



REGISTRUL ELECTRONIC DE PUBLICITATE A VÂNZĂRII BUNURILOR SUPUSE EXECUTĂRII SILITE

Dovadă publicare

Detalii publicație

Data încărcării: 29.06.2026

Număr dosarului executiional: 19117/2024

Cod intern: 04f1f7312c994eb4b6b8e5459d2dacbb

Numărul publicației în registru (pt. utilizatorul curent): 1

Localitatea de desfășurare a licitației: București, B-dul Unirii nr. 69, Bl.G2b, Tronson 1, Parter și Mezanin, Sector 3

Data licitației: 21.07.2026 10:30

Preț total: 96344 RON

Detalii executor

Executor: Vasile Bogdan ANA, BEJ

Camera Executorilor Judecătorești: CEJ București

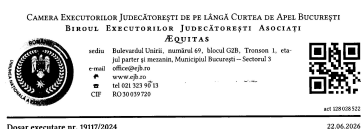
Adresa executor: București, B-dul Unirii nr. 69, Bl.G2b, Tronson 1, Parter și Mezanin, Sector 3

Telefon: 0213239013

Fax: Click here to enter text.

Email: bogdan.ana@ejb.ro

Prin prezenta, se atestă publicarea în Registrul Electronic de Publicitate a Vânzării Bunurilor Supuse Executării Silite a bunurilor sus menționat.



Dosar executiune nr. 19117/2024

441 120608522

PUBLICAȚIE DE VÂNZARE IMOBILIARĂ

Noi, Biroul Executorilor Judecătorești Asociați ASQUITAS, prin executor judecătoresc ANA VASILE-BOGDAN, numit în circumscripția Municipiului București, în temeiul art. 839 C.Pr.Civ. re-publicat și în baza titlului executoriu **Contract de credit** nr. 012047400 din 10.07.2023 (emitent: cedent BRD – GRUPE SOCIETATE GENERALE SA), asupra căreia a intervenit **Contract de cesiune creanțe** nr. 24176 din 13.11.2025 (emitent: cedent BRD – GRUPE SOCIETATE GENERALE SA; cedent: cedent BRD – GRUPE SOCIETATE GENERALE SA, cesionar: Creditul CREDITARE CREDITARE FOND SCA SCAV-RAR), vădând că s-a emis somația imobiliară în favoarea creditorului CREDITARE CREDITARE FOND SCA SCAV-RAR, număr de înregistrare numărul B262266 emis de Registrul Comerțului din Luxemburg – Luxemburg, cu sediul în Rue des Broyards, no. 22, L-1274 Howald, Luxemburg, România, (reprezentat prin avocat DANIELA FLAVIU-ADRIAN, cu domiciliul în Bulevardul Dimitrie Pompei, numărul 10, Conect Business Park, clădirea C3, etajul 3, Municipiul București – Sectorul 2, cod poștal 020337, România), luându-se măsura înscrierii acesteia în Cartea Funciilor și imobiliară și având în vedere faptul că debitorii:

– CRISTEA MARIAN, cu domiciliul în Bulevardul Carol I, numărul 68, Blocul Corp A, etajul 2, apartamentul 4, Municipiul București – Sectorul 2, cod poștal 020917, România;

– CRISTEA MIHAELA, cu domiciliul în Strada Cazanului, numărul 10, Comuna Bercești – Satul Bercești, Județul Ilfov, cod poștal 077026, România

nu au achitat creditorului debitul în termenul stabilit în somația de plată sus-menționată.

Prin prezenta Publicație de Vânzare se aduce la cunoștință public faptul că **în ziua de 21.07.2026, ora 10:30** la sediul biroului, va avea loc vânzarea la licitație publică a următoarelor imobile:

1. Imobil, Cota de 3/16 din teren intravilan, neînregistrat, în suprafața de 571 mp, împreună cu construcția A11 - 5, construită la sol 91 mp; 5, construită deasupra 91 mp; Locuința, P, Scd-93mp, nr. carte funciara 68908; nr. cadastral 68908; 68908-C1; adresa **Strada Cazanului, numărul 10, Tarla 72, Parcelele 3564, 3565, Comuna Bercești – Satul Bercești, Județul Ilfov, România**; proprietar: CRISTEA MIHAELA, cota parte indiviză 3/16; sarcină în favoarea BRD – GRUPE SOCIETATE GENERALE S.A., CIF RO 361 579 – Somație imobiliară în dosarul 19117/2024, emisa de către BEJ ASQUITAS, în favoarea creditorului BRD – GRUPE SOCIETATE GENERALE SA];

2. Imobil, Cota de 3/16 din teren intravilan, neînregistrat, în suprafața de 250 mp detinută de către debitorii CRISTEA MIHAELA împreună cu cota de 13/16 din imobil detinut în codelvasie de către CRISTEA MIHAELA și CRISTEA MARIAN și împreună cu construcția asanabilă alături pe aceeași, nr. carte funciara 68909; nr. cadastral 68909; adresa **Strada Cazanului, numărul 10, Tarla 72, Parcelele 3564, 3565, Comuna Bercești – Satul Bercești, Județul Ilfov, România**; proprietari: