



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Iași  
**BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC  
SILIMON VALENTIN**

Iași - 700400, Str. Ghica Grigore Voda, nr. 3A, mezanin, ap. 9, Județul Iași C.I.F. RO 30146971  
iban: RO60 BREL 0002 0006 3784 0101 LIBRA INTERNET BANK  
tel: 0232 210 080 mobil: 0787 649 081 fax: 0374 090 123 e-mail: bej.silimon@gmail.com

**Dosar de executare nr. 187/2023**

**Afișată la data de 19.05.2026**

**PUBLICAȚIE DE VÂNZARE IMOBILIARĂ NR. 187/2023  
din data de 19.05.2026**

Subsemnatul, Silimon Valentin, executor judecătorec în circumscripția Curții de Apel Iași, Judecătoria Iași, cu sediul în Mun. Iași, str. Ghica Grigore Voda, nr. 3A, mezanin, ap. nr. 9, Județul Iași, numit prin Ordinul nr. 1497/C/2012 al Ministrului Justiției, aducem la cunoștința generală că, **în data de 18.06.2026, ora 11:00**, va avea loc la sediul Biroului Executorului Judecătorec Silimon Valentin din Mun. Iași, str. Ghica Grigore Voda, nr. 3A, mezanin, ap. nr. 9, Județul Iași, **vânzarea la licitație publică a imobilului situat în Loc. Florești, com. Poienesti, Jud. Vaslui, înscris în Cartea Funciară nr. 71118, a localității Poienesti, nr. cadastral 71118 pentru teren si 71118-C1 pentru constructii, nr. topografic -, constituit din teren intravilan in suprafata din acte de 1.123 m.p., si in suprafata masurata de 1.125 m.p., din care teren din categoria de folosinta curti constructii in suprafata de 532 m.p., amplasat in tarla 130, parcela 117, teren din categoria de folosinta vie, in suprafata de 238 m.p., amplasat in tarla 130, parcela 117/2 si teren din categoria de folosinta arabil, in suprafata de 355, amplasat in tarla 130, parcela 117/1, pe care este situata si edificata constructia C1, avand ca si destinatie constructii anexe, avand suprafata construita la sol de 22 m.p., Sc= 22,10 m.p., conform datelor din Cartea Funciara, imobil evaluat de către expert judiciar Ciocan Ioan-Razvan la prețul de 30.738,00 Lei, proprietatea debitorilor PARNEA Livia cu domiciliul în Mun. Barlad, Str. Nicolae Iorga, nr. 7, bl. V1-4, sc. D, et. 3, ap. 53, jud. Vaslui si PARNEA Paul cu domiciliul în Barlad - 731182, Str. Nicolae Iorga nr. 7, bl. V1-4, sc. D, ap. 53, Județul Vaslui, pentru recuperarea creanței datorată creditoarei **BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA** cu sediul în Mun. Bucuresti, cp. 011171, Soseaua B-Dul Ion Mihalache, nr. 1-7, Turn Brd, Sector 1, astfel cum reiese din titlurile executorii reprezentate de Contract de credit nr. 246 din data de 27.05.2011, modificat/completat prin Act Adicional nr. 1/30.09.2013, precum și a cheltuielilor de executare silită.**

**Prețul de începere a licitației este de 30.738,00 Lei, preț la care bunul imobil a fost evaluat.**

Somăm pe toți cei care pretind vreun drept asupra imobilului urmărit să-l anunțe pe executorul judecătorec înaintea datei stabilite pentru vânzare, după care nu li se vor mai lua în considerație obiecțiunile.

Invităm pe toți cei care doresc să cumpere imobilul urmărit silit să se prezinte la data, locul și ora stabilită pentru vânzare, având asupra lor cartea de identitate, respectiv actele de reprezentare pentru persoane juridice, și până la această dată să prezinte oferte de cumpărare.

Ofertanții sunt obligați să depună, cel mai târziu până la termenul de vânzare, o garanție de participare de cel puțin 10% din prețul de pornire a licitației pe seama și la dispoziția Biroului Executorului Judecătorec Silimon Valentin, având CIF: R030146971, în contul de consemnațiuni nr. **RO60 BREL 0002 0006 3784 0101, deschis în Lei, la LIBRA INTERNET BANK** sau la oricare altă unitate bancară. Dovada consemnării va fi atașată ofertei de cumpărare, până la termenul stabilit pentru vânzarea la licitație publică.

Ofertanții persoane fizice, au obligația de a depune cartea de identitate în original și în xerox copie sau împuternicire, mandat ori procură specială autentificată de notarul public, în original și în xerox copie, atunci când participarea la licitație are loc prin reprezentare, iar în cazul ofertanților persoane juridice și copie de pe certificatul de înregistrare la Registrul Comerțului și de pe certificatul de înregistrare fiscală.

Debitorul nu poate participa la licitație nici personal, nici prin alte persoane.

Adjudecatarul imobilului va depune prețul la dispoziția executorului judecătorec, în termen de cel mult 30 de zile de la data vânzării, ținându-se seama de cauțiunea depusă în contul prețului.

Prezenta publicație de vânzare va fi afișată la sediul B.E.J. Silimon Valentin, al Judecătoriei Barlad, la locul unde se află imobilul urmărit, la sediul Primăriei Poienesti, în Ziarul Financiar și în Registrul Electronic de Publicitate a vânzării bunurilor supuse executării silită.

**EXECUTOR JUDECĂTORESC  
SILIMON VALENTIN**