



## Birou Executor Judecătoresc

Acta Non Verba

Bucuresti, B-dul Burebista, nr. 4, bl. D13, sc. 4, parter, camera 1, sect. 3

CUI: RO34428932, Telefon: 021.316.26.73

Email: office@executoriu.ro, Website: www.executoriu.ro

**Dosar nr. 374/2024**

**Data 21.04.2026**

### **PUBLICAȚIE DE VÂNZARE SILITĂ LA LICITAȚIE PUBLICĂ PENTRU TERMEN I** conf. art. 839 Cod procedură civilă **CF 31343 VIDELE**

Noi, Tanurca Cristina, Executor Judecătoresc, în circumscripția Curții de Apel București, cu sediul în Bucuresti, B-dul Burebista, nr. 4, bl. D13, sc. 4, parter, camera 1, sect. 3,

În conformitate cu dispozițiile art. 838 alin. (1) Cod procedură civilă, aducem la cunoștință generală că în ziua de **13.05.2026**, orele **12:00**, va avea loc în **Municipiul București, Bucuresti, B-dul Burebista, nr. 4, bl. D13, sc. 4, parter, camera 1, sect. 3, Sector 3**, vânzarea la licitație publică a bunului imobil:

- **TEREN INTRAVILAN NEIMPREJMUIT 402mp (cat.fol. arabil)** situat în Orașul Videle, UAT Videle, Cvartal 35, parcela 1219/4, Str. Primaverii, Județul Teleorman, având număr cadastral/topografic 31343, înscris în cartea funciară numărul 31343 VIDELE a comunei/orașului/municipiului Videle, în suprafață de 402 mp, proprietatea **ORASUL VIDELE**, cota 1/1 - **cu prețul de începere a licitației de 5000 EURO.**

la cererea creditorului **POLARIS M.HOLDING S.R.L., CUI 12079629**, cu sediul în Municipiul Constanța, Str. Spiru Haret, nr. 2 A, Pavilion Administrativ, Parter, Județul Constanța, în baza titlului executoriu reprezentat de FACTURA FACTURA seria 34.97-FFS nr.14046515/05.12.2023 emisa de Polaris M Holding S.R.L. scadenta in 20.12.2023, FACTURA seria 34.97-FFS nr.14043578/06.11.2023 emisa de Polaris M Holding S.R.L. scadenta in 21.11.2023, FACTURA seria 34.97-FFS nr.14041458/04.10.2023 emisa de Polaris M Holding S.R.L. scadenta in 19.10.2023 și FACTURA seria 34.97-FFS nr.14040088/04.09.2023 emisa de Polaris M Holding S.R.L. scadenta in 19.09.2023, prin încheierea din data de 25.02.2026 fiind dispusa conexarea dosarelor de executare nr. 377, 379, 382, 384, 385, 386, 387, 390, 400, 407, 413, 416, 420, 423, 426, 651, 659, 660, 664, 669, 672, 859, 914, 959, 982, 988, 999, 1004, 1023, 1025, 1029, 1038, 1056, 1060, 1064, 1221/2024 la dosarul nr. 374/2024, in ds 377/2024: FACTURA seria 34.97-FFS nr.14037558/03.08.2023 emisa de Polaris M Holding S.R.L. scadenta in 18.08.2023, FACTURA seria 34.97-FFS nr.14035401/04.07.2023 emisa de Polaris M Holding S.R.L. scadenta in 19.07.2023, FACTURA seria 34.97-FFS nr.14033480/06.06.2023 emisa de Polaris M Holding S.R.L. scadenta in 21.06.2023 și FACTURA seria 34.97-FFS nr.14032524/08.05.2023 emisa de Polaris M Holding S.R.L. scadenta in 23.05.2023. Prin Încheierea din data de 03.04.2024 am dispus înregistrarea cererii în registrul general și deschiderea dosarului de executare silită numărul 377/2024, iar prin Încheierea din data de 18.04.2024 cu numărul 1477, pronunțată de Judecătoria Videle, în dosarul numărul 1550/335/2024 s-a admis cererea formulată de creditorul POLARIS M.HOLDING S.R.L., dispunând încuviintarea executării silite împotriva debitorului ORASUL VIDELE., in ds 379/2024: FACTURA seria 34.97-FFS nr.14046513/05.12.2023 emisa de Polaris M Holding S.R.L. scadenta in 20.12.2023, FACTURA seria 34.97-FFS nr.14043576/06.11.2023 emisa de Polaris M Holding S.R.L. scadenta in 21.11.2023, FACTURA seria 34.97-FFS nr.14041456/04.10.2023 emisa de Polaris M Holding S.R.L. scadenta in 19.10.2023 și FACTURA seria 34.97-FFS nr.14040086/04.09.2023 emisa de Polaris M Holding S.R.L. scadenta in 19.09.2023. Prin Încheierea din data de 03.04.2024 am dispus înregistrarea cererii în registrul general și deschiderea dosarului de executare silită numărul 379/2024, iar prin Încheierea din data de 19.04.2024 cu numărul 1521, pronunțată de Judecătoria Videle, în dosarul numărul 1551/335/2024 s-a admis cererea formulată de creditorul POLARIS M.HOLDING S.R.L., dispunând încuviintarea executării silite împotriva debitorului ORASUL VIDELE, in ds 382/2024: FACTURA seria 34.97-FFS nr.14030617/03.04.2023 emisa de Polaris M Holding S.R.L. scadenta in 18.04.2023, FACTURA seria 34.97-FFS nr.14030133/06.03.2023 emisa de Polaris M Holding S.R.L. scadenta in 21.03.2023, FACTURA seria 34.97-FFS nr.14026962/06.02.2023 emisa de Polaris M Holding S.R.L. scadenta in 21.02.2023 și FACTURA seria 34.97-FFS nr.14025220/09.01.2023 emisa de Polaris M Holding S.R.L. scadenta in 24.01.2023. Prin Încheierea din data de 03.04.2024 am dispus înregistrarea cererii în registrul general și deschiderea dosarului de executare silită numărul 382/2024, iar prin Încheierea din data de

17.04.2024 cu numărul 1433, pronunțată de Judecatoria Videle, în dosarul numărul 1553/335/2024 s-a admis cererea formulată de creditorul POLARIS M.HOLDING S.R.L., dispunând încuviintarea executării silite împotriva debitorului ORASUL VIDELE, în ds 384/2024: FACTURA Seria 34.97-FFS nr. 14035363/30.06.2023, emisa de S.C. POLARIS M HOLDING S.R.L., scadenta în data de 15.07.2023. Prin Încheierea din data de 03.04.2024 am dispus înregistrarea cererii în registrul general și deschiderea dosarului de executare silită numărul 384/2024, iar prin Încheierea din data de 17.04.2024 cu numărul 1434, pronunțată de Judecatoria Videle, în dosarul numărul 1555/335/2024 s-a admis cererea formulată de creditorul POLARIS M.HOLDING S.R.L., dispunând încuviintarea executării silite împotriva debitorului ORASUL VIDELE, în ds 385/2024: FACTURA Seria 34.97-FFS nr. 14032525/08.05.2023, emisa de S.C. POLARIS M HOLDING S.R.L., scadenta în data de 23.05.2023, FACTURA Seria 34.97-FFS nr. 14033481/06.06.2023, emisa de S.C. POLARIS M HOLDING S.R.L., scadenta în data de 21.06.2023, FACTURA Seria 34.97-FFS nr. 14035402/04.07.2023, emisa de S.C. POLARIS M HOLDING S.R.L., scadenta în data de 19.07.2023 și FACTURA Seria 34.97-FFS nr. 14037559/03.08.2023, emisa de S.C. POLARIS M HOLDING S.R.L., scadenta în data de 18.08.2023. Prin Încheierea din data de 03.04.2024 am dispus înregistrarea cererii în registrul general și deschiderea dosarului de executare silită numărul 385/2024, iar prin Încheierea din data de 18.04.2024 cu numărul 1479, pronunțată de Judecatoria Videle, în dosarul numărul 1556/335/2024 s-a admis cererea formulată de creditorul POLARIS M.HOLDING S.R.L., dispunând încuviintarea executării silite împotriva debitorului ORASUL VIDELE, în ds 386/2024: FACTURA Seria 34.97-FFS nr. 14040087/04.09.2023, emisa de S.C. POLARIS M HOLDING S.R.L., scadenta în data de 19.09.2023, FACTURA Seria 34.97-FFS nr. 14041457/04.10.2023, emisa de S.C. POLARIS M HOLDING S.R.L., scadenta în data de 19.10.2023, FACTURA Seria 34.97-FFS nr. 14043577/06.11.2023, emisa de S.C. POLARIS M HOLDING S.R.L., scadenta în data de 21.11.2023 și FACTURA Seria 34.97-FFS nr. 14046514/05.12.2023, emisa de S.C. POLARIS M HOLDING S.R.L., scadenta în data de 20.12.2023. Prin Încheierea din data de 03.04.2024 am dispus înregistrarea cererii în registrul general și deschiderea dosarului de executare silită numărul 386/2024, iar prin Încheierea din data de 19.04.2024 cu numărul 1523, pronunțată de Judecatoria Videle, în dosarul numărul 1557/335/2024 s-a admis cererea formulată de creditorul POLARIS M.HOLDING S.R.L., dispunând încuviintarea executării silite împotriva debitorului ORASUL VIDELE, în ds 387/2024: FACTURA seria 34.97-FFS nr.14030618/03.04.2023 emisa de Polaris M Holding S.R.L. scadenta în 18.04.2023, FACTURA seria 34.97-FFS nr.14030134/06.03.2023 emisa de Polaris M Holding S.R.L. scadenta în 21.03.2023, FACTURA seria 34.97-FFS nr.14026963/06.02.2023 emisa de Polaris M Holding S.R.L. scadenta în 21.02.2023, FACTURA seria 34.97-FFS nr.14025221/09.01.2023 emisa de Polaris M Holding S.R.L. scadenta în 24.01.2023 și FACTURA seria 34.97-FFS nr.14014480/07.09.2022 emisa de Polaris M Holding S.R.L. scadenta în 22.09.2022. Prin Încheierea din data de 03.04.2024 am dispus înregistrarea cererii în registrul general și deschiderea dosarului de executare silită numărul 387/2024, iar prin Încheierea din data de 17.04.2024 cu numărul 1435, pronunțată de Judecatoria Videle, în dosarul numărul 1558/335/2024 s-a admis cererea formulată de creditorul POLARIS M.HOLDING S.R.L., dispunând încuviintarea executării silite împotriva debitorului ORASUL VIDELE, în ds 390/2024: FACTURA seria 34.97-FFS nr.14036404/31.07.2023 emisa de Polaris M Holding S.R.L. scadenta în 15.08.2023. Prin Încheierea din data de 05.04.2024 am dispus înregistrarea cererii în registrul general și deschiderea dosarului de executare silită numărul 390/2024, iar prin Încheierea din data de 17.04.2024 cu numărul 1407, pronunțată de Judecatoria Videle, în dosarul numărul 1617/335/2024 s-a admis cererea formulată de creditorul POLARIS M.HOLDING S.R.L., dispunând încuviintarea executării silite împotriva debitorului ORASUL VIDELE, în ds 400/2024: FACTURA seria 34.97-FFS nr.14030091/28.02.2023 emisa de Polaris M Holding S.R.L. scadenta în 15.03.2023. Prin Încheierea din data de 05.04.2024 am dispus înregistrarea cererii în registrul general și deschiderea dosarului de executare silită numărul 390/2024, iar prin Încheierea din data de 17.04.2024 cu numărul 1447, pronunțată de Judecatoria Videle, în dosarul numărul 1597/335/2024 s-a admis cererea formulată de creditorul POLARIS M.HOLDING S.R.L., dispunând încuviintarea executării silite împotriva debitorului ORASUL VIDELE, în ds 407/2024: FACTURA seria 34.97-FFS nr.14032956/30.05.2023 emisa de Polaris M Holding S.R.L. scadenta în 14.06.2023. Prin Încheierea din data de 05.04.2024 am dispus înregistrarea cererii în registrul general și deschiderea dosarului de executare silită numărul 407/2024, iar prin Încheierea din data de 19.04.2024 cu numărul 1524, pronunțată de Judecatoria Videle, în dosarul numărul 1591/335/2024 s-a admis cererea formulată de creditorul POLARIS M.HOLDING S.R.L., dispunând încuviintarea executării silite împotriva debitorului ORASUL VIDELE, în ds 413/2024: FACTURA Seria 34.97-FFS nr.14044019/29.11.2023, emisa de S.C. POLARIS M HOLDING S.R.L., scadenta în data de 14.12.2023. Prin Încheierea din data de 05.04.2024 am dispus înregistrarea cererii în registrul general și deschiderea dosarului de executare silită numărul 413/2024, iar prin Încheierea din data de 17.04.2024 cu numărul 1442, pronunțată de Judecatoria Videle, în dosarul numărul 1585/335/2024 s-a admis cererea formulată de creditorul POLARIS M.HOLDING S.R.L., dispunând

încuviintarea executării silite împotriva debitorului ORASUL VIDELE, în ds 416/2024: FACTURA Seria 34.97-FFS nr.14031029/27.04.2023, emisa de S.C. POLARIS M HOLDING S.R.L., scadenta în data de 12.05.2023. Prin Încheierea din data de 05.04.2024 am dispus înregistrarea cererii în registrul general și deschiderea dosarului de executare silită numărul 416/2024, iar prin Încheierea din data de 25.04.2024 cu numărul 1597, pronunțată de Judecatoria Videle, în dosarul numărul 1584/335/2024 s-a admis cererea formulată de creditorul POLARIS M.HOLDING S.R.L., dispunând încuviintarea executării silite împotriva debitorului ORASUL VIDELE, în ds 420/2024: FACTURA Seria 34.97-FFS nr.14046913/27.12.2023, emisa de S.C. POLARIS M HOLDING S.R.L., scadenta în data de 11.01.2024. Prin Încheierea din data de 05.04.2024 am dispus înregistrarea cererii în registrul general și deschiderea dosarului de executare silită numărul 420/2024, iar prin Încheierea din data de 25.04.2024 cu numărul 1594, pronunțată de Judecatoria Videle, în dosarul numărul 1580/335/2024 s-a admis cererea formulată de creditorul POLARIS M.HOLDING S.R.L., dispunând încuviintarea executării silite împotriva debitorului ORASUL VIDELE, în ds 423/2024: FACTURA Seria 34.97-FFS nr.14041421/03.10.2023, emisa de S.C. POLARIS M HOLDING S.R.L., scadenta în data de 18.10.2023. Prin Încheierea din data de 05.04.2024 am dispus înregistrarea cererii în registrul general și deschiderea dosarului de executare silită numărul 423/2024, iar prin Încheierea din data de 17.04.2024 cu numărul 1440, pronunțată de Judecatoria Videle, în dosarul numărul 1578/335/2024 s-a admis cererea formulată de creditorul POLARIS M.HOLDING S.R.L., dispunând încuviintarea executării silite împotriva debitorului ORASUL VIDELE, în ds 426/2024: FACTURA Seria 34.97-FFS nr.14041889/31.10.2023, emisa de S.C. POLARIS M HOLDING S.R.L., scadenta în data de 15.11.2023. Prin Încheierea din data de 05.04.2024 am dispus înregistrarea cererii în registrul general și deschiderea dosarului de executare silită numărul 426/2024, iar prin Încheierea din data de 18.04.2024 cu numărul 1481, pronunțată de Judecatoria Videle, în dosarul numărul 1575/335/2024 s-a admis cererea formulată de creditorul POLARIS M.HOLDING S.R.L., dispunând încuviintarea executării silite împotriva debitorului ORASUL VIDELE, în ds 651/2024: FACTURA Seria 34.97-FFS-24 nr. 1400038/10.01.2024, emisa de S.C. POLARIS M HOLDING S.R.L., scadenta în data de 25.01.2024, FACTURA Seria 34.97-FFS-24 nr. 14001573/09.02.2024, emisa de S.C. POLARIS M HOLDING S.R.L., scadenta în data de 24.02.2024 și FACTURA Seria 34.97-FFS-24 nr. 14005417/05.03.2024, emisa de S.C. POLARIS M HOLDING S.R.L., scadenta în data de 20.03.2024. Prin Încheierea din data de 11.06.2024 am dispus înregistrarea cererii în registrul general și deschiderea dosarului de executare silită numărul 651/2024, iar prin Încheierea din data de 28.06.2024 cu numărul 2586, pronunțată de Judecatoria Videle, în dosarul numărul 2870/335/2024 s-a admis cererea formulată de creditorul POLARIS M.HOLDING S.R.L., dispunând încuviintarea executării silite împotriva debitorului ORASUL VIDELE, în ds 659/2024: FACTURA Seria 34.97-FFS-24 nr. 14000037/10.01.2024, emisa de S.C. POLARIS M HOLDING S.R.L., scadenta în data de 25.01.2024, FACTURA Seria 34.97-FFS-24 nr. 14001572/09.02.2024, emisa de S.C. POLARIS M HOLDING S.R.L., scadenta în data de 24.02.2024 și FACTURA Seria 34.97-FFS-24 nr. 14005416/05.03.2024, emisa de S.C. POLARIS M HOLDING S.R.L., scadenta în data de 20.03.2024. Prin Încheierea din data de 11.06.2024 am dispus înregistrarea cererii în registrul general și deschiderea dosarului de executare silită numărul 659/2024, iar prin Încheierea din data de 28.06.2024 cu numărul 2585, pronunțată de Judecatoria Videle, în dosarul numărul 2869/335/2024 s-a admis cererea formulată de creditorul POLARIS M.HOLDING S.R.L., dispunând încuviintarea executării silite împotriva debitorului ORASUL VIDELE, în ds 660/2024: FACTURA Seria 34.97-FFS-24 nr. 14000039/10.01.2024, emisa de S.C. POLARIS M HOLDING S.R.L., scadenta în data de 25.01.2024, FACTURA Seria 34.97-FFS-24 nr. 14001574/09.02.2024, emisa de S.C. POLARIS M HOLDING S.R.L., scadenta în data de 24.02.2024 și FACTURA Seria 34.97-FFS-24 nr. 14005418/05.03.2024, emisa de S.C. POLARIS M HOLDING S.R.L., scadenta în data de 20.03.2024. Prin Încheierea din data de 11.06.2024 am dispus înregistrarea cererii în registrul general și deschiderea dosarului de executare silită numărul 660/2024, iar prin Încheierea din data de 08.07.2024 cu numărul 2630, pronunțată de Judecatoria Videle, în dosarul numărul 2852/335/2024 s-a admis cererea formulată de creditorul POLARIS M.HOLDING S.R.L., dispunând încuviintarea executării silite împotriva debitorului ORASUL VIDELE, în ds 664/2024: FACTURA Seria 34.97-FFS-24 nr. 14000425/31.01.2024, emisa de S.C. POLARIS M HOLDING S.R.L., scadenta în data de 15.02.2024. Prin Încheierea din data de 11.06.2024 am dispus înregistrarea cererii în registrul general și deschiderea dosarului de executare silită numărul 664/2024, iar prin Încheierea din data de 08.07.2024 cu numărul 2631, pronunțată de Judecatoria Videle, în dosarul numărul 2853/335/2024 s-a admis cererea formulată de creditorul POLARIS M.HOLDING S.R.L., dispunând încuviintarea executării silite împotriva debitorului ORASUL VIDELE, în ds 669/2024: FACTURA Seria 34.97-FFS-24 nr. 14000036/10.01.2024, emisa de S.C. POLARIS M HOLDING S.R.L., scadenta în data de 25.01.2024, FACTURA Seria 34.97-FFS-24 nr. 14001571/09.02.2024, emisa de S.C. POLARIS M HOLDING S.R.L., scadenta în data de 24.02.2024 și FACTURA Seria 34.97-FFS-24 nr. 14005415/05.03.2024, emisa de S.C. POLARIS M HOLDING S.R.L., scadenta în data de 20.03.2024. Prin Încheierea din data de

11.06.2024 am dispus înregistrarea cererii în registrul general și deschiderea dosarului de executare silită numărul 669/2024, iar prin Încheierea din data de 27.06.2024 cu numărul 2534, pronunțată de Judecătoria Videle, în dosarul numărul 2855/335/2024 s-a admis cererea formulată de creditorul POLARIS M.HOLDING S.R.L., dispunând încuviințarea executării silite împotriva debitorului ORASUL VIDELE, în ds 672/2024: FACTURA Seria 34.97-FFS-24 nr. 14002796/28.02.2024, emisa de S.C. POLARIS M HOLDING S.R.L., scadenta în data de 14.03.2024. Prin Încheierea din data de 11.06.2024 am dispus înregistrarea cererii în registrul general și deschiderea dosarului de executare silită numărul 672/2024, iar prin Încheierea din data de 28.06.2024 cu numărul 2582, pronunțată de Judecătoria Videle, în dosarul numărul 2856/335/2024 s-a admis cererea formulată de creditorul POLARIS M.HOLDING S.R.L., dispunând încuviințarea executării silite împotriva debitorului ORASUL VIDELE, în ds 859/2024: FACTURA Seria 34.97-FFS-24 nr. 14010544/06.06.2024, emisa de S.C. POLARIS M HOLDING S.R.L., scadenta în data de 21.06.2024. Prin Încheierea din data de 31.07.2024 am dispus înregistrarea cererii în registrul general și deschiderea dosarului de executare silită numărul 859/2024, iar prin Încheierea din data de 29.08.2024 cu numărul 3079, pronunțată de Judecătoria Videle, în dosarul numărul 3666/335/2024 s-a admis cererea formulată de creditorul POLARIS M.HOLDING S.R.L., dispunând încuviințarea executării silite împotriva debitorului ORASUL VIDELE, în ds 914/2024: FACTURA Seria 34.97-FFS-24 nr. 14010547/06.06.2024, emisa de S.C. POLARIS M HOLDING S.R.L., scadenta în data de 21.06.2024. Prin Încheierea din data de 01.08.2024 am dispus înregistrarea cererii în registrul general și deschiderea dosarului de executare silită numărul 914/2024, iar prin Încheierea din data de 09.09.2024 cu numărul 3153, pronunțată de Judecătoria Videle, în dosarul numărul 3692/335/2024 s-a admis cererea formulată de creditorul POLARIS M.HOLDING S.R.L., dispunând încuviințarea executării silite împotriva debitorului ORASUL VIDELE, în ds 959/2024: FACTURA Seria 34.97-FFS-24 nr. 14010079/10.05.2024, emisa de S.C. POLARIS M HOLDING S.R.L., scadenta în data de 25.05.2024. Prin Încheierea din data de 02.08.2024 am dispus înregistrarea cererii în registrul general și deschiderea dosarului de executare silită numărul 959/2024, iar prin Încheierea din data de 29.08.2024 cu numărul 3098, pronunțată de Judecătoria Videle, în dosarul numărul 3741/335/2024 s-a admis cererea formulată de creditorul POLARIS M.HOLDING S.R.L., dispunând încuviințarea executării silite împotriva debitorului ORASUL VIDELE, în ds 982/2024: FACTURA Seria 34.97-FFS-24 nr. 14006841/05.04.2024, emisa de S.C. POLARIS M HOLDING S.R.L., scadenta în data de 20.04.2024. Prin Încheierea din data de 02.08.2024 am dispus înregistrarea cererii în registrul general și deschiderea dosarului de executare silită numărul 982/2024, iar prin Încheierea din data de 23.08.2024 cu numărul 3000, pronunțată de Judecătoria Videle, în dosarul numărul 3734/335/2024 s-a admis cererea formulată de creditorul POLARIS M.HOLDING S.R.L., dispunând încuviințarea executării silite împotriva debitorului ORASUL VIDELE, în ds 988/2024: FACTURA Seria 34.97-FFS-24 nr. 14010546/06.06.2024, emisa de S.C. POLARIS M HOLDING S.R.L., scadenta în data de 21.06.2024. Prin Încheierea din data de 02.08.2024 am dispus înregistrarea cererii în registrul general și deschiderea dosarului de executare silită numărul 988/2024, iar prin Încheierea din data de 09.09.2024 cu numărul 3156, pronunțată de Judecătoria Videle, în dosarul numărul 3729/335/2024 s-a admis cererea formulată de creditorul POLARIS M.HOLDING S.R.L., dispunând încuviințarea executării silite împotriva debitorului ORASUL VIDELE, în ds 999/2024: FACTURA Seria 34.97-FFS-24 nr. 14006844/05.04.2024, emisa de S.C. POLARIS M HOLDING S.R.L., scadenta în data de 20.04.2024. Prin Încheierea din data de 02.08.2024 am dispus înregistrarea cererii în registrul general și deschiderea dosarului de executare silită numărul 999/2024, iar prin Încheierea din data de 23.08.2024 cu numărul 2998, pronunțată de Judecătoria Videle, în dosarul numărul 3725/335/2024 s-a admis cererea formulată de creditorul POLARIS M.HOLDING S.R.L., dispunând încuviințarea executării silite împotriva debitorului ORASUL VIDELE, în ds 1004/2024: FACTURA Seria 34.97-FFS-24 nr. 14010078/10.05.2024, emisa de S.C. POLARIS M HOLDING S.R.L., scadenta în data de 25.05.2024. Prin Încheierea din data de 06.08.2024 am dispus înregistrarea cererii în registrul general și deschiderea dosarului de executare silită numărul 1004/2024, iar prin Încheierea din data de 29.08.2024 cu numărul 3109, pronunțată de Judecătoria Videle, în dosarul numărul 3791/335/2024 s-a admis cererea formulată de creditorul POLARIS M.HOLDING S.R.L., dispunând încuviințarea executării silite împotriva debitorului ORASUL VIDELE, în ds 1023/2024: FACTURA Seria 34.97-FFS-24 nr. 14006842/05.04.2024, emisa de S.C. POLARIS M HOLDING S.R.L., scadenta în data de 20.04.2024. Prin Încheierea din data de 06.08.2024 am dispus înregistrarea cererii în registrul general și deschiderea dosarului de executare silită numărul 1023/2024, iar prin Încheierea din data de 29.08.2024 cu numărul 3012, pronunțată de Judecătoria Videle, în dosarul numărul 3797/335/2024 s-a admis cererea formulată de creditorul POLARIS M.HOLDING S.R.L., dispunând încuviințarea executării silite împotriva debitorului ORASUL VIDELE, în ds 1025/2024: FACTURA Seria 34.97-FFS-24 nr. 14010080/10.05.2024, emisa de S.C. POLARIS M HOLDING S.R.L., scadenta în data de 25.05.2024. Prin Încheierea din data de 06.08.2024 am dispus înregistrarea cererii în registrul general și deschiderea dosarului de executare silită numărul 1025/2024, iar prin Încheierea din data de

23.08.2024 cu numărul 3013, pronunțată de Judecatoria Videle, în dosarul numărul 3798/335/2024 s-a admis cererea formulată de creditorul POLARIS M.HOLDING S.R.L., dispunând încuviințarea executării silite împotriva debitorului ORASUL VIDELE, in ds 1029/2024: FACTURA Seria 34.97-FFS-24 nr. 14010545/06.06.2024, emisa de S.C. POLARIS M HOLDING S.R.L., scadenta in data de 21.06.2024. Prin Încheierea din data de 06.08.2024 am dispus înregistrarea cererii în registrul general și deschiderea dosarului de executare silită numărul 1029/2024, iar prin Încheierea din data de 09.09.2024 cu numărul 3169, pronunțată de Judecatoria Videle, în dosarul numărul 3799/335/2024 s-a admis cererea formulată de creditorul POLARIS M.HOLDING S.R.L., dispunând încuviințarea executării silite împotriva debitorului ORASUL VIDELE, in ds 1038/2024: FACTURA Seria 34.97-FFS-24 nr. 14007273/30.04.2024, emisa de S.C. POLARIS M HOLDING S.R.L., scadenta in data de 15.05.2024. Prin Încheierea din data de 07.08.2024 am dispus înregistrarea cererii în registrul general și deschiderea dosarului de executare silită numărul 1038/2024, iar prin Încheierea din data de 27.08.2024 cu numărul 3050, pronunțată de Judecatoria Videle, în dosarul numărul 3815/335/2024, îndreptata prin Încheierea din data de 18.09.2024 pronunțata de Judecatoria Videle in dosarul nr. 3815/335/2024/a1, s-a admis cererea formulată de creditorul POLARIS M.HOLDING S.R.L., dispunând încuviințarea executării silite împotriva debitorului ORASUL VIDELE, in ds 1056/2024: FACTURA Seria 34.97-FFS-24 nr. 14006843/05.04.2024, emisa de S.C. POLARIS M HOLDING S.R.L., scadenta in data de 20.04.2024. Prin Încheierea din data de 07.08.2024 am dispus înregistrarea cererii în registrul general și deschiderea dosarului de executare silită numărul 1056/2024, iar prin Încheierea din data de 23.08.2024 cu numărul 3015, pronunțată de Judecatoria Videle, în dosarul numărul 3811/335/2024 s-a admis cererea formulată de creditorul POLARIS M.HOLDING S.R.L., dispunând încuviințarea executării silite împotriva debitorului ORASUL VIDELE, in ds 1060/2024: FACTURA Seria 34.97-FFS-24 nr. 14010516/31.05.2024, emisa de S.C. POLARIS M HOLDING S.R.L., scadenta in data de 15.06.2024. Prin Încheierea din data de 07.08.2024 am dispus înregistrarea cererii în registrul general și deschiderea dosarului de executare silită numărul 1060/2024, iar prin Încheierea din data de 23.08.2024 cu numărul 3016, pronunțată de Judecatoria Videle, în dosarul numărul 3812/335/2024 s-a admis cererea formulată de creditorul POLARIS M.HOLDING S.R.L., dispunând încuviințarea executării silite împotriva debitorului ORASUL VIDELE, in ds 1064/2024: FACTURA Seria 34.97-FFS-24 nr. 14010975/28.06.2024, emisa de S.C. POLARIS M HOLDING S.R.L., scadenta in data de 13.07.2024. Prin Încheierea din data de 07.08.2024 am dispus înregistrarea cererii în registrul general și deschiderea dosarului de executare silită numărul 1064/2024, iar prin Încheierea din data de 27.08.2024 cu numărul 3052, pronunțată de Judecatoria Videle, în dosarul numărul 3818/335/2024 s-a admis cererea formulată de creditorul POLARIS M.HOLDING S.R.L., dispunând încuviințarea executării silite împotriva debitorului ORASUL VIDELE și in ds 1221/2024: FACTURA Seria 34.97-FFS nr. 14025219/09.01.2023, emisa de S.C. POLARIS M HOLDING S.R.L., scadenta in data de 24.01.2023, FACTURA Seria 34.97-FFS nr. 14031029/27.04.2023, emisa de S.C. POLARIS M HOLDING S.R.L., scadenta in data de 12.05.2023, FACTURA Seria 34.97-FFS nr. 14037991/29.08.2023, emisa de S.C. POLARIS M HOLDING S.R.L., scadenta in data de 13.09.2023, FACTURA Seria 34.97-FFS-24 nr. 14014315/08.07.2024, emisa de S.C. POLARIS M HOLDING S.R.L., scadenta in data de 23.07.2024, FACTURA Seria 34.97-FFS-24 nr. 14014316/08.07.2024, emisa de S.C. POLARIS M HOLDING S.R.L., scadenta in data de 23.07.2024, FACTURA Seria 34.97-FFS-24 nr. 14014317/08.07.2024, emisa de S.C. POLARIS M HOLDING S.R.L., scadenta in data de 23.07.2024, FACTURA Seria 34.97-FFS-24 nr. 14014318/08.07.2024, emisa de S.C. POLARIS M HOLDING S.R.L., scadenta in data de 23.07.2024, FACTURA Seria 34.97-FFS-24 nr. 14015504/29.07.2024, emisa de S.C. POLARIS M HOLDING S.R.L., scadenta in data de 13.08.2024, FACTURA Seria 34.97-FFS-24 nr. 14015505/29.07.2024, emisa de S.C. POLARIS M HOLDING S.R.L., scadenta in data de 13.08.2024, FACTURA Seria 34.97-FFS-24 nr. 14015506/29.07.2024, emisa de S.C. POLARIS M HOLDING S.R.L., scadenta in data de 13.08.2024 și FACTURA Seria 34.97-FFS-24 nr. 14015507/29.07.2024, emisa de S.C. POLARIS M HOLDING S.R.L., scadenta in data de 13.08.2024. Prin Încheierea din data de 20.09.2024 am dispus înregistrarea cererii în registrul general și deschiderea dosarului de executare silită numărul 1221/2024, iar prin Încheierea din data de 10.10.2024 cu numărul 3635, pronunțată de Judecatoria Videle, în dosarul numărul 4427/335/2024 s-a admis cererea formulată de creditorul POLARIS M.HOLDING S.R.L., dispunând încuviințarea executării silite împotriva debitorului ORASUL VIDELE, pentru realizarea obligațiilor prevăzute de acestea.

**Prețul** de începere a licitației pentru termen **I** reprezintă **100%** din prețul fixat prin încheiere, fiind stabilit prin raportul de expertiză nr. 27701/EB/08.04.2026/21.04.2026 realizat de expertul EAST BRIDGE SRL, care se află depus la dosarul de executare silită. Dacă nu se obține prețul de începere al licitației vânzarea se va amâna la un alt termen.

Imobilul urmărit este grevat de următoarele sarcini:

- Somatie nr. 1 dosar nr. 374/2024 din 03.03.2026 emis de BEJ ACTA NON VERBA, se noteaza urmarirea silita imobiliara asupra imobilului inscris in prezenta carte funciara în favoarea lui

POLARIS M.HOLDING S.R.L., pentru suma de 200484.70 LEI notată sub numărul 4511 la data de 10.03.2026,

Prezenta publicație de vânzare silită a fost întocmită în conformitate cu dispozițiile art. 839 Cod procedură civilă, fiind afișată la sediul executorului judecătoresc, la locul ținerii licitației, transmisă în vederea afișării la sediul Judecătoriei Videle, la sediul Primăriei Videle, și la locul situării imobilului, depunându-se în acest sens procesele verbale privind afișarea publicației de vânzare la dosarul de executare silită. Potrivit art. 839 alin. (4) Cod procedură civilă, publicații de vânzare în extras se vor face și într-un ziar de circulație națională.

De asemenea în condițiile art. 35 alin. (2) din legea numărul 188/2000, republicată, publicitatea vânzării imobiliare s-a făcut și prin intermediul Registrului Electronic de Publicitate a Vânzării Bunurilor supuse executării silite ținut de Uniunea Națională a Executorilor Executorești, respectiv [www.unejr.ro](http://www.unejr.ro).

**Somăm** pe toți cei care pretind vreun drept asupra imobilului urmărit să îl anunțe pe executorul judecătoresc înaintea datei stabilite pentru vânzare.

**Invităm** pe toți cei care doresc să cumpere imobilul urmărit silit să se prezinte la data, locul și ora stabilită pentru vânzare având asupra lor cartea de identitate și până la această dată să prezinte oferte de cumpărare.

În conformitate cu dispozițiile art. 839 alin. (1) lit. I) Cod procedură civilă, ofertanții trebuie să consemneze în contul nr. **RO79BRELO002000973080101** deschis în Lei la LIBRA INTERNET BANK S.A. la dispoziția BEJ Acta Non Verba, o garanție de participare de cel puțin 10% din prețul de pornire al licitației imobilului și să depună dovada consemnării garanției de participare în original, împreună cu oferta de cumpărare, la executorul judecătoresc.

În conformitate cu prevederile art. 844 Cod procedură civilă termenul limită pentru depunerea ofertei de cumpărare însoțite de dovada consemnării este ziua premergătoare licitației, cu excepția ofertelor de cumpărare cel puțin egale cu prețul de începere a licitației, care pot fi depuse inclusiv în ziua licitației.

Totodata, ofertanții persoane fizice, vor avea obligația de a depune și copie de pe B.I./C.I, iar în cazul ofertanților persoane juridice și copie de pe certificatul de înregistrare la Registrul Comerțului și de pe certificatul de înregistrare fiscală.

În conformitate cu dispozițiile art. 844 alin. 2 Cod procedură civilă, creditorii urmăritori, intervenienții, coproprietarii pe cote părți și titularii unui drept de preemțiune nu au obligația de a depune garanția de participare. Prezenta publicație de vânzare a fost emisă la sediul BEJ Acta Non Verba și afișată la locul licitației situat în Municipiul București, București, B-dul Burebista, nr. 4, bl. D13, sc. 4, parter, camera 1, sect. 3, Sector 3, astăzi 21.04.2026, conține un număr de 2(doua) pagini.

În conformitate cu prevederile art. 840 Cod procedură civilă, câte un exemplar din prezenta publicație se va comunica:

1. creditorului POLARIS M.HOLDING S.R.L.
2. debitorului ORASUL VIDELE
3. Direcției de Impozite și Taxe Locale Videle

În conformitate cu prevederile art. 839 alin. (3) și (4) Cod procedură civilă, câte un exemplar din prezenta publicație se va afișa la:

1. sediul BEJ Acta Non Verba
2. sediul Primăriei Videle
3. sediul Judecătoriei Videle
4. locul situării bunului imobil TEREN INTRAVILAN NEIMPREJMUIT 402mp (cat.fol. arabil), respectiv Orașul Videle, UAT Videle, Cvartal 35, parcela 1219/4, Str. Primaverii, Județul Teleorman
5. Registrului electronic de publicitate a vânzării bunurilor supuse executării silite [www.unejr.ro](http://www.unejr.ro).

Executor Judecătoresc,  
**Tanurca Cristina**



*Acest înscris poate conține date cu caracter personal și/sau informații confidențiale. Destinatarul este obligat să asigure confidențialitatea și securitatea datelor cu caracter personal, în conformitate cu prevederile Regulamentului European nr. 679/2016. Dacă nu sunteți destinatarul acestuia sau l-ați primit din greșeală, va rugăm să notificați imediat expeditorul și să distrugeți înscrisul. Copierea, divulgarea sau distribuția totală sau parțială a materialului din prezentul înscris în alt scop decât cel pentru care a fost trimis, fără a avea în prealabil acordul scris al emitentului, este interzisă!*