



Dosar nr. 38 / 2025

PUBLICATIE DE VANZARE nr. 38 din 12.03.2025

Subsemnatul Vlad Constantin, executor judecatoresc in cadrul Camerei Executorilor Judecatoresti Craiova-Curtea de Apel Craiova,avand in vedere titlul executoriu reprezentat de Sent. 4780 din 20.11.2023, prin care debitorul Ciuciu Florea cu domiciliul in Icoana, sat Ursoaia, str. Puntii, nr. 9, jud. Olt, este obligat la plata sumei de 101915,85 lei creanta si cheltuieli cu executare, in favoarea creditorului Teodorescu Sandita.

In conformitate cu dispozitiile art. 839 Cod Procedura Civila, aducem la cunostinta generala ca :

- in data de 05.05.2026 ora 10:00, va avea loc la sediul B.E.J. Vlad Constantin din Slatina, str. Lipscani, nr.55, judet Olt, vanzarea la licitatie publica a imobilului **teren curti-construcții in suprafata totala de 3499 mp, respectiv C 1 – casa de locuit in suprafata construita de 104 mp, C 2 – anexa gospodareasca in suprafata construita de 52 mp si C 3 – anexa gospodareasca in suprafata construita de 10 mp, bunuri situate pe raza loc. Icoana, sat Ursoaia, str. Puntii, nr. 9, jud. Olt, identificat cu CF nr. 50213 Icoana**, proprietatea debitorului Ciuciu Florea.

Imobilul a fost evaluat la pretul de 171127 lei.

Pretul de pornire la prima licitatie este de 171127 lei;

Potrivit art. 839 alin. 4 C.pr.civ. publicatii de vanzare in extras au fost facute si intr-un cotidian local.

De asemenea, in conditiile art.35 alin.2 din Legea nr.188/2000, republicata, publicitatea vanzarii imobiliare s-a facut si prin intermediul Registrului Electronic de publicitate a vanzarii bunurilor supuse executarii silite tinut de Uniunea Nationala a Executorilor Judecatoresti.

Imobilul scos la licitatie publica este / nu este grevat de sarcini:

Somam pe toti cei care pretind vreun drept asupra imobilului urmarit sa-l anunte pe executorul judecatoresc inaintea datei stabilite pentru vanzare.

Invitam pe toti ce care doresc sa cumpere imobilului scos la vanzare sa se prezinte la sediul B.E.J. Vlad Constantin din Slatina, str. Lipscani, nr. 55, jud. Olt si sa depuna ofertele de cumparare si o cautiune de 10% din pretul de incepere al licitatiei, in contul de consemnari al B.E.J Vlad Constantin nr.

RO56 BRDE 290S V999 0212 2900 - BRD SLATINA, CF-RO 21064660.

In conformitate cu dispozitiile art. 844 alin.2 C.p.c., creditori urmaritori, intervenienti, coproprietarii pe cote parti si titularii unui drept de preemtiune nu au obligatia de a depune garantia de participare.

Prezenta publicatie de vanzare a fost intocmita, afisata, comunicata in locurile prevazute de dispozitiile art. 839 C.P.C. incheindu-se in acest sens procese verbale ce sunt depuse la dosar

