



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Timisoara
BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC
DAMIAN KLEINSZ NICOLAE VASILE

Timisoara - 300048, Str. Palanca, nr.4, et.2, ap. B10, judetul Timis,
IBAN: RO38 BREL 0002 0016 7381 0100 Libra Internet Bank,
C.I.F. RO38763263, Tel. 0722 611 673 / 0356 177 141, E-mail: executorjudecatoresctimisoara@gmail.com
Operator de date cu caracter personal inregistrat sub numarul 10789

Dosar executare nr. 147/2025

ANUNȚ / PUBLICAȚIE DE VÂNZARE

Întocmită în data de 26.03.2026

Noi, B.E.J. Damian Kleinsz Nicolae Vasile, cu sediul în Timisoara - 300048, Str. Palanca, nr.4, et.2, ap. B10, judetul Timis, prin Executor judecătoresc, DAMIAN Kleinsz Nicolae Vasile,

În conformitate cu dispozițiile art. 838 alin. (1) Cod Procedură Civilă, aducem la cunoștință generală că, **în data de 08.05.2026, orele 10:00**, va avea loc la adresa din PARCUL INDUSTRIAL CTPARK, Autostrada A1 KM 13,5 - iesirea catre Ciorogarla, Comuna Dragomiresti, jud. Ilfov, Cladirea B0, vânzarea la licitație publică a bunului mobil STELA MOBILE CIRCULATING BATCH DRIER MUF 70, M1515, serie sasiu 84193100., proprietatea debitoarei WEST LAND ES S.R.L, cu sediul în Comuna Macea, SAT SÂNMARTIN, STR. SÎNMARTIN, nr. 551, județul Arad, descris prin procesul verbal de sechestrul din data de 02.03.2026, la cererea creditorul **UNICREDIT LEASING CORPORATION IFN S.A.**, cu sediul în Municipiul București, Bulevardul Expozitiei, nr. 1F, et. 1, et. 7 si et. 8, Sector 1, prin reprezentant convențional SCA MOLDOVEANU SI ASOCIATII, cu sediul procedural în Municipiul București, str. Silvestru, nr. 12, Sector 2 în temeiul titlurilor executorii reprezentate de **Contract de leasing financiar nr. 30252572 din data de 19.10.2020 - Conditii Generale si Speciale + Anexe A, B, C, Contract de credit nr. 30255184 din data de 12.11.2020- Conditii Generale si Speciale + Anexe A, B si C, Contract de ipoteca mobiliara nr. 30255184** și încheierile executorului judecătoresc.

Asupra bunului mobil care face obiectul prezentei publicatii, creditoarea detine un drept de IPOTECA MOBILIARA.

Prețul de începere al licitației publice pentru bunul mobil descris mai sus este 79.700,00 Euro, echivalentul a **406,095.41 lei, FARA TVA INCLUS**, la cursul BNR din data de 02.03.2026 (1 EUR = 5.0953 RON), pretul a fost stabilit de catre executorul judecatoresc. La pretul de adjudecare se va adauga TVA.

Prezenta publicație de vânzare (anunț de vânzare) a fost întocmită în conformitate cu dispozițiile art. 762 Cod procedură civilă, fiind afișată la sediul executorului judecătoresc, la locul ținerii licitației, transmisă în vederea afișării la sediul Judecătoria Arad, la sediul Primăriei Macea, jud. Arad, la sediul Primăriei Comuna Dragomiresti, jud. Ilfov, urmând a depune în acest sens procesele verbale privind afișarea publicației de vânzare la dosarul de executare silită.

Somăm pe toți cei care pretind vreun drept asupra bunurilor urmărite descrise mai sus să își anunțe pe executorul judecătoresc înaintea datei stabilite pentru vânzare.

Invităm pe toți cei care doresc să cumpere bunurile scoase la licitație publică să se prezinte la data, locul și ora stabilite, iar până la această dată să prezinte oferte de cumpărare.

În conformitate cu dispozițiile art. 768 alin. (1) Cod procedură civilă, participanții la licitație trebuie să consemneze la dispoziția executorului judecătoresc, cel mai târziu până la începerea licitației, o garanție de participare de cel puțin 10% din prețul de începere al licitației pentru bunurile pe care intenționează să le cumpere, în contul **RO11BREL0002001673810101 deschis în Lei la LIBRA INTERNET BANK, RO54BREL0002001673810200 deschis în Euro la LIBRA INTERNET BANK, RO70BREL0002001673810300 deschis în Dolari (USD) la LIBRA INTERNET BANK** cont de consemnari la dispoziția B.E.J. Damian Kleinsz Nicolae Vasile, și să depună dovada consemnării garanției de participare în original, împreună cu oferta de cumpărare, la executorul judecătoresc.

Debitorul nu poate licita nici personal, nici prin alte persoane.

Creditorii urmaritori sau intervenienti nu sunt obligati, daca au rang util de preferinta, sa depuna garantia, decat pentru a acoperi, daca este cazul, diferenta dintre valoarea garantiei si propria creanta.

Dupa adjudecarea bunului, adjudecatarul este obligat sa depuna de indata intregul pret, in numerar ori cu ordn de plata sau orice alt instrument legal de plata; la cererea sa, acceptata de creditor

sau de reprezentantul sau, pretul se va putea depune si ulterior, in cel mult 5 zile de la data licitatiei.

In toate cazurile, eliberarea certificatului de adjudecare si predarea bunului se face dupa achitarea integrala a pretului; pana la predare, adjudecatarul suporta riscul pieirii bunului adjudecat;

Creditorii urmaritori sau intervenienti nu pot, nici prin persoane interpuse, sa adjucece bunurile ofertie spre vanzare la un pret mai mic de 75 % din pretul stabilit potrivit art. 767 alin. (1) sau (3).

Prezenta publicatie de vanzare a fost intocmita conform dispozitiilor art. 762 (761) Cod de Proc.. civ. in 12 (doisprezece) exemplare originale, pentru comunicare catre, respectiv spre afisare la:

- 1) la locul licitatiei;
- 2) la sediul executorului judecatoresc- tabela de afisaj
- 3) al primariei de la locul vanzarii bunurilor, cat si al primariei de la domiciliul debitorului
- 4) al instantei de executare silita - Judecatoria Arad;
- 5) creditor;
- 6) debitor;
- 7) la dosarul executional;
- 8) spre publicare in ziar national si in Registrul Electronic al Bunurilor Supuse Executarii Sllite administrat de UNEJ;
- 9) organe fiscale;

Prezentul anunt contine un numar de 2 (doua) pagini.

Executor judecătoresc,
DAMIAN Kleinsz Nicolae Vasile

