



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Ploiești
**SOCIETATEA CIVILĂ PROFESIONALĂ A EXECUTORILOR JUDECĂTOREȘTI
TRIFINA, TANASE SI GALEA**

Ploiești - 100067, Str. Ion Maiorescu, nr. 6, bl. 33T2, sc. B, parter, ap. 25-26, Judetul Prahova CIF: RO 14124971
Operator de date cu caracter personal: 18886
tel: 0244 594 344; 0728 302 342 fax: 0244 435 519 e-mail: birou@exjud.ro

Dosar executare nr. 166/2022

Dosar instanta nr. 2506/281/2022

PUBLICATIE DE VANZARE

In baza art. 839 Cod Procedura Civila si a titlurilor executorii constituite din: **Sentinta civila nr. 568/04.02.2020** prounтата de **Judecatoria Ploiesti** in **dosarul nr. 19559/281/2019** si **Decizia nr. 1960/12.11.2020** pronuntata de **Tribunalul Prahova** in **dosarul nr. 19559/281/2019** si **Incheiere stabilire cheltuieli de executare** din data de **14.03.2022** și **21.10.2022** emisa in prezentul dosar de **Societatea Civila Profesionala a Executorilor Judecătorești Trifina, Tanase si Galea**.

Subsemnatul **Galea Cristian Viorel**, executor judecătoresc, public spre cunostinta generala ca in ziua de **31.05.2023**, ora **12:30** se va vinde la licitatie publica la sediul biroului indicat in antet, imobilul proprietatea debitorilor debitoarea **GECAST TECH INDUSTRY S.R.L.** cu sediul in **Valea Calugareasca - 107620, Str. Principala, Dn1b, nr. 43, Comuna Valea Calugareasca, Judetul Prahova**, situat in **Urlati - 106300, Str. T15, P V-451, Judetul Prahova**, compus din teren extravilan categoria vie in suprafata de **5500 mp**. Imobilul are nr. cadastral **21904** și este inseris în **Cartea Funciara** a localității **Urlati** sub nr. **21904**.

Pretul de pornire al licitatiei este de **21.227,00 Lei**(douazecisiumiidouasutedouazecisisaptelei), preț de evaluare.

Persoanele care intentioneaza sa participe la licitatie se vor prezenta la data si locul desfasurarii vanzarii, iar inainte de aceasta, vor depune oferte de cumparare, precum si dovada depunerii unei garantii de **10%** din pretul de pornire a licitatiei .

Toti cei care pretind vreun drept asupra imobilului sunt somati sa anunte executorul judecătoresc inainte de data stabilita pentru vanzare.

Imobilul este grevat de urmatoarele sarcini: **act administrativ nr. 166/2022** din **14.03.2022** emis de **Ex. Jud. Galea Cristian Viorel** in favoarea creditorului **CIVIS PAZA SRL**.

Vanzarea se face spre despagubirea creditoarei **CIVIS PAZA S.R.L.** prrin **reprrez conventional Gheorghe Liviu Eugen** cu sediul in **Bucuresti - 032493, Str. Jean Alexandru Steriadi, nr. 3, bl. I24, sc. B, ap. 12, Sector 3**.

Prezenta publicatie de vanzare a fost afisata la sediul executorului judecătoresc in data de **28.04.2023** si se va comunica si afisa conform art.839 alin. 3 si 4 si art.840 Cod procedura civila.

Executor judecătoresc,
Galea Cristian Viorel

