



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Constanța  
**BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC**  
**BOGDAN IONICĂ**

Constanța - 900675, B-dul Ferdinand, nr. 36, parter, Județul Constanța C.I.F. RO 19653027  
iban: RO89 BREL 0002 0002 7060 0101 LIBRA INTERNET BANK  
tel: 0241 617 939 mobil: 0769 091 214 fax: 0241 641 039  
e-mail: bogdan@executor-bogdanionica.ro , office@executor-bogdanionica.ro  
Operator de date cu caracter personal înregistrat sub numărul ODCP 9059

**Dosar de executare silită nr. 66/2026**

**Data: 22.05.2026**

**PUBLICATIE DE VANZARE**

Subscrisa **B.E.J."BOGDAN IONICA"** cu sediul în mun. Constanța, b-dul. Ferdinand nr. 36, parter, jud. Constanța, reprezentată prin executor judecătorec Bogdan Ionica,

Având în vedere cererea prin care creditoarea **MUNICIPIUL MEDGIDIA PRIN PRIMAR**, cu sediul în Municipiul Medgidia, str. Decebal, nr. 35, Județul Constanța, ne-a solicitat executarea silită a titlurilor executorii constând în **Sentinta Penală nr. 778/30.04.2025 pronunțată de Judecătoria Medgidia în dosarul nr. 12515/256/2024**, împotriva debitoarei **MACREANU Victoria** cu domiciliul în Adamclisi - 907010, Str. Decebal nr. 41, Județul Constanța, executarea silită fiind încuviințată prin **Incheierea nr. nr. 517 din data de 27.01.2026, pronunțată de Judecătoria Medgidia, în dosarul numărul 503/256/2026.**

**În conformitate cu disp. art. 846 alin.8 C.P.C., aducem la cunostința generală ca în ziua de 17.06.2026, ora 09:00, va avea loc la sediul Biroului Executor Judecătorec „Bogdan Ionica”, din mun. Constanța, b-dul. Ferdinand nr. 36, parter, vânzarea la licitație publică a *imobilului situat în loc. Adamclisi - 907010, Str. Decebal nr. 41 Lot 1, Județul Constanța, compus din teren intravilan împrejmuit, în suprafața de 285 m.p., având categorie de folosință "curți construcții" și construcția C2 - spațiu comercial parter, fără acte, cu număr cadastral 101869-C2, în suprafața construită la sol de 51 m.p., întreg imobilul având număr cadastral 101869 și carte funciara deschisă nr. 101869, proprietatea debitoarei.***

**Pretul de pornire al licitației este de 46.956,00 Lei, ce reprezintă 75% din pretul la care a fost evaluat imobilul. Dacă nu se obține pretul de începere al licitației și există cel puțin doi licitatori, la același termen, bunul va fi vândut la cel mai mare pret oferit, dar nu mai puțin de 30% din pretul de pornire a primei licitații. Vânzarea se va putea face chiar dacă se prezintă o singură persoană care oferă pretul de la care începe licitația.**

Somam pe toți cei care pretind vreun drept asupra bunului imobil să-și arate pretențiile la sediul Biroului Executor Judecătorec „Bogdan Ionica”, înainte de data stabilită pentru vânzare.

Invitam pe toți cei care vor să cumpere imobilul să se prezinte la termenul de vânzare la locul fixat în acest scop prin publicatie și până la acest termen să prezinte oferte de cumpărare. Potrivit disp. art. 839 alin.1 lit."I" C.P.C., persoanele care vor să cumpere imobilul la licitație sunt obligate să depună în contul de consemnări **RO19 BREL 0002 0002 7060 0100, deschis la LIBRA INTERNET BANK S.A.-Sucursala Constanța, la dispoziția executorului judecătorec**, până la termenul stabilit pentru vânzare, o cautiune reprezentând 10% din pretul de începere al licitației, dovada consemnării fiind atasată ofertei de cumpărare.

Licitația asupra bunului urmarit se va ține în condițiile C.P.C.

Prezenta publicatie de vânzare conține un număr de două pagini.

**EXECUTOR JUDECĂTORESC**  
**BOGDAN IONICĂ**

