



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Constanța

**BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC**

**BOGDAN IONICĂ**

Constanța - 900675, B-dul Ferdinand, nr. 36, parter, Județul Constanța C.I.F. RO 19653027

iban: RO89 BREL 0002 0002 7060 0101 LIBRA INTERNET BANK

tel: 0241 617 939 mobil: 0769 091 214 fax: 0241 641 039

e-mail: bogdan@executor-bogdanionica.ro, office@executor-bogdanionica.ro

Operator de date cu caracter personal înregistrat sub numărul ODCP 9059

**Dosar de executare silită nr. 1846/2025**  
**(conexat cu dosar de executare silită nr. 3101/2025)**  
**Data 27.03.2026**

### **PUBLICATIE DE VANZARE**

Subscrisa **B.E.J."BOGDAN IONICA"** cu sediul în mun. Constanța, b-dul. Ferdinand nr. 36, parter, jud. Constanța, reprezentată prin executor judecătoresc Bogdan Ionica,

Având în vedere cererile prin care creditoarea **IRIDEX GROUP SALUBRIZARE S.R.L.**, cu sediul în București - 013682, Sos. București-Ploiești nr. 9-13, et. 2, Sector 1 și cu adresa de corespondență în mun. Constanța, str. Industrială nr. 2A, județul Constanța, ne-a solicitat executarea silită a titlurilor executorii constând în **Factura nr.734/17.02.2025, Factura nr.785/18.03.2025, Factura nr.836/15.04.2025, Factura nr.889/27.05.2025, Factura nr.939/24.06.2025, Factura nr. 991/15.07.2025, Factura nr. 1042/11.08.2025, Factura nr. 1095/16.09.2025, Factura nr. 1147/14.10.2025, Factura nr. 1199/13.11.2025**, împotriva debitoarei **U.A.T COMUNA SARICHIOI**, cu sediul în Comuna Sarichioi, STR. PRINCIPALĂ, NR.148, Județul Tulcea, executarea silită fiind încuviințată prin **încheierea numărul 1180 din data de 27.08.2025, pronunțată de Judecătoria Babadag, în dosarul numărul 2040/179/2025 și încheierea din data de 19.01.2026 cu numărul 16, pronunțată de Judecătoria Babadag, în dosarul numărul 3664/179/2025.**

**In conformitate cu disp. art. 839 alin.1 C.P.C., aducem la cunostinta generala ca in ziua de 22.04.2026, ora 13:00, va avea loc la sediul Biroului Executor Judecătoresc „Bogdan Ionica”, din mun. Constanța, b-dul. Ferdinand nr. 36, parter, vânzarea la licitație publică a **imobilului situat în loc. Sarichioi, tarla 33, parcela 390, jud.Tulcea, compus din teren extravilan neîmprejmuit, în suprafața de 10.015 mp, având categorie folosită “arabil”, care are număr cadastral 39063 și carte funciara deschisă nr.39063 Sarichioi, proprietatea PRIVATA a debitoarei U.A.T COMUNA SARICHIOI.****

Pretul de pornire al licitației este de **30.564 Lei.**

Somam pe toți cei care pretind vreun drept asupra bunului imobil să-și arate pretențiile la sediul Biroului Executor Judecătoresc „Bogdan Ionica”, înainte de data stabilită pentru vânzare.

Invitam pe toți cei care vor să cumpere imobilul să se prezinte la termenul de vânzare la locul fixat în acest scop prin publicație și până la acest termen să prezinte oferte de cumpărare. Potrivit disp. art. 839 alin.1 lit.”l” C.P.C., persoanele care vor să cumpere imobilul la licitație sunt obligate să depună în contul de consemnări **RO19 BREL 0002 0002 7060 0100, deschis la LIBRA INTERNET BANK S.A.-Sucursala Constanța, la dispoziția executorului judecătoresc**, până la termenul stabilit pentru vânzare, o cautiune reprezentând 10% din pretul de începere al licitației, dovada consemnării fiind atasată ofertei de cumpărare.

Licitatia asupra bunului urmarit se va tine in conditiile C.P.C.

Prezenta publicatie de vanzare contine un numar de o pagina.

**EXECUTOR JUDECĂTORESC**  
**BOGDAN IONICĂ**

