



ROMÂNIA

CAMERA EXECUTORILOR JUDECĂTOREȘTI DE PE LÂNGĂ CURTEA DE APEL BUCUREȘTI
BIROU EXECUTOR JUDECĂTORESC RĂDUCANU BOGDAN

MUN. SLOBOZIA, BD. CHIMIEI, NR. 6, BL. D2, PARTER, JUD. IALOMIȚA

TEL 0754.90.50.50/ 0374.03.88.88; FAX: 0374.09.01.90;

e-mail: contact@bejradianubogdan.ro

Dosar execuțional nr. 139/2025 B.E.J. Raducanu Bogdan (fost nr. 114/2021 B.E.J. Dinu Ilie)

PUBLICATIE DE VANZARE IMOBILIARA NR. 1
DIN DATA DE 11.03.2026

Noi, Răducanu Bogdan, executor judecătoresc în Circumscripția Curtii de Apel București, potrivit art. 839 alin. 1 C.P.C. și având în vedere Încheierea nr. 8080 din data de 04.05.2021, pronunțată de Judecătoria Buftea în dos. Nr. 14968/94/2021, prin care s-a încuviințat executarea silită, la cererea creditorului AUTONOM SERVICES S.A. (SOCIETATE ABSORBITA PREMIUM LEASING S.R.L.), cu sediul ales la av. Ionescu Madalina, care a solicitat executarea silită împotriva debitorului ANGHEL CORNEL ILIE, identificat cu C.N.P. 1670226443031, cu domiciliul în comuna Corbeanca, sat Ostratu, B-dul. Paradisul Verde, nr. 13, jud. Ilfov, în baza titlului executoriu Bilet la Ordin seria BUCU3AF nr. 0127450, emis la data de 01.04.2020 și scadent la data de 19.03.2021, înscris în RNPM sub aviz specific nr. 2021-04231017342998-VYP, în vederea efectuării vânzării imobilului urmărit proprietatea debitorului ANGHEL CORNEL ILIE, situat în oras Costesti, loc. Podu Brosteni, T13, P582-583, identificat prin cartea funciară nr. 80285 Costesti, nr. cadastral 80285, constând în teren parțial intravilan suprafața din acte: 1.549 mp, suprafața măsurată: 1.326 mp și nr. cadastral 80285-C1, constând în Nr. niveluri:1; S. construită la sol:26 mp, aducem la cunoștința generală ca, în data de **03.04.2026, orele 10:00**, la sediul B.E.J. Răducanu Bogdan, din mun. Slobozia, bd. Chimiei, nr. 6, bl. D2, parter, jud. Ialomița, va avea loc, vânzarea la licitație publică a imobilului sus-aratat. Imobilul se vinde liber de sarcini.

Pretul imobilului a fost stabilit la suma de 10.000 lei, suma fixată ca și pret de executorul judecătoresc prin încheiere definitivă dată la 11.03.2026, respectiv, suma la care imobilul va fi scos la vânzare prin licitația publică din data de **03.04.2026, orele 10:00**, la sediul B.E.J. Răducanu Bogdan.

SOMAM pe toți cei care pretind vreun drept asupra imobilului urmărit să-l anunțe pe executorul judecătoresc înaintea datei stabilite pentru vânzare.

INVITAM pe toți cei care doresc să cumpere imobilul să se prezinte la data, ora și locul stabilit pentru vânzare, având asupra lor carte de identitate și după caz împuternicire din partea societății și până la această dată să prezinte oferte de cumpărare.

Potrivit dispozițiilor art. 844 alin. 1 C.P.C. ofertanții trebuie să consemneze cel târziu până la termenul de vânzare o garanție reprezentând 10% din prețul de începere a licitației, pe seama și la dispoziția executorului judecătoresc Răducanu Bogdan (CIF RO42741921) în contul RO43 RZBR 0000 0600 2187 9909 deschis la Raiffeisen Bank, urmând să depună dovada de consemnare la B.E.J. Răducanu Bogdan.

Dovada consemnării va fi atașată ofertei de cumpărare, până la termenul stabilit pentru vânzarea la licitație publică.

În conformitate cu dispozițiile art. 844 alin. 3 C.P.C. creditorii urmăritori, intervenienți, coproprietarii pe cote părți și titularii unui drept de preemțiune nu au obligația de a depune garanție de participare.

Conform art. 35 alin. 2 din Legea 188/2000, republicată, publicitatea vânzării imobiliare s-a făcut în ziarul **Jurnalul (Cotidian National)** și prin intermediul **Registrului electronic de publicitate a vânzării bunurilor supuse executării silite tinut de U.N.E.J din Romania. (www.registruexecutari.ro)**.

Prezenta publicatie de vanzare a fost întocmită în conformitate cu dispozițiile art. 839 C.P.C. și afișată :

- la sediul organului de executare, respectiv, locul unde se desfășoară licitația - B.E.J. Răducanu Bogdan, din mun. Slobozia, bd. Chimiei, nr. 6, bl. D2, parter, jud. Ialomița,
 - la Instanța de Executare – Judecătoria Buftea,
 - la locul imobilului urmărit - oras Costesti, loc. Podu Brosteni, T13, P582-583,
 - la sediul Primăriei U.A.T. Costesti,
- și va fi comunicată în conformitate cu dispozițiile art. 840 C.P.C. :
- creditorului AUTONOM SERVICES S.A.
 - debitorului ANGHEL CORNEL ILIE,
 - organelor fiscale locale U.A.T. Costesti.

Întocmită în 8 exemplare.

