

**Biroul Executorului Judecătoresc
RADU MARIUS**

Din Circumscripția Judecătorei Brezoi
Brezoi, str. Eroilor, nr.163, jud. Vâlcea
Nr. 31 din 18 mai 2026

D. Ex. nr. 31/2026

Publicație de vânzare

Se aduce la cunoștința generală, că în ziua de luni, **15 iunie 2026**, orele 11,00 la Biroul Executorului Judecătoresc RADU Marius, situat în orașul Brezoi, str. Eroilor, nr.163, jud. Vâlcea, se vinde prin licitație publică, în baza **titlului executoriu** constând în Bilet la Ordin INGB3AA 4021511 emis la 01.09.2025, scadent la 15.10. 2025, averea imobilă urmărită proprietatea **debitorului** Marina Constantin Alexandru, cu domiciliul în Rm. Vâlcea, Bld Dem. Rădulescu, nr. 32, ap. 13, jud. Vâlcea.

Se vinde prin licitație publică, apartamentul nr. 13, în suprafață de 45,42 mp., situat în Rm. Vâlcea, B-dul. Dem Rădulescu, nr. 32, et. 4, ap. 13, jud. Vâlcea, înscris în Cartea Funciară nr. 48 561-C1-U40 a localității Rm. Vâlcea, împreună cu dreptul de coproprietate perpetuă și forțată asupra părților comune.

Prețul de pornire licitație este de **403 000 lei**.

Imobilul nu este grevat de drepturile prevăzute de art. 839 lit. h NCP.

Cei care pretind vreun drept asupra imobilului descris mai sus, vor aduce la cunoștință executorului judecătoresc RADU Marius, dreptul pretins, până la data licitației.

Persoanele care vor să cumpere imobilul, trebuie să se prezinte la termenul de vânzare, să depună ofertă de cumpărare, până la termenul de licitație, să consemneze la BCR S.A., în contul RO65RNCB 0266 0691 1953 0002, la dispoziția executorului judecătoresc, o garanție ce reprezintă 10%, din prețul de pornire la licitație și **să facă dovada solvabilității** cu extras de cont bancar din care să rezulte că dispune de prețul adjudecării-**art. 843 alin. (3) NCP.**

Prezenta a fost afișată la locul licitației, astăzi, 18 mai 2026, urmând ca afișarea să se facă și în locurile prevăzute de art. 839 alin. (3) NCP.

Licitația publică, are loc spre despăgubirea **creditorului** COFRAJE CONMAT S.R.L., cu sediul în Păluești, str. Nicolae Iorga, nr. 88, jud. Prahova.

Executor Judecătoresc,

Marius RADU

