



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Timisoara  
**BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC**  
**GODEA ALEXANDRU GABRIEL**

Arad - 310183, Str. Praporgescu nr. 21, CASA, et. parter, ap. 2, Judetul Arad C.I.F. RO 24783961  
iban: RO52 BTRL RONC ONS4 5020 4001 BANCA TRANSILVANIA  
tel: 0257 231 213; mobil: 0787 608 957 fax: 0257 231 215 e-mail: godeaalexandru@yahoo.com

Dosar nr.94/2021  
Data: 04.05.2023

Licitatia I

**Anunt/Publicatie de vanzare mobiliara si conditiile de licitatie**

Potrivit art 761 C.pr.civ,aducem la cunostiinta generala ca,in ziua de **30 mai 2023, ora 11,00**, va avea loc **in satul Dorobanti,nr.366,comuna Dorobanti,Judetul Arad**, vanzarea la licitatie publica a urmatoarelor bunuri mobile:

**-utilaj agricol-TRACTOR AGRICOL marca UNIVERSAL MODEL 650, putere 65CP, greutate 3600 Kg, serie sasiu/nr.identificare 65071883, (elemente de identificare precizate in contractul de ipoteca incheiat intre creditor si debitor)-pret incepere licitatie 12.000,00 lei.**

Bunul constituie proprietatea debitorului LEVAI Zoltan Iosif, domiciliat in **satul Dorobanti,nr.366,comuna Dorobanti,Judetul Arad** si este scos la licitatie pentru realizarea creantei **creditoarei CHEMIROL AGRO S.R.L.** cu sediul in Arad, str. Bicaz , nr. 6,jud.Arad,conform titlului executoriu **ordonanta nr.1079/02.03.2021, pronuntata de Judecatoria Arad in dosar nr.861/55/ 2021, definitiva.**

Pretul initial prevazut in publicitii/anunturi a licitatiei a fost stabilit prin procesul-verbal emis de BEJ GODEA ALEXANDRU GABRIEL in 09.03.2022.

Bunurile sunt grevate de dreptul de ipoteca mobiliara inscris in favoarea creditoarei CHEMIROL AGRO S.R.L., conform Contractului de Ipoteca Mobiliara nr.17/16.02.2022 si inscrierii acestuia la Registrul National de Publicitate Mobiliara.

**Conditii generale privind licitatia.**

Poate participa la licitatie orice persoana care are capacitate deplina de exercitiu, precum si capacitatea de a dobandi bunurile scoase la licitatie.

Invitam pe toti cei care pretind vreun drept asupra bunului urmarit,descrie mai sus,sa-l anunte pe executorul judecatoresc inaintea datei stabilite pentru vanzare.

Invitam pe toti cei care doresc sa cumpere bunul scos la licitatie publica sa se prezinte la data ,locul si ora stabilita,avand asupra lor cartea de idenitate,iar conform dispozitiilor art.768 alin 1 C.pr.civ., **trebuie sa consemneze in contul unic de consemnari al AL BEJ GODEA ALEXANDRU GBRIEL,nr.RO52 BTRL RONC ONS4 5020 4001 deschis la BANCA TRANSILVANIA** sau la orice institutie bancara, la dispozitia Biroului executorului judecatoresc GODEA ALEXANDRU GABRIEL, avand C.I.F. RO24783961,sau daca licitatia se desfasoara in locuri izolate,la executorul judecatoresc pe baza de chitanta de primire,pana la termenul stabilit pentru vanzare,o cautiune reprezentand cel putin 10% din pretul de incepere a licitatiei,care va fi atasata ofertei de cumparare. **Precizam ca garantia de participare trebuie sa fie identificata in contul de consemnare al BEJ la data deschiderii licitatiei.**

Creditorii urmaritori sau intervenienti,daca au rang util de preferinta,nu au obligatia de a depune garantia de participare la licitatie,decat pentru a acoperi, daca este cazul,diferenta dintre valoarea garantiei si propria creanta.



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Timisoara  
**BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC**  
**GODEA ALEXANDRU GABRIEL**

Arad - 310183, Str. Praporgescu nr. 21, CASA, et. parter, ap. 2, Judetul Arad C.I.F. RO 24783961  
iban: RO52 BTRL RONC ONS4 5020 4001 BANCA TRANSILVANIA  
tel: 0257 231 213; mobil: 0787 608 957 fax: 0257 231 215 e-mail: godeaalexandru@yahoo.com

Debitorul nu poate licita nici personal, nici prin alte persoane;

Pretul de la care incepe licitatia este cel prevazut in aceasta publicatie; pretul de strigare a fost stabilit conform descrierii de mai sus.

Dupa adjudecarea bunului, adjudecatarul este obligat sa depuna de indata intregul pret, in numerar ori cu ordin de plata sau orice alt instrument legal de plata; la cererea sa, acceptata de creditor sau de reprezentantul sau, pretul se va putea depune si ulterior, in cel mult 5 zile de la data licitatiei

In toate cazurile, eliberarea certificatului de adjudecare si predarea bunului se face dupa achitarea integrala a pretului; pana la predare adjudecatarul suporta riscul pieririi bunului adjudecat;

Creditorii urmaritori sau intervenienti nu pot, nici personal, nici prin persoane interpuse, sa adjudece bunurile oferite spre vanzare la un pret mai mic de 75% din pretul stabilit potrivit art. 767 alin. (1) sau (3).

Prezenta publicatie de vanzare a fost intocmita conform dispozitiilor art. 761 Cod de procedura civila in 8 exemplare pentru comunicare catre, respective spre afisare la:

- 1) la locul licitatiei: in satul Dorobanti, nr. 366, comuna Dorobanti, Judetul Arad, la data de 04.05.2023
- 2) la sediul executorului judecatoresc-tabela de afisaj, la data de 04.05.2023;
- 3) al primariei de la locul vanzarii bunurilor-Primaria comunei Dorobanti, la data de 04.05.2023;
- 4) al instantei de executare, Judecatoria Arad-tabela de afisaj, la data de 04.05.2023;
- 5) Creditor/oare;
- 6) Debitor/oare;
- 7) La dosarul executional;
- 8) Spre publicare-in ziare, in Registrul Electronic al Bunurilor Supuse Executarii Silite administrat de UNEJ.

Prezenta licitatie contine un numar de 2(doua) pagini.

Executor Judecatoresc  
**GODEA ALEXANDRU GABRIEL**

