



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Ploiești
BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC
MIHAI STĂNESCU

Târgoviște, str. G-ral Matei Vlădescu blocul 7A, ap.2, jud. Dâmbovița, telefon: 0745.091.689, fax: 0345.566.078
C.F.: 19783248 cont bancar nr. RO 43 CECE DB 0171 RON 0000001 deschis la CEC BANK SA, Sucursala Târgoviște
e-mail: birouexecutor@yahoo.com

Dosar nr. 33/2025

29.01.2026

PUBLICATIE DE VANZARE

In baza titlurilor executorii:

- sentinta civila nr.1220/2025, pronuntata de Judecatoria Targoviste, in dosarul nr. 9856/315/2023
- INCHEIERE de indreptare eroare materiala, din data de 04.06.2025, pronuntata de Judecatoria

Targoviste

- INCHEIERE de majorare a cheltuielilor de executare nr.33/2025, din 29.01.2026, emisa de executorul judecătoresc, Mihai Stănescu

Subsemnatul, STANESCU MIHAI, executor judecătoresc, in conformitate cu prev. art. 839 alin. 1 Cod proc. civila, public spre cunostiinta generala, ca in ziua de, 09 martie 2026, orele 14,00, se vinde la licitatie publica la sediul Biroului Executorului Judecătoresc "MIHAI STANESCU" din Targoviste, str. G-ral Matei Vlădescu blocul 7A, ap.2, Judetul D-ta, imobilele proprietatea debitorului VASILE NELU, din comuna Cojasca str.Principala nr. 483, Judetul D-ta, situate in comuna Cojasca, Judetul Dambovița, dupa cum urmeaza;

imobil – teren intravilan situat in com.Cojasca, Judetul D-ta, in suprafata de 602 mp inscris in CF nr. 77980, avand numar cadastral 77980, cu pretul de incepere al licitatiei de 14.685,00 lei.

imobil – teren intravilan situat in com.Cojasca, Judetul D-ta, in suprafata de 254 mp inscris in CF nr. 77981, avand numar cadastral 77981, cu pretul de incepere al licitatiei de 2164,00 lei

imobil – teren intravilan situat in comuna Cojasca, Judetul D-ta, in suprafata de 1680 mp inscris in CF nr. 77983, avand numar cadastral 77983, cu pretul de incepere al licitatiei de 28.072,00 lei,

Toti cei care pretind vreun drept asupra bunurilor, sa-l anunte executorului judecătoresc inainte de data stabilita pentru vanzare.

Licitatorii sunt invitati sa se prezinte la locul vanzarii la termenul stabilit si, pentru a participa la licitatie sunt obligati sa depuna, pana la termenul stabilit pentru vanzare, o cautiune reprezentand 10% din pretul de incepere al licitatiei. Cautiunea poate fi platita la CEC BANK-SA, Trezoreria Statului sau la orice institutie bancara.

Potrivit dispozitiilor art. 844 alin. 3 Cod proc. civila, persoanele care, impreuna cu debitorul, au asupra imobilului urmarit un drept de proprietate comuna pe cote parti sau sunt titularii unui drept de preetiune, nu au obligatia sa depuna garantia de participare.

Vanzarea se face spre despagubirea creditorului, MICU DUMITRU, domiciliat in Targoviste str. C-tin Brancoveanu nr. 74, bl.D01, ap.17, Judetul Dambovița.

Prezenta publicatie de vanzare a fost afisata la data de, 29 ian.2026, la sediul Biroului Executorului Judecătoresc „MIHAI STANESCU”, la Primaria Cojasca, la Judecatoria Targoviste si la locul situarii imobilului.

EXECUTOR JUDECĂTORESC
Mihai Stănescu

