

**Biroul Executorului Judecătoresc
RADU MARIUS**

Din Circumscripția Judecătorei Brezoi
Brezoi, str. Eroilor, nr.163, jud. Vâlcea
Nr. 258 din 10 martie 2026

D. Ex. nr. 258/2025

Publicație de vânzare

Se aduce la cunoștința generală, că în ziua de, miercuri, **01 aprilie 2026**, orele **10,00** la Biroul Executorului Judecătoresc RADU Marius, situat în orașul Brezoi, Calea Eroilor, nr.163, jud. Vâlcea, se vinde prin licitație publică, în baza titlului executoriu constând în sentința civilă nr. 178/2024 din 20 martie 224 a Judecătorei Brezoi și decizia civilă nr. 1035/A/2024 a Tribunalului Vâlcea, averea imobilă urmărită proprietatea **debitorului** Piloiu Constantin Cătălin, cu domiciliul în Călimănești, str. Merilor, bl. 25, jud. Vâlcea.

Se vând prin licitație publică, în bloc cota de 3/8 din imobilul teren în suprafață de 1128 mp., situat în Călimănești, Jibea Nouă, str. Merilor, nr. 25, jud. Vâlcea, înscris în Cartea Funciară nr. 40 491 a localității Călimănești precum și cota de 3/16 din construcțiile situate pe acest teren, identificate cu numerele cadastrale 40 491-C1; 40 491-C2; 40 491-C3.

Prețul de pornire licitație (preț evaluare) este de **128 000 lei**.

Imobilul nu este grevat de drepturile prevăzute de **art. 839 lit. h NCPC**.

Cei care pretind vreun drept asupra imobilului descris mai sus, vor aduce la cunoștință executorului judecătoresc RADU Marius, dreptul pretins, până la data licitației.

Persoanele care vor să cumpere cotele din imobil, trebuie să se prezinte la termenul de vânzare, să depună ofertă de cumpărare, până la termenul de licitație, să consemneze la BCR S.A., în contul RO65RNCB 0266 0691 1953 0002, la dispoziția executorului judecătoresc, o garanție ce reprezintă 10%, din prețul de pornire la licitație și **să facă dovada solvabilității** cu extras de cont bancar din care să rezulte că dispune de prețul adjudecării-**art. 843 alin. (3) NCPC**.

Prezenta publicație a fost afișată la locul licitației, astăzi, 10 noiembrie 2025, urmând ca afișarea să se facă și în locurile prevăzute de art. 839 alin. (3) NCPC.

Licitația publică, are loc spre despăgubirea **creditorului** Piloiu Olga Narcisa, cu domiciliul în Călimănești, sat Jlibea Nouă, str. Grigore Alexandrescu, nr. 14, jud. Vâlcea.

Executor Judecătoresc,
Marius RADU

