



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Craiova
BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC
GURAN GEORGE CATALIN

Drobeta-Turnu Severin - 220139, Str. Traian nr. 159, Judetul Mehedinti C.I.F. RO 22068988
iban: RO21 RZBR 0000 0600 1920 5627 Raiffeisen Bank - Drobeta-Turnu Severin
tel/fax: 0252 320 002; mobil: 0745 305 824 e-mail: bej_guran@yahoo.com

DOSAR NR.: 363/E/2023

PUBLICATIE DE VANZARE
IMOBILIARA

Aducem la cunostinta celor interesati ca la data de
18.03.2026

orele 13:00 la sediul Biroului Executor Judecătoresc Guran George din Drobeta Turnu Severin, str. Traian, nr. 159, jud. Mehedinti va avea loc vanzarea prin licitatie publica a imobilului situat in:

Drobeta-Turnu Severin - 220041, Aleea Privighetorilor nr. 7, bl. J2, sc. 3, et. 1, ap. 7, Judetul Mehedinti, imobil inscris in C.F. nr. 51803-C1-U27 Drobeta-Turnu Severin, nr. cadastral 51803-C1-U27, reprezentat de apartament compus dintr-o camera de zi, dormitor, bucatarie, baie, hol si un balcon in suprafata utila de 34 mp.

Imobilul se vinde pentru recuperarea creantei in cuantum de 23.012,40 Lei ce o datoreaza debitorii SOTTERS TAXI S.R.L. cu sediul in Drobeta-Turnu Severin - 220199, Str. Iuliu Maniu nr. 28, bl. 2, sc. 1, et. 4, ap. 27, Judetul Mehedinti, SITARU Constantin cu domiciliul in Drobeta-Turnu Severin - 220199, Str. Iuliu Maniu nr. 28, bl. 2, sc. 1, et. 4, ap. 27, Judetul Mehedinti si SITARU Adriana - Narcisa cu domiciliul in Drobeta-Turnu Severin - 220199, Str. Iuliu Maniu nr. 28, bl. 2, sc. 1, et. 4, ap. 27, Judetul Mehedinti catre creditorul VITAS INSTITUTIE FINANCIARA NEBANCARA S.A. in baza titlurilor executorii Contract de Credit si Garantie nr. MH1VR124 din data de 10.10.2019 si Contract de Credit si Garantie nr. MH1EG1005 din data de 28.01.2021 .

Pretul de incepere al licitatiei este de : 199.100 lei ce a fost stabilit de catre expertul evaluator.

Imobilul se va vinde grevat de dreptul de uzufruct viager in favoarea Popescu Elisabeta.
Licitatia va incepe prin citarea publicatiilor de vanzare si a ofertelor primite, pornind de la pretul cel mai mare oferit decat pretul de la care incepe licitatia, iar in lipsa acestuia de la pretul la care incepe licitatia.

Toate persoanele care pretind vreun drept asupra imobilului sunt rugate sa se anunte executorului judecătoresc inainte de data stabilita pentru vanzare. Persoanele interesate pentru cumpararea imobilului trebuie sa se prezinte la biroul executorului judecătoresc pentru a depune o cautiune de cel putin 10% din pretul la care au fost evaluate mobilele.

Cautiunea se va depune cel mai tarziu pana la ora inceperii licitatiei.
Prezenta publicatie de vanzare a fost afisata azi 23.02.2026

EXECUTOR JUDECĂTORESC
GURAN GEORGE

