



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel C
**BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC
SIN MARIUS**

Turda - 401106, Str. Salinelor, nr. 15, Județul Cluj C.I.F. RO 29860518
iban: RO04 BTRL 0510 1202 8270 7100 BANCA TRANSILVANIA - Turda
tel: 0264 317 213; fax: 0364 11 99 89 e-mail: bejmariussin@yahoo.com

DOSAR EXEC.NR. 451/2025

DATA DE 30.03.2026

PUBLICATIE DE VANZARE MOBILIARA SI CONDITIILE DE LICITATIE

Noi, Sin Marius, executor judecătoresc, în Circumscripția Curții de Apel Cluj, cu sediul în mun. Turda str. Salinelor nr. 15 jud. Cluj.

Având în vedere cererea de executare silită, în temeiul titlului executoriu reprezentat de Sentința Penală nr.66 din data de 28.02.2025, formulată de creditorul **MATIES Benjamin** cu domiciliul în sat Viisoara - 407590, Str. Bisericii nr. 651, Comuna Viisoara, Județul Cluj, încuviințată prin Încheierea din data de 29.12.2025, împotriva debitorului **FRETEAN Gheorghe** cu domiciliul în Campia Turzii - 405100, Str. Retezatului nr. 16, bl. 18, ap. 11 jud. Cluj și constatându-se că până la această dată debitorul nu a achitat debitul și cheltuielile de executare silită ivite.

Potrivit art. 761 alin 1 Cod Procedura Civilă aducem la cunoștință generală că în ziua de **30.04.2026 ora 11:00**, se va vinde la licitație publică (locul vânzării): Biroul Executorul Judecătoresc Sin Marius cu sediul în Turda, str. Salinelor nr. 15 jud. Cluj, următoarele bunuri mobile:

	Denumirea bunului	Pret
1	Identificare funcțională: BMW X6 XDRIVE 40D Autovehiculul este înmatriculat în România CJ-40-GEO Carte de identitate DA, seria de înregistrare -WBAKV420500W65634 Anul de fabricație 2017, numele fabricantului BMW modelul X6 DRIVE40D Număr de kilometrii - 93.438 km la bord ; carburant Motorina starea tehnică- satisfacatoare, Volan pe dreapta	57.300 lei

Din nota de constatare 50456861/18.03.2026 încheiată de Automatic Hub SRL, proces verbal nr. 45/3360/23.02.2026, încheiat de Agenția Națională de Administrare a Bunurilor Indisponibilizate, rezulta următoarele defecte/avarii constatate:

1. Portiera dreapta fata infundata aprox.4cm
2. Oglinda dreapta fata sparta
3. Bara dreapta spate cu zgarieturi
4. Bara spate stanga zgariata 25 cm
5. Stop stanga spart
6. Usa spate stanga , usor infundta cu puncta de rugina
7. Prag stanga spate zgariat
8. Oglinda stanga sparta
9. Aripa stanga ,fisurata partil cu vopsea sarita
10. Bandou roata stanga fata desprins si rupt
11. Bara fata stanga avariata ,lovita cu elemente lipsa
12. Far stanga spart
13. Capota infundata
14. Parbriz fisurat
15. 2 airbag-uri sarite.

Din nota de constatare diagnoza depusa la dosar sunt necesare lucrari de reparație aferente avariilor constatate la autoturismul BMW X6 xDrive40d, respectiv inlocuire brate inferioare, diferenciala fata, planetare fata, discuri si placute fata/spate, suporti motor, caseta directie

Pretul de incepere a licitatiei a fost stabilit prin raportul de evaluare intocmit de Expert Evaluator Piper Nicolae la data de 26.03.2026, care se afla depus la dosarul executiional.



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel C
**BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTOREȘC
SIN MARIUS**

Turda - 401106, Str. Salinelor, nr. 15, Județul Cluj C.I.F. RO 29860518
iban: RO04 BTRL 0510 1202 8270 7100 BANCA TRANSILVANIA - Turda
tel: 0264 317 213; fax: 0364 11 99 89 e-mail: bejmariussin@yahoo.com

Fiind primul termen de licitație pretul de începere al licitației pentru bunul mobil auto scos la licitație și descris anterior a fost stabilit la suma de **57.300,00 LEI fara TVA**, conform raportului de evaluare întocmit de expert Piper Nicolae, depus la dosarul executiv.

Prezentă publicatie de vânzare a fost întocmită în conformitate cu dispozițiile art. 761 Cod Procedura Civilă și afișată la data de 30.03.2026 la sediul executorului judecătoresc, în Registrul electronic de Publicitate a Vânzării Bunurilor Supuse Executării Silite, Administrația Finanțelor Publice Turda, Primăria Cimpia-Turzii, și la Judecătoria Turda, Agenția Națională de Administrare a Bunurilor Indisponibilizate (ANABI) fiind înștiințat debitorul și creditorul.

Somam pe toți cei care pretind vreun drept asupra bunurilor urmărite descrise mai sus să îl anunțe pe executorul judecătoresc înaintea datei stabilite pentru vânzare.

Invitam pe toți cei care doresc să cumpere bunurile scoase la licitație publică să se prezinte la data, locul și ora stabilită, iar până la această dată să prezinte oferte de cumpărare. *„Adjudecatarul are obligația de a îndeplini toate formalitățile legale necesare transferului dreptului de proprietate, inclusiv prezentarea certificatului de atestare fiscală emis de organul fiscal local competent privind obligațiile fiscale datorate bugetului local al unității administrativ-teritoriale în a cărei rază își are domiciliul sau sediul ori, după caz, permiterea verificării electronice a situației fiscale.”*

În conformitate cu dispozițiile art. 768 alin 1 Cod Procedura Civilă, participanții la licitație trebuie să consemneze la dispoziția executorului judecătoresc, cel mai târziu cu o zi, până la data începerii licitației, o garanție de participare de cel puțin 10% din pretul de începere al licitației pentru bunurile pe care intenționează să le cumpere. Sumele vor fi depuse în contul de consemnare **IBAN – RO 04 BTRL 0510 1202 8270 7100** deschis la Banca Transilvania Agenția Turda, pe seama și la dispoziția BEJ SIN MARIUS.

În conformitate cu dispozițiile art. 767 alin 2 Cod Procedura Civilă, creditorii urmăritori sau intervenienți nu au obligația de a depune garanția de participare.

Executor judecătoresc,

Sin Marius

