

	Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Suceava BIROUL EXECUTORILOR JUDECĂTOREȘTI ASOCIAȚI ȘFAIȚER CARMEN - GAVRILIUC SORIN
	BOTOȘANI, str. Bucovina nr. 6, sc. B, ap. 1 parter, cod postal 710713, jud Botoșani, Telefon / fax 0231 515 804, e-mail:bejas_g@yahoo.com
Dosar nr. 310 /2011 din 28.04.2023	

PUBLICATIE DE VANZARE IMOBILIARA

In baza titlului executoriu reprezentat de *Contractul de credit bancar nr. 769/24.08.2007 completat cu Contractul de ipotecă nr. 990/24.08.2007 autentificat sub nr. 1656/24.08.2007 la B.N.P. Humelnicu Coca*, la staruinta creditoarei EOS CREDIT FUNDING BL DAC, cu sediul in Irlanda, str. Lower Baggot nr. 118, et. 1, oras Dublin 2, reprezentata in Romania de EOS NEXT SERVICES SRL, cu sediul in Bucuresti, B-dul Dimitrie Pompei, nr. 10A, cladirea C3, et. 7, camera 4, Sector 2, debitori fiind **LIPCIUC TIMON si LIPCIUC ELENA**, ambii cu domiciliul in Sat Draganu Com. Valea Mare, Str. Selaresti nr. 4 Jud. Valcea, si in Sat Poiana, Oras Flamanzi, Judetul Botosani, se va vinde la licitatie publica, la sediul B.E.J.A. Sfaiter Carmen – Gavriliuc Sorin – situat in Mun. Botosani, Str. Bucovina, nr. 6, sc. B, ap. 1, parter, Jud. Botosani, imobilul:

– *parcela de teren in suprafata de 830 m.p. (849 m.p. din masuratori) si constructii:- locuinta P+M, in suprafata construita la sol de 175,21 m.p., inscrise in CF nr. 5037 (nr. vechi) 412/N, cu nr. cadastral 613 -C1, situate in intravilanul localitatii Poiana, Oras Flamanzi, Judetul Botosani, proprietatea debitorilor **LIPCIUC TIMON si LIPCIUC ELENA**, ambii cu domiciliul in Sat Draganu Com. Valea Mare, Str. Selaresti nr. 4 Jud. Valcea, si in Sat Poiana, Oras Flamanzi, Judetul Botosani.*

Licitatia va avea loc la data de **19.06.2023**, orele **09:30**.

Pretul de pornire al licitatiei este de **217.503,00 lei** (75% din pretul evaluat).

Cei ce pretind vreun drept de chirie, ipoteca sau alte privilegii pentru imobilul ce urmeaza a fi vandut la licitatie publica, sunt somati sa-si arate pretentiile pana la data stabilita pentru licitatie, in caz contrar nu se va mai tine seama de ele.

Cei ce doresc sa participe la licitatie pot sa prezinte oferte de cumparare si sa depuna cautiunea de 10% din pretul de pornire a licitatiei la B.R.D. – G.S.G. Sucursala Botoaani, Cont IBAN RO89 BRDE 070SV 4038 3310 700, cont de consemnari la dispozitia executorului judecatoresc Sfaiter Carmen, iar in ziua licitatiei sa se prezinte la sediul BEJA Sfaiter - Carmen Gavriliuc Sorin, cu Recipisa de consemnare a sumei/cautiunei, eliberata de Banca B.R.D.- G.S.G.

Executor judecatoresc,
Sfaiter Carmen

