



Camera Executorilor Judecatoresti de pe langa Curtea de Apel Craiova
BIROUL EXECUTORULUI JUDECATOARESC
PURCARU FLORENTIN CLAUDIU
Drobeta Turnu Severin, str. G. Cosbuc nr. 12 A, jud. Mehedinti
C.I.F. : 29493829 Tel/Fax: 0352/405.905,
e-mail: bej_purcaruclaudiu@yahoo.com

Dosar de executare nr. 35/E/2021-preluat de la B.E.J. Popescu Lucian Iorgu
Data 03.03.2026

Publicatie de vanzare imobiliara nr. 35/E/2021

Subsemnatul, Purcaru Florentin Claudiu, executor judecatoresc in circumscriptia Judecatoriei Dr. Tr. Severin - Curtea de Apel Craiova, avand sediul biroului in Dr. Tr. Severin, str. G. Cosbuc nr. 12A, jud. Mehedinti,

Avand in vedere ca cererea de executare silita formulata de creditorul U.A.T. COM ESELNITA, cu sediul in Eselnita nr. 542, jud. Mehedinti impotriva debitorului S.C. ITAL CORPORATION PROD S.R.L, cu sediul in Bucuresti, str. Sfanta Vineri nr. 32, bl. A5, et. 3, ap. 12, sector 3, privind punerea in executare a titlului executoriu reprezentat de Sentinta civila nr. 65 din data de 06.03.2019 pronuntata de Judecatoria Orsova in dosarul nr. 873/274/2018, pentru recuperarea sumei de 31.424 lei reprezentand impozit pe cladiri si penalitati de intarziere datorate pentru anii 2017 si 2018 si a sumei de 700 lei reprezentand cheltuieli de judecata, a fost incuviintata prin Incheierea din data de 06.04.2021 pronuntata de Judecatoria Sectorului 3 Bucuresti in dosarul nr. 6734/301/2021, la care se adauga si suma de 9.445 lei reprezentand cheltuieli de executare silita, plus cheltuieli de executare ce se vor face in continuare pana la finalizarea procedurii de executare silita, in conformitate cu dispozitiile prevazute de art. 839 C. pr. civ. aducem la cunostinta ca, **in data de 27.03.2026 ora 10:00, va avea loc la sediul B.E.J. Purcaru Florentin Claudiu situat in Drobeta Turnu Severin, str. G. Cosbuc nr. 12A, jud. Mehedinti, vanzarea la licitatie publica a bunului imobil (constructie) situat in comuna Eselnita, jud. Mehedinti, constand in Constructia C4, avand destinatia constructii industriale si edilitare (hala), nr. niveluri 1, inscrisa in C.F. nr. 50278-C4 a localitatii Eselnita, avand nr. cad. 50278-C4 si suprafata construita la sol 1.224 mp., constructia fiind intr-o avansata stare de degradare, asa cum a retinut expertul in cuprinsul expertizei, constructie ce este proprietatea debitorului S.C. ITAL CORPORATION PROD S.R.L, cu sediul in Bucuresti, str. Sfanta Vineri nr. 32, bl. A5, et. 3, ap. 12, sector 3, aceasta constructie se afla pe un teren proprietatea Comunei Eselnita, inscris in Cartea Funciara nr. 50278 a localitatii Eselnita, avand nr. cadastral 50278, teren ce nu face obiectul procedurii de executare silita, debitoarea S.C. Ital Corporation Prod S.R.L. avand intabulat un drept de folosinta asupra terenului, licitatie publica ce incepe de la pretul de 52.936 lei, reprezentand pretul stabilit de expertul tehnic judiciar Blagoe Dorina, operatiunea fiind scutita de TVA, conform art. 292 alin. 2 lit. f Cod fiscal.**

Somam pe toti cei care pretind vreun drept asupra imobilului urmarit sa il anunte pe executorul judecatoresc inainte de data stabilita pentru vanzare, in termenele si sub sanctiunile prevazute de lege.

Invitam pe toti cei care doresc sa cumpere imobilul urmarit sa se prezinte la data, ora si locul stabilit pentru vanzare, iar pana la aceasta data sa prezinte ofertele de cumparare.

Ofertantii sunt obligati sa depuna pana la termenul stabilit pentru vanzare o garantie reprezentand 10% din pretul de pornire a licitatiei imobilului urmarit, in contul de consemnari nr. RO30CECEMH0103RON0000001 deschis la C.E.C. Bank Sucursala Dr. Tr. Severin la dispozitia B.E.J. Purcaru Florentin Claudiu.

Executor judecatoresc
Purcaru Florentin Claudiu