



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel București
BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC
IOACHIM FLAVIUS LUCIAN

Mun. București - 012471, Str. Surorilor Nr. 9-15, Bl. A2, sc. B, parter, Ap. 45, Interfon 45, Sector 1 C.I.F. RO 31319744
IBAN RO08 BREL 0002 0006 2875 0100 LIBRA INTERNET BANK - Suc. Ion Mihalache
tel. 0311 048 701; 0751 164 887 fax. 0311 048 683 e-mail. office@bej-flaviusioachim.ro www.bej-flaviusioachim.ro

Dosar nr. 18/2026
Creditor urmaritor: Gherghe Adrian
Debitoare urmarita: Serbanescu Oana
Data : 09.06.2026

**Publicatie de Vanzare Mobiliara Nr. 01/03.07.2026, orele 11,00,
Incheiata astazi 09.06.2026, la sediul biroului in temeiul disp. Art. 762 NCPC,**

Noi, **Ioachim Flavius - Lucian**, Executor Judecătoresc in circumscriptia Curtii de Apel București, cu sediul in Mun. București - 012471 Str. Surorilor Nr. 9-15, Bl. A2, Sc. B, Parter, Ap. 45, Interfon 45, Sector 1,

Potrivit dispozitiilor Art. 762 alin. 1 NCPC, aducem la cunostinta generala ca in ziua de **03.07.2026, orele 11.00**, va avea loc in Mun. București - 012471 Str. Surorilor Nr. 9-15, Bl. A2, Sc. B, Parter, Ap. 45, Interfon 45, Sector 1, la sediul biroului, vanzarea la licitatie publica a bunurilor mobile sechestrate proprietatea **debitoarei urmarite Serbanescu Oana** cu domiciliul in Mun. București - 041206, Str. Stamate Costache (fosta Calea Vacaresti Nr. 322) Nr. 6, Bl. 3E, Sc. 1, Et. 5, Ap. 22, Sector 4, care datoreaza creditorului, urmatoarele sume de bani:

In Dosarul Nr. 18/2026 suma de **5.349,92 Lei** compusa din 4.000 lei cu titlu de cheltuieli de judecata si suma de 1.349,92 Lei cu titlu de cheltuieli de executare silita conform P.V. de stabilire cheltuieli din 05.05.2026 si 09.06.2026, la solicitarea **creditorului GHERGHE Adrian** cu domiciliul in Mun. București - 040557, Str. Cutitul de Argint Nr. 13-17, Bl. CORP C, Et. 1, Ap. 3, Sector 4,

Titlurile executorii constand in: **Decizia Civila Nr. 871A/19.03.2026 pronuntata de Tribunalul București in Dosar Nr. 5723/3/2026, definitiva in copie legalizata si Decizia Civila Nr. 10/12.01.2026 pronuntata de Tribunalul București in Dosar Nr. 35867/4/2025, definitiva in copie legalizata**, cerere de executare ce a fost incuviintata prin Incheierea din 29.04.2026 a Judecatoriei Sector 4 București in Dos. Nr. 12452/4/2026.

Pretul de incepere la licitatiei a fost stabilit prin Raportul de evaluare cu Nr. 002/23.02.2026 depeș pe rolul biroului de catre Dl. Militaru Daniel Marius, expert judiciar, folosit pentru bunurile mobile declarate sechestrate prin Procesul Verbal de sechestru simplu din data de 18.05.2026, dupa cum urmeaza, bunuri mobile aflate astfel in interiorul apartamentului situat la adresa de domiciliu a debitoarei respectiv Mun. București - 041206, Str. Stamate Costache (fosta Calea Vacaresti Nr. 322) Nr. 6, Bl. 3E, Sc. 1, Et. 5, Ap. 22, Sector 4, situate astfel:

Hol intrare - suport incaltaminte din plastic de culoare neagra - 1 buc. 20 LEI; - soba din teracota electrica - 1 buc. 225 LEI;

Bucatarie - masina de spalat marca Ardo - 1 buc. 250 LEI; - frigider marca Siemens - 1 buc. 450 LEI; - masa de bucatarie - 1 buc. 225 LEI; - aragaz Hansa - plita electrica - 1 buc. 350 LEI; - corpuri superioare bucatarie 2 buc. Si - corpuri inferioare bucatarie 2 buc. - 360 LEI; - scaun de culoare galben - 1 buc. 70 LEI;

Sufragerie - biblioteca compusa din trei corpuri 495 LEI; - birou 1 buc. 180 LEI; - comoda cu sertare - 1 buc. 1.000 LEI; - masa pliabila - 1 buc. 135 LEI; - dulap din PFL cu patru usi - 3 buc. 855 LEI; - scaun pliant - 1 buc. 45 LEI; - soba teracota electrica - 1 buc. 225 LEI;

Dormitor 1 - noptiere - 2 buc.; - dulap cu 4 usi si 2 sertare - 1 buc. 405 LEI; - canapea textil - 1 buc. 250 LEI;

Dormitor 2 - furtun de gradina de culoare verde - 1 buc. 35 LEI; - corp tip biblioteca - 1 buc. 250 LEI; - lustra - 1 buc. 90LEI; - 2 tablouri de perete 1. Reproducere Aivazovski - Al noulea VAL 620 LEI si 2. Nu se cunoaste 490 LEI; bunuri ce au fost evaluate conform Raportului de evaluare cu Nr. 002/23.02.2026 depeș pe rolul biroului de catre Dl. Militaru Daniel Marius, expert judiciar desemnat in cauza, bunuri mobile ce au fost evaluate la un pret total de 7.245 LEI,

Pretul total fiind de **7.245 Lei**.

Bunurile mobile au fost inregistrate in R.N.P.M cu aviz 2026-05261443579262-RDF.

Potrivit disp. Art. 769 alin. 3 NCPC, avand in vedere natura si destinatia bunurilor mobile



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel București
BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC
IOACHIM FLAVIUS LUCIAN

Mun. București - 012471, Str. Surorilor Nr. 9-15, Bl. A2, sc. B, parter, Ap. 45, Interfon 45, Sector 1 C.I.F. RO 31319744
IBAN RO08 BREL 0002 0006 2875 0100 LIBRA INTERNET BANK - Suc. Ion Mihalache
tel. 0311 048 701; 0751 164 887 fax: 0311 048 683 e-mail: office@bej-flaviusioachim.ro www: bej-flaviusioachim.ro

oferite spre vânzarea la licitație publică pentru data de 03.07.2026 – orele 11,00, stabilim prin prezenta publicație, ca vânzarea bunurilor mobile să se realizeze împreună pentru o mai bună valorificare.

Prezenta Publicație de Vânzare Mobilieră a fost întocmită în conformitate cu dispozițiile Art. 762 NCPC, ce se va comunica către părți. Somăm pe toți care pretind vreun drept asupra bunurilor mobile, descrise mai sus, să-l anunțe pe Executorul Judecătoresc înaintea datei stabilite pentru vânzarea la licitație publică.

În conformitate cu dispozițiile Art. 768 alin. 1 NCPC, participanții la licitație trebuie să consemneze la dispoziția Executorului Judecătoresc, cel puțin până la începerea licitației, o garanție de cumpărare de cel puțin 10% în RON din prețul total de de începere al licitației pentru bunurile mobile oferite spre vânzare respectiv 724,50 LEI, potrivit disp. Art. 769 alin. 3 NCPC având în vedere că vânzarea bunurilor se realizează împreună pentru o mai bună valorificare.

Suma cu titlu de cauciune se va consemna în Contul de consemnări deschis la Libra Internet Bank - Sucursala Ion Mihalache în Contul cu Nr. RO78 BREL 0002 0006 2875 0101 (RON), Cont deschis pe seama și la dispoziția B.E.J. Ioachim Flavius Lucian, care se va anexa la oferta de cumpărare ce se va depune înainte de ziua, ora și locul licitației.

În conformitate cu dispozițiile Art. 768 alin. 2 NCPC, creditorii urmaritori sau intervenienți nu sunt obligați, dacă au rang util de preferință, să depună garanția prevăzută la Art. 768 alin. 1 NCPC, decât pentru a acoperi dacă este cazul, diferența dintre valoarea garanției și propria creanță.

Prezenta Publicație de Vânzare mobilieră **Nr. 01/03.07.2026, orele 11,00**, a fost încheiată astăzi 09.06.2026, în 4 (patru) exemplare originale și conține 2 pagini, câte un exemplar pentru creditor și administrator sechestrat, un exemplar pentru debitor și un exemplar la Dosarul de executare.

Executor Judecătoresc,
Ioachim Flavius Lucian

