



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Ploiești
BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC
ȚĂREAN CĂLIN

Ploiești - 100031, Str. Stefan cel Mare, nr. 6, et. 1, Judetul Prahova tel/fax: 0244 52 00 80; 0744 85 15 93
C.I.F. RO 29576045 cont bancar nr. RO11 BREL 0002 0006 5822 0101 LIBRA INTERNET BANK
e-mail: calin_tarean@yahoo.com www.executorploiesti.com
Inregistrat ca operator de date cu caracter personal sub nr. 22193

Dosar executiional nr. 1411/2022 din: 29.04.2026

PUBLICATIE DE VÂNZARE

ȚĂREAN CĂLIN, executor judecătoresc in circumscriptia Curtii de Apel Ploiești, cu sediul in Ploiești, str. Stefan cel Mare nr. 6, et. 1, jud. Prahova, în temeiul art. 839 C. proc .civ. am întocmit si afisat următoarea publicatie de vânzare:

Executarea silita s-a pornit in baza titlului executoriu reprezentat de **Contract de credit nr. RBR01016952 din 17.07.2009** prin care debitoarea **SIMION (fosta GINGARAU) Irina** cu domiciliul in Sat Potocelu - 137272, Str. Principala nr. 203, Comuna Ludesti, Judetul Dambovita, datorează suma de **31.494,02 Lei Creanta**, plus cheltuieli de urmărire făcute cu ocazia executării silite, până in prezent in cuantum **4.915,31 lei**, creditoarei **BEST CAPITAL ROMANIA S.A. (fosta KREDYT INKASO INVESTMENTS RO S.A.)** cu sediul in Bucuresti - 030964, B-dul Decebal nr. 25-29, et. 7(nivel 8), Cladirea Olympia Tower, Sector 3.

Întrucât s-a notat urmarirea silata în conformitate cu art. 822 C.proc .civ. luându-se măsura înscrierii acesteia la biroul de carte funciară, asa cum rezultă din lucrările dosarului executiional si având în vedere că debitorii nu au plătit creditorului creanta datorată în termenul fixat în somație si prevăzut de lege, prin prezenta se aduce la cunostință publică, că în ziua de **26.05.2026 ora 12:00** va avea loc la Biroul Executorului Judecătoresc Țărean Călin, din Ploiești str. Stefan cel Mare nr. 6, et. 1, jud. Prahova, scoaterea la vânzare a imobilului proprietatea debitoarei **SIMION (fosta GINGARAU) Irina** situat în Sat Potocelu - 137272, Str. Principala nr. 203, Comuna Ludesti, Judetul Dambovita, înscris în CF nr. 72675 Ludesti, nr. CAD 72675, compus din **teren intravilan in suprafata de 753 mp.**

Pretul de pornire al licitatiei este de **15.500,00 lei**, stabilit conform raportului de expertiza aflat în dosarul executiional.

Somăm pe toți cei care pretind vreun drept asupra imobilului urmarit să-l anunte executorului judecătoresc înaintea datei stabilite pentru vânzare.

Invităm pe toți cei care doresc să cumpere imobilul, să se prezinte la termenul de vanzare, la locul fixat în acest scop, si până la acest termen să prezinte oferta de cumpărare, insoțită de dovada achitării garanției de 10% din prețul de pornire a licitației în conformitate cu art. 839 alin. 1 lit. 1). Garanția se va consemna pe seama si la dispoziția B.E.J Țărean Călin, avand C.I.F RO29576045, in contul de consemnări IBAN nr. RO11 BREL 0002 0006 5822 0101 deschis la Libra Internet Bank.

EXECUTOR JUDECĂTORESC,
ȚĂREAN CĂLIN

