



Ds.nr. 2608/2014

Publicatie de vanzare imobiliara

Subsemnatul Tufeanu Vasile Bogdan executor judecătoresc in cadrul S.C.P.E.J. Tufeanu si Birca din Iasi, str. A. Panu nr.21, Bl. 7 Noiembrie, parter, judetul Iasi, in conformitate cu dispozitiile 838 alin. 1 C.proc.civ., aducem la cunostinta generala ca, in data de 27.05.2026, orele 12:00, va avea loc la sediul S.C.P.E.J. Tufeanu si Birca din Iasi, str. A. Panu nr.21, Bl. 7 Noiembrie, parter, judetul Iasi, licitatie publica a imobilului situat in Iasi - 700118, Str. Bogdan Voda, nr. 18, Judetul Iasi, compus din cota de 1/3 din terenul intravilan in suprafata de 405 mp (suprafata de 404,84 mp in CF hartie nr. 49672), situat in parcela 2/3(3456/3), categoria de folosinta "arabil", inscris in C.F. nr. 150412 (nr. CF vechi 49672) - Iasi, nr. cadastral 150412 (nr. cad. vechi 15882/3), imobil evaluat la pretul de 31.333,32 LEI, proprietatea Cheptanariu Paul, in cota de 1/3 din imobil pentru recuperarea creantei din titlul executoriu reprezentat de Sentinta penala nr. 1290 din data de 29.04.2013 pronuntata in dosarul nr. 11370/245/2013 al Judecatoriei Iasi, datorat creditorului **UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALA MUNICIPIUL IASI prin reprezentant Primarul Mun. IASI** cu sediul in Iasi - 700064, B-dul Stefan cel Mare si Sfânt, nr. 11, Judetul Iasi, de catre debitorii **FALOTA MARIUS-CONSTANTIN** cu domiciliul in Iasi - 700118, Str. Simion Barnutiu, nr. 100, Judetul Iasi, **CRETU DUMITRU-ANDREI** cu domiciliul in Iasi - 700119, Str. Movilei, nr. 8, Judetul Iasi, **GRIGORIU GABRIEL IULIAN** cu domiciliul in Iasi - 700118, Str. Simion Barnutiu, nr. 96, Judetul Iasi, **CHEPTANARIU PAUL** cu domiciliul in Iasi - 700118, Str. Bogdan Voda, nr. 18, Judetul Iasi, **GRIGORIU Iulian** cu domiciliul in Mun. Iasi, Str. Simion Barnutiu, nr. 96, jud. Iasi si **GRIGORIU MIHAELA** cu domiciliul in Iasi - 700118, Str. Simion Barnutiu, nr. 93, Judetul Iasi, la care se adauga cheltuielile de executare.

Pretul de la care porneste licitatiea este de 15.666,66 Lei , reprezentand 50% din pretul de evaluare a imobilului.

Potrivit dispozitiilor art. 846 alin. 9 C. proc. Civ., licitatiea va incepe la pretul de 50% din pretul de pornire al primei licitatii. Daca nu se obtine acest pret si exista cel putin 2 licitatori, bunul va fi vandut, la acest termen, la cel mai mare pret oferit chiar daca acesta din urma este mai mic decat valoarea creantei sau garantiei. Vanzarea se va putea face chiar daca se prezinta o singura persoana care ofera pretul de pornire al acestei licitatii.

Somam pe toti cei care pretind vreun drept asupra imobilului urmarit sa-l anunte pe executorul judecătoresc inaintea datei stabilite pentru vanzare.

Invitam pe toti cei care doresc sa cumpere imobilul urmarit silit sa se prezinte la data, locul si ora stabilita pentru vanzare, avand asupra lor cartea de identitate si pana la aceasta data sa prezinte oferta de cumparare.

Potrivit dispozitiilor art. 838 alin.1 C. proc. civ., ofertantii trebuie sa consemneze la dispozitia executorului judecătoresc, in contul RO 83 BREL 0002 0006 8782 0101 deschis la LIBRA BANK suc. Iasi sau, la oricare alta unitate bancara cel mai tarziu pana la termenul de vanzare, o garantie de participare de cel putin 10% din pretul de pornire a licitatiei.

Executor Judecătoresc,
Tufeanu Vasile Bogdan

Redactat: S..