



Camera executorilor judecătorești de pe lângă Curtea de Apel București
**BIROUL EXECUTORILOR JUDECĂTOREȘTI ASOCIAȚI
MIU SI PARTENERII**

București, str. Calea Dorobanților, nr. 250, ap. 3, sector 1, tel/fax: 021.230.93.10,
e-mail: office@bejamiu.ro

Judecătoria Buftea
Dosar instanța nr. 9019/94/2021
Dosar executare nr. 245/2021

Nr. 677/24.02.2026

PUBLICAȚIE DE VÂNZARE

Noi, Biroul Executorilor Judecătorești Asociați Miu și Partenerii, cu toate datele de identificare din antet, Având în vedere cererea de executare silită formulată de **creditoarea CEC BANK SA, CUI 361897**, cu sediul în București, Calea Victoriei, nr.13, sector 3, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J40/155/13.01.1997, împotriva **debitorului GHILINTA DANIEL**, cu domiciliul în Otopeni, str.G Ferme, nr.3, județ Ilfov, și încuviințată prin Încheierea nr. 5413 din data de 30.03.2021 pronunțată de Judecătoria Buftea, în baza titlurilor executorii Contract facilitat linie de credit sub condiție nr.RO18062079940792 din data de 18.06.2018 modificat și completat cu actele adiționale încheiate ulterior, Contract facilitat linie de credit sub condiție nr.RQ18042079933930 din data de 18.06.2018 modificat și completat cu actele adiționale încheiate ulterior, Contract de fidejusiune nr.2207 din data de 18.06.2018 și Contract de fidejusiune nr. 2204 din data de 18.06.2018.

Văzând că s-au îndeplinit dispozițiile art. 668 coroborat cu art.732 NCPC, prin Somatia nr. 1902/01.02.2023, comunicată debitorului, precum și faptul că termenul prevăzut în Somatie a expirat, iar acesta nu și-a îndeplinit obligația stabilită în titlul executoriu.

În consecință, din informațiile furnizate de Oficiul Național al Registrului Comerțului și în conformitate cu dispozițiile art. 66 din Legea 31/1990 raportat la art.732 alin.1, art.734 și art.744 NCPC, în data de 16.02.2023, au fost sechestrate următoarele bunuri:

- **14 părți sociale (cota de participare la beneficii și pierderi 1%) deținute de debitorul GHILINTA DANIEL**, cu domiciliul în Otopeni, str.G Ferme, nr.3, județ Ilfov la societatea **BE LIVE SRL, CUI 36293416**, cu sediul în București, Sector 1, Calea Floreasca, Nr.198, Etaj 1, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J40/572/2020, conform Proces – Verbal de executare a măsurii sechestrului asupra părților sociale nr. 2648/16.02.2023.

Bunurile mobile urmaribile au fost evaluate la prețul total de 20.600 lei (1.471 lei /parte socială) conform Raportului de expertiză nr. 198976_1 din data de 19.09.2025, întocmit de către FAIRVALUE CONSULTING SRL, CUI RO17254259, cu sediul în București, Str. Slt. Dima Cristescu 3B, et. 1, ap. 5, sector 2, având autorizație de membru corporativ nr. 0676.

Prin prezenta Publicație de Vânzare se aduce la cunoștința publică faptul că, în conformitate cu dispozițiile art.762 C.pr.civ., în ziua de 06.03.2026 ora 14:00 va avea loc la sediul BEJA Miu și Partenerii din București, str. Calea Dorobanților, nr. 250, ap. 3, sector 1, vânzarea la licitație publică a bunurilor mobile - 14 părți sociale (cota de participare la beneficii și pierderi 1%) deținute de debitorul GHILINTA DANIEL, cu domiciliul în Otopeni, str.G Ferme, nr.3, județ Ilfov la societatea **BE LIVE SRL, CUI 36293416, cu sediul în București, Sector 1, Calea Floreasca, Nr.198, Etaj 1, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J40/572/2020.**

Prețul de pornire al licitației este de 20.600 lei (1.471 lei /parte socială)

Persoanele care doresc să participe la licitație vor prezenta oferte de cumpărare până la termenul stabilit pentru licitație. Persoanele care doresc să participe la licitație vor depune până la termenul de vânzare o cauciune reprezentând 10% din prețul de începere al licitației în cont **CONTUL IBAN NR. RO68BRDE450SV55178124500 - LEI, deschis la BRD – Sucursala Mari Clienti, pe seama și la dispoziția Executorului Judecătoresc Ioana Miu.**

Toate informațiile privitoare la descrierea bunurilor mobile executate se pot regăsi în caietul de sarcini pentru vânzarea prin licitație publică a părților sociale nr. 6942/17.11.2025 acesta putând fi obținut de la sediul BEJA Miu și Partenerii - București, str. Calea Dorobanților, nr. 250, ap. 3, sector 1, la prețul de 100 lei/buc., conform art. 762, alin (2), lit. f).



Camera executorilor judecătorești de pe lângă Curtea de Apel București
**BIROUL EXECUTORILOR JUDECĂTOREȘTI ASOCIAȚI
MIU SI PARTENERII**

București, str. Calea Dorobanților, nr. 250, ap. 3, sector 1, tel/fax: 021.230.93.10,
e-mail: office@bejamiu.ro

În conformitate cu dispozițiile art.768 alin.2 C.Pr.Civ, creditorii urmaritori sau intervenientii, nu au obligatia de a depune garantia de participare.

Efectuarea licitației se va face conform art. 769 C.pr.Civ.

Prin prezenta Publicație de Vânzare se aduce la cunoștința publică faptul că sunt invitați toți cei ce pretind vreun drept asupra bunului mobil să îl aducă la cunoștința executorului judecătoresc înainte de data stabilită pentru vânzare, sub sancțiunea de a nu i se mai lua în considerare după aceea.

Prezenta publicație a fost întocmită în conformitate cu art.762 C.pr.civ., în 12 (doisprezece) exemplare, fiind afișată la data de 24.02.2025 la:

- Sediul Biroului Executorilor Judecătorești Asociați Miu și Partenerii - București, str. Calea Dorobanților nr. 250, ap.3, sector 1;
- Sediul Primăriei Sector 1 București – București, Sector 1. Bd. Banu Manta, Nr. 9;
- Locul situării bunurilor mobile – București, Sector 1, Calea Floreasca, Nr. 198, Etaj 1, sediul societății BE LIVE SRL;
- Sediul Judecătoriei Buftea – Buftea, Str. Știrbei Vodă nr. 24, Jud. Ilfov.

Totodată, prezenta publicație se va comunica la:

- Sediul creditorului CEC BANK SA, în București, Calea Victoriei, nr.13, sector 3;
- Domiciliul debitorului GHILINTA DANIEL, cu domiciliul în Otopeni, str.G Ferme, nr.3, județ Ilfov;
- Sediul societății BE LIVE SRL, cu sediul în București, Sector 1, Calea Floreasca, Nr.198, Etaj 1, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J40/572/2020;
- Domiciliul asociatului MATAȘE MIHAIL DANIEL, cu domiciliul în București, Sector 3, Bld. 1 Decembrie 1918, Nr. 8, Bl. M27, Sc.3, Et.2, Ap.49;
- Domiciliul asociatului NICULAE BIANCA, cu domiciliul în București, Sector 6, Str. Padurarilor, Nr.49A;
- Sediul Direcției de Taxe și Impozite Locale Otopeni – Otopeni, Str. 23 August, nr.10, județ Ilfov;
- Sediul Administrației Finanelor Publice Ilfov – București, Str. Lucrețiu Pătrășcanu, nr.10, sector 3.

Potrivit art.762 alin.1 C.pr.civ., publicității de vânzare în extras urmează a se face prin unul dintre ziarele de circulație națională.

Publicitatea vânzării urmează a se face și prin intermediul Registrului electronic de publicitate a vânzării bunurilor supuse executării silite.

Prezenta publicație de vânzare conține un număr de 2 pagini.

**EXECUTOR JUDECĂTORESC
MIU IOANA**