



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Iasi  
**SOCIETATE CIVILA PROFESIONALĂ DE EXECUTORI JUDECĂTOREȘTI  
TUFEANU SI BIRCA**

Iasi - 700022, Str. Anastasie Panu, nr. 21, bl. 7 NOIEMBRIE, parter, Judetul Iasi C.I.F. RO 48712704  
iban: RO83 BREL 0002 0006 8782 0101 LIBRA INTERNET BANK  
tel: 0232 263 699 fax: 0232 411 099 e-mail: bej.tufeanu@gmail.com

Dosar executare silita nr. 2436/T/2022

AFISATA AZI, 09.06.2026

## Publicatie de vanzare imobiliara

Subsemnatul Tufeanu Vasile Bogdan, executor judecatoresc in cadrul S.C.P.E.J. Tufeanu si Birca, cu sediul in Iasi, str. A.Panu nr. 21, bloc 7 Noiembrie, parter, jud. Iasi, in conformitate cu dispozitiile 838 alin. 1 C.proc.civ., aducem la cunostinta generala ca, in data de **08.07.2026, orele 09:00**, va avea loc la sediul S.C.P.E.J. Tufeanu si Birca, cu sediul in Iasi, str. A.Panu nr. 21, bloc 7 Noiembrie, parter, jud. Iasi, vanzarea la licitatie publica a imobilului situat in Lungani - 707285, Comuna Lungani, Judetul Iasi, compus din teren extravilan in surafata de 211.400,00 mp din care suprafata de 1.988 mp categorie curti constructii situata in tarla 29, parcela 470, suprafata de 184.270 mp categorie pasune situata in tarla 30 parcela 470 si suprafata de 25.142 mp categorie neproductiv situat in tarla 29 parcela 468, 469, inscris in C.F. nr. 60679 - Lungani, nr. cadastral 60679 , imobil evaluat la pretul de 772.623,00 LEI, proprietatea U.A.T. Lungani, CUI 4540992, pentru recuperarea creantei din titlul executoriu reprezentat de Sentinta Civila nr.2059/26.02.2021 pronuntata de Judecatoria Iasi in dosar nr.16465/245/2020, datorat creditoarei **BUIMISTRU Catinca** cu domiciliul in Iasi - 700373, Str. Franta, nr. 2, Judetul Iasi, de catre debitoarea **UAT COMUNA LUNGANI** cu sediul in Lungani - 707285, Comuna Lungani, Judetul Iasi la care se adauga cheltuielile de executare.

Pretul de la care porneste licitatia este de 772.623,00 LEI.

Somam pe toti cei care pretind vreun drept asupra imobilului urmarit sa-l anunte pe executorul judecatoresc inaintea datei stabilite pentru vanzare.

Invitam pe toti cei care doresc sa cumpere imobilul urmarit silit sa se prezinte la data, locul si ora stabilita pentru vanzare, avand asupra lor cartea de identitate si pana la aceasta data sa prezinte oferta de cumparare.

Potrivit dispozitiilor art. 844 C.proc.civ., ofertantii trebuie sa consemneze la dispozitia executorului judecatoresc, in contul RO83BREL0002000687820101 deschis la LIBRA BANK suc. Iasi, al S.C.P.E.J. Tufeanu si Birca, o garantie de participare de cel putin 10% din pretul de pornire a licitatiei.

Termenul-limita pentru depunerea ofertei de cumparare insotite de dovada consemnarii este ziua premergatoare licitatiei, cu exceptia ofertelor de cumparare cel putin egale cu pretul de incepere a licitatiei, care pot fi depuse inclusiv in ziua licitatiei.

Prezenta publicatie contine un numar de 1 pagina.

Executor Judecatoresc,  
Tufeanu Vasile Bogdan

Redactat: S..