



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Cluj
BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC
MĂRGINEANU VIOREL VICTOR DANIEL

Baia Mare - 430155, Str. Gheorghe Pop de Basesti nr. 27, Judetul Maramures C.I.F. RO 29983944
Cont Contsemnari: RO33 BRDE 250S V822 6191 2500 deschis la BRD Agentia Aurora
tel.: 0362.802.778 fax: 0362.405.857 e-mail: contact@bejmargineanu.ro

Dosar de executare nr. 658/2020

PUBLICATIE DE VANZARE MOBILIARA NR. 658/L3
Din 05.05.2023

Noi, Viorel Victor Daniel Margineanu, executor judecătoresc cu sediul in Baia Mare, str. Gheorghe Pop de Basesti, nr. 27, jud. Maramures, in dosarul executiional nr. 658/2020, privind pe creditorul BANCA TRANSILVANIA S.A., cu sediul in Cluj-Napoca - 400027, Calea Dorobantilor, nr. 30-36, Judetul Cluj cu sediul ales pentru comunicarea actelor in Bucuresti - 020337, B-dul Dimitrie Pompeiu nr. 6A, et. 2, CLADIREA Olympus House, Sector 2, impotriva debitorilor PEGROM COMPANY S.R.L. - in INSOLVENTA cu sediul in Baia Mare - 430271, B-dul Unirii nr. 11, bl. 26, Judetul Maramures prin lichidator judiciar PARETO GRUP IPURL cu sediul in Baia Mare - 430232, B-dul Bucuresti nr. 25, et. 1, Judetul Maramures si ABRIHAN Antonius Vasile cu domiciliul in Baia Mare - 430271, B-dul Unirii nr. 11, ap. 26, Judetul Maramures si cu domiciliul procesual ales in Baia Mare - 430072, Str. Victoriei nr. 59A, ap. 17-18, Judetul Maramures, in baza titlurilor executorii constand in Contract de credit nr. 706/19.08.2013, astfel cum a fost modificat prin actul aditional nr. 1 /14.08.2014, actul aditional nr. 2 /12.09.2014, actul aditional nr. 3 /06.10.2014, actul aditional nr. 4 /09.04.2015, Contract de fideiusiune nr. 706/FID/01/19.08.2013, astfel cum a fost modificat prin actul aditional nr. 1/09.04.2015, Contract de Ipoteca autentificat sub nr. 353/19.08.2013 de notar public Niculescu Tagarlas Petrina Consuela, Contract de Ipoteca autentificat sub nr. 997/09.04.2015 de notar public Cardos Bogdan, Contract de credit 33/26.01.2016, Contract de fideiusiune 33/FID/01/26.01.2016, Contract de credit nr. 34/26.01.2016, Contract de fideiusiune nr. 34/FID/01/26.01.2016, Contract de credit nr. 181/24.03.2016, Contract de fideiusiune nr. 181/FID/01/24.03.2016 si Contract de credit nr. 528/03.08.2015, Contract de fideiusiune nr. 528/FID/01/03.08.2015 si Incheierea privind actualizarea creantei din 07.04.2023, Inch. de stabilire a cheltuielilor de executare silita din data de 26.03.2020, 26.03.2020, 09.04.2020, 16.04.2020, 16.04.2020, 02.12.2020, 07.04.2023.

Intrucat debitorul ABRIHAN Antonius Vasile cu domiciliul in Baia Mare - 430271, B-dul Unirii nr. 11, ap. 26, Judetul Maramures si cu domiciliul procesual ales in Baia Mare - 430072, Str. Victoriei nr. 59A, ap. 17-18, Judetul Maramures, in calitate de garant al PEGROM COMPANY S.R.L. - in INSOLVENTA cu sediul in Baia Mare - 430271, B-dul Unirii nr. 11, bl. 26, Judetul Maramures prin lichidator judiciar PARETO GRUP IPURL cu sediul in Baia Mare - 430232, B-dul Bucuresti nr. 25, et. 1, Judetul Maramures, nu a achitat debitul, s-a stabilit pretul de vanzare al bunurilor mobile la suma de **403.721,00 Lei**, conform raportului de evaluare intocmit de DRELLA Georgeta, posesoare a carnetului de expert contabil nr 37750A, inregistrata in TABLOUL EXPERTILOR CONTABILI SI CONTABILILOR AUTORIZATI DIN ROMANIA (CECCAR), filiala Bucuresti.

Deoarece la primul termen de licitatie nu a fost obtinut pretul la care bunurile mobile au fost evaluate, la al doilea termen de licitatie pretul de incepere al licitatiei este stabilit la **201.860,50 Lei**, care reprezinta 50 % din pretul de pornire al primei licitatii.

Creditorul BANCA TRANSILVANIA S.A. a solicitat prin cererea nr. 8227/21.04.2023 stabilirea unei noi licitatii, pretul de pornire al licitatiei fiind stabilit la suma de **201.860,50 Lei**, care reprezinta 50% din pretul de pornire al primei licitatii.

Prin prezenta publicatie de vanzare se aduce la cunostinta generala ca la data de **25.05.2023, ora 11:00**, la sediul executorului judecătoresc din Baia Mare, str. Gheorghe Pop de Basesti, nr. 27, jud. Maramures va avea loc vanzarea la licitatie publica a **20 parti sociale** (reprezentând 100% procent de participare la câștiguri și pierderi) detinute de catre debitorul ABRIHAN ANTONIUS-VASILE la **SC MAGIC STONE SRL**, cu sediul in Municipiul Baia Mare, Strada Garii, Nr. 19, Ap. 14, Judet Maramures, inregistrata la O.N.R.C. sub nr. J24/1392/2016, CUI - RO36787746 proprietatea ABRIHAN ANTONIUS-VASILE.

Pretul de incepere a licitatiei este de **201.860,50 Lei**, care reprezinta 50% din pretul de pornire al primei licitatii.

Daca nu se obtine pretul de incepere al licitatiei, bunul va fi vandut la cel mai mare pret oferit.

Bunul se vinde liber de sarcini.

Caietul de sarcini poate fi procurat printr-o solicitare transmisa catre adresa licitatii@bejmargineanu.ro sau direct de la sediul executorului judecătoresc.

Toti cei care pretind un drept asupra bunurilor scoase la licitatie sunt somati sa anunte executorul inainte de data stabilita pentru vanzare, in termenele si sub sanctiunile prevazute de lege.

Persoanele care doresc sa cumpere bunurile sunt invitate sa se prezinte la data si locul tinerii licitatiei si acestora li se recomanda sa depuna cu cel putin o zi inainte de data licitatiei, la sediul executorului judecătoresc, oferta de cumparare, ce va contine pretul oferit si conditiile de plata. Ofertantii sunt obligati sa depuna o garantie la dispozitia executorului judecătoresc, reprezentand 10% din pretul de pornire a licitatiei, in contul de indisponibilizari in lei RO33 BRDE 250S V822 6191 2500, deschis la B.R.D. S.A., anexand recipisa de consemnare la oferta prezentata.

Publicatia de vanzare pe care se va aduce la cunostinta publicului conform procedurilor legale.

EXECUTOR JUDECĂTORESC,
Margineanu Viorel Victor Daniel

