



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Constanța

BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC

BOGDAN IONICĂ

Constanța - 900675, B-dul Ferdinand, nr. 36, parter, Județul Constanța C.I.F. RO 19653027

iban: RO89 BREL 0002 0002 7060 0101 LIBRA INTERNET BANK

tel: 0241 617 939 mobil: 0769 091 214 fax: 0241 641 039

e-mail: bogdan@executor-bogdanionica.ro, office@executor-bogdanionica.ro

Operator de date cu caracter personal înregistrat sub numărul ODCP 9059

Dosar de executare silită nr. 1780/2025

Data: 26.05.2026

PUBLICATIE DE VANZARE

Subscrisa **B.E.J."BOGDAN IONICA"** cu sediul în mun. Constanța, b-dul. Ferdinand nr. 36, parter, jud. Constanța, reprezentată prin executor judecătoresc Bogdan Ionica,

Având în vedere cererea prin care **creditorul BRD GROUPE SOCIETE GENERALE S.A.**, cu sediul în Municipiul București, B-dul Ion Mihalache nr. 1-7, Sector 1, ne-a solicitat executarea silită a titlurilor executorii constând în **Contract de credit nr. BRDC529/20.11.2024 și Contract de fidejusiune nr. BRDG635/20.11.2024**, împotriva debitorului **ALEXA Mircea Alexandru**, cu domiciliul în Comuna Cogealac, Aleea Macului, nr. 4, Județul Constanța, executarea silită fiind încuviințată prin Încheierea de încuviințare a executării silite din data de 31.07.2025, a Judecătoriei Constanța în dosarul numărul 22980/212/2025.

In conformitate cu disp. art. 839 alin.1 C.P.C., aducem la cunostinta generala ca in ziua de 24.06.2026, ora 09:00, va avea loc la sediul Biroului Executor Judecătoresc „Bogdan Ionica”, din mun. Constanța, b-dul. Ferdinand nr. 36, parter, vânzarea la licitație publică a **imobilului situat în Cogealac, Tarla 145, Parcela A 749/1/19/2, jud. Constanța, compus din teren extravilan neîmprejmuit în suprafața de 2.214 mp având categorie folosința arabil, care are număr cadastral 117576 și Carte Funciara deschisă 117576 Cogealac (CF SPORADIC 106699 Cogealac), proprietatea debitorului ALEXA Mircea Alexandru**, cu domiciliul în Comuna Cogealac, Aleea Macului, nr. 4, Județul Constanța.

Pretul de pornire al licitației este de **9.000 lei**.

Somam pe toți cei care pretind vreun drept asupra bunului imobil să-și arate pretențiile la sediul Biroului Executor Judecătoresc „Bogdan Ionica”, înainte de data stabilită pentru vânzare.

Invitam pe toți cei care vor să cumpere imobilul să se prezinte la termenul de vânzare la locul fixat în acest scop prin publicatie și până la acest termen să prezinte oferte de cumpărare. Potrivit disp. art. 839 alin.1 lit.”I” C.P.C., persoanele care vor să cumpere imobilul la licitație sunt obligate să depună în contul de consemnari **RO19 BREL 0002 0002 7060 0100, deschis la LIBRA INTERNET BANK S.A.-Sucursala Constanța, la dispoziția executorului judecătoresc**, până la termenul stabilit pentru vânzare, o cautiune reprezentând 10% din pretul de începere al licitației, dovada consemnării fiind atasată ofertei de cumpărare.

Licitația asupra bunului urmărit se va ține în condițiile C.P.C.

Prezenta publicatie de vânzare conține un număr de o pagina.

**EXECUTOR JUDECĂTORESC
BOGDAN IONICA**

