



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Galați

BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC

GABOR ROBERT

Adresa: Tecuci, str. Costache Racoviță,
nr. 2, bloc R, ap. 64, cod poștal 805300
Galați, România
email bejrobertgabor@yahoo.com

Telefon: 0236 812932
Telefon - Fax: 0236 812932
Mobil: 0740 182729
Cod fiscal: 26041039

Dosar nr. 210/2020 din 02.05.2023

PUBLICAȚIE DE VÂNZARE BUNURI IMOBILE

În baza art. 838 Cod Procedură Civilă, se face cunoscut prin prezenta că,
în ziua de 02 luna 06 anul 2023, orele 9:00, la sediul Biroului Individual Executor
Judecătoresc "GABOR ROBERT", în Tecuci, str. Costache Racoviță, bloc R, sc. 4, ap. 64,
jud. Galați, se va vinde la licitație publică următorul bun imobil, proprietatea debitorului
urmarit, **LAMBRINOC DANIEL, CNP-1680226173175, domiciliat in comuna Corod,
str.Irisilor,nr.35,judetul Galati:**

- **Imobil situat in comuna Corod, str.Irisilor, nr.35, jud. Galati, constand din teren curti constructii si aferent constructiilor in suprafata de 2800 mp ,in scris in Cartea Funciara nr.104117/Corod pe care se afla edificate constructiile –casa de locuit formata din cinci incapeti, terasa si un garaj ,suprafata totala construita 168,80 mp casa fiind in regim de inaltime parter, cu structura din stalpi, grinzi, plansee din beton si inchideri din zidarie din caramida, acoperita cu invelitoare din tabla cutata, tamplarie PVC.**

Imobilul este evaluat la suma de 289.971 lei (constructiile 213.114 lei si terenul aferent 76.857 lei), conform raportului de expertiza tehnica intocmit de expert tehnic Negru Mihail.

Vânzarea la licitație publică se face la cererea creditorului urmaritor, **Lambrinoc Lina cu domiciliul ales la avocat Bors Ioan, in comuna Nicoresti, judetul Galati**, in baza titlurilor executorii sentinta civila numarul 2485/04.12.2019 pronunata de Judecatoria Tecuci, decizia civila numarul 830/23.10.2020 pronuntata de Tribunalul Galati, in vederea realizarii creantei in cuantum de **127.674,50 lei**, la care se vor aduga accesorii si cheltuielile intreprinse pana la momentul platii efective a debitului.

Prețul de începere al licitației este de 289.971 lei conform raportului de expertiza tehnica intocmit in cauza de expert tehnic Muja Doru..

Până la data emiterii acestei publicații nu se cunosc alte sarcini inscise in cartea funciara decat cea pentru care s-a declansat prezenta procedura de executare silita.

SOMAM pe toti cei care pretind vreun drept asupra imobilului urmarit sau orice alta creanță, sa anunțe executorului judecătoresc înainte de data stabilită pentru vânzarea imobilului, sub sanctiunea de a nu se lua in considerare, conform dispozitiilor art.839 alin 1 lit.j C proc civ.