



**Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel București
SOCIETATEA CIVILA PROFESIONALA DE EXECUTORI JUDECATORESTI
VERITAS**

București, B-dul Dacia nr. 103, Et. 1, Ap. 4, interfon 04, Sector 2, CIF : RO 42797655
Mobil: 0772 065 140 ; Tel./Fax: 031 109 71 79
e-mail: office@executoriveritas.ro

Dosar de executare nr. 990/2025

TERMEN 1

PUBLICATIE DE VÂNZARE IMOBILIARA

Emisa azi 02.06.2026

Noi, **Societatea Civila Profesionala de Executori Judecatoresti VERITAS**, prin executor judecătoresc Chirita Adela Paula, numit in circumscriptia Municipiului Bucuresti, cu sediul in Bucuresti, B-dul Dacia nr.103, et. 1, ap. 4, interfon 04, Sector 2,

Avand in vedere titlul executoriu **Sentinta civila nr. 330 pronuntata de TRIBUNALUL TELEORMAN la data de 17.07.2025 in dosarul nr. 2775/339/2024, in baza caruia a fost deschis dosarul de executare sus-mentionat, impotriva debitoarei EUROAGRO VEGETAL S.R.L.** cu sediul in Pietrosani - 147250, corp administrativ, Judetul Teleorman, la cererea creditoarei **INTERAGRO S.R.L. (in reorganizare, in judicial reorganisation, en redressement)** cu sediul in Zimnicea, Str.Trandafirilor Nr.1 cu sediul ales pentru comunicarea actelor in Bucuresti - 020334, Str. Gara Herastrau nr. 4, bl. Green Court, et. 3, Sector 2 la CITR Filiala Bucuresti SPRL,

In temeiul art. 839 C.proc.civ. prin prezenta Publicatie de vanzare se aduce la cunostinta publica faptul ca **in data de 29.06.2026 ora 12:30,**

va avea loc la sediul S.C.P.E.J.VERITAS din Bucuresti, Bd. Dacia nr.103, et. 1, ap. 4, interfon 04, Sector 2, vânzarea la licitație publica a imobilului situat in

Cosereni, Judetul Ialomita, imobil inscris in C.F. nr. 22562, localitatea Cosereni, nr. cadastral 22562, respectiv teren extravilan in suprafata de 10.000,00 m.p., proprietatea debitoarei EUROAGRO VEGETAL S.R.L. cu sediul in Pietrosani - 147250, corp administrativ, Judetul Teleorman, **la pretul de 245.180,00 Lei .**

Conform art. 846 alin 5 Cod Pr. Civ. licitatie incepe de la pretul stabilit conform raportului de evaluare.

Imobilul este grevat de urmatoarele sarcini si drepturi reale:

1. Drept de Ipoteca pentru suma de 55.000 Eur in favoarea Unicredit Bank S.A.;
2. Urmarirea silita din prezentul dosar de executare;
3. Urmarire silita notata de BEJ Rodica Floriana Al Mutairi, pentru suma de 2.000.000,00 lei si 34.514,55 Lei, pentru Amintex Services SRL.
4. Urmarire silita notata de BEJ Rodica Floriana Al Mutairi, pentru suma de 4.043.933,81 lei, pentru SC Interagro SRL.

Pretul la care a fost evaluat imobilul in suma de 245.180,00 Lei, a fost stabilit prin expertiza de catre SYNERGY VALUATION, raportul fiind depus la dosarul executional.

Prezenta publicație s-a intocmit in conformitate cu dispozițiile art. 839 C.proc.civ. si afisata la data de 02.06.2026 la sediul Biroului executorului judecătoresc, si comunicata spre afisare la Primaria Cosereni, la locul



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel București
SOCIETATEA CIVILA PROFESIONALA DE EXECUTORI JUDECATORESTI
VERITAS

București, B-dul Dacia nr. 103, Et. 1, Ap. 4, interfon 04, Sector 2, CIF : RO 42797655
Mobil: 0772 065 140 ; Tel./Fax: 031 109 71 79
e-mail: office@executoriveritas.ro

unde se afla imobilul si la Judecatoria Zimnicea, incheindu-se in acest sens procese-verbale ce se vor depune la dosarul executiional, de catre acestea din urma institutii.

Potrivit art. 839 alin. 4 C.Pr.Civ., publicatii de vanzare in extras se fac intr-un ziar de circulatie nationala.

De asemenea, in conditiile art. 35 alin. 2 din Legea nr. 188/2000, republicata, publicitatea vanzarii se face si prin intermediul Registrului electronic de publicitate a vanzarii bunurilor supuse executarii silite tinut de Uniunea Nationala a Executorilor Judecatoresti <https://www.unejr.ro>.

Somam pe toti cei care pretind vreun drept asupra imobilului urmarit sa-l anunte pe executorul judecatoresc inaintea datei stabilite pentru vanzare.

Invitam pe toti cei care doresc sa cumpere imobilul urmarit silit sa se prezinte la data, locul si ora stabilita pentru vanzare, avand asupra lor cartea de identitate si pana la aceasta data sa prezinte oferte de cumparare.

Potrivit dispozitiilor art. 839 alin. 1 lit. 1) C.pr.civ., ofertantii trebuie sa consemneze la dispozitia executorului judecatoresc, cel tarziu pana la termenul de vanzare, o garantie de participare de cel putin 10 % din pretul de pornire al licitatiei imobilului, in contul de consemnari nr. RO93 BREL 0002 0024 6617 0100, deschis la LIBRA INTERNET BANK, aparținând S.C.P.E.J VERTITAS, având C.I.F. - RO 42797655, iar dovada consemnarii in original, impreuna cu oferta de cumparare va fi depusa la executorul judecatoresc conform dispozitiilor 839 alin. 1 lit. k) si l) si art 844 alin 1) C.pr.civ. cu **1 zi (lucratoare) inainte de desfasurarea licitatiei.**

In conformitate cu dispozitiile art. 843 alin. 2 C.pr.civ., creditorii urmaritori, intervenientii, coproprietarii pe cote parti si titularii unui drept de preemtiune nu au obligatia de a depune garantia de participare.

Prezenta publicatie contine un numar de doua pagini.


Executor judecatoresc
