

	Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Suceava BIROUL EXECUTORILOR JUDECĂTOREȘTI ASOCIAȚI ȘFAIȚER CARMEN - GAVRILIUC SORIN
	BOTOȘANI, str. Bucovina nr. 6, sc. B, ap. 1 parter, 710173, jud. Botoșani Telefon / fax 0231 515 804, e-mail: bejas_g@yahoo.com
Dosar executare nr. 769/2011 din 28.04.2023	

PUBLICAȚIE DE VÂNZARE IMOBILIARĂ

În baza titlului executoriu reprezentat de *Contractul de credit bancar nr. 200835819/29.02.2008, completat cu Contractul de ipotecă nr. 200835819/A/03.03.2008 - autentificat sub nr. 881/03.03.2008 la B.N.P. Vaida Marsineta* și Incheierea din data de 06.10.2011 pronunțată de Judecătoria Vatra Dornei - privind încuviințarea executării silite, la stăruința creditoarei EOS CREDIT FUNDING BL DAC, cu sediul în Irlanda, str. Lower Baggot nr. 118, et. 1, Dublin 2, Irlanda, reprezentată prin B2 KAPITAL PORTOFOLIO MANAGEMENT SRL, cu sediul în București, str. Vasile Alecsandri nr. 4, Cladirea The Landmark, Corp C, etaj 2, Sector 1, debitor fiind **DRAGAN VALENTIN-CIPRIAN**, cu domiciliul în Bistrița, str. Toporașului, nr. 5, sc. A, ap. 10, Jud Bistrița-Năsăud,

se va vinde la licitație publică, la sediul B.E.J.A. Șfaițer Carmen – Gavriliuc Sorin, situat în Mun. Botoșani, str. Bucovina nr. 6, sc. B, ap. 1 parter, Jud. Botoșani, imobilul:

– teren, categoria „fânaț” în suprafață de 2.000 m.p., înscris în CF nr. 32900 (provenită din conversia de pe hârtie a CF cu nr. 10816) cu nr. cadastral 4982 - parcela 1F, și cota de 1/5 părți din cota de 3/16 părți din întreaga suprafață de 5.117 m.p.- parcela 1- drum (înscrisă în CF nr. 10698 cu nr. cadastral 4991), situat în Loc. Vatra Dornei, Jud. Suceava, proprietatea debitorului **DRAGAN VALENTIN-CIPRIAN**, cu domiciliul în Bistrița, str. Toporașului, nr. 5, sc. A, ap. 10, Jud Bistrița-Năsăud.

Licitația va avea loc la data de **19.06.2023**, orele **11:30**.

Prețul de pornire al licitației este de **94.068,00 lei** (75% din prețul evaluat).

Cei ce pretind vreun drept de chirie, ipotecă sau alte privilegii pentru imobilul ce urmează a fi vândut la licitație publică, sunt somați să-și arate pretențiile până la data stabilită pentru licitație, în caz contrar nu se va mai ține seama de ele.

Cei ce doresc să participe la licitație pot să prezinte oferte de cumpărare și să depună cauțiunea de 10% din prețul de pornire a licitației la B.R.D. –G.S.G. Sucursala Botoșani, Cont IBAN RO89 BRDE 070SV 4038 3310 700, cont de consemnări la dispoziția executorului judecătoresc Șfaițer Carmen, iar în ziua licitației să se prezinte la sediul BEJA Șfaițer - Carmen Gavriliuc Sorin cu Recipisa de consemnare a sumei/cauțiunei, eliberată de banca BRD – GSG.

Executor judecătoresc,
Șfaițer Carmen

