



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Constanta

**BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC**

**BOGDAN IONICĂ**

Constanta - 900675, B-dul Ferdinand, nr. 36, parter, Judetul Constanta C.I.F. RO 19653027

iban: RO89 BREL 0002 0002 7060 0101 LIBRA INTERNET BANK

tel: 0241 617 939 mobil: 0769 091 214 fax: 0241 641 039

e-mail: bogdan@executor-bogdanionica.ro , office@executor-bogdanionica.ro

Operator de date cu caracter personal inregistrat sub numarul ODCP 9059

## **PUBLICATIE DE VANZARE**

Subscrisa **B.E.J."BOGDAN IONICA"** cu sediul in mun. Constanta, b-dul. Ferdinand nr. 36, parter, jud. Constanta, reprezentata prin executor judecătoresc Bogdan Ionica,

**In conformitate cu disp. art. 839 alin.1 C.P.C., aducem la cunostinta generala ca in ziua de 27.05.2026, ora 12:00, va avea loc la sediul Biroului Executor Judecatoresc „Bogdan Ionica”, din mun. Constanta, b-dul. Ferdinand nr. 36, parter, vanzarea la licitatie publica a imobilului situat în Navodari, str. D8 nr. 12, lot 1/1, et. demisol, ap. Parcare 13, jud. Constanta, având număr cadastral 128286-C1-U13, înscris în cartea funciară numărul 128286-C1-U13 Navodari, compus din Parcare 13 in suprafata utila masurata 14,4 mp, suprafata teren indiviza in proprietate 5,2 mp, precum si asupra cotei din dreptul de coproprietate fortata si perpetua din partile comune din imobil (holuri acces, lift, casa scarii) care prin natura sau destinatia lor sunt in folosinta comuna a tuturor proprietarilor blocului.**

Pretul de pornire al licitatiei este de **48.574,24 lei inclusiv TVA (compusa din: 40.144 Lei + 8.430,24 TVA).**

Somam pe toti cei care pretind vreun drept asupra bunului imobil sa-si arate pretentiile la sediul Biroului Executor Judecatoresc „Bogdan Ionica”, inainte de data stabilita pentru vanzare.

Invitam pe toti cei care vor sa cumpere imobilul sa se prezinte la termenul de vanzare la locul fixat in acest scop prin publicatie si pana la acest termen sa prezinte oferte de cumparare. Potrivit disp. art. 839 alin.1 lit.”1” C.P.C., persoanele care vor sa cumpere imobilul la licitatie sunt obligate sa depuna in contul de consemnari **RO19 BREL 0002 0002 7060 0100, deschis la LIBRA INTERNET BANK S.A.-Sucursala Constanta, la dispozitia executorului judecatoresc,** pana la termenul stabilit pentru vanzare, o cautiune reprezentand 10% din pretul de incepere al licitatiei, dovada consemnarii fiind atasata ofertei de cumparare.

**EXECUTOR JUDECĂTORESC**

**BOGDAN IONICA**