



Camera Executorilor de pe lângă Curtea de Apel Pitesti
BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC

PISCOLUNGEANU VLAD-ADRIAN

Pitesti, str. Eroilor nr. 9 jud. Arges, tel/fax. 0348/407.716, mobil: 0747.900.700 CIF 22731079
e-mail: vlad.pisculungeanu@yahoo.com

DOS.EX. nr. : 3371/2019

DATA :25.06.2026

PUBLICATIE DE VANZARE
IMOBILIARA

Subsemnatul Pisculungeanu Vlad-Adrian, Executor Judecătoresc în cadrul B.E.J. PISCOLUNGEANU VLAD-ADRIAN, cu sediul în Circumscripția Judecătorei Pitesti și competența în circumscripția Curții de Apel Pitesti, în conformitate cu dispozițiile art. 839 alin 1 c.p.c. aduc la cunoștința generală ca: **în data de 22.07.2026 orele 12:00** va avea loc la sediul B.E.J. Pisculungeanu Vlad-Adrian situat în loc. Pitesti, str. Eroilor nr. 9 jud. Arges vânzarea la licitație publică a imobilului – **teren curți construcții în suprafața de 606 mp, situat în intravilanul comunei Budesti, sat Budesti, punctul "Camp", jud Valcea, împreună cu casa de locuit în suprafața construită de 99 mp, compusă din 3 camere, hol, bucatărie și baie, edificată din BCA, acoperită cu țiglă, situată pe acest teren**, înscrise în CF a loc Budesti sub nr 35613, având nr cadastral 35613 proprietatea debitorilor Duica Florin cu dom. în Budesti, sat Budesti, nr 415, jud Valcea și Duica Silvia Coca cu dom. în Rm Valcea, str Luceafarului, nr 1, bl. A22, sc f, ap 4, jud Valcea

Pretul de incepere al licitației asupra imobilului de mai sus este de 514.500 lei (imobil evaluat la 514.500 lei) și pretul pentru prima licitație

Imobilul pus în vânzare este urmarit silit de către creditorul creditorul SUPORT COLECT SRL cu sediul social în București, Sector 6, Sos Orhideelor, Nr.15d, The Bridge 1 sector 6 în baza titlului executoriu Contract de ipoteca autentificat sub nr 524/12.06.2008 de BNP Elena Paraschiv

Potrivit art. 839 alin 1 lit. j c.p.c. **somez** pe toți cei care pretind vreun drept asupra imobilului pus în vânzare la licitație publică să anunțe executorul judecătoresc înainte de data stabilită pentru vânzare în termenul și sub sancțiunea prevăzute de lege .

Potrivit art. 839 alin 1 lit. k c.p.c. **invit** pe toți cei care doresc să cumpere imobilul pus în vânzare la licitație publică să se prezinte la data, locul și ora stabilite pentru vânzare, **iar pana la acel termen** să se prezinte la Executorul Judecătoresc cu ofertele de cumpărare .

Potrivit art. 839 alin 1 lit. l coroborat cu art. 844 alin 1 c.p.c., ofertanții sunt obligați să depună **pana la termenul de vânzare în contul RO96BTRLRONCONST09698301 deschis la BANCA TRANSILVANIA pe numele B.I.E.J. Pisculungeanu Vlad-Adrian CIF 22731079** o garanție de 10% din pretul de începere licitație la dispoziția executorului judecătoresc. Dovada consemnării garanției se va atașa la oferta de cumpărare **pana la termenul de vânzare** (ziua premergătoare licitației) sub sancțiunea prevăzută de lege, respectiv decaderea din dreptul de a participa la licitație .

Potrivit art. 844 alin 2 și 3 c.p.c. sunt exceptați de la plata garanției de participare la licitație – creditorii urmaritori, intervenienți, coproprietarii pe cote parti și titularii unui drept de preemțiune .

Prezenta publicație de vânzare va fi afișată și făcută publică potrivit dispozițiilor art. 839 alin 3, 4 și 6 c.p.c. și art. 35 alin 2 din L. 188/2000

EXECUTOR JUDECĂTORESC
PISCOLUNGEANU VLAD-ADRIAN

