



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Craiova
BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC
IVANOVICI DRAGOS THEODOR

Craiova - 200420, Str. Breștei nr. 26, Județul Dolj C.I.F. RO 20190767
iban: RO79 BREL 0002 0005 2106 0101 LIBRA INTERNET BANK
tel. 0351 434 787 e-mail: executor@ivanovici.ro www.ivanovici.ro

Dosar de executare nr. 3548/2024
Dosar instanta: 27850/215/2024

PUBLICATIE DE VANZARE

Subsemnatul, **IVANOVICI DRAGOS THEODOR**, executor judecătoresc în circumscripția Curții de Apel Craiova, în cadrul B.E.J. Ivanovici Dragos Theodor cu sediul în Craiova - 200420, Str. Breștei nr. 26, Județul Dolj.

Având în vedere cererea de executare silită formulată de creditorul **POPA Marian Madalin**, cu domiciliul în Craiova, Dezrobirii, nr. 64E, Județul Dolj, pentru punerea în executare a titlului executoriu **sentința civilă nr 5926/28.07.2020 pronunțată de Judecătoria Craiova, astfel cum a fost modificată prin Decizia NR 199/13.02.2024 pronunțată de Tribunalul Dolj**, încuviințată prin Încheierea nr. 125/08.10.2024 a Judecătoriei CRAIOVA în dosarul nr. 27850/215/2024 și Încheierea de stabilire a cheltuielii din data de 01.11.2024, emisă de executor judecătoresc, a fost declansată executarea silită împotriva debitoarei **IACOB Georgeta, CNP: 2820525160071**, cu domiciliul în Craiova, Revoluției, nr. 16, bl. 25, sc. 3, ap. 5, Județul Dolj, pentru suma 73.726,73 Lei reprezentând debit și pentru recuperarea sumelor reprezentând cheltuieli de executare.

În conformitate cu disp. art.839 alin.1 Cod Proc. Civ., aducem la cunoștința generală, că în ziua de **13.04.2026, va avea loc la sediul B.E.J. Ivanovici Dragos Theodor, situat în Craiova - 200420, Str. Breștei nr. 26, Județul Dolj, vânzarea la licitație publică a următoarelor bunuri imobile, proprietatea Iacob Georgeta**

- teren situat în Ghercești, Județul Dolj, imobil înscris în C.F. nr. **35878** Ghercești, nr. cadastral 35878, compus din teren extravilan în suprafața de 6963 m.p., proprietatea Iacob Georgeta, în data de **13.04.2026, ora 08:30 – pret începere licitație 26.257,00 lei**
- teren situat în Ghercești, Județul Dolj, imobil înscris în C.F. nr. **35956** Ghercești, nr. cadastral 35956, compus din teren extravilan în suprafața de 7500 m.p., proprietatea Iacob Georgeta, în data de **13.04.2026, ora 08:45 - pret începere licitație 29.282,00 lei**
- teren situat în Ghercești, Județul Dolj, imobil înscris în C.F. nr. **35954** Ghercești, nr. cadastral 35954, compus din teren extravilan în suprafața de 9415 m.p., proprietatea Iacob Georgeta în data de **13.04.2026, ora 09:00 - pret începere licitație 35.503,00 lei**

Preturile anunțate sunt cele stabilite conform raportului de expertiză întocmit de către expertul tehnic judiciar Gheorghe Marius.

Somam pe toți cei care pretind vreun drept asupra imobilului urmărit să-l anunțe pe executorul judecătoresc înainte de data stabilită pentru vânzare conform art. 839 lit. j) Cod Proc. Civ.

Invitam pe toți cei care doresc să cumpere imobilul să se prezinte la termenul de vânzare, locul fixat și ora stabilită, având asupra lor acte de identitate și până la această dată să prezinte oferta de cumpărare. Potrivit art.839 alin.1 lit.l) C.proc.civ., ofertantii trebuie să consemneze, până la termenul de vânzare, o garanție reprezentând 10 % din prețul de pornire al licitației, pentru fiecare imobil licitat, pe seama și la dispoziția B.E.J.





Camera Executorilor Judecatoresti de pe lângă Curtea de Apel Craiova
BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC
IVANOVICI DRAGOS THEODOR

Craiova - 200420, Str. Bretea nr. 26, Județul Dolj - C.I.F. RO 20190767
iban: RO79 BREL 0002 0005 2106 0101 LIBRA INTERNET BANK
tel. 0351 434 787 e-mail: executor@ivanovici.ro www.ivanovici.ro

Ivanovici Dragos Theodor, in contul de consemnare RO79 BREL 0002 0005 2106 0101 deschis la LIBRA INTERNET BANK.

Potrivit art.844 alin.2 si alin. 3 C.proc.civ., creditorii urmaritori, intervenientii, coproprietarii si titularii unui drept de preemtiune nu au obligatia de a depune garantia de participare.

Potrivit art. 839 alin.4 C.proc.civ., publicatiile de vanzare in extras vor fi publicate intr-un cotidian de circulatie nationala, in conditiile art.35 din Legea 188/2000 republicata, publicitatea vanzarii imobiliare se va face si prin intermediul Registrului Electronic de publicitate a vanzarii bunurilor supuse executarii silite (www.registru.uniuneaexecutorilor.ro).

Prezenta publicatie de vanzare va fi comunicata si afisata conform dispozitiilor art.839 alin 6 C.proc.civ si art.840 C.proc.civ.

Emisa astazi, 20.03.2026, la sediul B.E.J. Ivanovici Dragos Theodor.

EXECUTOR JUDECĂTORESC,
IVANOVICI DRAGOS THEODOR

