNICA** ambii cu domiciliul în Loc. Badeuți, Oras Milisauti, Str. Zefirului nr. 4, Jud. Suceava, se va vinde la licitație publică, la sediul B.E.J.A. Șfaițer Carmen – Gavrițliuc Sorin, situat în Mun. Botoșani, str. Bucovina nr. 6, sc. B, ap. 1 parter, Jud. Botoșani, imobilul:

- teren în suprafață de totală de 2.280 mp, compus din 889 mp teren pe care se află construcțiile casă C1 în regim P+M, bucătărie C2 și anexă C3 înscris în CF nr. 30548 (provenită din conversia de pe hârtie a CF cu nr. 1897), cu nr. cadastral 839, C1839, C2839, C3839, precum și suprafața de 1.391 m.p. teren arabil, înscris în CF nr. 30549 (provenită din conversia de pe hârtie a CF cu nr. 1897) cu nr. cadastral 27/6, situat în Sat Badeuți, nr. 210, Oraș Milișăuți, Jud. Suceava, proprietatea debitorilor **CREȚU GHEORGHE** și **CREȚU DOMNICA**, ambii cu domiciliul în Loc. Badeuți, Oras Milisauti, Str. Zefirului nr. 4, Jud. Suceava.

Licitația va avea loc la data de **19.06.2023**, orele **10:00**.

Prețul de pornire al licitației este de **180.768,00 lei**. (75% din prețul evaluat)

Cei ce pretind vreun drept de chirie, ipotecă sau alte privilegii pentru imobilul ce urmează a fi vândut la licitație publică, sunt somați să-și arate pretențiile până la data stabilită pentru licitație, în caz contrar nu se va mai ține seama de ele.

Cei ce doresc să participe la licitație pot să prezinte oferte de cumpărare și să depună cauțiunea de 10% din prețul de pornire a licitației la B.R.D. –G.S.G. Sucursala Botoșani, Cont IBAN RO89 BRDE 070SV 4038 3310 700, cont de consemnări la dispoziția executorului judecătorec Șfaițer Carmen, iar în ziua licitației să se prezinte la sediul BEJA Șfaițer Carmen - Gavrițliuc Sorin, cu Recipisa de consemnare a sumei/cauțiunei, eliberată de bancă B.R.D.- G.S.G.

Executor judecătorec,  
Șfaițer Carmen

