



Camera Executorilor Judecatoresti de pe langa Curtea de Apel Bacau
BIROUL EXECUTORULUI JUDECATORESC
COTOI CORNEL

Piatra Neamt, str. Mihai Eminescu nr. 35, bl. 35, ap. 18, jud. Neamt: Tel/fax: 0233/216406 GSM 0721 374 369
Cod fiscal RO 20731749 e-mail : cotoicornel.16@gmail.com

Dosar de executare nr. 968/2012

PUBLICATIE DE VANZARE imobiliara nr. 24 / 968 / 2012

In baza titlurilor executorii contract de credit nr.125 din 14.08.2008 si contract de credit nr.390 din 18.06.2008 si a incheierii de incuviintare a executarii silite din 01.08.2012 a Judecatoriei Bicz, se publica spre cunostinta generala ca se vinde la licitatie publica in localitatea Piatra Neamt, str. Mihai Eminescu, nr.35, bl.35, ap.18, Jud. Neamt, imobilul situat in Bicz, Capsa, str. Aleea Dorului, nr.12, Jud. Neamt, compus din teren curti-constructii in suprafata de 300 m.p. impreuna cu constructiile C.1-casa de locuit cu 5 camere, bucatarie, baie, balcon, in S.C.=108 m.p. si C.3-casa de locuit D+P+E (la D-garaj, CT, beci, la P-camera de zi, hol, baie, bucatarie, terasa, la E-3 camere, baie, spatiu depozitare, hol) in S.C.=71 m.p. si S.D.=213 m.p., invecinat cu : la N,S,V-Simionescu Dumitru, la E-Calancea Elena si Moales Elena, in scris in Cartea Funciara a loc. Bicz sub nr.51334 , Nr.cad.640 .

Pret de vanzare : 287.415 lei , reprezentand pretul de evaluare redus cu 25%

Data vanzarii : 30 Mai 2023 , ora 10.00 , la sediul biroului

Imobilul este proprietatea debitorilor garanti-ipotecari ANDRAS (fosta SIMIONESCU) ELENA , domiciliata in Or.Popesti-Leordeni , str.Amurgului , nr.47C , bl.6 , ap.42 , Jud.Ifov si SIMIONESCU CATALIN , domiciliat in Bicz , str.Aleea Dorului , nr.12 , Jud.Neamt .

Invitam pe toti cei care pretind vreun drept asupra imobilului sa anunte executorul judecatoresc pana la data vanzarii.

Invitam potentialii cumparatori sa se prezinte la locul vanzarii si sa prezinte oferte de cumparare. Ofertantii sunt obligati sa depuna o cautiune de 10% din pretul de pornire la licitatie, mentionat mai sus, pe recipisa de consemnare la **Libra Internet Bank sucursala Piatra Neamt, in contul nr. RO 82 BREL 0002 0007 1888 0101**, la dispozitia executorului judecatoresc Cotoi Cornel, **CIF.RO.20731749**, conform art.439 ind.1 Cod Procedura Civila. Cei care pierd sau renunta la licitatie vor primi inapoi cautiunea.

Urmarirea imobiliara se face in baza titlurilor executorii contract de credit nr. 125 din 14.08.2008 si contract de credit nr.390 din 18.06.2008.

Creditor : B2 Kapital Portfolio Management S.R.L. , cu sediul in Bucuresti , Str.Grigore Alexandrescu , nr.89-97 , Cladirea Metropolis Center , Corp A , et.7 , sector 1

Data afisarii publicatiei de vanzare : 05.05.2023 .

Executor judecatoresc
Cotoi Cornel

