

**PUBLIKAȚIE DE VÂNZARE SILITĂ IMOBIL (ÎN EXTRAS)
LA LICITAȚIE PUBLICĂ PENTRU termen I**

întocmită în data de 25.05.2026

Noi, B.E.J. Amisculesei Radu Cătălin, cu sediul în Zalău, str Gheorghe Lazar nr 24/A, ap 3, jud Salaj, prin Executor judecătoresc, Amisculesei Radu Cătălin,

În conformitate cu dispozițiile art. 838 alin. (1) Cod Procedură Civilă, aducem la cunoștință generală că, în data de 16.06.2026, orele 10:00, va avea loc la adresa din Zalău, str Gheorghe Lazar nr 24/A, ap 3, jud Salaj, vânzarea la licitație publică a **bunul imobil situat în localitatea Pericei, nr. 314/B, comuna Pericei, jud Salaj, compus din: Teren intravilan (curte și gradina), în suprafața de 1057 mp, înscris în cartea funciara nr. 50465 - Pericei, top 71/b/1, jud. Sălaj, + CASA (construcție D+P+M, edificată pe acest teren, neînscrisă în cartea funciara).**

Prețul de începere al licitației publice pentru termen I este de 364.000,00 Lei și reprezintă 100,00% din prețul fixat prin încheiere (364.000,00 Lei), Dacă nu se obține prețul de începere al licitației vânzarea se va amâna la un alt termen.

Somăm pe toți cei care pretind vreun drept asupra imobilului urmărit să-l anunțe pe executorul judecătoresc înainte datei stabilite pentru vânzare.

Invităm pe toți cei care doresc să cumpere imobilul urmărit să se prezinte la data, locul și ora stabilită pentru vânzare, având asupra lor cartea de identitate și până la această dată să prezinte oferte de cumpărare.

Ofertanții trebuie să consemneze în contul RO87BRDE250SV27277352500 deschis în Lei la BRD la dispoziția B.E.J. Amisculesei Radu Cătălin, o garanție de participare de cel puțin 10% din prețul de pornire a licitației imobilului și să depună dovada consemnării.

Termenul limită pentru depunerea ofertei de cumpărare însoțite de dovada consemnării este ziua premergătoare licitației, cu excepția ofertelor de cumpărare cel puțin egale cu prețul de începere a licitației, care pot fi depuse inclusiv în ziua licitației. Tel. info. 0745767761.