Camera Executorilor Judecatoresti de pe langa Curtea de Apel Alba Iulia
BIROUL EXECUTORULUI JUDECATORESC OANCEA PETRU
Petroşani, Aleea Poporului, bl. 3, sc. 3,ap. 26, ,jud. Hunedoara
Email: bejoanceapetru@yahoo.com; C.I.F. RO 20760124
Tel. 0354.100612, Fax 0354.108208, Mobil 0745.642557

Dosar preluat nr. **50/2021**
Data 12.02.2024

PUBLICAŢIE DE VÂNZARE NR. 50/2021

În cauza de executare silită imobiliară pornită de creditoarea Pletl Cristina, cu domiciliul în Petroşani, str. 1 Decembrie 1918, bl. 84, sc. 2, ap. 35, judet Hunedoara, împotriva debitorului Barabas Karol Bogdan, cu domiciliul în Petroşani, str. Unirii, bl. 15, sc. 2, et. 1, ap. 4, judet Hunedoara.

Subsemnatul Oancea Petru, executor judecătoresc, în baza titlului executoriu respectiv, Sentinţa civila nr. 2363/2019 din 11.09.2019 pronunţată de Judecătoria Petrosani în dosarul nr. 2986/278/2018 ramasă definitivă prin neapelare la data de 05.11.2019 precum si Incheierea de Indreptare eroare materiala din data de 07.10.2020 pronuntata de Judecatoria Petrosani in dosar nr. 2986/278/2018, pentru recuperarea datoriei ce o are debitorul mai sus mentionat.

ADUCEM LA CUNOŞTINŢĂ PUBLICĂ

Licitaţie imobiliară în baza art. 839-858 N.c.p.c.

Asupra imobilului apartament supraedificat pe teren proprietate de stat, înscris în CF 60676-C1-U2 Petroşani, nr. crt. A1 nr. Cadastral Top: 434/128/II/I/4, compus din 2(doua) camere şi anexe in suprafata de 42,07 mp, proprietatea debitorului Barabas Karol Bogdan, pentru recuperarea creanţei în suma de **36.659,25 lei** reprezentând : 32.529,95 lei debit(30 889 95 lei echivalentul a 6.206,54 euro unde 1 euro=4.9770 lei in 12.02.2024 si 1.640 lei cheltuieli de judecata) si 4.129,30 lei cheltuieli de executare.

Preţul de strigare a fost stabilit la **56.839 lei** (expertiza, licitaţia i-a)

Se fixează termen de licitaţie la data de **18 martie 2024, orele 12^{30}** la Biroul executorului judecătoresc Oancea Petru din Petroşani, Aleea Poporului, bl. 3, sc. 3, ap. 26, jud. Hunedoara.

Invităm pe toţi cei care pretind vreun drept asupra imobilului să anunţe executorul judecătoresc la sediul biroului de mai sus menţionat, înainte de data stabilită pentru vânzare.

Invităm pe toţi cei care vor să cumpere imobilul să se prezinte la termenul de vânzare la locul fixat în acest scop şi până la data de 18.03.2024, să prezinte ofertele de cumpărare la sediul Biroului executorului judecătoresc din Petroşani, Aleea Poporului, bl. 3, sc. 3, ap. 26, jud Hunedoara.

Ofertanţii au obligaţia să depună la CEC Bank - Petroşani, la dispoziţia executorului judecătoresc o cauţiune, reprezentând 10% din preţul de strigare.

Redactat, dactilografiat şi multiplicat în 6 (sase) exemplare: câte unul pentru dosar, creditor, debitor, câte unul pentru afişare la: Judecătoria Petroşani, Primăria Petroşani, sediul Biroului executorului judecătoresc şi locul imobilului.

Executor judecătoresc
Oancea Petru

EXECUTOR JUDECĂTORESC OANCEA PETRU