



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Ploiești
SOCIETATEA CIVILĂ PROFESIONALĂ A EXECUTORILOR JUDECĂTOREȘTI
TRIFINA, TANASE SI GALEA

Ploiești - 100067, Str. Ion Maiorescu, nr. 6, bl. 33T2, sc. B, parter, ap. 25-26, Județul Prahova CIF: RO 14124971
Operator de date cu caracter personal: 18886
tel: 0244 594 344; 0728 302 342 fax: 0244 435 519 e-mail: birou@exjud.ro

Dosar executare nr. 1039/2019

Dosar instanta nr. 1407/232/2019

PUBLICATIE DE VANZARE

In baza art. 839 Cod Pocedura Civila si a titlurilor executorii constituite din: **Contract de credit nr. 707CSF2072640004 din data de 21.09.2007, modificat prin actul additional nr. 707RES3102930001 din data de 20.10.2010 emis de Bancpost S.A si Incheiere stabilire cheltuieli de executare din data de 05.08.2019 și 03.02.2026 emisa in prezentul dosar de Societatea Civila Profesionala a Executorilor Judecatoresti Trifina, Tanase si Galea.**

Subsemnatul Galea Cristian Viorel, executor judecatesc, public spre cunostinta generala ca in ziua de **01.04.2026**, ora **13:00** se va vinde la licitatie publica la sediul biroului indicat in antet, imobilul proprietatea **debitorului GHEORGHE Vasile** cu domiciliul in Sat Cojocaru - 137307, Comuna Matasaru, Judetul Dambovita, situat in **Mogosani - 137305, T 16, P 224/97, Judetul Dambovita, compus din teren extravilan categoria arabil in suprafata de 10000 mp.**

Imobilul are nr cadastral 73965 si este inscris in Cartea Funciara a localitatii Mogosani sub nr. 73965.

Pretul de pornire al licitatiei este de 35.644,00 Lei(treizeciscincimiisasesutepatruezecisipatrulei), preț de evaluare.

Persoanele care intentioneaza sa participe la licitatie se vor prezenta la data si locul desfasurarii vanzarii, iar inainte de aceasta,vor depune oferte de cumparare, precum si dovada depunerii unei garantii de 10% din pretul de pornire a licitatiei .

Toti cei care pretind vreun drept asupra imobilului sunt somati sa anunte executorul judecatesc inainte de data stabilita pentru vanzare.

Imobilul este grevat de urmatoarele sarcini: act administrativ nr. 1039/2019 din 30/08/2024 emis de SCPEJ Trifina, Tanase si Galea in favoarea creditorului INVESTCAPITAL LTD..

Vanzarea se face spre despagubirea creditoarei **InvestCapital LTD** prin reprez. conventional Gantoi, Furculita si Asociatii SPARL cu sediul in Bucuresti - 030133, Splaiul Unirii, nr. 165, cladirea TN Offices, et. parter,7,8,9, Sector 3.

Prezenta publicatie de vanzare a fost afisata la sediul executorului judecatesc in data de 11.03.2026 si se va comunica si afisa conform art.839 alin. 3 si 4 si art.840 Cod procedura civila.

Executor judecatesc,
Galea Cristian Viorel

