



Dosar nr. 340/2015

PUBLICAȚIE DE VÂNZARE nr. 340
Astăzi, anul 2023, luna 04, ziua 12.

Subsemnatul, Mititelu Iosif, executor judecătoresc în cadrul circumscripției Curții de Apel Bacău, cu sediul biroului în Bacău, str. Energiei, nr. 27/A/2, jud. Bacău.

Cererea de executare silită a fost formulată de către creditorul Banca Transilvania S.A., creanță cesionată către B2Kapital Portfolio Management S.R.L., cu sediul în București, Vasile Alecsandri, nr. 4, Clădirea Landmark, Corp C, et. 2, sector 1, împotriva **adjudecatarului debitor APETREI PETRU**, cu domiciliul în mun. Bacău, str. Bucegi, nr. 131/A/3, jud. Bacău, în baza titlului executoriu Act de Adjudecare nr. 340, din 11.12.2017, emis de B.E.J. Mititelu Iosif.

Prin prezenta publicație de vânzare, în baza art. 839 Noul Cod Procedură Civilă republicat, aducem la cunoștința generală că **în ziua de 19, luna 05, anul 2023, ora 10⁰⁰**, va avea loc la sediul executorului judecătoresc Mititelu Iosif, din Bacău str. Energiei, nr. 27/A/2, vânzarea la **licitație publică** a următorului bun imobil proprietatea adjudecatarului debitor Apetrei Petru:

construcția eurofermă zootehnică construită din panouri sandwich, acoperită cu panouri sandwich, compusă dintr-o încăpere, în suprafață construită de 458 m.p., având Nr. Cadastral 50032-C1 situată pe un teren intravilan în suprafață de 3.040 m.p. format din parcela curți construcții, având Nr. Cadastral 50032, imobile înscrise în Cartea Funciară cu nr. 50032 (provenită din conversia de pe hârtie a CF 135/N)/UAT Ruginoasa, situate în sat Ruginoasa, com. Ruginoasa, jud. Neamț, în valoare de 230.500 lei.

Prețul de pornire a licitației este de 230.500 lei.

Somăm pe toți cei care pretind vreun drept asupra imobilului scos la vânzare prin licitație publică să anunțe executorul judecătoresc înainte de data stabilită pentru vânzare.

Invităm pe toți cei care vor să cumpere imobilul să se prezinte la termenul de vânzare, la sediul executorului judecătoresc menționat mai sus, iar până la acest termen au obligația de a depune oferta de cumpărare, împreună cu o garanție ce reprezintă 10% din prețul de pornire a licitației, garanție ce se va achita în contul colector RO27 BREL 0002 0006 9961 0101, deschis la Libra Internet Bank, Sucursala Bacău, pe seama și la dispoziția executorului judecătoresc Mititelu Iosif.

Potrivit art. 839 alin. 4 Noul Cod Procedură Civilă republicat, publicația de vânzare în extras au fost făcute în cotidianul România Liberă și prin intermediul Registrul Electronic de publicitate a vânzării bunurilor supuse executării silite ținut de Uniunea Națională a Executorilor Judecătorești.

Drept pentru care am încheiat prezenta publicație de vânzare în 9 exemplare, din care se vor afișa câte un exemplar la sediul Biroului executorului judecătoresc, la sediul Judecătoriei Roman, la locul unde este situat imobilul, la sediul Primăriei com. Ruginoasa și se vor comunica câte un exemplar către debitorii Ciobanu Sabina, Ciobanu Gică, Ciobanu Sabina Întreprindere Familială, creditor, adjudecatarul debitor, Administrația Finanțelor Publice Roman și un exemplar se depune la dosar.

Publicația de vânzare s-a afișat astăzi, 12.04.2023, la sediul Biroului executorului judecătoresc.

Executor judecătoresc
Mititelu Iosif

Red: B.A.E. (public. de vânz. nr. 2)