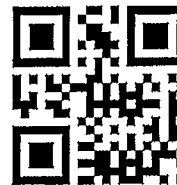


CAMERA EXECUTORILOR JUDECĂTOREȘTI DE PE LÂNGĂ CURTEA DE APÊL CRAIOVA
SOCIETATEA CIVILĂ PROFESIONALĂ DE EXECUTORI JUDECĂTOREȘTI
DRĂGHIA



sediu Strada Alexandru Ioan Cuza, blocul 8C, parter, Municipiul Craiova, Județul Dolj
e-mail contact@executordraghia.ro
tel. +40 371 087 421, fax +40 372 006 743
CIF RO 29 885 598
cont RO74 BTRL RONC ONSO F596 2302 deschis la
cons. Banca Transilvania S.A.



act 111136779

Dosar executare nr. CDP3359/2025

25.02.2026

PUBLICAȚIE DE VÂNZARE MOBILIARĂ

1 Subsemnata, POPA-DRĂGHIA CARMEN ANA-MARIA, executor judecătoresc în cadrul SCPEJ DRĂGHIA, de pe lângă Judecătoria Craiova — Curtea de Apel Craiova, cu sediul în Strada Alexandru Ioan Cuza, blocul 8C, parter, Municipiul Craiova, Județul Dolj, numit prin Ordinul Ministrului Justiției 1990/C20.05.2016, având în vedere cererea de executare silită nr. CDP3359/2025 din data
5 de 27.05.2025, ce face obiectul dosarului de executare silită numărul CDP3359 din data de 27.05.2025, având creditor pe NATUREVO S.R.L., CIF RO 11 307 540, cu sediul în Strada Gara Dealul Spirii, numărul 2, etajul 1,2,3, Municipiul București — Sectorul 5, cod poștal 050 689, România, (reprezentat prin împuternicit consilier juridic AVRAM Florin Gheorghe), iar debitori pe :

— TOP AGRICULTORII S.R.L., CIF RO 30 758 164, cu ultimul sediu cunoscut în Strada Tutunului, numărul 58, Comuna Ciupercenii Noi — Satul Ciupercenii Noi, Județul Dolj, cod poștal 207 200, România;

— debitor avalist dl. VINTILĂ Florin Mădălin, cu ultimul domiciliu cunoscut în Strada Anul 1877, numărul 57, Comuna Ciupercenii Noi — Satul Smârdan, Județul Dolj, România,
în baza :

15 1. Bilet la ordin seria BRDE3AA nr. 1085619 din 31.10.2024 emis de debitor TOP AGRICULTORII SRL, în sumă de 589775,66 RON către creditor NATUREVO SRL, scadent la 19.05.2025 în București, avalizat de debitor avalist dl. VINTILĂ Florin Mădălin, refuzat la plată din motivul „lipsă totală de disponibil”;

2. Contract de ipotecă mobilă nr. 1131 din 19.03.2024 (părți: creditor NATUREVO SRL și debitor TOP AGRICULTORII SRL);

20 3. Contract de ipotecă mobilă nr. 1131/2024 din 19.03.2024 (părți: creditor NATUREVO SRL, debitor TOP AGRICULTORII SRL și debitor avalist dl. VINTILĂ Florin Mădălin)

și încheierile prin care s-au actualizat creanțele, s-au stabilit accesorii și/sau cheltuieli de executare în prezentul dosar execuțional,

în conformitate cu dispozițiile art. 762 din Codul de procedură civilă din 2010, republicat în 2015,
25 cu modificările și completările ulterioare, aducem la cunoștință generală că în data de 12.03.2026 ora 14 : 00 la punctul de lucru al Fermei Livada de pe DJ 533, sat Ciupercenii Noi, comuna Ciupercenii Noi, jud. Dolj va avea loc vânzarea la licitație publică a bunului

[bun mobil non-autovehicul, Combina DEUTZ FAHR MODEL 6040 HTS T4i, seria șasiu S/N 6112016478, echipamentul fiind dotat cu heder de recoltat, ore de lucru estimate: cca 3000, adresă

30 Comuna Ciupercenii Noi — Satul Ciupercenii Noi, Județul Dolj, România]

la prețul de 212 490 RON reprezentând 100% din prețul de evaluare în cuantum de 212 490 RON.

Acest înscris conține date cu caracter personal și/sau informații confidențiale. Persoanele care intră în posesia acestuia sunt obligate să asigure confidențialitatea și securitatea datelor cu caracter personal, în conformitate cu prevederile Regulamentului european nr. 679/2016. Dacă nu sunteți destinatarul acestuia sau l-ați primit din greșală, vă rugăm să notificați imediat expeditorul și să distrugeți înscrisul. Având în vedere disp. Legii nr. 102/2005, vă informăm că datele dumneavoastră cu caracter personal sunt prelucrate în conformitate cu dreptul Uniunii Europene prin aplicarea Regulamentului european nr. 679/2016 și cu dreptul intern, pentru realizarea executării silite, cu respectarea drepturilor dumneavoastră legale.

Valoarea bunului mobil a fost fixată de către executor prin încheiere de stabilire preț, conform actelor aflate la dosarul execuțional.

35 Bunul se vinde grevat de drepturile reale de folosință, dobândite ulterior înscrierii vreunei ipoteci și, în cazul în care creanțele creditorilor urmăritori nu ar fi acoperite la prima licitație, se va proceda, în aceeași zi, la o nouă licitație pentru vânzarea bunurilor libere de acele drepturi.

Prezenta publicație de vânzare va fi afișată în conformitate cu prev. art. 762 alin. (1) din Codul de procedură civilă, urmând a fi încheiate în acest sens procese-verbale ce vor fi depuse la dosarul execuțional.

40 De asemenea, în condițiile art. 35 alin. (2) din Legea nr. 188/2000, republicată, publicitatea vânzării se va putea face și prin intermediul Registrul electronic de publicitate a vânzării bunurilor supuse executării silită ținut de Uniunea Națională a Executorilor Judecătorești.

Somăm pe toți cei care pretind vreun drept asupra bunului urmărit să-l anunțe pe executorul judecătoresc înaintea datei stabilite pentru vânzare.

45 Invităm pe toți cei care doresc să cumpere bunul urmărit silit să se prezinte la data, locul și ora stabilită pentru vânzare, având asupra lor cartea de identitate și până la această dată să prezinte oferte de cumpărare.

Potrivit dispozițiilor art. 768 din Codul de procedură civilă, până la termenul de vânzare, ofertanții trebuie să consemneze la dispoziția executorului judecătoresc, în contul nr. RO74 BTRL RONC
50 ONS0 F596 2302— cont de consemnări, deschis la Banca Transilvania S.A. pe seama și la dispoziția SCPEJ DRĂGHIA, CIF RO 29 885 598, o garanție de participare de cel puțin 10% din prețul de pornire a licitației imobilului, în sumă de 21249 RON. Dacă este cazul, sunt incidente și disp. art. 768 alin. (3) din Codul de procedură civilă.

În conformitate cu disp. art. 768 alin. (2) din Codul de procedură civilă, creditorii urmăritori sau
55 intervenienți nu sunt obligați, dacă au rang util de preferință, să depună garanția, decât pentru a acoperi, dacă este cazul, diferența dintre valoarea garanției și propria creanță.

Publicația de vânzare pe care se va aduce la cunoștința publicului conform procedurilor legale.

Executor judecătoresc,
POPA-DRĂGHIA CARMEN ANA-MARIA

