



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Ploiești
BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC
ȚĂREAN CĂLIN

Ploiești - 100031, Str. Stefan cel Mare, nr. 6, et. 1, Judetul Prahova tel/fax: 0244 52 00 80; 0744 85 15 93
C.I.F. RO 29576045 cont bancar nr. RO11 BREL 0002 0006 5822 0101 LIBRA INTERNET BANK
e-mail: calin_tarean@yahoo.com www.executorploiesti.com
Inregistrat ca operator de date cu caracter personal sub nr. 22193

Dosar executiional nr. 200/2012 din: 02.05.2023

PUBLICATIE DE VÂNZARE

ȚĂREAN CĂLIN, executor judecătoresc in circumscriptia Curtii de Apel Ploiesti, în temeiul art. 504 C.proc .civ. am întocmit si afisat următoarea publicatie de vânzare:

Executarea silita s-a pornit in baza titlului executoriu reprezentat de contract de credit nr. CAL2/020/2011/19.12.2011, contract de ipoteca imobiliara autentificat sub nr. 5525/19.12.2011 de BNP Dragan Nina, contract de ipoteca mobiliara asupra creantelor banesti din data de 19.12.2011 prin care debitorii **NASTASE Petre Iulian** si **NASTASE Stefania** ambii cu domiciliul in Targoviste, B-dul Ion Constantin Bratianu nr. 8, bl. IMAN, sc. A, ap. 5, Judetul Dambovita, datorează suma de **269.429,95 Lei** reprezentand debit, plus cheltuieli de urmărire făcute cu ocazia executării silite, până in prezent in cuantum **10.160,98 lei**, creditoarei **UniCredit Bank S.A.** cu sediul in Bucuresti - 012102, Bd. Expozitiei nr. 1F, Sector 1.

Întrucât s-a emis somatia în conformitate cu art. 500 C.proc .civ. luându-se măsura înscrierii acesteia la biroul de carte funciară, asa cum rezultă din lucrările dosarului executiional si având în vedere că debitorii nu au plătit creditorului creanta datorată în termenul fixat în somatie si prevăzut de lege, prin prezenta se aduce la cunostintă publică, că în ziua de **20.06.2023 ora 11:30** va avea loc la Biroul Executorului Judecătoresc licitatiea publică, prin care se scoate la vânzare imobilul proprietatea debitorilor **NASTASE Petre Iulian** si **NASTASE Stefania** ambii cu domiciliul in Targoviste, B-dul Ion Constantin Bratianu nr. 8, bl. IMAN, sc. A, ap. 5, Judetul Dambovita, situat în Comuna Mogosani, Sat Mogosani, nr. 410, Judetul Dambovita, etaj parter, ap. 1, in scris in CF nr. 70098-C1-U1-Mogosani, nr. CAD 70098-C1-U1, imobil compus din 4 incaperi si un hol in suprafata utila de 60,08 mp si suprafata construita de 77 mp impreuna cu cota de 77/336 din partile comune si cota de 56/244 din teren.

Pretul de pornire al licitatiei este de **32.867,25 LEI**.

În conformitate cu dispozitiile art. 504 alin. 1) pct. 8) si 10) C.proc .civ. imobilul are următoarele sarcini - somatie in cadrul prezentului dosar executiional in vederea recuperarii sumei de 269.429,95 Lei reprezentand debit, plus cheltuieli de urmărire făcute cu ocazia executării silite, până in prezent in cuantum **10.160,98 lei**, pentru creditoarea **UniCredit Bank S.A.** cu sediul in Bucuresti - 012102, Bd. Expozitiei nr. 1F, Sector 1 - iar toti cei care pretind vreun drept asupra imobilului să-l anunte executorului judecătoresc înainte de data stabilită pentru vânzare.

Prezenta publicatie de vânzare a fost afisată în locurile prevăzute de dispozitiile art. 504 alin. 3) C.proc.civ. la data de **02.05.2023**

În conformitate cu art. 504 alin. 1) pct. 12) ofertantii au obligatia să depună până la termenul de vânzare **10%** din pretul imobilului.

EXECUTOR JUDECĂTORESC,
ȚĂREAN CĂLIN

