



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Craiova  
BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC  
PĂVĂLOIU GEORGETA

Slatina, Str. Mihai Eminescu, Nr. 38, jud. Olt, Tel. / Fax : 0249/424054  
Cod fiscal: 19581710 Cont Conesmnari RO27CECEOT0171RON0000000,  
deschis la CEC BANK S.A. Slatina ; e-mail: [bejpavaloiu@yahoo.com](mailto:bejpavaloiu@yahoo.com)

DOSAR EXECUTARE NR. 108/10011/311/2025

DATA: 27.01.2026

### PUBLICAȚIE DE VÂNZARE IMOBILIARĂ

Subsemnata PĂVĂLOIU GEORGETA, Executor Judecătoresc în cadrul Camerei Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Craiova, în conformitate cu prevederile art.838 Cod Procedură Civilă, având în vedere faptul că debitoarea GORAN CARMEN , cu domiciliul în Slatina , str. Păcii , nr. 4 , Bl 4, Sc A , Ap. 12 , județul Olt, a fost obligată la plata sumelor de 28.138 lei, 60.070,50 lei și 63.540,50 lei , reprezentând sulte și cheltuieli executare (până în prezent ) către creditorii Iordache Georgiana Elena , Miinea Mihaela și Miinea Bogdan Adrian , cu domiciliul ales în Slatina , str. M. Eminescu , nr. 59 , județul Olt, prin titlul executoriu sentință civilă nr. 4283 din data de 22.10.2024 , emisă de Judecătoria Slatina și nu a achitat suma de mai sus, prin prezenta aducem la cunoștință publică, că în ziua de **25.02.2026 , ora 10:00** , va avea loc în localitatea Slatina , str. Mihai Eminescu, nr.38, județul Olt, vânzarea următorului bun imobil, proprietatea sus-numitei debitoare:

- apartament compus din 2 camere și dependințe, în suprafață utilă de 49,1 mp, împreună cu cota indiviza de 1/20 din suprafața de folosință comună a imobilului precum și teren aferent în suprafața de 10 mp , imobil înscris în C.F.nr.50605-C1-U22 Slatina ,cu nr.cadastral 50605-C1-U22, situat în Slatina , str. Aleea Rozelor, nr. 6 , Bl FB 20, Sc A, Ap. 1, parter , județul Olt.

Imobilul a fost evaluat la suma de **281.164 lei** , care este prețul de pornire al licitației.

Toți cei care pretind vreun drept asupra imobilului , sunt rugați ca până la data stabilită pentru vânzare să se prezinte la executorul judecătoresc.

Doritorii sunt invitați să participe la termenul de vânzare , la locul fixat în acest scop , iar până la acel termen trebuie să prezinte executorului judecătoresc oferte de cumpărare.

Toți ofertanții sunt obligați să depună, până la termenul de vânzare, o cautiune reprezentând 10% din prețul de pornire al licitației **în contul de consemnări nr.RO27CECEOT0171RON0000000, beneficiar BEJ PĂVĂLOIU GEORGETA , CUI 19581710 , deschis la CEC BANK SLATINA .**

Imobilul se vinde grevat de următoarele drepturi , intabulate ulterior înscrierii vreunei ipotece:

.....  
În cazul în care aceste creanțe nu vor fi acoperite la prima licitație , se va proceda, în aceeași zi , la o nouă licitație pentru vânzarea imobilului liber de aceste drepturi.

**EXECUTOR JUDECĂTORESC**  
**PĂVĂLOIU GEORGETA**