

**EXTRAS DIN PUBLICATIE DE VANZARE IMOBILIARA NR. 218/2021 din data de
04.05.2023**

Biroul Executorului Judecatoresc Birca Gabriel, prin executor judecatoresc Birca Gabriel, aduce la cunoștință generală că, **la data de 25.05.2023, orele 10:00, se va vinde la licitație publică în Iași, str. Anastasie Panu nr. 1, bl. A2, mezanin, birou 4 și 5, județul Iași la sediul Biroului Executorului Judecatoresc Birca Gabriel, cota-parte de 3/16 din apartamentul numărul 19, situat în municipiul Iași, strada Canta numărul 47, bloc 509, scara C, etaj 4, județul Iași**, înscris în Cartea Funciara numărul 125666-C1-U24 a municipiului Iași, județul Iași, identificat cu Numarul cadastral 125666-C1-U24, compus în întregime din 3 camere și dependințe, având o suprafață utilă de 55,04 metri pătrați + 2,90 metri pătrați suprafață balcon, împreună cu cota părți comune de 6,90% și teren în cota indiviză de 6,90%.

Pretul de începere a licitației este de 41.625,00 lei reprezentând 75% din pretul de pornire al primei licitații de 55.500 lei, pret reprezentând 3/16 din pretul de 296.00 lei la care apartamentul numărul 19, situat în municipiul Iași, strada Canta numărul 47, bloc 509, scara C, etaj 4, județul Iași, a fost evaluat de către evaluatorul autorizat Cojocaru Costel, posesor al Legitimății nr. 11592, valabilă 2021.

Ofertanții sunt obligați să depună la Libra Bank în contul nr. RO30 BREL 0002 0016 3075 0101, la dispoziția executorului judecatoresc, o garanție de 4.162,50 Lei reprezentând 10% din pretul de începere a licitației pentru acest termen.

Totii cei interesați care posedă vreun drept real, de chirie, privilegiu, ipotecă sau alt drept de creanță asupra imobilului, să depună în scris obiecțiunile lor la B.E.J. Bîrcă Gabriel situat în Iași, str. Anastasie Panu nr.1, bl.A2, mezanin, birou 4 și 5, județul Iași, până la termenul de vânzare din **data de 25.05.2023, orele 10:00**, după care nu li se vor mai lua în considerație obiecțiunile.

**Executor Judecatoresc,
BIRCA GABRIEL**

