



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Pitești-Arges
BIROU EXECUTOR JUDECĂTORESC "VÂRGĂ IOAN"

Mun.Pitești, B-dul Republicii nr.148, et.1, cam.9, județul Arges; C.I.F RO19481576, e-mail: varga_exjud@yahoo.com
Tel: 0726 479 065; fax:0348 407 049; Cont consemnări: RO63 BRDE 030S V319 6495 0300 / BRD-PITEȘTI

Dosar de executare Nr. 179/2023

PUBLICAȚIE DE VÂNZARE MOBILIARĂ
Nr. 179/2023 din 12 Mai 2026

Subsemnatul VÂRGĂ IOAN – executor judecătoresc în circumscripția Curtii de Apel Pitești-Arges, cu sediul în mun.Pitești, b-dul Republicii, nr.148, et.1, cam.9; jud. Arges.

În conformitate cu dispozițiile art.762 alin 1 din Noul Cod pr. civ., aducem la **cunoștința generală**, ca în ziua de **11 Iunie 2026, ora 12⁰⁰**, va avea loc la sediul Biroului executorului judecătoresc VÂRGĂ IOAN – din mun.Pitești, b-dul Republicii nr.148, et.1, cam.9, jud. Arges, vânzarea la licitație publică a următoarelor bunuri mobile – părți sociale din proprietatea **debitorilor: GEORGE KLOOS și ELISABETH KLOOS**, ambii cu domiciliul ales prin Contract în comuna Ostroveni, nr.102 Bis, jud. Dolj, **bunuri pentru care anunțăm următoarele prețuri de începere a licitației :**

- ❖ **Prețul de 3.821.142 lei = c/val a 150.025 părți sociale deținute la societatea SC ECO NRG -SRL, CUI=29198713, J16/1019/2014, cu sediul în comuna Ostroveni, nr.102 Bis, jud. DOLJ – societate în insolvență, astfel: 5.000 părți sociale aparținând debitorului ELISABETH KLOOS și 145.025 părți sociale aparținând debitorului GEORGE KLOOS. Societatea ECO NRG -SRL este în insolvență de la data de 12.11.2025 în baza Legii 85/2014, fiind înregistrat Dosarul Nr.4361/63/2025 la Tribunalul Dolj, Secția II-a Civilă, practician insolvență Ciurea Insolv Expert IPURL. Cifra de afaceri pe anul 2024 este 2.240.000 lei. Activele suport constau în construcțiile și amenajările localizate în comuna Ostroveni, sat Ostroveni, str. Dealul Buneței, nr.102 Bis, jud. Dolj. Ferma piscicolă este axată pe creștere de crap, somn african, sturion, cod caen 0322 (acvacultură în ape dulci). Societatea are în proprietate bunurile imobile cu Cartea Funciară Nr.30028 UAT Ostroveni și Cartea Funciară Nr.3001 UAT Ostroveni, bunuri imobile ipotecate la EXIM BANCA ROMANEASCĂ – SA.**
- ❖ **Prețul a fost stabilit de executorul judecătoresc în baza Raportului de expertiză tehnică din data de 09.03.2026 întocmit de către Exp. Scorțescu Mihai Răzvan din cadrul SC DCF EVALUĂRI -SRL, CUI=RO 47363258, cu sediul în mun. București, Sector 6, Calea Giulești 105 Sc. 1 Et. 5 Ap. 23, TELEFON: 0735 554 563, E-mail:**

//



mihai.scortescu@gmail.com, în urma Caietului de sarcini întocmit de expert BEJLIU CONSTANTIN la data de 20.08.2025.

Facem precizarea că în **Dex.179/2023** – s-a inițiat executarea silită la cererea **creditorilor: URSE COSTEL**, cu domiciliul în comuna Păușești Măglași, sat Valea Cheii, str. Principală Nr.55, jud. Vâlcea și **SOARE CORNEL**, cu domiciliul în România, Mun. Rm. Vâlcea, Aleea Olănești nr. 10, bloc 11, Jud. Vâlcea, în baza **titlului executoriu**: constituit în virtutea dispozițiilor art. 2431, art. 2157 și art.2165 din Noul Cod Civil (cu privire la caracterul executoriu al contractului de împrumut), reprezentat de **CONTRACTUL DE ÎMPRUMUT** încheiat la data de 30.07.2020 (denumit Contract privind cooptarea unui nou asociat și colaborarea în cadrul societății ECO NRG SRL), înregistrat cu dată certă la Registrul Național de Publicitate Mobiliară cu Avizul de ipotecă mobilă nr. 2023-07191241122538-UZO, din data de 19.07.2023, Încheierea de constatare cheltuieli executare Nr. 179/2023; Încheierea de constatare cheltuieli executare Nr. 214/2023; Încheierea de stabilire quantum creanță Nr.179/2023 din 01.09.2025, actele de executare fiind menținute de instanța de executare, pentru recuperarea creanței de **59.357,77 lei** cheltuieli de executare + suma de **443.585,61 EUR** (sau echivalentul în lei la cursul BNR din data plății).

Facem precizarea că pe rolul instanței de executare – Judecătoria Rm. Vâlcea, există Dosarul civil Nr.15409/288/2025, având ca obiect conexare dosare executare, la cererea **creditorului SC MONTAJ CARPAȚI - S.A.**, CUI=RO 5797898, cu sediul în comuna Puchenii Mari, str. Tarcu II, nr.358, jud. Prahova, reprezentată legal de Director General Dogaru Nicolae Bogdan, Adm. Dogaru Ion, cu sediul ales pentru comunicarea actelor de procedura la sediul profesional al Cab. de Av. MARIN MIRELA din mun. Ploiești, str. Gheorghe Doja nr.19, bl. 35 A1, et.1, ap.5, ITF.805, jud. Prahova, CUI=RO21804288, E-mail: office@avmirelamarin.ro, prin BEJ LICĂ IONEL mun. Ploiești. Totodată, BEJ LICĂ IONEL mun. Ploiești a solicitat înscrierea la distribuirea sumelor rezultate din executarea silită a creanței de **1.525.830,51 lei**, în baza titlului executoriu: Contract de garanție reală mobilă Nr.62/12.09.2023 înscris în RNPM cu Avizul Nr. 2023-09141217129753 – WCN din 14.09.2023, cu o ipotecă mobilă asupra cotei de 10 % din totalul părților sociale pe care le deține debitorul garant GEORG KLOOS și Încheierile privind stabilirea cheltuielilor de executare Nr.3095/2025 din 13.11.2025 și din 23.12.2025, până la soluționarea conexării fiind înregistrată în Dosarul nostru și o Cerere de intervenție a acestui creditor.

De asemenea, în conformitate cu dispozițiile art.761 din Noul Cod de pr.civ., despre ținerea licitației au fost instiintate partile/tert detinator al bunurilor și Administratorul judiciar.

Somam pe toți cei care pretind vreun drept asupra bunurilor mobile urmarite descrise mai sus, sa-l anunte pe executorul judecătoresc inaintea datei stabilite pentru vanzare.

Invitam pe toți cei care doresc sa cumpere bunurile mobile urmarite silit sa se prezinte la data, locul si ora stabilita pentru vanzare, avand asupra lor cartea de identitate/calitatea de reprezentant si pana la aceasta data sa prezinte Oferte de cumparare.

Potrivit dispozițiilor art.768 alin.1 din Noul Cod pr.civ., ofertantii trebuie sa consemneze la dispozitia executorului judecătoresc, cel mai tarziu pana la termenul de vanzare, o garantie de participare în oricare din variantele anunțate de cel puțin **10 % din (3.821.142 lei** pretul de pornire a licitației bunurilor mobile), în contul de consemnari în LEI al BEJ VÂRGĂ IOAN Pitesti, deschis la BRD-SA sub Nr. = **RO63 BRDE 030S V319 6495 0300**.

În conformitate cu dispozițiile art.768 alin.2 Cod pr. civ, creditorii urmaritori sau intervenientii nu au obligatia de a depune garantia de participare.

Prezenta Publicatie de vanzare a fost întocmită la data de 12.05.2026, la sediul executorului judecătoresc în conformitate cu dispozițiile art.761 din Noul Cod de pr.civ. si afișată la sediul biroului executorului judecătoresc, al Primariei comunei Ostroveni, jud. Dolj; Primaria mun. Rm. Vâlcea, Primaria mun.Pitesti-Arges, la domiciliul debitorilor care coincide cu sediul societății ECO NRG -SRL Ostroveni-Dolj, la Judecătoria mun.RM. VÂLCEA, Judecătoria Pitesti si în ziarul de circulație națională Romania Libera si Administrator judiciar Ciurea Insolv Expert IPURL si creditor-intervenient **SC MONTAJ CARPAȚI -S.A.**, CUI=RO 5797898, cu sediul în comuna Puchenii Mari, str. Tarcu II, nr.358, jud. Prahova.

EXECUTOR JUDECĂTORESC

