



CAMERA EXECUTORILOR JUDECĂTOREȘTI DE PE LÂNGĂ CURTEA DE APEL TÂRGU
MUREȘ

BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC OLTEANU RADU

SEDIUL : LOC. REGHIN, STR. PETRU MAIOR, NR. 48, ET.2, AP. 8, JUD. MUREȘ, TEL/FAX 0265/512018

CUI RO 20518598 CONT BANCAR RO16RNCB0190015488260001 BCR REGHIN

e-mail: olteanu@cameramures.com

site: www.cameramures.com

DOSAR EXECUTIONAL NR. 1415/E/2012 (conexate: 1416/E/2012 – 1417/E/2012)
DATA 10.05.2023

**PUBLICAȚIE DE VÂNZARE
IMOBILIARĂ**

Eu, Olteanu Radu în calitate de executor judecătoresc cu sediul în loc. Reghin, str. Petru Maior, nr. 48, et.2 ap.8, jud. Mureș, în baza titlului executoriu BILET LA ORDIN BTRL 3BT8831148 emis la data de 29.12.2009 scadent la 07.01.2011 la care au fost conexate titlurile executorii BILET LA ORDIN BTRL 3BT8831147 emis la data de 29.12.2009 scadent la 07.01.2011, BILET LA ORDIN BTRL 3BT8831149 emis la data de 29.12.2009 scadent la 07.01.2011, în vederea încasării sumelor de bani datorate de debitorul avalist NAGY LORANT cu domiciliul actual în loc. Tg- Mureș, str. Ion Buteanu, nr. 4, ap. 18, jud. Mureș, creditorului cesionar : EOS CREDIT FUNDING DAC cu sediul în loc. București, str. bld. Dimitrie Pompeiu, nr. 10, conect Business Park, cladirea C3, camera 4, et. 7, sector 2, (cesionate la data de 30.04.2018 de la creditorul inițial BANCA TRANSILVANIA SA – Sucursala Tg Mureș, cu sediul în loc. Tg Mureș, str. Bld. 1 Decembrie 1918, nr. 37, jud. Mureș), la care se vor adăuga cheltuielile de executare silită.

În temeiul art. 673 ind. 12 coroborat cu art.504 Cod Procedură Civilă

Se publică spre cunoștință publică că în ziua de **MARTI 13.06.2023 ora 10.00** în dosarul execuțional nr. 1415/E/2012, se vinde la licitație publică la sediul executorului judecătoresc Olteanu Radu situat în loc. **Reghin, str. Petru Maior, nr. 48, et.2, ap.8, jud. Mureș**, următorul bun imobil proprietatea debitorului avalist NAGY LORANT:

TEREN extravilan în suprafața de 9.800 mp., înscris în CF 51340/Eremitu, nr. cad. 336. Imobilul este situat în loc. Damieni, com. Eremitu, jud. Mureș.

Prețul de strigare este de 7.560,00 lei, reprezentând prețul de evaluare de 10.080,00 lei redus cu 25%, conform Raportului de evaluare nr. 12/20.01.2021 întocmit de ing. Mircea Suciu.

Invităm pe toți cei care pretind vreun drept asupra imobilului să anunțe executorul judecătoresc înainte de data stabilită pentru vânzare.

Cei interesați să participe la licitație se vor prezenta la sediul organului de executare cu oferta de cumpărare până la ora vânzării, fiind obligați să depună în contul de consemnare deschis la BCR – Agenția Reghin nr cont RO 40 RNCB 0193 0154 8826 0001, la dispoziția BIEJ Olteanu Radu, o cauciune reprezentând 10% din prețul de strigare a imobilului 756,00 lei dovada consemnării se va atașa la oferta de cumpărare.

Nu au obligația de a depune cauciunea creditorii care au creanță în rang util, potrivit ordinii de preferință prevăzute de art. 563 și 564 Cod procedură civilă, nici eventualii coproprietari pe cote părți din imobil.

Debitorul nu poate licita nici personal, nici prin alte persoane.

Prezenta publicație s-a comunicat debitorului, creditorului cesionar, executorului judecătoresc Giunca Maria Cristina – dos exec 163/2015, și s-a afișat la sediul executorului judecătoresc, la sediul Judecătoriei Tg- Mureș, la sediul Primăriei Eremitu, la locul situării imobilului supus vânzării, și pe site-ul UNEJ – Registrul Electronic de Publicitate, Cotidianul Punctul. Publicația de vânzare a fost afișată la data de 10.05.2023.

RELAȚII SUPLIMENTARE SE POT OBTINE LA SEDIUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC SAU LA TELEFON 0744 819 409.

Executor judecătoresc,
Olteanu Radu