



Executor judecătoresc  
Tămaș Ovidiu Nicolae  
Medias, str. Lucian Blaga, nr. 4, jud. Sibiu  
Dosar numărul 580/2016

## **PUBLICAȚIE DE VÂNZARE NR. II A** **din 10 luna mai anul 2023**

În baza titlului executor:

- **Contract de credit nr.18/30.03.2007, astfel cum a fost modificat și completat prin actele aditionale ulterioare, ultimul fiind nr. 27/31.10.2013;**

a carui executare a fost incuviințată prin Incheierea nr. 4681 pronunțată în data de 23.11.2016 de Judecătoria DEVA în dos. 8696/221/2016, s-a declanșat executarea silită la cererea creditorului **BRD-GROUPE SOCIETE GENERALE S.A.**, cu sediul în București, B-dul Mihalache Ion nr. 1-7, bl. Turn BRD, Sector 1, prin reprezentanții săi legali, împotriva debitorului: **LOGISTIC EXECUTIV S.R.L.**, CIF: **14177739, J20/645/2001**, cu sediul în Deva, Str. Santuhalm nr. 31A, Judetul Hunedoara.

Se publică, spre cunoștința generală, că în ziua de **07 luna iunie, anul 2023, ora 13<sup>00</sup>**, se va vinde la licitație publică, în loc. **Medias, str. Lucian Blaga, nr. 4, ap. 2, jud. Sibiu**, la sediul executorului judecătoresc, imobilul aflat în proprietatea debitorului **LOGISTIC EXECUTIV S.R.L.**

**Imobilul urmarit este situat în loc. Simeria, nr. Tarla 102, nr. Parcela 825/39, jud. Hunedoara, reprezinta Teren neimpregmuit în suprafața de 2098 mp. și este înscris în Cartea Funciara nr. 68546 Simeria, cadastru 68546.**

**Prețul de strigare pentru imobilul descris mai sus este 3.750 euro, nu cuprinde TVA și a fost stabilit prin evaluarea întocmită de SC Eval Imob Consult SRL, J1/726/2017, CUI 37738059, cu sediul în Alba Iulia, str. Vanatorilor, Nr.12, Bl.Vi9, Ap.12, jud. Alba, fiind redus cu 25% după prima licitație la care nu s-a adjudecat.**

**Mentionam potrivit art. 846 al. 8 Cod Procedura civila urmatoarele: Dacă nu se obține prețul de începere a licitației și există cel puțin 2 licitatori, la același termen, bunul va fi vândut la cel mai mare preț oferit, dar nu mai puțin de 30% din prețul de pornire al primei licitații. Vânzarea se va putea face chiar dacă se prezintă o singură persoană care oferă prețul de la care începe licitația.**

Menționăm faptul că, în cartea funciara a imobilului nu sunt alte sarcini înscrise anterior notarii urmării silite în dos 581/2016 a executorului judecătoresc Tamas Ovidiu, potrivit extrasului CF cu nr. 27364/21.07.2020.



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Alba Iulia  
**SOCIETATEA CIVILĂ PROFESIONALĂ DE EXECUTORI JUDECĂTOREȘTI TAMAȘ și SUCIU**  
**EXECUTOR JUDECĂTORESC TĂMAȘ OVIDIU NICOLAE**

CUI 30170619 IBAN: RO96 WBAN 2511 0001 3350 1506, Banca Comercială Intesa SanPaolo Romania SA Sibiu  
Medias - 551009, Str. Lucian Blaga, nr. 4, ap. 2, Judetul Sibiu  
Tel./Fax: 0269 844 179 Tel. mobil 0744 759 956 e-mail: bejtamas@yahoo.com www.tamasovidiu.com  
Inregistrat ca operator de date cu caracter personal sub nr. 9324

Toți acei care ar pretinde vreun drept asupra imobilelor sus menționate, sunt somati să il arate executorului înainte de termenul de licitație, la termenele și sancțiunile prevăzute de lege.

Licitația se va desfășura în conformitate cu prevederile Codului de Procedură Civilă. Licitația va avea loc în localitatea **Medias, str. Lucian Blaga, nr. 4, ap. 2, jud. Sibiu**, la sediul **executorului judecătoresc**. Se fixează termen de licitație publică pentru vânzarea imobilului descris mai sus, pentru ziua de **07.06.2023, ora 13<sup>00</sup>**.

Invitam, potrivit art. 839 Cod Procedura Civila pe cei interesati de cumpararea imobilului sa se prezinte la termenul de licitatie si sa prezinte oferte de cumparare.

Participanții la licitație sunt obligați a depune, înainte de începerea licitației, o garanție de 10% din prețul de strigare cu care începe licitația. Suma reprezentând garanția de participare la licitație se va consemna pe seama și la dispoziția executorului, în contul nr. RO96 WBAN 2511 0001 3350 1506 – lei sau RO76 WBAN 2511 0221 3350 1506– euro deschis la B.C. INTESA SANPAOLO ROMANIA SA, pe numele Executorului Judecătoresc Tămaș Ovidiu Nicolae.

Portrivit art. 844 Cod Procedura Civila, termenul limita pentru depunerea ofertei de cumparare insotite de dovada consemnarii este ziua premergatoare licitatiei, cu exceptia ofertelor de cumparare cel puțin egale cu pretul de incepere al licitatiei, care pot fi depuse inclusiv in ziua licitatiei.

**data afișării: 10.05.2023**

Afișare:

Judecătoria loc. Deva

Primăria loc. Simeria

Imobil loc. Simeria, nr. Tarla 102, nr. Parcela 825/39

Birou executor loc. Medias, str. Lucian Blaga, nr. 4, ap. 2, jud. Sibiu

EXECUTOR JUDECĂTORESC  
TĂMAȘ OVIDIU NICOLAE