



Dosar de executare nr. 44/2026-B.E.J.A. Dumitrache și Dumitrache  
nr. 44/2026/29.06.2026

**PUBLICAȚIE DE VÂNZARE SILITĂ**  
**A BUNULUI IMOBIL LA LICITAȚIE PUBLICĂ PENTRU PRIMUL TERMEN**

întocmită la data de 29 iunie 2026

Subsemnatul, Bogdan Dumitrache, executor judecătoresc asociat în cadrul B.E.J.A. "Dumitrache și Dumitrache", având datele de identificare menționate în antetul prezentei publicații,

având în vedere dosarul de executare nr. 44/2026-B.E.J.A. "Dumitrache și Dumitrache", creditoare fiind BRAVACASA STUDIO S.R.L., cu sediul în Municipiul București, STR THEODOR AMAN, NR.16, PARTER. CAMERA 4, SC.A, AP.1, Sector 1, iar debitori fiind EREMIA Tudor, CNP 1511001401171, cu domiciliul în Municipiul București, Bld. Tineretului nr. 47, bl. 57, sc. 2, et. 4, ap. 52, Sector 4, EREMIA Ana, CNP 2520726400855, cu domiciliul în Municipiul București, Bld. Tineretului nr. 47, bl. 57, sc. 2, et. 4, ap. 52, Sector 4, în temeiul titlului executoriu reprezentat de Contractul de Ipoteca pentru garantarea creditului ipotecar acordat în baza prevederilor Legii nr.190/1999, autentificat sub nr. 3587 din data de 28.12.2006 de către Notarul public Marius Luca,

având în vedere faptul că urmărirea silită imobiliară a fost încuviințată prin încheierea nr. 27.02.2026, pronunțată de Judecătoria Sectorului 4, în dosarul numărul 4583/4/2026,

având în vedere încheierea nr. 56464 in data de 12 martie 2026 emisă de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ilfov-Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buftea, prin care a fost soluționată, notarea urmării silite asupra bunul imobil situat în Voluntari, județ Ilfov, înscris în Cartea Funciară nr. 111336 având nr cadastral 111336, reprezentat de teren intravilan în suprafață de 12 mp,

având în vedere încheierea nr. 56489 in data de 19 martie 2026 emisă de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ilfov-Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buftea, prin care a fost soluționată, notarea urmării silite asupra bunului imobil situat în Voluntari, Șoseaua Ștefănești, nr.118, bloc D, scara 2, parter, apartament 35, județ Ilfov, înscris în Cartea Funciară nr. 111217-C2-U4 având nr cadastral 111217-C2-U4, în suprafață utilă de 75,71 mp,

având în vedere notarea urmării silite asupra dreptului de folosință înscris în următoarele Cărți Funciare:

- Cartea Funciară nr. 13181- loturile cu nc. 6101/1, privind imobilul reprezentat de teren intravilan în suprafață de 3.341 mp, situat în Voluntari, Șos. Ștefănești, nr.118, bloc D, județ Ilfov, notată prin încheierea nr. 56489/10.03.2026 emisă de OCPI Ilfov-BCPI Buftea,
- Cartea Funciară nr. 13182 – loturile cu nc. 6101/2, privind imobilul reprezentat de teren intravilan în suprafață de 922 mp, situat în Voluntari, Șos. Ștefănești, nr.118, județ Ilfov, notată prin încheierea nr. 140026/16.06.2026 emisă de OCPI Ilfov-BCPI Buftea,
- Cartea Funciară nr. 13183 – loturile cu nc. 6101/3, privind imobilul reprezentat de teren intravilan în suprafață de 32 mp, situat în Voluntari, județ Ilfov, notată prin încheierea nr. 140046/08.06.2026 emisă de OCPI Ilfov-BCPI Buftea,
- Cartea Funciară nr.13184 – loturile cu nc. 6101/4, privind imobilul reprezentat de teren intravilan în suprafață de 17 mp, situat în Voluntari, județ Ilfov, notată prin încheierea nr. 140036/12.06.2026 emisă de OCPI Ilfov-BCPI Buftea,

având în vedere că, până în prezent, debitorii, deși somați de executorul judecătoresc, nu a plătit sumele datorate, în cadrul procedurii de executare silită ce face obiectul dosarului de executare nr.610/2025-B.E.J.A "Dumitrache și Dumitrache", respectiv:

1. suma de 7.500.000 lei reprezentând debit,
2. suma de 97.652,72 Lei reprezentând cheltuieli de executare silită stabilite în sarcina debitoarei în baza încheierii privind cheltuielile de executare emise de executorul judecătoresc sub nr. 44/2026/05.03.2026,
3. suma de 639,93 lei, reprezentând cheltuieli de executare silită stabilite în sarcina debitoarei în baza încheierii privind cheltuielile de executare emise de executorul judecătoresc sub nr. 44/2026/29.05.2026,

aspect ce impune continuarea procedurii urmăririi silite imobiliare pentru recuperarea debitului, ca și în privința acoperirii integrale a cheltuielilor de executare silită,

având în vedere raportul de evaluare întocmit de expert tehnic judiciar Chirilă Adelaida, numită prin încheierea nr. 44/2026/22.04.2026-BEJA Dumitrache și Dumitrache, prin care a fost stabilită valoarea de piață a bunului imobil situat în Voluntari, Șoseaua Ștefănești, nr.118, bloc D, scara 2, parter, apartament 35, județ Ilfov, înscris în Cartea Funciară nr. 111217-C2-U4 având nr cadastral 111217-C2-U4, în suprafață utilă de 75,71 mp, precum și a bunului imobil situat în Voluntari, județ Ilfov, înscris în Cartea Funciară nr. 111336 având nr cadastral 111336, reprezentat de teren intravilan în suprafață de 12 mp, împreună cu dreptul de folosință înscris în Cartea Funciară nr. 13181- loturile cu nc. 6101/1, Cartea Funciară nr. 13182 – loturile cu nc. 6101/2, Cartea Funciară nr. 13183 – loturile cu nc. 6101/3, Cartea Funciară nr.13184 – loturile cu nc. 6101/4, respectiv 728.500 lei,

având în vedere că prețurile imobilelor supuse urmăririi silite și pentru care se întocmește prezenta publicație de vânzare a fost stabilit, prin încheiere definitivă emisă sub nr. 44/2026/25.06.2026-B.E.J.A. Dumitrache și Dumitrache, preț care, potrivit legii, este prețul de pornire la primul termen de licitație, stabilit conform Raportului de evaluare întocmit de expert tehnic judiciar Chirilă Adelaida, și anume 728.500 lei,

având în vedere adresa formulată de către creditoarea BRAVACASA STUDIO S.R.L, înregistrată sub nr. 351/29.06.2026, prin care solicită vânzarea silită, în bloc, la licitație publică a bunurilor imobile urmărite silit,

având în vedere încheierea definitivă emisă sub nr. 44/2026/29.06.2026-B.E.J.A. Dumitrache și Dumitrache, prin care executorul judecătoresc a stabilit termenul pentru vânzarea bunurilor imobile, ca fiind în data de 21 iulie 2026, la ora 14,00,

prin prezenta publicație se aduce la cunoștință generală că în data de 21 iulie 2026, la ora 14,00, va avea loc la sediul Biroului Executorilor Judecătorești Asociați "Dumitrache și Dumitrache", și anume în București, B-dul Decebal, nr.14, bloc S 6, scara B, etaj 6, apartament 42, sector 3 (interfon 42, telefon 021.323.61.38, fax 021.323.61.36, Email office@bej-bogdandumitrache.ro):

- Vânzarea silită, la licitație publică, în bloc, a bunului imobil situat în Voluntari, Șoseaua Ștefănești, nr.118, bloc D, scara 2, parter, apartament 35, județ Ilfov, înscris în Cartea Funciară nr. 111217-C2-U4 având nr cadastral 111217-C2-U4, în suprafață utilă de 75,71 mp, precum și a bunului imobil situat în Voluntari, județ Ilfov, înscris în Cartea Funciară nr. 111336 având nr cadastral 111336, reprezentat de teren intravilan în suprafață de 12 mp, împreună cu dreptul de folosință înscris în Cartea Funciară nr. 13181- loturile cu nc. 6101/1, Cartea Funciară nr. 13182 – loturile cu nc. 6101/2, Cartea Funciară nr. 13183 – loturile cu nc. 6101/3, Cartea Funciară nr.13184 – loturile cu nc. 6101/4.

Prețul imobilelor urmărite, ca preț stabilit în vederea vânzării silite la licitație publică, este de 728.500 lei.

Persoanele care pretind vreun drept asupra imobilelor urmărite sunt invitate să îl încunoștiințeze, *în scris* (datele de contact fiind indicate în antetul prezentei publicații), pe executorul judecătoresc *înainte de data de 21 iulie 2026, la ora 14,00*, întrucât, după această dată, o asemenea situație juridică nu mai poate fi luată în considerare.

*Situația juridică a bunului imobil de mai sus rezultă din extrasele de carte funciară eliberate de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară București sub nr. 169034, 169035 din data de 26.06.2026, respectiv nr. 170485, 170499, 170500, 170501 din data de 29.06.2026 fiind parte integrantă din prezenta publicație de vânzare și se vor comunica odată cu aceasta în toate locurile menționate la art.838 alin.3-4 Cod proc.civ.*

Persoanele care doresc să participe la licitație sunt obligate ca, **până la data de 21 iulie 2026, ora 14,00 :**

- a) **să depună o ofertă de cumpărare cu specificarea prețului oferit, fără ca o asemenea mențiune să îngrădească dreptul licitatorului de a face eventuale supralicitări în timpul ședinței de licitație, în conformitate cu art.845 alin.5 C.proc.civ. Dacă la licitație licitatorul va fi reprezentat prin mandatar, procura trebuie să fie încheiată în formă autentică notarială;**
- b) **să depună, în contul de consemnațiuni nr. RO 88 BREL 0002 0003 6471 0101, deschis la LIBRA-BANK Sucursala DECEBAL, pe seama și la dispoziția B.E.J.A "Dumitrache și Dumitrache", o garanție de 10% din suma reprezentând prețul de pornire a licitației. În recipisa doveditoare a depunerii garanției, care se va depune la dosarul de executare cu respectarea aceluiași date și oră limită, adică 21 iulie 2026, la ora 14,00, se va preciza, în afara datelor de identificare a licitatorului, faptul că garanția s-a depus pentru înscrierea la licitația din 21 iulie 2026, ora 14,00 în dosarul de executare nr.44/2026-B.E.J.A "Dumitrache și Dumitrache".**

Prețul de începere a licitației îl va reprezenta oferta cea mai mare făcută de licitatori, fără a se putea oferi un preț mai mic decât prețul stabilit în vederea vânzării la licitație. **Diferența dintre garanția depusă în vederea înscrierii la licitație și prețul de adjudecare va fi achitată integral în lei, nu mai târziu de 30 de zile de la data adjudecării.**

În cazul în care imobilul nu va fi adjudecat la termenul de licitație pentru care se întocmește prezenta publicație, se va proceda la organizarea unui al doilea termen de licitație publică, în condițiile arătate la art.846 alin.8 C.proc.civ., prețul de începere la acest al doilea termen reprezentând 75% din prețul stabilit în vederea vânzării la licitație.

Cheltuielile de afișare și de publicare vor fi preluate din prețul obținut în urma vânzării silite a bunurilor imobile.

Prezenta publicație de vânzare se întocmește în 10 (zece) exemplare originale a câte 3 (trei) pagini fiecare, conținând și extrasele de carte funciară eliberate de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară București sub nr. 169034, 169035 din data de 26.06.2026, respectiv nr. 170485, 170499, 170500, 170501 din data de 29.06.2026, spre a se afișa, cu respectarea dispozițiilor art.839 alin.3-4 C.proc.civ., la sediul B.E.J.A. "Dumitrache și Dumitrache" (București, B-dul Decebal, nr.14, bloc S 6, scara B, etaj 6, apartament 42, interfon 42, sector 3), la Judecătoria Sectorului 4, la locul imobilului urmărit, precum și la sediul Primăriei Voluntari. Un exemplar va fi comunicat Direcției de Impozite și Taxe Locale Sector 4, precum și Direcției de Impozite și Taxe Locale Voluntari, în temeiul art.840 alin.1 lit.c) C.proc.civ. Debitorii EREMIĂ Tudor și EREMIĂ Ana vor fi, la rândul lor, înștiințați despre licitație, câte un exemplar original al prezentei publicații urmând a se comunica la domiciliul acestora, un exemplar va fi comunicat creditoarei BRAVACASA STUDIO SRL, iar un exemplar original se va depune la dosarul de executare. De asemenea, prezenta publicație de vânzare va fi afișată pe site-ul <https://prod.executori.ro/>.

**Data stabilită pentru afișarea la locul licitației publice: 29 iunie 2026.**

Executor judecătoresc  
Bogdan Dumitrache





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ILFOV  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buftea

Nr. cerere 169035  
Ziua 26  
Luna 06  
Anul 2026

Cod verificare  
100213741127

## EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 111336 Voluntari



### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:13216  
Nr. cadastral vechi:6101/36

Adresa: Jud. Ilfov, UAT Voluntari, Loc. Voluntari

Nr. Crt	Nr. cadastral topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	111336	12	suprafata din CF este 12,49 mp

### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>59660 / 14/04/2008</b>		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1497, din 28/03/2008 emis de BNP MARIUS LUCA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) EREMIA TUDOR 2) EREMIA ANA, SOTI	A1

### C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>115309 / 28/12/2006</b>		
Contract De Ipoteca nr. 3587, din 28/12/2006 emis de BNP MARIUS LUCA;		
C1	Se înscrie ipoteca pentru suma de 20.000.000 EURO plus dobanzile aferente si alte taxe si comisioane , precum si cheltuieli de orice fel conform contractului de credit ipotecar nr.158/28.12.2006 in favoarea lui TONESCU FINANCE S.a.R.L-. Cu interdicție de instrainare, grevare si inchiriere. <i>OBSERVAȚII: (provenita din conversia CF 13216), BANCA COMERCIALA ROMANA SA- cedent și TONESCU FINANCE S.a.R.L-cesionar, MARS COMMERCIAL CENTER SRL -cesionar,</i>	A1 / C.2, C.4
<b>330810 / 05/08/2025</b>		
Act Notarial nr. 911, din 21/07/2025 emis de NP Nedelcu Crisan Traian; Act Notarial nr. 974, din 23/03/2017 emis de NP PELIZARU ELISABETA -ALEXANDRA; Act Notarial nr. 1092, din 08/06/2016 emis de NP Nedelcu Crisan Traian;		
C2	se înscrie dreptul de ipotecă prin strămutarea garanției reale imobiliare constituită în baza contractului de ipotecă aut. sub nr. 3587 din 28.12.2006 între BANCA COMERCIALA ROMANA SA- cedent și TONESCU FINANCE S.a.R.L-cesionar	A1 / C.4
<b>373336 / 26/09/2025</b>		
Act Notarial nr. 1220, din 18/09/2025 emis de Nedelcu Crisan Traian;		
C3	Se înscrie dreptul de ipotecă prin strămutarea garanției reale imobiliare constituită în baza contractului de ipotecă aut. sub nr. 3587 din 28.12.2006 si a Cesiunii nr. 1092/08.06.2016 între TONESCU FINANCE S.a.R.L- cedent și MARS COMMERCIAL CENTER SRL-cesionar	A1 / C.4
<b>439115 / 08/12/2025</b>		
Act Notarial nr. 1604, din 28/11/2025 emis de Miu Adrian Claudiu; Act Notarial nr. 371, din 12/03/2021 emis de spn nedelcu crisan;		
C4	Se înscrie dreptul de ipotecă prin strămutarea garanției reale imobiliare de sub C1,C2,C3 1) BRAVACASA STUDIO SRL	A1
<b>56464 / 10/03/2026</b>		

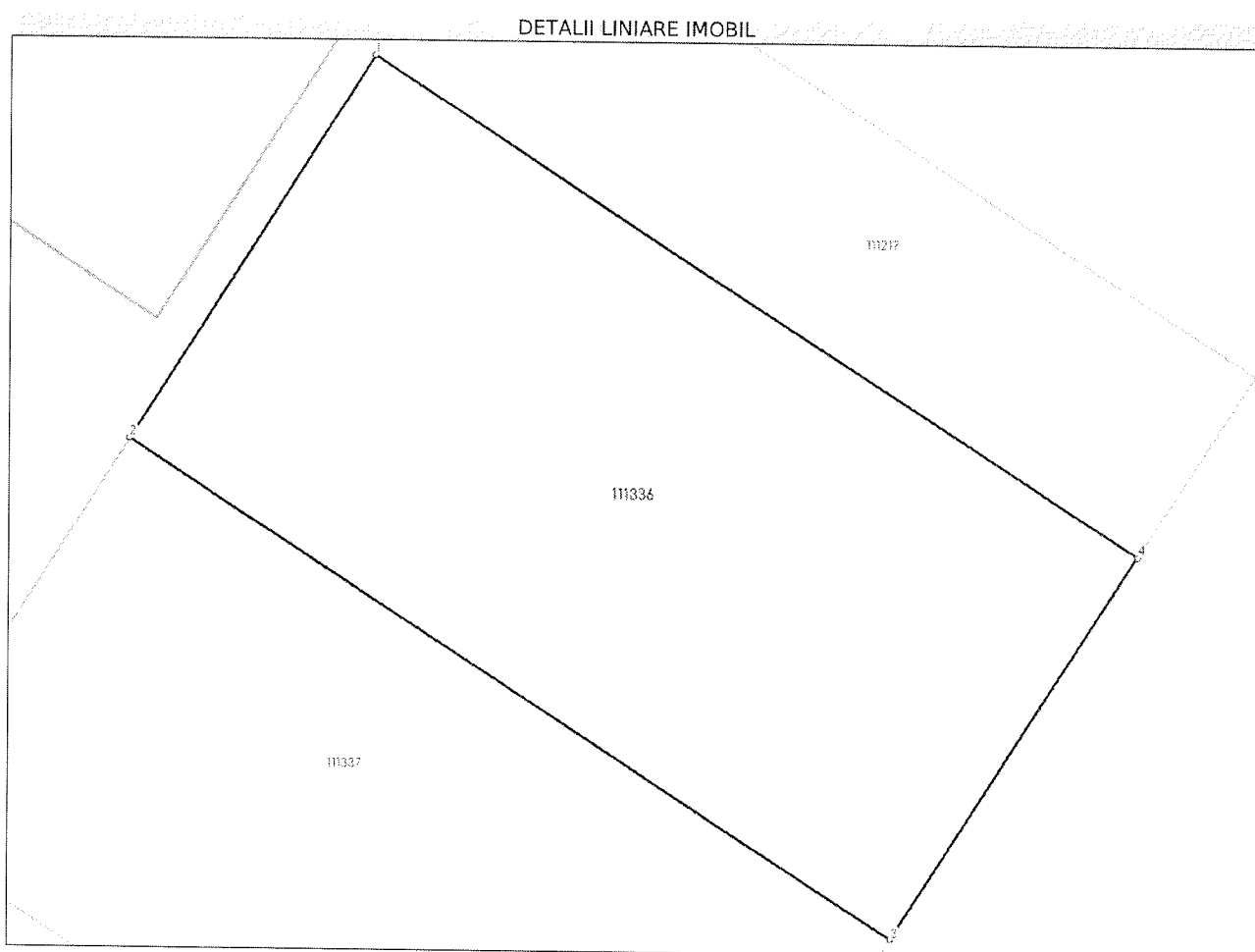
Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
Hotarare Judecatoreasca nr. dos.4583/4/2026, din 27/02/2026 emis de Judecatoria Sectorului 4 Bucuresti; Act Administrativ nr. 44/2026/05.03.2026, din 05/03/2026 emis de DUMITRACHE BOGDAN;	A1
C5 se noteaza urmarirea silita a imobilului in dosar de executare nr. 44/2026 pentru suma de 7.500.000 lei reprezentand creanta si 97.652,72 lei reprezentand cheltuieli de executare silita la cererea creditorului BRAVACASA STUDIO SRL privind pe debitorii EREMIA TUDOR si EREMIA ANA.	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
111336	12	suprafata din CF este 12,49 mp

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	12	-	-	-	provine din CF 12494

## Date referitoare la construcții

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	2.496
2	3	5.001
3	4	2.496
4	1	5.001

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **[www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare)**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

**Data și ora generării,**

26/06/2026, 14:13

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>



## EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 111217-C2-U4 Voluntari

### A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Nr. CF vechi:13147

Nr. cadastral vechi:6101/1-C2-U35

Adresa: Jud. Ilfov, UAT Voluntari, Loc. Voluntari, Sos STEFANESTI, Nr. 118, Bl. D, Sc. 2, Et. parter, Ap. 35

Părți comune: -

Nr crt	Nr. cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	111217-C2-U4	-	75,71	-	-	

### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>59660 / 14/04/2008</b>		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 1497, din 28/03/2008;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/1 1) EREMIA TUDOR 2) EREMIA ANA, soti	A1
B2	cu drept de folosinta asupra loturilor cu nc 6101/1 in cf 13181; nc 6101/2 in cf 13182; nc 6101/3 in cf 13183; nc 6101/4 in cf 13184	A1

### C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>115309 / 28/12/2006</b>		
Contract De Ipoteca nr. 3587, din 28/12/2006 emis de BNP Marius Luca;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:20000000 EUR plus dobanzile aferente si alte taxe si comisioane , precum si cheltuieli de orice fel conform contractului de credit ipotecar nr.158/28.12.2006 . Cu interdicție de instrainare, grevare si inchiriere. 3) BRAVACASA STUDIO SRL	A1 / C.4
<b>330788 / 05/08/2025</b>		
Act Notarial nr. 911, din 21/07/2025 emis de Nedelcu Crisan Traian; Act Notarial nr. 974, din 23/03/2017 emis de PELIZARU ELISABETA -ALEXANDRA; Act Notarial nr. 1092, din 08/06/2016 emis de Nedelcu Crisan Traian;		
C2	se înscrie dreptul de ipoteca prin stramutarea garanției reale imobiliare constituita ,in baza contract de ipoteca aut. nr.3587 din 28.12.2006,emis de bnp Luca Marius, între BANCA COMERCIALA ROMANA SA cedent si TONESCU FINANCE S.a.R.L-cesionar	A1 / C.4
<b>373271 / 26/09/2025</b>		
Act Notarial nr. 1220, din 18/09/2025 emis de Nedelcu Crisan Traian;		
C3	Se înscrie dreptul de ipotecă prin strămutarea garanției reale imobiliare constituită în baza contractului de ipotecă aut. sub nr. 3587 din 28.12.2006 si a Cesiunii nr. 1092/08.06.2016 între TONESCU FINANCE S.A.R.L- cedent și MARS COMMERCIAL CENTER SRL-cesionar	A1 / C.4
<b>439109 / 08/12/2025</b>		
Act Notarial nr. 1604, din 28/11/2025 emis de Miu Adrian Claudiu; Act Notarial nr. 371, din 12/03/2021 emis de spn nedelcu crisan;		
C4	Se înscrie dreptul de ipotecă prin strămutarea garanției reale imobiliare de sub C1,C2,C3 1) BRAVACASA STUDIO SRL	A1
<b>56489 / 10/03/2026</b>		

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
Act Administrativ nr. Somatie, din 05/03/2026 emis de DUMITRACHE BOGDAN dos executare silita 44/2026/05.03.2026; Act Administrativ nr. Incheiere, din 27/02/2026 emis de Judecatoria bfta sector 4 Bucuresti;	
C5 Se noteaza urmarirea silita a imobilului pentru suma de 7.500.000 lei reprezentand debit si 97.652,72 lei cheltuieli de executare silita, la cererea creditorului BRAVACASA STUDIO SRL, privind pe debitorii EREMIA TUDOR si EREMIA ANA.	A1

**Anexa Nr. 1 La Partea I**

**Unitate individuală, Adresa:** Jud. Ilfov, UAT Voluntari, Loc. Voluntari, Sos STEFANESTI, Nr. 118, Bl. D, Sc. 2, Et. parter, Ap. 35

**Părți comune:** -

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	111217-C2-U4	-	75,71	-	-	

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **[www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare)**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

**Data și ora generării,**

26/06/2026, 14:12

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>





**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 111217 Voluntari

*Cartea funciară este blocată de următoarele extrase:*

Nr. / Data	Notar	Blocat până la	Înregistrări blocate
168688 / 26.06.2026	ARON DANIEL IONEL	09.07.2026 23:59: 59	Toate

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:13181  
Nr. cadastral vechi:6101/1

Adresa: Jud. Ilfov, UAT Voluntari, Loc. Voluntari, Sos STEFANESTI, Nr. 118, Bl. D

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	111217	3.341	Teren neimpregmuit; Constructia C1 inscrista in CF 111217-C1; Constructia C2 inscrista in CF 111217-C2;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>180248 / 13/12/2007</b>		
Act Dezmembrare nr. 5183, din 13/12/2007 emis de BNP MARUS LUCA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 66/10000 1) SC TERRA VISION SRLCU TITLU DE DREPT DEDEZMEMBRARE IN COTA DETERMINATA DE	A1
<b>69891 / 28/02/2020</b>		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare cu garantie ipotecara aut. nr. 272, din 27/02/2020 emis de Uidumac Daniela;		
B9	Se notează interdicție de înstrăinare, grevare, demolare, alipire, dezmembrare 1) PATRIA BANK S.A. OBSERVATII: C163,C164	A1
<b>13975 / 14/01/2021</b>		
Act Administrativ nr. P12N_644868, din 16/12/2020 emis de FNGCIMM; Act Notarial nr. 37, din 13/01/2021 emis de Alexandru Elena Simona;		
B10	Cu interdicție de instrainare pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii , precum si cu interdicție de grevare cu alte sarcini pe intreaga durata a finantarii 1) STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE 2) RAFFEISEN BANK S.A.	A1
<b>44947 / 01/02/2022</b>		
Act Notarial nr. 30, din 21/01/2022 emis de NP Luca Viorel;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 9934/10000 1) MARS COMMERCIAL CENTER SRL OBSERVATII: de la B2	A1
<b>140672 / 29/03/2022</b>		
Act Notarial nr. 437, din 22/03/2022 emis de SOCIETATEA PROFESIONALA NOTARIALA "AD LITTERAM";		
B12	se noteaza actualizare informatii tehnice precum si repositionare imobil	A1
<b>207171 / 12/05/2022</b>		
Act Notarial nr. 3326, din 11/05/2022 emis de Ianachievici Andra Mihaela;		

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
B13	Se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire , construire, demolare, restructurare si amenajare 1) <b>BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE S.A.</b> <i>OBSERVATII: C.197</i>	A1
<b>356592 / 22/08/2024</b>		
Act Notarial nr. DE IPOTECA imobiliara pentru garantarea creditului ipotecar acordat în baza prevederilor Legii nr. 190/1999 autentificat sub nr. 4345, din 21/08/2024 emis de ARON DANIEL IONEL;		
B16	Se noteaza interdictia de instrainare, grevare cu sarcini, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare 1) <b>BANCA COMERCIALĂ ROMÂNĂ S.A.</b> <i>OBSERVATII: C248</i>	A1
<b>429088 / 01/10/2024</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA NR. 523, din 30/09/2024 emis de Duta Dorin Madalin;		
B18	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere , dezmembrare, alipire, demolare, construire, incheiere a unui contract de comodat. 1) <b>ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCURESTI</b>	A1
<b>22117 / 21/01/2025</b>		
Act Administrativ nr. DV2860/17802, din 17/08/2015 emis de Primaria Voluntari;		
B19	se noteaza adresa imobilului ca fiind: Localitatea Voluntari, Bdul EROILOR, Nr. 118,Bl. D	A1
<b>60677 / 13/03/2026</b>		
Act Notarial nr. 358, din 13/03/2026 emis de Voronca Iris-Victoria; Act Notarial nr. 359, din 13/03/2026 emis de Voronca Iris-Victoria;		
B26	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 41/10000 1) <b>LUNGĂ MARIAN-OVIDIU, necasatorit</b>	A1
B27	Se noteaza interdictiile de instrainare,grevare,inchiriere,dezmembrare, alipire demolare,construire,restructurare si amenajare 1) <b>BANCA TRANSILVANIA S.A.</b>	A1
<b>79571 / 30/03/2026</b>		
Act Notarial nr. 381, din 27/03/2026 emis de Miu Adrian Claudiu;		
B28	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezlipire, alipire, restructurare, amenajare, construire si demolare 1) <b>LIBRA INTERNET BANK S.A.</b> <i>OBSERVATII: C256</i>	A1

### C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>196820 / 21/12/2007</b>		
Contract De Ipoteca nr. 5450, din 21/12/2007 emis de bnp;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare: CU DREPT DE FOLOSINTA ( IN CF 13176 , PROPRIETATEA LUI BOARU LIVIU SI BOARU IRINA MIHAELA; ) IN FAVOAREA, dobandit prin Conventie 1) <b>NC.6101/1 C2-U64</b> <i>OBSERVATII: Vezi C.195</i>	A1 / C.195
<b>9039 / 24/01/2008</b>		
Contract De Ipoteca nr. 254, din 23/01/2008;		
C3	CU DREPT DE FOLOSINTA ASUPRA TERENULUI IN FAVOAREA LOTURILOR CU NC 6101/1-C2-U59 IN CF 13171 SI 6101/84 IN CF 13264( IN FAVOAREA: GHINESCU GEORGETA, SOTI; ) IN FAVOAREA, dobandit prin Conventie 1) <b>GHINESCU IULIAN</b>	A1
<b>9047 / 24/01/2008</b>		
Contract De Ipoteca nr. 257, din 23/01/2008;		
C4	CU DREPT DE FOLOSINTA ASUPRA TERENULUI IN FAVOAREA LOTURILOR CU NC 6101/58 IN CF 13238 SI NC 6101/1-C1-U62 IN CF 13106 ( IN FAVOAREA: NECULA CATALINA-ELENA; ) IN FAVOAREA, dobandit prin Conventie	A1

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
1) NECULA MARIUS		
<b>9053 / 24/01/2008</b>		
Contract De Ipoteca nr. 248, din 23/01/2008;		
C5	CU DREPT DE FOLOSINTA ASUPRA TERENULUI IN FAVOAREA LOTULUI CU NC 6101/1-C1-U53 IN CF 13097 ( NECASATORIT ) IN FAVOAREA, dobandit prin Conventie	A1
1) TIMOFTE CATALIN		
<b>7011 / 22/01/2008</b>		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 203, din 21/01/2008 (ADRESA BANCA NR. 318/21.01.2008);		
C6	SE INSCRIE DREPTUL DE FOLOSINTA( ABAGIU MARCEL; ) IN FAVOAREA, dobandit prin Conventie	A1
1) IMOBILULUI CU NC 6101/1-C2-U13 LIN CF 13125 IN FAVOAREA ABAGIU OLIMPIA		
<b>7915 / 22/07/2003</b>		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 209, din 22/01/2008 emis de bnp;		
C7	CU DREPT DE FOLOSINTA ( PROPRIETATEA LUI MIEILICA OANA MARIA, NECASATORITA; ) IN FAVOAREA, dobandit prin Conventie	A1
1) NC.6101/1 C1-U6 IN CF 13050		
<b>17551 / 07/02/2008</b>		
Act Notarial nr. 341, din 30/01/2008 emis de Marius Luca, notar public;		
C8	Intabulare, drept de FOLOSINTA( PROPRIETATEA LUI NITA SORIN SI NITA ANDREEA; ), dobandit prin Conventie	A1
1) NC. 6101/1-C2-U50		
<b>18381 / 08/02/2008</b>		
Contract De Ipoteca nr. 497, din 07/02/2008 emis de BNP;		
C9	SE NOTEAZA DREPTUL DE FOLOSINTA IN FAVOARE NC 6101/1-C1-U47 IN CF 13091( NECASATORIT; ) IN FAVOAREA, dobandit prin Conventie	A1
1) CRET ALEXANDRU		
<b>19925 / 12/02/2008</b>		
Contract De Ipoteca nr. 554, din 11/02/2008 emis de bnp;		
C11	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare: CU DREPT DE FOLOSINTA( IN CF 13080, PROPRIETATEA LUI TOMOIOAGA MIHAELA SI TOMOIOAGA DANIEL MARCIAN;) IN FAVOAREA, dobandit prin Conventie	A1
1) IMOBILULUI CU N.C.6101/1-C1-U36		
<b>20868 / 13/02/2008</b>		
Contract De Ipoteca nr. 598, din 12/02/2008;		
C12	CU DREPT DE FOLOSINTA( NECASATORITA;) IN FAVOAREA, dobandit prin Conventie	A1
1) IMOBILULUI CU NC 6101/1-C1-U59 IN CF 13103 IN FAVOAREA ROGOJANA RALUCA MIRABELA		
<b>20860 / 13/02/2008</b>		
Contract De Ipoteca nr. 602, din 12/02/2008;		
C13	CU DREPT DE FOLOSINTA IN FAVOAREA, dobandit prin Conventie	A1
1) IMOBILULUI CU NC 6101/1-C2-U25 IN CF 13137 IN FAVOAREA DINEA IULIANA		
<b>21831 / 14/02/2008</b>		
Contract De Ipoteca nr. 620, din 13/02/2008 emis de BNP;		
C15	CU DREPT DE FOLOSINTA ( PROPRIETATEA LUI ANGHELUTA MARIAN LUIZ MIRCEA. ) IN FAVOAREA, dobandit prin Conventie	A1
1) NC.6101/1 C2-U11 IN CF 13123		
<b>22671 / 15/02/2008</b>		
Contract De Ipoteca nr. 665, din 14/02/2008 emis de BNP;		
C16	CU DREPT DE FOLOSINTA ( IN CF 13111 , PROPRIETATEA LUI BUZATU VIJAICA MARINELA, NECASATORITA; ) IN FAVOAREA, dobandit prin Conventie	A1
1) NC. 6101/1-C1-U67		
<b>22665 / 15/02/2008</b>		
Contract De Ipoteca nr. 652, din 14/02/2008;		
C17	SE NOTEAZA DREPTUL DE FOLOSINTA(REZENT LA DATA DE 15.02.2008, INCHEIEREA NR. :22665, IN BAZA CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE AUT NR. 651/14.02.2008 ASUPRA A1 + B1 : SE NOTEAZA DREPTUL DE FOLOSINTA IN FAVOAREA IMOBILULUI 6101/1-C1-U14 IN CF 13058 IN FAVOAREA: ROMANESCU ANDREI-AURELIAN-MIHAI ) IN FAVOAREA, dobandit prin Conventie	A1

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>1) IMOBILULUI 6101/1-C1-U14 IN CF 13058 IN FAVOAREA ROMANESCU ANDREI-AURELIAN-MIHAI</b>		
<b>26368 / 21/02/2008</b>		
Contract De Ipoteca nr. 435, din 05/02/2008 emis de bnp;		
C19	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare: CU DREPT DE FOLOSINTA ( PROPRIETATEA LUI BUZICA STELUTA , NECASATORITA; ) IN FAVOAREA, dobandit prin Conventie 1) <b>NC.6101/1 C2-U52 IN CF 13164</b>	A1
<b>26361 / 21/02/2008</b>		
Contract De Ipoteca nr. 460, din 06/02/2008 emis de bnp;		
C20	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare: CU DREPT DE FOLOSINTA ( PROPRIETATEA LUI BOBOCEA ANGELIN SI BOBOCEA LENUTA) IN FAVOAREA, dobandit prin Conventie 1) <b>NC. 6101/1-C1-U64 IN CF 13108</b> <i>OBSERVATII: radiat dr. de folosinta inscris in favoarea lui Bobocea Angelin, vezi C152</i>	A1
<b>26376 / 21/02/2008</b>		
Contract De Ipoteca nr. 432, din 05/02/2008 emis de bnp;		
C21	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare: CU DREPT DE FOLOSINTA ( PROPRIETATEA LUI MARINESCU MIHAIL AURELIAN SI DURLAN IONELA; ) IN FAVOAREA, dobandit prin Conventie 1) <b>NC.6101/1 C2-U27</b>	A1
<b>29058 / 26/02/2008</b>		
Contract De Ipoteca nr. 820, din 22/02/2008 emis de BNP;		
C23	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare: CU DREPT DE FOLOSINTA ( IN CF 13113, PROPRIETAR ANDREI BRINDUSA LILIANA, NECASATORITA; ) IN FAVOAREA, dobandit prin Conventie 1) <b>NC.6101/1 C2-U1</b>	A1
<b>29062 / 26/02/2008</b>		
Contract De Ipoteca nr. 818, din 22/02/2008 emis de bnp;		
C24	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare: CU DREPT DE FOLOSINTA ( IN CF 13152 , PROPRIETAR MARCU MIHAELA, NECASATORITA; ) IN FAVOAREA, dobandit prin Conventie 1) <b>NC. 6101/1-C2-U40</b>	A1
<b>29065 / 12/03/2007</b>		
Contract De Ipoteca nr. 816, din 22/02/2008 emis de BNP;		
C25	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare: CU DREPT DE FOLOSINTA ( IN CF 13161 , PROPRIETAR BULEANDRA ELIZABETA MIHAELA; ) IN FAVOAREA, dobandit prin Conventie 1) <b>NC. 6101/1-C2-U49</b>	A1
<b>29055 / 26/02/2008</b>		
Contract De Ipoteca nr. 809, din 22/02/2008 emis de bnp;		
C26	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare: CU DREPT DE FOLOSINTA ( IN CF 13047 , PROPRIETARI RADUTA GIORGIANA RALUCA SI CARSTEA RAZVAN FLORIN; ) IN FAVOAREA, dobandit prin Conventie 1) <b>NC.6101/1 C1-U3</b>	A1
<b>23500 / 18/02/2008</b>		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 5403, din 20/12/2007 emis de bnp;		
C27	CU DREPT DE FOLOSINTA ( IN CF 13149 , PROPRIETAR SC COSTI PAZ SRL. ) IN FAVOAREA, dobandit prin Conventie 1) <b>NC. 6101/1-C2-U37</b>	A1
<b>32732 / 03/03/2008</b>		
Contract De Ipoteca nr. 917, din 29/02/2008;		
C28	CU DREPT DE FOLOSINTA( NECASATORITA; ) IN FAVOAREA, dobandit prin Conventie 1) <b>IMOBILULUI CU NC 6101/1-C2-U38 IN CF 13150 IN FAVOAREA PLATON CORINA-VICTORIA</b>	A1
<b>26244 / 05/03/2007</b>		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 5272, din 17/12/2007 emis de BNP;		
C29	-CU DREPT DE FOLOSINTA(REZENT LA DATA DE 21.02.2008, INCHEIEREA NR. :26244, IN BAZA CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE AUT NR.5272/17.12.2007 , ASUPRA A1 + B1 : -CU DREPT DE FOLOSINTA IN FAVOAREA IMOBILULUI CU NC 6101/1-C2-U48 IN FAVOAREA: SC DANNI TRANS COM SRL IN CF 13160) IN FAVOAREA, dobandit prin Conventie	A1

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
1) IMOBILULUI CU NC 6101/1-C2-U48 IN FAVOAREA SC DANNI TRANS COM SRL IN CF 13160		
<b>26241 / 21/02/2008</b>		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 5277, din 17/12/2007;		
C30	CU DREPT DE FOLOSINTA(REZENT LA DATA DE 21.02.2008, INCHEIEREA NR. :26241, IN BAZA CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE AUT NR.5277/17.12.2007; , ASUPRA A1,+ B1 CU DREPT DE FOLOSINTA IN FAVOAREA IMOBILULUI CU NC 6101/1-C2-U58 IN CF 13170 IN FAVOAREA LUI PREDĂ SORIN ADRIAN) IN FAVOAREA, dobandit prin Conventie 1) PREDĂ SORIN ADRIAN	A1
<b>33710 / 04/03/2008</b>		
Contract De Ipoteca nr. 921, din 29/02/2008 emis de BNP;		
C31	CU DREPT DE FOLOSINTA( NECASATORITA ) IN FAVOAREA, dobandit prin Conventie 1) IMOBILULUI CU NC 6101/1-C2-U6 IN CF 13118 IN FAVOAREA VATAFU FLORINA	A1
<b>36482 / 07/03/2008</b>		
Contract De Ipoteca nr. 1036, din 06/03/2008;		
C32	CU DREPT DE FOLOSINTA(REZENT LA DATA DE 07.03.2008, INCHEIEREA NR. :36482, IN BAZA CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE AUT NR.1035/06.03.2008 , ASUPRA A1 + B1 CU DREPT DE FOLOSINTA IN FAVOAREA IMOBILULUI CU NC 6101/1-C1-U12 IN CF 13056 IN FAVOAREA RADU ELISABETA MARILENA ) IN FAVOAREA, dobandit prin Conventie 1) IMOBILULUI CU NC 6101/1-C1-U12 IN CF 13056 IN FAVOAREA RADU ELISABETA MARILENA	A1
<b>35560 / 06/03/2008</b>		
Contract De Ipoteca nr. 1016, din 05/03/2008 emis de bnp;		
C33	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare: CU DREPT DE FOLOSINTA ( IN CF 13082 , PROPRIETARI MAIOR OVIDIU SI MAIOR ANCA MARIA) IN FAVOAREA, dobandit prin Conventie 1) NC. 6101/1-C1-U38	A1
<b>35558 / 06/03/2008</b>		
Contract De Ipoteca nr. 1018, din 05/03/2008 emis de bnp;		
C34	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare: CU DREPT DE FOLOSINTA ( IN CF 13068 , PROPRIETAR POPA ADINA MIHAELA ) IN FAVOAREA, dobandit prin Conventie 1) NC.6101/1 C1-U24	A1
<b>36476 / 07/03/2008</b>		
Contract De Ipoteca nr. 1034, din 06/03/2008 emis de BNP;		
C35	CU DREPT DE FOLOSINTA(REZENT LA DATA DE 07.03.2008, INCHEIEREA NR. :36476, IN BAZA CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE AUT NR.1033/06.03.2008 ASUPRA A1 + B1 : CU DREPT DE FOLOSINTA IN FAVOAREA IMOBILULUI CU NC 6101/1-C1-U11 IN CF 13055 IN FAVOAREA HALAPCIU ELENA AURORA SI HALAPCIUC ADIRAN MIHAI ) IN FAVOAREA, dobandit prin Conventie 2) HALAPCIUC ADIRAN MIHAI	A1 / C.222
<b>38018 / 27/03/2007</b>		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1095, din 10/03/2008;		
C36	CU DREPT DE FOLOSINTA ASUPRA(REZENT LA DATA DE 11.03.2008, INCHEIEREA NR. :38018, IN BAZA ; CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE CU GARANTIE REALA IMOBILIARA AUT NR.1095/10.03.2008 , ASUPRA A1 + B1 : CU DREPT DE FOLOSINTA ASUPRA IN FAVOAREA IMOBILELEOR CU NC 6101/1-C1-U42 IN CF 13086 SI NC 6101/1-C1-U30 IN CF 13074 IN FAVOAREA: NAGIT MIHAI ) IN FAVOAREA, dobandit prin Conventie 1) IMOBILELEOR CU NC 6101/1-C1-U42 IN CF 13086 2) NC 6101/1-C1-U30 IN CF 13074 IN FAVOAREA NAGIT MIHAI	A1
<b>39140 / 12/03/2008</b>		
Contract De Ipoteca nr. 430, din 05/02/2008 (CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE AUT. NR.429/05.02.2008);		
C37	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare: CU DREPT DE FOLOSINTA ( IN CF 13165 , PROPRIETAR PAPUC ALINA ANDREEA, NECASATORITA; ) IN FAVOAREA, dobandit prin Conventie 1) NC. 6101/1-C2-U53	A1

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>26198 / 21/02/2008</b>		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 5457, din 21/12/2007 emis de bnp;		
C39	CU DREPT DE FOLOSINTA ( IN CF 13157 , PROPRIETAR SC LUCEAFARUL GRUP SRL; ) IN FAVOAREA, dobandit prin Conventie 1) NC.6101/1 C2-U45	A1
<b>26195 / 21/02/2008</b>		
Declaratie Autentica nr. 1118, din 01/01/2008 emis de bnp;		
C40	CU DREPT DE FOLOSINTA ( IN CF 13177 , PROPRIETAR SC MORADI COM SRL; ) IN FAVOAREA, dobandit prin Conventie 1) NC.6101/1 C2-U65	A1
<b>26209 / 21/02/2008</b>		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 5392, din 20/12/2007 emis de bnp;		
C41	CU DREPT DE FOLOSINTA ( IN CF 13089, PROPRIETAR RADU LIANA) IN FAVOAREA, dobandit prin Conventie 1) NC.6101/1 C1-U45	A1
<b>26262 / 21/02/2008</b>		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 653, din 14/02/2008 emis de bnp;		
C44	CU DREPT DE FOLOSINTA ( IN CF 13045, PROPRIETATEA LUI STOENESCU EMANUEL PETRUT SI STOENESCU ALIN IONUT) IN FAVOAREA, dobandit prin Conventie 1) NC .6101/1-C1-U1	A1
<b>26246 / 21/02/2008</b>		
Act Notarial nr. CONTARCT DE VANZARE CUMPARARE AUT. NR.5273, din 17/12/2007 emis de bnp;		
C45	CU DREPT DE FOLOSINTA ( IN CF 13120 SC A.M.G.STUDIO GYM SRL ) IN FAVOAREA, dobandit prin Conventie 1) NC.6101/1 C2-U8	A1
<b>26214 / 21/02/2008</b>		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 5316, din 18/12/2007 emis de bnp;		
C47	CU DREPT DE FOLOSINTA ( PROPRIETAR NITA STEFANIA RALUCA ) IN FAVOAREA, dobandit prin Conventie 1) NC.6101/1 C2-U19 IN CF 13131	A1
<b>26218 / 21/02/2008</b>		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 5308, din 18/12/2007 emis de bnp;		
C48	CU DREPT DE FOLOSINTA ( IN CF 13128, PROPRIETARI LEON DAN SI LEON MARIA; ) IN FAVOAREA, dobandit prin Conventie 1) NC.6101/1 C2-U16	A1
<b>45894 / 21/03/2008</b>		
Contract De Ipoteca nr. 1341, din 20/03/2008 emis de bnp;		
C49	CU DREPT DE FOLOSINTA ( IN CF 13153, PROPRIETAR CONSTANTIN ELISABETA COSTINA. ) IN FAVOAREA, dobandit prin Conventie 1) NC. 6101/1-C2-U41	A1
<b>45878 / 21/03/2008</b>		
Contract De Ipoteca nr. 1343, din 20/03/2008 emis de bnp;		
C50	CU DREPT DE FOLOSINTA ( IN CF 13046 , PROPRIETATEA LUI MIHAI ALINA DANIELA SI HAGIU RADU COSMIN; ) IN FAVOAREA, dobandit prin Conventie 1) NC. 6101/1-C1-U2	A1
<b>49995 / 27/03/2008</b>		
Contract De Ipoteca nr. 1427, din 26/03/2008 emis de BNP MARIUS LUCA;		
C51	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare: CU DREPT DE FOLOSINTA ( 6101/37; IN FAVOAREA: DORU MELTEI, CASATORIT CU CETATEAN STRAIN) IN FAVOAREA, dobandit prin Conventie 1) NUMARUL CADASTRAL 6101/1-C2-U36	A1
<b>44943 / 20/03/2008</b>		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1192, din 12/03/2008 emis de bnp;		
C53	CU DREPT DE FOLOSINTA ( IN CF 13099 , PROPRIETAR STANCUTA VIRGIL MADALIN SI STANCUTA MADALINA; ) IN FAVOAREA, dobandit prin Conventie 1) NC.6101/1 C1-U55	A1
<b>44939 / 20/03/2008</b>		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1188, din 12/03/2008 emis de bnp;		

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
C55	CU DREPT DE FOLOSINTA ( IN CF 13090 , PROPRIETAR MOLDOVAN ANDREEA LAVINIA SI MOLDOVAN CRISTINA MIHAELA; ) IN FAVOAREA, dobandit prin Conventie 1) NC 6101/1-C1-U46	A1
<b>44930 / 20/03/2008</b>		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1081, din 19/03/2008 emis de bnp;		
C56	CU DREPT DE FOLOSINTA ( IN CF 13143 , PROPRIETAR SPADACCINI GIUSEPPE; ) IN FAVOAREA, dobandit prin Conventie 1) NC. 6101/1-C2-U31	A1
<b>52257 / 01/04/2008</b>		
Act Notarial nr. CVC AUT NR. 1516, din 31/03/2008;		
C57	CU DREPT DE FOLOSINTA ( IN FAVOAREA: ZAVATE RAMONA-LOREDANA; ) IN FAVOAREA, dobandit prin Conventie 1) IMOBILULUI NUMARUL CADASTRAL 6101/1-C2-U5 IN CF 13117 IN FAVOAREA ZAVATE FANICA-LUCIAN	A1
<b>44927 / 20/03/2008</b>		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1080, din 19/03/2008 emis de bnp;		
C58	CU DREPT DE FOLOSINTA ( IN CF 13141 , PROPRIETAR SPADACCINI GIUSEPPE; ) IN FAVOAREA, dobandit prin Conventie 1) NC.6101/1 C2-U29	A1
<b>44921 / 20/03/2008</b>		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1079, din 19/03/2008 emis de bnp;		
C59	CU DREPT DE FOLOSINTA ( IN CF 13146 ,PROPRIETAR SPADACCINI GIUSEPPE; ) IN FAVOAREA, dobandit prin Conventie 1) NC .6101/1-C2-U34	A1
<b>44945 / 20/03/2008</b>		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1194, din 12/03/2008 emis de bnp;		
C60	CU DREPT DE FOLOSINTA IN FAVOAREA, dobandit prin Conventie 1) NC.6101/1 C1-U49 STANCUTA MIHAI 2) STANCUTA MARIA	A1
<b>58538 / 11/04/2008</b>		
Contract De Ipoteca nr. 1623, din 10/04/2008 emis de bnp;		
C61	CU DREPT DE FOLOSINTA ( IN CF 13059 , PROPRIETAR IOAN RALUCA NICOLETA. ) IN FAVOAREA, dobandit prin Conventie 1) NC.6101/1 C1-U15	A1
<b>58531 / 11/04/2008</b>		
Contract De Ipoteca nr. 1627, din 10/04/2008 emis de bnp;		
C62	CU DREPT DE FOLOSINTA ( IN CF 13136 , PROPRIETAR EDU ALEXANDRA NICOLETA.) IN FAVOAREA, dobandit prin Conventie 1) NC.6101/1 C2-U24	A1
<b>59672 / 14/04/2008</b>		
Contract De Ipoteca nr. 1625, din 10/04/2008 emis de bnp;		
C63	CU DREPT DE FOLOSINTA ( IN CF 13114, PROPRIETAR DUMITRESCU FLORINA SI DUMITRESCU CATALIN; ) IN FAVOAREA, dobandit prin Conventie 1) NC.6101/1 C2-U2	A1
<b>64064 / 18/04/2008</b>		
Contract De Ipoteca nr. 1726, din 16/04/2008 emis de bnp;		
C65	CU DREPT DE FOLOSINTA ( IN CF 13094, PROPRIETAR IFTIME IOANA ADELINA, NECASATORITA; ) IN FAVOAREA, dobandit prin Conventie 1) NC. 6101/1-C1-U50	A1
<b>65078 / 21/04/2008</b>		
Contract De Ipoteca nr. 1759, din 17/04/2008 emis de bnp;		
C66	CU DREPT DE FOLOSINTA ( IN CF 13098 , PROPRIETAR NECULA ELENA EVELINA, NECASATORITA; ) IN FAVOAREA, dobandit prin Conventie 1) NC.6101/1 C1-U54	A1
<b>65067 / 21/04/2008</b>		
Contract De Ipoteca nr. 1724, din 16/04/2008 emis de bnp;		
C67	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare: CU DREPT DE FOLOSINTA ( IN CF 13135, PROPRIETAR STOIAN GEORGE IUSTINIAN, NECASATORIT; ) IN FAVOAREA, dobandit prin Conventie	A1

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
	1) NC. 6101/1-C2-U23	
<b>66077 / 22/04/2008</b>		
Contract De Ipoteca nr. 1804, din 18/04/2008 emis de bnp ;		
C70	CU DREPT DE FOLOSINTA ( IN CF 13168 , PROPRIETAR ALEXANDRESCU MARIAN VALERIU SI ALEXANDRESCU SIGRID RALUCA ) IN FAVOAREA, dobandit prin Conventie	A1
	1) NC. 6101/1-C2-U56	
<b>59660 / 14/04/2008</b>		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1497, din 28/03/2008 emis de BNP MARIUS LUCA;		
C71	-CU DREPT DE FOLOSINTA( IN FAVOAREA: EREMIANA ANA, SOTI; ) IN FAVOAREA, dobandit prin Conventie	A1
	1) NC 6101/1-C2-U35 IN CF 13147 IN FAVOAREA EREMIANA TUDOR	
<b>67017 / 23/04/2008</b>		
Contract De Ipoteca nr. 1847, din 22/04/2008 emis de bnp;		
C72	CU DREPT DE FOLOSINTA ( IN CF 13122 , PROPRIETAR ONISOARA NARCIS SI ONISOARA MIRELA; ) IN FAVOAREA, dobandit prin Conventie	A1
	1) NC. 6101/1-C2-U10	
<b>67836 / 24/04/2008</b>		
Contract De Ipoteca nr. 1883, din 23/04/2008 emis de bnp;		
C73	CU DREPT DE FOLOSINTA ( PROPRIETAR TRANDAFIR SORINELA ALINA, NECASATORITA. ) IN FAVOAREA, dobandit prin Conventie	A1
	1) NC. 6101/1-C2-U26 IN CF 13138	
<b>65902 / 21/04/2008</b>		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1729, din 16/04/2008 emis de bnp;		
C76	CU DREPT DE FOLOSINTA ( IN CF 13107 , PROPRIETAR PANTUROIU MIRONEL SI PANTUROIU FLORENTINA; ) IN FAVOAREA, dobandit prin Conventie	A1
	1) NC. 6101/1-C1-U63	
<b>73047 / 09/05/2008</b>		
Contract De Ipoteca nr. 2024, din 08/05/2008 emis de BNP;		
C77	CU DREPT DE FOLOSINTA ( PROPR. MOTOC LUIZA.) IN FAVOAREA, dobandit prin Conventie	A1
	1) NC. 6101/1-C2-U44 IN CF 13156	
<b>80417 / 21/05/2008</b>		
Contract De Ipoteca nr. 2221, din 19/05/2008 emis de bnp;		
C78	CU DREPT DE FOLOSINTA ( PROPRIETATEA LUI MARCU DIANA MARIA SI MARCU HORATIU;) IN FAVOAREA, dobandit prin Conventie	A1
	1) NC.6101/1 C1-U31 IN CF 13075	
<b>85901 / 29/05/2008</b>		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1826, din 21/04/2008 emis de bnp;		
C81	CU DREPT DE FOLOSINTA ( IN CF 13087, PROPRIETARI PANTUROIU MIRONEL SI PANTUROIU FLORENTINA; ) IN FAVOAREA, dobandit prin Conventie	A1
	1) NC. 6101/1-C1-U43	
<b>85912 / 29/05/2008</b>		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1337, din 19/03/2008 emis de bnp;		
C82	CU DREPT DE FOLOSINTA ( PROPRIETAR SC C.I.R.LINE SRL ) IN FAVOAREA, dobandit prin Conventie	A1
	1) NC.6101/1 C2-U46 IN CF 13158	
<b>85919 / 29/05/2008</b>		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 784, din 20/02/2008;		
C83	CU DREPT DE FOLOSINTA ( 6101/1-C2-U21 IN CF 13133 , PROPRIETAR SC OVERLAND SRL) IN FAVOAREA, dobandit prin Conventie	A1
	1) - NC	
<b>85925 / 29/05/2008</b>		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1345, din 20/03/2008 emis de bnp;		
C84	CU DREPT DE FOLOSINTA ( PROPRIETAR GUGIU IOAN SI GUGIU MARILENA; ) IN FAVOAREA, dobandit prin Conventie	A1
	1) NC. 6101/1-C1-U41 IN CF 13085	

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>93872 / 11/06/2008</b>		
Contract De Ipoteca nr. 2483, din 10/06/2008 emis de BNP;		
C85	PREZENT LA DATA DE 11.06.2008, INCHEIEREA NR. :93872, IN BAZA CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE AUT NR.2482/10.06.2008; , ASUPRA A1 B1 : CU DREPT DE FOLOSINTA ASUPRA LOTURILOR IN FAVOAREA: NUMARUL CADASTRAL: 6101/1-C2-U42; IN CF 13154 - BARBU OANA-MIHAELA; IN FAVOAREA: BARBU NICOLAE-DAN;; dobandit prin Conventie 1) NUMARUL CADASTRAL 6101/1-C2-U42	A1
<b>85941 / 29/05/2008</b>		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1797, din 18/04/2008 emis de bnp;		
C86	CU DREPT DE FOLOSINTA ( IN CF 13076 , PROPRIETAR AMAR MARSEL HANA, NECASATORITA; ) IN FAVOAREA, dobandit prin Conventie 1) NC.6101/1 C1-U32	A1
<b>85954 / 29/05/2008</b>		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 777, din 20/02/2008 emis de bnp;		
C88	CU DREPT DE FOLOSINTA ( IN CF 13124 ,PROPRIETAR EDU NICULAE SI EDU IOANA; ) IN FAVOAREA, dobandit prin Conventie 1) NC.6101/1 C2-U12	A1
<b>85950 / 29/05/2008</b>		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 2153, din 15/05/2008 emis de bnp;		
C89	CU DREPT DE FOLOSINTA ( IN CF 13163 , PROPRIETAR GHITA NICULAE ,GHITA ANA; ) IN FAVOAREA, dobandit prin Conventie 1) NC. 6101/1-C2-U51	A1
<b>85975 / 29/05/2008</b>		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1605, din 09/04/2008 emis de bnp;		
C92	CU DREPT DE FOLOSINTA ( IN CF 13095, PROPRIETAR DRAGHICI DANA GEORGETA. ) IN FAVOAREA, dobandit prin Conventie 1) NC 6101/1-C1-U51	A1
<b>85984 / 29/05/2008</b>		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 798, din 21/02/2008 emis de bnp;		
C94	CU DREPT DE FOLOSINTA ( IN CF 13126 ,PROPRIETATEA LUI VELICHI ALEXANDRINA, NECASATORITA; ) IN FAVOAREA, dobandit prin Conventie 1) NC. 6101/1-C2-U14	A1
<b>85854 / 29/05/2008</b>		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1500, din 28/03/2008 emis de bnp;		
C95	CU DREPT DE FOLOSINTA ( PROPRIETAR IONITA PETRE SI IONITA MARIA; ) IN FAVOAREA, dobandit prin Conventie 1) NC. 6101/1-C1-U48 IN CF 13092	A1
<b>85882 / 29/05/2008</b>		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 925, din 29/02/2008 emis de bnp;		
C96	CU DREPT DE FOLOSINTA ( IN CF 13132, PROPRIETAR CORBAN SLAV SI CORBAN NUTICA; ) IN FAVOAREA, dobandit prin Conventie 1) NC. 6101/1-C2-U20	A1
<b>85860 / 29/05/2008</b>		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1499, din 28/03/2008 emis de bnp;		
C98	CU DREPT DE FOLOSINTA ( PROPRIETAR PRODESCU GHEORGHE, NECASATORIT; ) IN FAVOAREA, dobandit prin Conventie 1) NC. 6101/1-C1-U61 IN CF 13105	A1
<b>85890 / 14/08/2009</b>		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 923, din 29/02/2008;		
C100	CU DREPT DE FOLOSINTA( IN CF 13129 , PROPRIETAR PETRACHE PAULINA; PETRACHE ION; ) IN FAVOAREA, dobandit prin Conventie 1) NC. 6101/1-C2-U17 OBSERVATII: vezi C 147 cota de 1/2	A1
<b>85866 / 29/05/2008</b>		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1795, din 18/04/2008;		
C101	CU DREPT DE FOLOSINTA ( 6101/15 , IN CF 13134, 13195 , PROPRIETAR AMAR ORTAL, ) IN FAVOAREA, dobandit prin Conventie 1) NC.6101/1 C2-U22	A1

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>85928 / 29/05/2008</b>		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1794, din 18/04/2008;		
C102	CU DREPT DE FOLOSINTA ( 6101/32, IN CF 13140, 13212 , PROPRIETAR AMAR TAMIR ) IN FAVOAREA, dobandit prin Conventie 1) NC.6101/1 C2-U28	A1
<b>85936 / 29/05/2008</b>		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1796, din 18/04/2008;		
C103	CU DREPT DE FOLOSINTA ( 6101/85 IN CF 13172, 13265 , PRORPRIETAR AMAR SHLOMO, NECASATORIT; ) IN FAVOAREA, dobandit prin Conventie 1) NC. 6101/1-C2-U60	A1
<b>89359 / 04/06/2008</b>		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 2320, din 27/05/2008;		
C104	CU DREPT DE FOLOSINTA ( IN CF 13062 , PROPRIETAR DOYLE METHENY FAMILY TRUST; ) IN FAVOAREA, dobandit prin Conventie 1) NC. 6101/1-C1-U18	A1
<b>89355 / 04/06/2008</b>		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 2321, din 27/05/2008;		
C105	CU DREPT DE FOLOSINTA (PROPRIETAR DOYLE METHENY FAMILY TRUST; ) IN FAVOAREA, dobandit prin Conventie 1) NC.6101/1 C1-U21 IN CF 13065	A1
<b>89351 / 04/06/2008</b>		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 2330, din 28/05/2008;		
C106	CU DREPT DE FOLOSINTA ( 6101/42; , IN CF 13166, 13222, PROPRIETAR IVASCU ELVIRA, NECASATORITA; ) IN FAVOAREA, dobandit prin Conventie 1) NC.6101/1 C2-U54	A1
<b>95535 / 13/06/2008</b>		
Contract De Ipoteca nr. 2569, din 12/06/2008;		
C107	CU DREPT DE FOLOSINTA ( IN CF 13084 GAINAR OTILIA ALINA, NECASATORITA) IN FAVOAREA, dobandit prin Conventie 1) NC.6101/1 C1-U40	A1
<b>91153 / 06/06/2008</b>		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 2361, din 30/05/2008;		
C109	CU DREPT DE FOLOSINTA ( IN CF 13180 , PROPRIETAR PANTUROIU MIRONEL, PANTUROIU FLORENTINA; ) IN FAVOAREA, dobandit prin Conventie 1) NC. 6101/1-C2-U68	A1
<b>91164 / 06/06/2008</b>		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 2319, din 27/05/2008;		
C110	CU DREPT DE FOLOSINTA ( IN CF 13066 , PROPRIETAR DOYLE METHENY FAMILY TRUST; ) IN FAVOAREA, dobandit prin Conventie 1) NC.6101/1 C1-U22	A1
<b>91175 / 06/06/2008</b>		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 2317, din 27/05/2008;		
C111	CU DREPT DE FOLOSINTA( IN CF 13063 , PROPRIETAR DOYLE METHENY FAMILY TRUST; ) IN FAVOAREA, dobandit prin Conventie 1) NC.6101/1 C1-U19	A1
<b>91171 / 06/06/2008</b>		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 2318, din 27/05/2008;		
C112	CU DREPT DE FOLOSINTA ( IN CF 13064 , PROPRIETAR DOYLE METHENY FAMILY TRUST; ) IN FAVOAREA, dobandit prin Conventie 1) NC. 6101/1-C1-U20	A1
<b>103055 / 26/06/2008</b>		
Contract De Ipoteca nr. 2754, din 01/01/1970 (AUT .25-06-2008);		
C113	CU DREPT DE FOLOSINTA ( IN CF 13088 , PROPRIETAR NICOLA DUMITRU RAZVAN SI NICOLA ADINA COSTINA;) IN FAVOAREA, dobandit prin Conventie 1) NC. 6101/1-C1-U44	A1
<b>107827 / 04/07/2008</b>		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 2822, din 30/06/2008;		

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
C115	CU DREPT DE FOLOSINTA ( NUMARUL CADASTRAL: 6101/1-C1-U33 IN CF 13077 IN FAVOAREA: OZDAL YAKUP, CETATEAN STRAIN; ) IN FAVOAREA, dobandit prin Conventie	A1 / C.185, C.267
<b>110868 / 10/07/2008</b>		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 2890, din 03/07/2008;		
C116	CU DREPT DE FOLOSINTA ( NUMARUL CADASTRAL: 6101/1-C2-U18 IN CF 13130 IN FAVOAREA: CACINA MARGARETA, NECASATORITA; ) IN FAVOAREA, dobandit prin Conventie	A1
<b>110866 / 10/07/2008</b>		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 2564, din 12/07/2008;		
C117	CU DREPT DE FOLOSINTA ( IN FAVOAREA: CIREASA ANA, SOTI; ) IN FAVOAREA, dobandit prin Conventie	A1
1) NUMARUL CADASTRAL 6101/1-C2-U4 IN CF 13116 PROPRIETATEA CIREASA FLORIAN		
<b>116374 / 21/07/2008</b>		
Contract De Ipoteca nr. 3112, din 18/07/2008 emis de BNP;		
C118	CU DREPT DE FOLOSINTA ( NECASATORITA ) IN FAVOAREA, dobandit prin Conventie	A1
1) NUMARUL CADASTRAL 6101/1-C1-U66 IN CF 13110 PROPRIETATEA BUTNARIU ANTOANELA-BEATRICE		
<b>119300 / 25/07/2008</b>		
Contract De Ipoteca nr. 3175, din 24/07/2008;		
C119	CU DREPT DE FOLOSINTA( IN FAVOAREA: ROMANITAN HORTENZIA-IBOLYA, SOTI IN CF 13178) IN FAVOAREA, dobandit prin Conventie	A1
1) IMOBILULUI CU NUMARUL CADASTRAL 6101/1-C2-U66 IN FAVOAREA ROMANITAN BOGDAN-CLAUDIU		
<b>124099 / 04/08/2008</b>		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 3300, din 01/08/2008;		
C120	CU DREPT DE FOLOSINTA(REZENT LA DATA DE 04.08.2008, INCHEIEREA NR. :124099, IN BAZA CONTRACT VANZARE-CUMPARARE AUT NR.3300 DIN 01-08-2008 ASUPRA A1+B1 CU DREPT DE FOLOSINTA IN FAVOAREA IMOBILULUI CU NC 6101/1-C-U 22 IN CF 13066 PROPRIETATEA GUGUIANU VALENTINA) IN FAVOAREA, dobandit prin Conventie	A1
1) IMOBILULUI CU NC 6101/1-C-U 22 IN CF 13066 PROPRIETATEA GUGUIANU VALENTINA		
<b>119307 / 25/07/2008</b>		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 3077, din 16/07/2008;		
C121	- CU DREPT DE FOLOSINTA( PROPRIETATEA PANDURU DESPINA) IN FAVOAREA, dobandit prin Conventie	A1
1) IMOBILULUI CU NC 6101/1-C1		
<b>136110 / 28/08/2008</b>		
Contract De Ipoteca nr. 1327, din 27/08/2008;		
C122	CU DREPT DE FOLOSINTA ( IN CF 13115 , PROPRIETATEA LUI DRAGAN ANCA ELENA SI DRAGAN GEORGE VICTOR; ) IN FAVOAREA, dobandit prin Conventie	A1
1) NC. 6101/1-C2-U3		
<b>147670 / 19/09/2008</b>		
Contract De Ipoteca nr. 3760, din 18/09/2008;		
C124	CU DREPT DE FOLOSINTA ( IN CF 13072 SI 6101/66 IN CF 13246 , PROPRIETAR PUFU MIHAI DANIEL, NECASATORIT) IN FAVOAREA, dobandit prin Conventie	A1
1) NC.6101/1 C1-U28		
OBSERVATII: VEZI SOMATIE c156		
<b>149214 / 23/09/2008</b>		
Contract De Ipoteca nr. 3800, din 22/09/2008 emis de BNP LUCA MARIUS;		
C125	-CU DREPT DE FOLOSINTA (REZENT LA DATA DE 23.09.2008, INCHEIEREA NR. :149214, IN BAZA CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE AUT NR.3799/22.09.2008 ASUPRA A1 + B1 : -CU DREPT DE FOLOSINTA IN FAVOAREA NUMARUL CADASTRAL: 6101/1-C2-U61 PROPRIETATEA PANDELE MARIUS SI PANDELE DANIELA-CRISTINA) IN FAVOAREA, dobandit prin Conventie	A1
1) NUMARUL CADASTRAL 6101/1-C2-U61 PROPRIETATEA PANDELE MARIUS		
2) PANDELE DANIELA-CRISTINA		
<b>149223 / 23/09/2008</b>		

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 3773, din 18/09/2008;		
C126	-CU DREPT DE FOLOSINTA( IN FAVOAREA: STEFAN HAJNALKA; ) IN FAVOAREA, dobandit prin Conventie 1) IMOBILULUI CU NUMARUL CADASTRAL 6101/1-C1-U25 IN CF 13069 IN FAVOAREA STEFAN VLAICU	A1
<b>150703 / 25/09/2008</b>		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 3779, din 18/09/2008 emis de BNP;		
C127	CU DREPT DE FOLOSINTA (REZENT LA DATA DE 25.09.2008, INCHEIEREA NR. :150703, IN BAZA CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE AUT NR.3779/18.09.2008 , ASUPRA A1 + B1 : CU DREPT DE FOLOSINTA IN FAVOAREA NC 6101/1-C1-U29 PROPRIETATEA LUI IUORAS DANIEL CETATEAN STRAIN IN CF 13073 ) IN FAVOAREA, dobandit prin Conventie 1) NC 6101/1-C1-U29 PROPRIETATEA LUI IUORAS DANIEL CETATEAN STRAIN IN CF 13073	A1
<b>150698 / 25/09/2008</b>		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 3780, din 18/09/2008 emis de BNP;		
C128	CU DREPT DE FOLOSINTA (REZENT LA DATA DE 25.09.2008, INCHEIEREA NR. :150698, IN BAZA CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE AUT NR.3780/18.09.2008 , ASUPRA A1 + B1 : CU DREPT DE FOLOSINTA IN FAVOAREA NC 6101/1-C1-U34 PROPRIETATEA LUI IUORAS DANIEL CETATEAN STRAIN IN CF 13078) IN FAVOAREA, dobandit prin Conventie 1) NC 6101/1-C1-U34 PROPRIETATEA LUI IUORAS DANIEL CETATEAN STRAIN IN CF 13078	A1
<b>170175 / 30/10/2008</b>		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1621, din 16/10/2008 (INCHEIERE DE RECTIFICARE NR. 9918/20.10.2008; ACT ADITIONAL LA CVC AUT NR. 1621/2008, AUTENTIFICAT SUB NR. 1661/28.10.2008);		
C129	CU DREPT DE FOLOSINTA( NUMARUL CADASTRAL: 6101/1-C1-U9 IN CF 13053 IN FAVOAREA: OZDAL YAKUP, CETATEAN STRAIN, NECASATORIT; ) IN FAVOAREA, dobandit prin Conventie 1) - IMOBILULUI	A1 / C.268
<b>187793 / 09/12/2008</b>		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 4773, din 08/12/2008 emis de BNP MARIUS LUCA (ADRESA-ACORD BANCA NR. 9339/2008, 93391/2008);		
C130	SE TRANSMITE DREPTUL DE FOLOSINTA ( 6101/96 IN CF 13276, 6101/95 IN CF 13275 IN FAVOAREA: SC IVA SPORT PUBLIMEDIA SRL ) IN FAVOAREA, dobandit prin Conventie 1) IMOBILELOR CU NUMARUL CADASTRAL 6101/1-C1-U68 IN CF 13112	A1
<b>67325 / 26/06/2009</b>		
Contract De Garantie Imobiliara nr. 423, din 25/06/2009 (FAVOAREA UNICREDIT TIRIAC BANK SA, ASUPRA COTEI DE 13,85 MP DIN IMOBILUL CU NR. CAD 6101/1 DIN CF 13181, COTEI INDIVIZE DIN ALEEA DE ACCES CU NR. CAD 64101/2 DIN CF 13182; COTEI INDIVIZE DIN SPATIILE VERZI CU NR. CAD 6101/3 DIN CF 13183 SI 6101/4 DIN CF 13184 PRIVIND PE DEBITORII IPOTECARI BOARU LIVIU-CASATORIT CU BOARU IRINA MIHAELA. AVAND IN VEDERE CA DIN VERIFICARILE EFECTUATE S-A CONSTATAT CA IMOBILELE DESCRISE MAI SUS SUNT PROPRIETATEA SC TERRA VISION SRL IAR DEBITORII IPOTECARI AU INSCRIS DOAR DREPTUL DE FOLOSINTA, CONFORM PREVEDERILOR ART.22 DIN LEGEA 7/1996 INSCRIEREA UNUI DREPT SE POATE EFECTUA NUMAI IMPOTRIVA ACELUIA CARE , LA INREGISTRARE CERERII, ERA INSCRIS CA TITULAR AL DREPTULUI ASUPRA CARUIA INSCRIEREA URMEAZA A FI FACUTA, URMEAZA A FI RESPINSA CEREREA.);		
C131	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare: PREZENT LA DATA DE 26.06.2009, INCHEIEREA NR. :67325-SE SOLICITA INSCRIEREA IPOTECII IN BAZA CONTRACTULUI DE GARANTIE IMOBILIARA AUT SUB NR.423/25.06.2009 IN FAVOAREA UNICREDIT TIRIAC BANK SA, ASUPRA COTEI DE 13,85 MP DIN IMOBILUL CU NR. CAD 6101/1 DIN CF 13181, COTEI INDIVIZE DIN ALEEA DE ACCES CU NR. CAD 64101/2 DIN CF 13182; COTEI INDIVIZE DIN SPATIILE VERZI CU NR. CAD 6101/3 DIN CF 13183 SI 6101/4 DIN CF 13184 PRIVIND PE DEBITORII IPOTECARI BOARU LIVIU-CASATORIT CU BOARU IRINA MIHAELA. AVAND IN VEDERE CA DIN VERIFICARILE EFECTUATE S-A CONSTATAT CA IMOBILELE DESCRISE MAI SUS SUNT PROPRIETATEA SC TERRA VISION SRL IAR DEBITORII IPOTECARI AU INSCRIS DOAR DREPTUL DE FOLOSINTA, CONFORM PREVEDERILOR ART.22 DIN LEGEA 7/1996 INSCRIEREA UNUI DREPT SE POATE EFECTUA NUMAI IMPOTRIVA ACELUIA CARE , LA INREGISTRARE CERERII, ERA INSCRIS CA TITULAR AL DREPTULUI ASUPRA CARUIA INSCRIEREA URMEAZA A FI FACUTA, URMEAZA A FI RESPINSA CEREREA., dobandit prin Conventie 1) UNICREDIT TIRIAC BANK SA	A1
<b>109235 / 08/10/2009</b>		
Act Notarial nr. SE SOLICITA RADIAREA IPOTECII AUTENTIFICATA SUB NR. 435, din 01/01/2008 (IN SCRISA IN		

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
CF 13181 CF INCHEIERII NR. 180248/13.12.2007. AVAND IN VEDERE CA IN CF 13181 NU EXISTA INSCRISA IPOTECA PT CARE SE SOLICITA RADIAREA, URMEAZA A FI RESPINSA CEREREA);		
C132	PREZENT LA DATA DE 08.10.2009, INCHEIEREA NR. :109235, SE SOLICITA RADIAREA IPOTECII AUTENTIFICATA SUB NR. 435/2008, IN SCRISA IN CF 13181 CF INCHEIERII NR. 180248/13.12.2007. AVAND IN VEDERE CA IN CF 13181 NU EXISTA INSCRISA IPOTECA PT CARE SE SOLICITA RADIAREA, URMEAZA A FI RESPINSA CEREREA, dobandit prin Conventie	A1
<b>14548 / 09/02/2010</b>		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 91, din 04/02/2010 emis de bnp;		
C133	CU DREPT DE FOLOSINTA ( IN CF 13079 , PROPRIETAR DOCHIA ANUTA, DOCHIA ANDREI VICTOR; ) IN FAVOAREA, dobandit prin Conventie	A1
1) NC. 6101/1-C1-U35		
<b>27718 / 12/03/2010</b>		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 786, din 10/03/2010 emis de BNP;		
C134	CU DREPT DE FOLOSINTA ASUPRA NC.6101/1 IN CF 13181, NC.6101/2 IN CF 13182, NC.6101/3 IN CF 13183, SI NC. 6101/4 IN CF 13184 ( IN FAVOAREA: PAUN MIHAELA-SOTI-; ) IN FAVOAREA, dobandit prin Conventie	A1
1) PAUN MIHAI-GABRIEL		
<b>46505 / 27/04/2010</b>		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 788, din 10/03/2010 emis de BNP CONFIDES;		
C135	SE INSCRIE DREPTUL DE FOLOSINTA( IN CF 13100 IN FAVOAREA: PAUN ADRIAN; PAUN ELISABETA-OANA-SOTI; ) IN FAVOAREA, dobandit prin Conventie	A1
1) IMOBILULUI CU N.C.6101/1-C1-U56		
<b>25192 / 27/02/2012</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE COMODAT AUT. NR. 171, din 21/04/2012 emis de BNP Leonte Alexandru;		
C137	4 ( COTA INDIVIZA DE 0,66 % ) : SE NOTEAZA CONTRCATUL DE COMODAT AUTENTIFICAT SUB NUMARUL 171/24.02.2012 PRIN CARE RADU MIHAI SI RADU LIANA - SOTI, DAU CU TITLU DE IMPRUMUT SOTILOR KAMALI SEYED ALI SI VISAN MADALINA, DREPTUL DE FOLOSINTA ASUPRA COTEI INDIVIZA DE 0,66 % DIN TERENUL AFERENT IMOBILULUI, DIN SUPRAFATA TOTALA DE 3340,66 MP. IN FAVOAREA KAMALI SEYED ALI - CETATEAN IRANIAN SI VISAN MADALINA - CETATEAN ROMAN- SOTI., dobandit prin Conventie	A1
1) KAMALI SEYED ALI - CETATEAN IRANIAN		
2) VISAN MADALINA - CETATEAN ROMAN		
<b>91344 / 27/06/2012</b>		
Somatie De Plata nr. 15.05.2012 , din 01/01/1970 (OSAR 524/2012);		
C138	PREZENT LA DATA DE 27.06.2012, INCHEIEREA NR. :91344, IN BAZA SOMATIE DIN 15.05.2012 DOSAR 524/2012, ASUPRA A1 , NUMARUL CADASTRAL: 6101/1; + C33 (MAIOR OVIDIU SI MAIOR ANCA MARIA) : SE NOTEAZA SOMATIA PENTRU SUMA DE 456,624.94 LEI ASUPRA DREPTULUI DE FOLOSINTA INSCRIS IN PARTEA A III-A A CF 13181 VOLUNTARI PRIN INCHEIEREA NR 35560/2008 IN FAVOAREA MAIOR OVIDIU SI MAIOR ANCA MARIA LA CEREREA CREDITOAREI SC RAIFFEISEN BANK PRIN BEJ AS. MARGULESCU RAMONA MARIA, dobandit prin Adjudecare	A1
1) MAIOR OVIDIU		
2) MAIOR ANCA MARIA LA CEREREA CREDITOAREI SC RAIFFEISEN BANK PRIN BEJ AS. MARGULESCU RAMONA MARIA		
<b>113125 / 05/05/2017</b>		
Act Notarial nr. 2103, din 04/05/2017 emis de Barladeanu Alexandru;		
C141	inscrierea ipotecii	A1
<b>175924 / 04/07/2017</b>		
Act Administrativ nr. 74, din 26/06/2017 emis de bej samoila;		
C142	Intabulare, drept de FOLOSINTAasupra terenului in cota de 0,69% (22,96mp) in favoarea imobilului cu nc 6101/1-C1-U22 IN CF 13066	A1
1) HAGIU PETRICA		
<b>178834 / 06/07/2017</b>		
Act Notarial nr. 960, din 04/07/2017 emis de GORUN LARISA-CLAUDIA-OANA; Act Notarial nr. 967, din		

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
05/07/2017 emis de GORUN LARISA-CLAUDIA-OANA;		
C143	Intabulare, drept de FOLOSINTAASUPRA TERENULUI IN FAVOAREA LOTURILOR CU NC 6101/1-C1-U61 IN CF 13173 1) PITIC GABRIELA, NECASATORITA	A1
<b>178845 / 06/07/2017</b>		
Act Notarial nr. 958, din 04/07/2017 emis de GORUN LARISA-CLAUDIA-OANA; Act Notarial nr. 966, din 05/07/2017 emis de GORUN LARISA-CLAUDIA-OANA;		
C144	Intabulare, drept de FOLOSINTAASUPRA TERENULUI IN FAVOAREA LOTURILOR CU NC 6101/1-C2-U42 IN CF 13154 1) PITIC GABRIELA, necasatorita	A1
<b>19366 / 25/01/2018</b>		
Act Notarial nr. 474, din 24/01/2018 emis de Daescu Andrei Radu;		
C145	Intabulare, drept de FOLOSINTA, dobandit prin Conventie, cota actuala 75/10000 1) PERFECT PLASTIC INDUSTRY SRL 2) GU YU, necasatorit- cetatean chinez	A1
<b>163033 / 14/06/2018</b>		
Act Notarial nr. Contract de vanzare-cumparare aut. sub nr. 2430, din 13/06/2018 emis de Mardare Pop Andraia; Act Notarial nr. Declaratie aut. sub nr. 2436, din 14/06/2018 emis de Mardare Pop Andraia;		
C146	Intabulare, drept de FOLOSINTA, dobandit prin Conventie, cota actuala 13/1000 1) KORKMAZ ANA-MARIA, necasatorita	A1
<b>209791 / 27/07/2018</b>		
Act Notarial nr. 41, din 19/07/2018 emis de Ivan Gabriela;		
C147	Intabulare, drept de FOLOSINTA, dobandit prin Succesiune, cota actuala 33/10000 1) PETRACHE CORINA, cota de 1/6 2) PETRACHE NELIA, cota de 1/6 3) NICULAE MONICA, cota de 1/6	A1
<b>63983 / 06/03/2019</b>		
Act Notarial nr. 1224, din 05/03/2019 emis de Crangureanu Steriana Stefania;		
C150	Intabulare, drept de FOLOSINTA 1) TUDORAN ALEXANDRU-DANIEL, necasatorit	A1
<b>125341 / 02/05/2019</b>		
Act Notarial nr. 57, din 25/04/2019 emis de Porfir Alexandru;		
C152	Intabulare, drept de FOLOSINTA 1) BOBOCEA LENUȚA	A1
<b>158836 / 03/06/2019</b>		
Act Notarial nr. 3177, din 31/05/2019 emis de ARON DANIEL IONEL; Act Notarial nr. 67, din 31/05/2019 emis de NP ARON DANIEL-IONEL;		
C154	se inscrie dreptul de folosinta pt. cota de 0,50% ( af. ap. 9 din CF 13121) in favoarea 1) NICOLESCU GHEORGHE 2) NICOLESCU CARMEN, soti	A1
<b>194001 / 05/07/2019</b>		
Somatie nr. 252/M/2019, din 20/06/2019 emis de BEJA VERDES SI MARGULESCU;		
C156	se noteaza urmarirea imobilului pentru suma de 74.828,51 eur , plus cheltuieli de executare la solicitarea creditorului BANCA TRANSILVANIA SA, prin BEJ MARGULESCU RAMONA MARIA, debitor PUFU MIHAI DANIEL, asupra dreptului de folosinta OBSERVATII: DE LA C 124 PUFU MIHAI DANIEL	A1
<b>240844 / 14/08/2019</b>		
Act Notarial nr. 2012, din 01/11/2018 emis de Notar Public Motatu Simona;		
C157	Intabulare, drept de FOLOSINTA 1) HAGIU RADU-COSMIN	A1
<b>392601 / 09/12/2019</b>		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 5268, din 05/12/2019 emis de Notar Public Amzulescu Marius;		
C159	Intabulare, drept de FOLOSINTAasupra unei cote indivize de 25,16 mp 1) DOROBANȚU GEORGE	A1

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
2) <b>DOROBANȚU VERONICA-ELENA</b> , soți		
<b>37797 / 05/02/2020</b>		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 187, din 03/02/2020 emis de Alexandru Elena Simona; Act Notarial nr. 188, din 03/02/2020 emis de Alexandru Elena Simona;		
C160	Intabulare, drept de FOLOSINTA	A1
	1) <b>CEANGU BOGDAN</b> , necasatorit <i>OBSERVATII: pt ap. nr. 27( nc 6101/1-C1-U27)</i>	
C161	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:161564 LEI si celelalte obligatii aferente creditului, asupra dreptului de folosinta	A1
	1) <b>ING BANK N.V. AMSTERDAM - SUCURSALA BUCURESTI</b> <i>OBSERVATII: C160</i>	
<b>69891 / 28/02/2020</b>		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare cu garantie ipotecara aut. nr. 272, din 27/02/2020 emis de Uidumac Daniela;		
C163	Intabulare, drept de FOLOSINTA, dobandit prin Conventie, cota actuala 66/10000	A1 / C.164
	1) <b>BĂRBULESCU ANDREEA-IOANA</b> , necăsătorită <i>OBSERVATII: af.ap cu nr cad 6101/1-C1-U23</i>	
C164	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:262900 LEI asupra dreptului de folosință și celelalte obligații aferente creditului asupra imobilului și asupra construcțiilor, îmbunătățirilor, accesoriilor imobilului și ameliorațiilor aduse imobilului	A1
	1) <b>PATRIA BANK S.A.</b> <i>OBSERVATII: C163</i>	
C165	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:262900 LEI a finanțatorului asupra dreptului de folosință	A1
	1) <b>PATRIA BANK S.A.</b> <i>OBSERVATII: C163</i>	
<b>106789 / 09/04/2020</b>		
Act Notarial nr. 2029, din 08/04/2020 emis de Crangureanu Steriana Stefania;		
C167	se noteaza actul aditional la contractul de ipoteca aut sub nr. 4552/14.08.2019 aut sub nr. 2029 din 08.04.2020	A1
	1) <b>BANCA TRANSILVANIA SA</b> <i>OBSERVATII: HAGIU RADU COSMIN</i>	
<b>192110 / 06/07/2020</b>		
Act Notarial nr. contract de vanzare aut nr. 2992, din 01/07/2020 emis de Crangureanu Steriana Stefania;		
C168	Intabulare, drept de FOLOSINTA, dobandit prin Conventie, cota actuala 75/10000	A1
	1) <b>BĂLAN MIHAELA</b> , necasatorita <i>OBSERVATII: ap 45(nr cad.6101/1-C2-U45) si parcare P44(111344)</i>	
<b>225451 / 29/07/2020</b>		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 1401, din 29/07/2020 emis de IOSEP Cristina Mihaela;		
C169	Intabulare, drept de FOLOSINTA asupra cotei cotei indivize de 23,74 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 71/10000	A1
	1) <b>NICA MIHAI-IONUȚ</b> , necasatorit	
<b>283966 / 14/09/2020</b>		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut.nr.1405, din 11/09/2020 emis de Notar Public RADULESCU VERONICA;		
C171	Intabulare, drept de FOLOSINTA- asupra cotei parti de 25,28 mp din imobilul descris si identificat sub A1, pentru imobilul ap.nr.39 cu nr. cadastral 6101/1-C1-U39/CF 13083 Voluntari si loc de parcare 102 cu nr.cadastral 6101/102/CF 13282 Voluntari	A1
	1) <b>PROFIREANU RADU CATALIN</b> 2) <b>PORFIREANU ANDREA MANUELA</b>	
<b>406607 / 09/12/2020</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT SUB NR. 6380, din 02/12/2020 emis de Daescu Andrei Radu; Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA AUT SUB NR. 6381, din 02/12/2020 emis de Daescu Andrei Radu;		
C174	Intabulare, drept de FOLOSINTA	A1
	1) <b>COMAN AURELIAN-MARIAN</b> 2) <b>COMAN MIHAELA</b> , soti <i>OBSERVATII: instr. de la C14</i>	
C175	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:280717.26 LEI si celelalte	A1

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
C175	obligatii aferente creditului +se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare (incluzând orice sarcini sau transmiterea oricărui dezmembrământ al dreptului de proprietate), inchiriere,dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare, amenajare, asupra dreptului de folosina sub C174 1) <b>RAIFFEISEN BANK S.A.</b>	
<b>424157 / 21/12/2020</b>		
Act Notarial nr. 2668, din 18/12/2020 emis de Platon Corina Sanda;		
C176	Intabulare, drept de FOLOSINTA, dobandit prin Conventie, cota actuala 69/10000 1) <b>MOCANU ANA-MIHAELA</b> , necasatorita	A1
<b>13975 / 14/01/2021</b>		
Act Notarial nr. 37, din 13/01/2021 emis de Alexandru Elena Simona;		
C178	Intabulare, drept de FOLOSINTA in favoarea NC6101/1 C1-U5 1) <b>LĂMĂȘANU SABIN-GABRIEL</b> , necasatorit	A1
Act Administrativ nr. P12N_644868, din 16/12/2020 emis de FNGCIMM;		
C179	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:305080 RON 1) <b>STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b> , 50% 2) <b>RAIFFEISEN BANK S.A.</b> , 50%	A1
<b>17621 / 18/01/2021</b>		
Act Notarial nr. 222, din 15/01/2021 emis de Mardare Pop Andreia;		
C180	Intabulare, drept de FOLOSINTA, dobandit prin Conventie, cota actuala 73/10000 1) <b>MARICA LENUȚA</b> , necasatorita	A1
<b>128458 / 25/03/2021</b>		
Act Notarial nr. 1155, din 24/03/2021 emis de Mardare Pop Andreia;		
C181	Intabulare, drept de FOLOSINTA 1) <b>CRĂCIUN VASILE-ROMEO</b> 2) <b>CRĂCIUN ROXANA-GENOVEVA</b> , soti	A1
Act Notarial nr. 1156, din 24/03/2021 emis de Mardare Pop Andreia;		
C182	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:274565 LEI, si celelalte obligatii aferente creditului. Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, incheiere a unui contract de comodat, asupra dreptului de folosinta 1) <b>ING BANK N.V AMSTERDAM, SUCURSALA BUCURESTI</b>	A1
<b>164441 / 15/04/2021</b>		
Act Notarial nr. 558, din 14/04/2021 emis de Constantinescu Tinca;		
C183	Intabulare, drept de FOLOSINTA, cota actuala 73/10000 1) <b>SC ZEUS CONTA SRL</b>	A1
<b>361529 / 12/08/2021</b>		
Act Notarial nr. 558, din 14/04/2021 emis de Constantinescu Tinca;		
C184	Se inscrie ipoteca asupra dreptului de folosinta, pentru suma de 305.042 RON si celelalte obligatii aferente creditului. Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, comasare, restructurare, amenajare, construire si demolare 1) <b>LIBRA INTERNET BANK SA</b> <i>OBSERVATII: C183 - SC ZEUS CONTA SRL</i>	A1
<b>464312 / 14/10/2021</b>		
Act Administrativ nr. 12380341, din 30/09/2021 emis de ANAF ADMINISTRATIA JUDETEANA A FINANTELOR PUBLICE ILFOV;		
C185	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare: pentru suma de 349.873 lei reprezentand sechestrul asigurator, asupra debitorului OZDAL YAKUP asupra dreptului de folosinta 1) <b>STATUL ROMAN PRIN ANAF</b> <i>OBSERVATII: C 115-OZDAL YAKUP</i>	A1
<b>114014 / 14/03/2022</b>		
Act Notarial nr. 309, din 11/03/2022 emis de Luca Marius;		
C189	se transmite dreptul de folosinta de sub C81 in beneficiul imobilului cu nr cad . 6101/1-C1-U43	A1

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>115516 / 14/03/2022</b>		
Act Notarial nr. 1834, din 11/03/2022 emis de Ianachievici Andra Mihaela;		
C191	Intabulare, drept de FOLOSINTA, dobandit prin Conventie, cota actuala 125/10000 1) MALEKSHAHIYAN TUDORIȚA-LIZUCA, sotii	A1 / C.214
<b>128560 / 22/03/2022</b>		
Act Notarial nr. 335, din 17/03/2022 emis de Luca Marius;		
C192	In temeiul art. 907 Cod civil se actualizeaza evidentele de carte funciara in sensul transmiterii dreptului de folosinta in scris prin incheierea nr.91153 din 06.06.2008 de sub C109 in beneficiul imobilului cu nr cad . 6101/1-C2-U68 OBSERVATII: transmis la B204	A1
<b>149176 / 04/04/2022</b>		
Act Administrativ nr. 2210, din 06/09/2008 emis de CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 2 BUCURESTI;		
C194	se noteaza schimbarea numelui proprietarei din ALISTARH IULIA in VIROSEANU IULIA, in urma casatoriei, in scris la nr. 26201 din 21.02.2008 de sub C.42	A1
<b>161786 / 11/04/2022</b>		
Act Notarial nr. 969, din 08/04/2022 emis de NP Costache Oana Cristina;		
C195	se radiaza dreptul de ipoteca in scris sub nr.196820 din 21.12.2007, de sub C.2, pentru cota aferenta imobilului cu nr.cad.6101/1-C2-U64	A1
<b>213163 / 17/05/2022</b>		
Act Notarial nr. 1056, din 16/05/2022 emis de Ion Zamfirescu Cristina; Act Administrativ nr. 79254, din 04/03/2022 emis de GARANTI BANK SA; Act Administrativ nr. 80832, din 07/03/2022 emis de GARANTI BANK SA;		
C196	Intabulare, drept de FOLOSINTA, dobandit prin Conventie, cota actuala 75/10000 1) MIHAI DRAGOȘ-CRISTIAN, necasatorit	A1
<b>207171 / 12/05/2022</b>		
Act Notarial nr. 3325, din 11/05/2022 emis de Ianachievici Andra Mihaela;		
C197	Intabulare, drept de FOLOSINTA, dobandit prin Conventie, cota actuala 197/10000 1) AL-REFAEI Wafa, necasatorit	A1 / C.198
Act Notarial nr. 3326, din 11/05/2022 emis de Ianachievici Andra Mihaela;		
C198	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:435500 RONsi celelalte obligatii aferente creditului 1) BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE S.A.	A1
<b>300175 / 15/07/2022</b>		
Act Notarial nr. 1074, din 14/07/2022 emis de NP Cosma Viorica; Act Administrativ nr. P14_716204, din 29/06/2022 emis de FNGCMM-SA-IFN;		
C200	Intabulare, drept de FOLOSINTA, dobandit prin Conventie, cota actuala 68/10000 1) BUCOVINEANU CONSTANTIN-VLĂDUȚ, necăsătorit OBSERVATII: de la C123 cota af imob. cu nr. cad. 6101/1-C2-U54	A1 / C.201
Act Administrativ nr. P14_716204, din 29/06/2022 emis de FNGCMM-SA-IFN;		
C201	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:291235 RONasupra dreptului de folosință în scris sub C200, precum și interdicția de înstrăinare pe o perioadă de 5 (cinci) ani de la data achiziționării imobilului și interdicția de grevare pe toată durata garantării 1) STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE, 50% 2) BANCA TRANSILVANIA SA, 50%	A1
<b>345543 / 19/08/2022</b>		
Act Notarial nr. 4361, din 18/08/2022 emis de Mardare Pop Andra;		
C202	Intabulare, drept de FOLOSINTA, aferenta imobilului cu nr cad 6101/1-C1-U58, dobandit prin Conventie, cota actuala 406/10000 1) NECULA MARIUS 2) NECULA CĂTĂLINA-ELENA, sotii	A1
<b>342167 / 17/08/2022</b>		
Act Notarial nr. 1818, din 11/08/2022 emis de NP Alexandru Elena Simona;		
C203	Intabulare, drept de FOLOSINTA, dobandit prin Conventie 1) SÎRBU TATIANA, căsătorită OBSERVATII: af ap cu nr. cad 6101/1-C1-U10	A1

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>354665 / 26/08/2022</b>		
Act Notarial nr. 1121, din 25/08/2022 emis de Luca Marius;		
C204	Intabulare, drept de FOLOSINTA în beneficiul imobilului cu nr cad . 6101/1-C2-U68 in CF 13180	A1
	1) <b>PANȚUROIU ALEXANDRA</b> , necasatorita <i>OBSERVATII: de la B192</i>	
C205	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 195/10000	A1
	1) <b>PANȚUROIU MIRONEL</b> , necasatorit	
<b>450636 / 27/10/2022</b>		
Act Notarial nr. 1420, din 26/10/2022 emis de VISINOIU BOGDAN;		
C207	Intabulare, drept de FOLOSINTA în favoarea imobilului cu nr. cad. NC. 6101/1 C2-U63 IN CF 13175 ptoprietatea lui NICA MATHIAS , cota de 1/2 si NICA RAPHAEL, cota de 1/2	A1
	1) <b>NICA MATHIAS</b> 2) <b>NICA RAPHAEL</b>	
<b>151572 / 24/04/2023</b>		
Act Notarial nr. 609, din 20/04/2023 emis de Alexandru Elena Simona;		
C208	Intabulare, drept de FOLOSINTA, dobandit prin Conventie, cota actuala 69/10000	A1
	1) <b>OLTEANU ANDREI</b> , necasatorit <i>OBSERVATII: cota aferenta apartamentului cu numar cadastral 6101/1-C1-U16</i>	
<b>205249 / 23/05/2023</b>		
Act Notarial nr. 877, din 12/05/2023 emis de Stroe Rodica; Act Notarial nr. 921, din 18/05/2023 emis de Stroe Rodica;		
C209	Intabulare, drept de FOLOSINTA, dobandit prin Conventie, cota actuala 42/10000	A1
	1) <b>POPA ANA-MARIA</b> , necasatorita <i>OBSERVATII: de la B99, cota af. nr. cad. 6101/1-C2-U30 IN CF 13142</i>	
<b>221394 / 07/06/2023</b>		
Act Notarial nr. 1937, din 01/06/2023 emis de Gagi Meda;		
C211	Intabulare, drept de FOLOSINTA, dobandit prin Conventie, cota actuala 4354/10000	A1
	1) <b>ALKRNAZI HUSSIN</b> , necasatorit	
C212	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:45000 EURrest de pret	A1 / C.217
	1) <b>MALEKSHAHIYAN KHOSRO</b> 2) <b>MALEKSHAHIYAN TUDORITA LIZUCA</b>	
C213	se noteaza pactul comisoriu	A1
	1) <b>MALEKSHAHIYAN KHOSRO</b> 2) <b>MALEKSHAHIYAN TUDORITA LIZUCA</b>	
<b>240115 / 19/06/2023</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT de schimb imobiliar autentificat sub nr. 2890, din 13/06/2023 emis de ARON DANIEL IONEL;		
C214	Intabulare, drept de FOLOSINTA, dobandit prin Conventie, cota actuala 125/10000	A1
	1) <b>VASILE GEORGE</b> , casatorit sub regimul matrimonial al separatiei de bunuri <i>OBSERVATII: de la C191, cota af. nr. cad. 111217-C2-U1</i>	
<b>53206 / 09/02/2024</b>		
Act Notarial nr. 67, din 19/12/2014 emis de Riba Ivanca;		
C216	Intabulare, drept de FOLOSINTA în favoarea apartamentului identificat cu număr cadastral 6101/1-C2-U3	A1
	1) <b>DRĂGAN ANCA - ELENA</b> 2) <b>DRĂGAN ANDREI</b>	
<b>54533 / 09/02/2024</b>		
Act Notarial nr. 492, din 08/02/2024 emis de Gagi Meda;		
C217	Se noteaza Actul Aditional aut. nr. 492 din 08.02.2024 la contractul de vanzare aut. nr. 1937/01.06.2023 avand ca obiect prelungirea termenului pentru achitarea restului de pret in suma de 45.000 euro pana la data de 14.02.2024	A1
	<i>OBSERVATII: C212</i>	
<b>149734 / 08/04/2024</b>		

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
Act Notarial nr. 457, din 03/04/2024 emis de Ion Zamfirescu Remus;		
C219	Intabulare, drept de FOLOSINTA în favoarea NC.6101/1 C1-U13 1) AS ROXANA-DIANA, casatorita sub regimul separatiei de bunuri	A1
<b>183848 / 25/04/2024</b>		
Act Notarial nr. 324, din 25/04/2024 emis de Uidumac Daniela;		
C220	Intabulare, drept de FOLOSINTA în favoarea NC 6101/1-C1-U1, dobandit prin Conventie 1) PAUN IONEL-GEORGE 2) PAUN IOANA RODICA, sotii	A1
<b>198428 / 13/05/2024</b>		
Act Notarial nr. 218, din 10/05/2024 emis de Carausu Diana Teodora;		
C222	Intabulare, drept de FOLOSINTA ÎN FAVOAREA IMOBILULUI CU NC 6101/1-C1-U11 ÎN CF 13055 1) FRATIMAN ANDREI-FLORIN 2) FRATIMAN-GANU ELENA, sotii	A1
Act Notarial nr. 219, din 10/05/2024 emis de Carausu Diana Teodora;		
C223	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:198712 LE la supra dreptului de folosinta si celelalte obligatii aferente creditului. Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare si amenajare 1) BANCA TRANSILVANIA S.A. OBSERVATII: C222	A1
<b>65067 / 21/04/2008</b>		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 1723, din 16/04/2008 emis de LUMINITA DUMITRASCU;		
C224	Intabulare, drept de FOLOSINTA în favoarea apartamentului identificat cu număr cadastral 111217-C1-U5 1) STOIAN GEORGE-IUSTINIAN, necasatorit	A1
<b>307729 / 22/07/2024</b>		
Act Notarial nr. 1938, din 20/07/2024 emis de Cetinturk Adela;		
C225	Intabulare, drept de FOLOSINTA- af. IE 111217-C1-U4, cota actuala 7538/1000000 1) BASAL SHADE, cetatean sirian, necasatorit	A1
<b>356592 / 22/08/2024</b>		
Act Notarial nr. DE IPOTECA imobiliară pentru garantarea creditului ipotecar acordat în baza prevederilor Legii nr. 190/1999 autentificat sub nr. 4345, din 21/08/2024 emis de ARON DANIEL IONEL;		
C226	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:300500 LE si celelalte obligatii aferente creditului 1) BANCA COMERCIALĂ ROMÂNĂ S.A. OBSERVATII: C248	A1
<b>429088 / 01/10/2024</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA NR. 523, din 30/09/2024 emis de Duta Dorin Madalin;		
C227	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:351920 LE si celelalte obligatii aferente creditului 1) ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCURESTI OBSERVATII: C251, B23	A1
<b>3537 / 09/01/2025</b>		
Act Notarial nr. 1684, din 20/12/2024 emis de Miu Adrian Claudiu;		
C231	Intabulare, drept de FOLOSINTA 1) CÎRSTEA ELENA-ZOIA, necasatorita	A1
<b>118646 / 13/03/2025</b>		
Act Notarial nr. CML 105, din 24/11/2023 emis de TRIFU LARISA-LUCIANA;		
C234	Intabulare, drept de FOLOSINTA ÎN FAVOAREA LOTULUI CU NC 6101/1-C1-U47 ÎN CF 13159, dobandit prin Succesiune, cota actuala 198/80000 1) RADU LIANA	A1
<b>92273 / 27/02/2025</b>		
Act Notarial nr. 754, din 26/02/2025 emis de Mardare Pop Andreia;		
C236	Intabulare, drept de FOLOSINTA af IE 111217-C1-U10, cota actuala 19/10000 1) MUȘAT COSMIN	A1

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
	2) MUȘAT GETA, soti OBSERVATII: C38	
<b>183356 / 17/04/2025</b>		
Act Notarial nr. 667, din 17/04/2025 emis de Traistaru Andreea;		
C238	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:163851.6 LEsi celelalte obligatii aferente creditului, cu interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare, amenajare	A1
	1) BANCA TRANSILVANIA S.A. OBSERVATII: C150	
<b>167106 / 09/04/2025</b>		
Act Notarial nr. 13, din 21/02/2025 emis de Manea Violeta Elena;		
C239	Intabulare, drept de FOLOSINTA, dobandit prin Succesiune, cota actuala 330/80000	A1
	1) RADU LIANA OBSERVATII: cota aferenta ap. nr. 47 cu nr. cad: 111217-C1-U11	
<b>168602 / 09/04/2025</b>		
Act Notarial nr. 1420, din 09/04/2025 emis de Crangureanu Steriana Stefania; Act Administrativ nr. 45497, din 01/04/2025 emis de bcr;		
C240	Intabulare, drept de FOLOSINTA, dobandit prin Conventie, cota actuala 42/10000	A1
	1) BĂLAN MIHAELA, necasatorita OBSERVATII: af. IE 111217-C2-U11	
<b>310046 / 15/07/2025</b>		
Act Notarial nr. FN, din 07/09/2015 emis de Didier Brusselmans; Hotarare Judecatoreasca nr. 573, din 27/04/2017 emis de Tribunalul Bucuresti;		
C244	Intabulare, drept de FOLOSINTA pentru NC 6101/1 C2-U62	A1
	1) MUREȘAN DANIELA MIRELA	
<b>325684 / 30/07/2025</b>		
Act Notarial nr. 1332, din 29/07/2025 emis de Lazar Tamara Elena;		
C245	Intabulare, drept de FOLOSINTA pentru NC 6101/1-C2-U52, dobandit prin Conventie, cota actuala 47/10000	A1
	1) BĂJA GEORGETA-DANIELA, necasatorita	
<b>433718 / 03/12/2025</b>		
Act Notarial nr. 4343, din 21/08/2024 emis de ARON DANIEL-IONEL;		
C248	Intabulare, drept de FOLOSINTA, dobandit prin Conventie, cota actuala 125/10000	A1
	1) DUDA IONUT 2) DUDA ALINA MAGDALENA, soti OBSERVATII: af ap nr 34 - IE 111217-C2-U1 ; vezi inch nr 356592 din 22.08.2024	
<b>433716 / 03/12/2025</b>		
Act Notarial nr. 5876, din 28/11/2023 emis de ARON DANIEL IONEL;		
C250	Intabulare, drept de FOLOSINTA, dobandit prin Conventie, cota actuala 12/10000	A1
	1) ENCULESCU CĂTĂLIN-EUGEN 2) ENCULESCU NICULINA-CONSTANTINA, soti OBSERVATII: af ap nr 30 - IE 111217-C1-U2	
<b>433723 / 03/12/2025</b>		
Act Notarial nr. 1723, din 16/04/2008 emis de bnp;		
C251	Intabulare, drept de FOLOSINTA, dobandit prin Conventie, cota actuala 19/10000	A1
	1) STOIAN GEORGE-IUSTINIAN	
<b>433732 / 03/12/2025</b>		
Act Notarial nr. 6106, din 18/12/2018 emis de bnp; Act Administrativ nr. 374275, din 19/12/2018 emis de OCPI ILFOV ;		
C252	Intabulare, drept de FOLOSINTA, dobandit prin Conventie, cota actuala 66/10000	A1
	1) IONIȚĂ CRISTINA 2) IONIȚĂ MARIUS, soti	
<b>437741 / 05/12/2025</b>		
Act Notarial nr. 1411, din 05/08/2025 emis de MARACINE RAMONA POLIANA;		

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
C254	Intabulare, drept de FOLOSINTA, dobandit prin Conventie, cota actuala 21/10000 1) <b>STEFAN VICTOR FLORIN</b> , necasatorit	A1
<b>449390 / 17/12/2025</b>		
Act Notarial nr. 1504, din 15/12/2025 emis de PIPER ALEXANDRA;		
C255	Se inscrie ipoteca asupra dreptului de folosinta, pentru suma de 200.720,38 Lei si celelalte obligatii aferente creditului, se noteaza interdictiile de instrainare, grevare (incluzand orice sarcini sau transmiterea oricarui dezmembramant al dreptului de proprietate), dezmembrare, alipire, construire, demolare. 1) <b>RAIFFEISEN BANK S.A.</b> <i>OBSERVATII: C169</i>	A1
<b>450717 / 18/12/2025</b>		
Act Notarial nr. 1680, din 15/12/2025 emis de Miu Adrian Claudiu;		
C256	In temeiul art. 907 Cod Civil se actualizeaza evidentele de carte funciara in sensul transmiterii dreptului de folosinta de sub C231 1) <b>QESHTA'S MEDICAL EMERGENCY SRL</b>	A1 / C.259
<b>56489 / 10/03/2026</b>		
Act Administrativ nr. Somatie, din 05/03/2026 emis de DUMITRACHE BOGDAN dos executare silita 44/2026/05.03.2026; Act Administrativ nr. Incheiere, din 27/02/2026 emis de Judecatoria bftea sector 4 Bucuresti;		
C258	Se noteaza urmarirea silita a imobilului pentru suma de 7.500.000 lei reprezentand debit si 97.652,72 elei cheltuieli de executare silita, la cererea creditorului BRAVACASA STUDIO SRL, privind pe debitorii EREMIA TUDOR si EREMIA ANA. <i>OBSERVATII: TERRA VISION SRL</i>	A1
<b>39144 / 19/02/2026</b>		
Act Notarial nr. 128, din 16/02/2026 emis de Miu Adrian Claudiu;		
C259	se noteaza actul additional prin care partile stabilesc prelungirea termenului de achitare integrală a prețului de vânzare a imobilului până pe data de 06.03.2026 <i>OBSERVATII: B256</i>	A1
<b>60679 / 13/03/2026</b>		
Act Notarial nr. 358, din 13/03/2026 emis de Voronca Iris-Victoria;		
C260	Intabulare, drept de FOLOSINTA asupra cotei aferenta imobilului ap.cu nr. cad. vechi 6101/1-C2-U33 in scris in CF111217-C2-U16 si asupra cotei aferenta locului de parcare cu nr. cad. vechi 6101/42 in scris in CF111342 1) <b>LUNGĂ MARIAN-OVIDIU</b> , necasatorit	A1
<b>99090 / 17/04/2026</b>		
Act Notarial nr. 520, din 15/04/2026 emis de Stanciu Larissa-Andrada;		
C261	Se noteaza schimbarea denumirii proprietarului tabular din HUIBAN ADINA MIHAELA in POPA ADINA MIHAELA ca urmare a casatoriei. <i>OBSERVATII: C34</i>	A1
<b>115775 / 06/05/2026</b>		
Act Administrativ nr. 150/2026/30.04.2026, din 30/04/2026 emis de DUMITRACHE BOGDAN; Hotarare Judecatoreasca nr. INCHEIERE NR.6837/2026-DS NR.10953/94/2026, din 30/04/2026 emis de JUDECATORIA BUFTEA; Act Administrativ nr. 150/2026/30.04.2026, din 30/04/2026 emis de DUMITRACHE BOGDAN;		
C262	se noteaza urmarirea silita pentru suma de 7.500.000 lei reprezentand debit si 97.527,72 lei reprezentand cheltuieli de executare silita la cererea creditorului BRAVACASA STUDIO S.R.L. privind pe debitorul OZDAL YAKUP pentru cota af 111217-C1-U33.	A1
<b>79571 / 30/03/2026</b>		
Act Notarial nr. 381, din 27/03/2026 emis de Miu Adrian Claudiu;		
C263	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:450000 LEI si celelalte obligatii aferente creditului 1) <b>LIBRA INTERNET BANK S.A.</b> <i>OBSERVATII: C256</i>	A1
C264	se noteaza ipoteca mobiliara asupra tuturor chirii/arenzilor prezente si viitoare produse de imobil, precum si asupra indemnizatiilor platite in temeiul unor contracte de garantare/asigurare de orice fel cu privire la si in legatura cu imobilul 1) <b>LIBRA INTERNET BANK S.A.</b>	A1

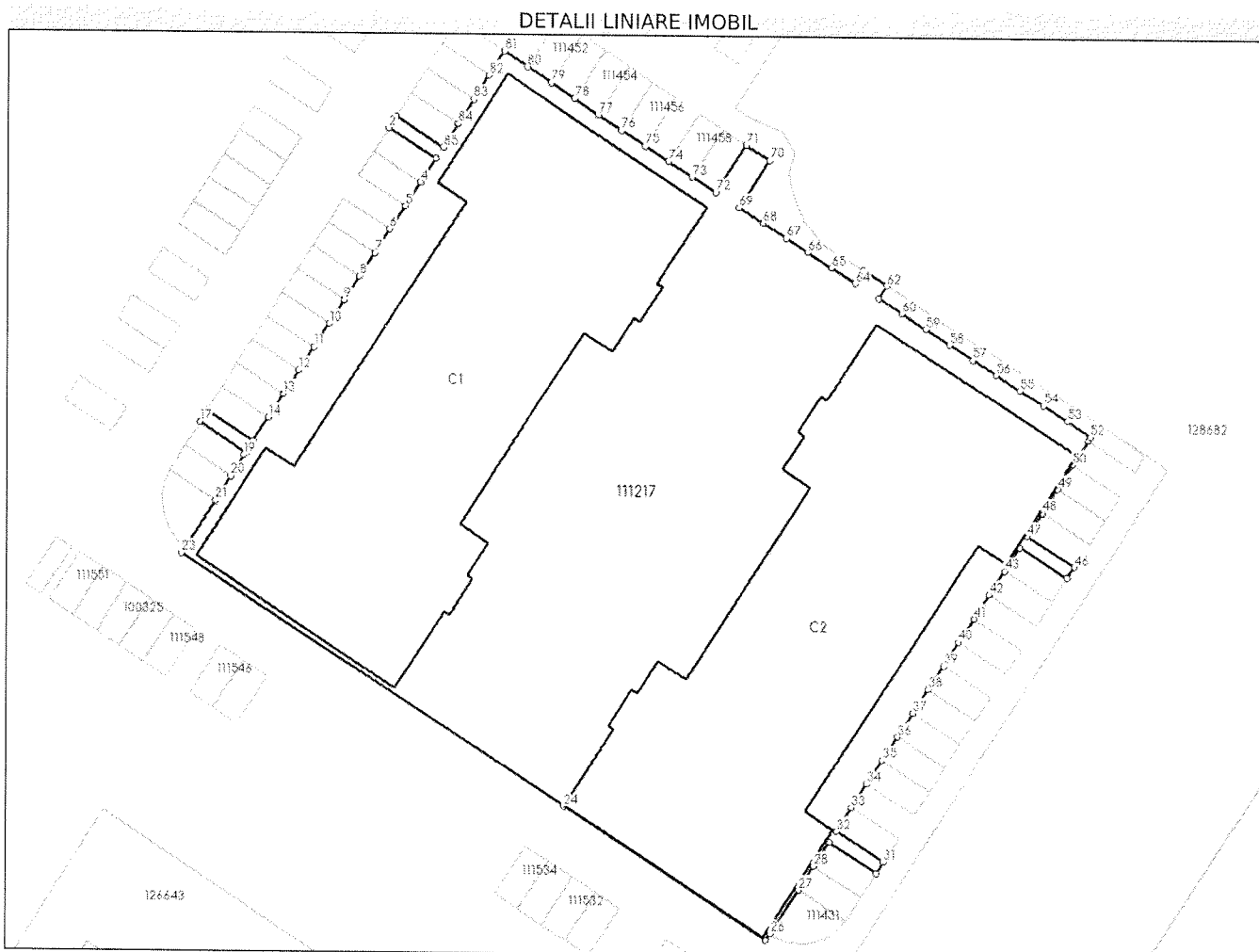
Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
OBSERVATII: C256		
<b>144467 / 04/06/2026</b>		
Hotarare Judecatoreasca nr. incheiere-dosar nr.7620/1748/2026, din 21/04/2026 emis de Judecatoria Cornetu; Act Administrativ nr. 147/2026/28.05.2026, din 28/05/2026 emis de DUMITRACHE BOGDAN; Act Administrativ nr. 147/2026/28.05.2026, din 28/05/2026 emis de DUMITRACHE BOGDAN; Act Administrativ nr. 147/2026/28.05.2026, din 28/05/2026 emis de DUMITRACHE BOGDAN;		
C265	se noteaza urmarirea silita pentru suma de 7.500.000 lei reprezentand debit si 98127,72 lei reprezentand cheltuieli de executare silita la cererea creditorului BRAVACASA STUDIO S.R.L. privind pe debitorii Costache(fosta CIREAȘĂ) ANA,CIREAȘĂ Florian	A1
OBSERVATII: C117		
<b>145457 / 05/06/2026</b>		
Hotarare Judecatoreasca nr. 12373/299/2026, din 20/04/2026 emis de Judecatoria Sectorului 1 (141/2026/02.06.2026); Act Administrativ nr. 141/2026/02.06.2026, din 02/06/2026 emis de DUMITRACHE BOGDAN; Somatie nr. 141/2026/02.06.2026, din 02/06/2026 emis de DUMITRACHE BOGDAN;		
C266	se noteaza urmarirea silita a imobilului in dosar de executare nr. 141/2026 pentru suma de 7.500.000 lei reprezentand creanta si 98.227,72 lei cheltuieli de executare silita la cererea creditorului BRAVACASA STUDIO S.R.L.privind pe debitorul DOYLE METHENY FAMILY TRUST	A1
OBSERVATII: c104		
<b>137325 / 27/05/2026</b>		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3313/93/2022, din 14/07/2025 emis de TRIBUNALUL ILFOV;		
C267	se noteaza mentinerea masurii sechestrului asigurator instituit prin Ordonanta nr.2640/P/2014, din 14/05/2021, in baza art. 404 alin 4 lit. C rap. la art. 11 din Legea nr. 241/2005 si art. 249 alin. 1 si 5 C. proc. pen., pana la concurenta sumei de 199.957,14 lei privind pe numitul OZDAL YAKUP	A1
1) STATUL ROMAN PRIN TRIBUNALUL ILFOV		
OBSERVATII: af. UI 111217-C1-U33, vezi C115		
<b>137327 / 27/05/2026</b>		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3313/93/2022, din 14/07/2025 emis de TRIBUNALUL ILFOV;		
C268	se noteaza mentinerea masurii sechestrului asigurator instituit prin Ordonanta nr.2640/P/2014, din 14/05/2021, in baza art. 404 alin 4 lit. C rap. la art. 11 din Legea nr. 241/2005 si art. 249 alin. 1 si 5 C. proc. pen., pana la concurenta sumei de 199.957,14 lei privind pe numitul OZDAL YAKUP	A1
1) STATUL ROMAN PRIN TRIBUNALUL ILFOV		
OBSERVATII: af. UI 111217-C1-U35, vezi C129		

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
111217	3.341	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	3.341	32	670	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
*A1.1	111217-C1	construcții de locuințe	939	Cu acte în CF propriu	S. construită la sol:939 mp; S. construită defasurată:5634 mp; CONSTRUCTIE P+5E. SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA 5634 MP.
*A1.2	111217-C2	construcții de locuințe	939	Cu acte în CF propriu	S. construită la sol:939 mp; S. construită defasurată:5634 mp; CONSTRUCTIE P+5E. SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA 5634 MP.

\* Această construcție este înscrisă într-o carte funciara proprie

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	1.179	2	3	5.001	3	4	2.496
4	5	2.51	5	6	2.496	6	7	2.496
7	8	2.502	8	9	2.505	9	10	2.496
10	11	2.502	11	12	2.496	12	13	2.496
13	14	2.51	14	15	2.496	15	16	4.998
16	17	1.19	17	18	4.899	18	19	0.275
19	20	2.222	20	21	2.502	21	22	4.899
22	23	0.682	23	24	40.802	24	25	21.508
25	26	0.716	26	27	4.593	27	28	2.505
28	29	2.501	29	30	4.998	30	31	1.179
31	32	4.998	32	33	2.496	33	34	2.496
34	35	2.505	35	36	2.502	36	37	2.496
37	38	2.496	38	39	2.502	39	40	2.505
40	41	2.496	41	42	2.502	42	43	2.496
43	44	2.496	44	45	5.001	45	46	1.179
46	47	5.007	47	48	2.502	48	49	2.496
49	50	2.496	50	51	2.502	51	52	0.391
52	53	2.503	53	54	2.505	54	55	2.496
55	56	2.502	56	57	2.496	57	58	2.496
58	59	2.51	59	60	2.496	60	61	2.496
61	62	1.368	62	63	2.505	63	64	1.354
64	65	2.496	65	66	2.502	66	67	2.294
67	68	2.496	68	69	2.496	69	70	5.007
70	71	2.505	71	72	5.001	72	73	2.51
73	74	2.496	74	75	2.496	75	76	2.502
76	77	2.496	77	78	2.505	78	79	2.502
79	80	2.496	80	81	2.496	81	82	2.502
82	83	2.496	83	84	2.496	84	85	2.502
85	1	4.993						

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Pentru acest imobil exista urmatoarele cereri nesolutionate:

Nr. Crt	Nr. cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect cerere
1	79218	30-03-2026	03-04-2026	Notare
2	99091	17-04-2026	23-04-2026	Notare
3	142161	03-06-2026	09-06-2026	Notare
4	142517	03-06-2026	09-06-2026	Notare
5	142777	03-06-2026	09-06-2026	Notare
6	143101	03-06-2026	09-06-2026	Notare
7	151852	11-06-2026	17-06-2026	Notare
8	168688	26-06-2026	30-06-2026	Consultare/Informare

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa [www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare), folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

**Data și ora generării,**

29/06/2026, 14:30

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>





**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
 PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 135348 Voluntari

Cartea funciară este blocată de următoarele extrase:

Nr. / Data	Notar	Blocat până la	Înregistrări blocate
168876 / 26.06.2026	ARON DANIEL IONEL	09.07.2026 23:59: 59	Toate

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:13182

Adresa: Jud. Ilfov, UAT Voluntari

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	CAD: 6101/2	922	Teren intravilan situat in Voluntari, sos Stefanesti, nr 118 judetul Ilfov, ,922 mp, ,provine din CF 12494

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>19398 / 25/01/2018</b>	
Contract De Vanzare Aut. nr. 474, din 24/01/2018;	
B1	Prezent la data de 25.01.2018, incheierea nr. 19398. Se solicita intabularea dreptului de folosinta, in baza contract de vanzare aut. nr. 474/24.01.2018, asupra cotei aferenta imobilului cu nr. cad. 6101/2 Uat Volunatri, folosinta dobandita in baza cvc aut. nr. 5400/20.12.2007. Din verificarile efectuate s-a constatat faptul ca dreptul de folosinta nu figureaza inscris in cartea funciara nr. 13182 si conform prevederilor art. 893 Cod Civil inscrierea unui drept real se poate efectua numai impotriva aceluia acelu care, la data inregistrarii cererii, este inscris ca titular al dreptului asupra caruia inscrierea urmeaza sa fie facuta ' coroborat cu art. 28, art. 30 din Legea 7/1996 republicata, urmeaza a fi respinsa cererea.
<b>69892 / 28/02/2020</b>	
Contract De Vanzare Cumparare Cu Garantie Ipotecara Aut. nr. 272, din 27/02/2020;	
B3	Prezent la data de 28.02.2020, incheierea nr. :69892, in baza Contract de vanzare cumparare cu garantie ipotecara aut. nr. 272 din 27.02.2020, asupra A1, se noteaza interdictie de înstrainare, grevare, demolare, alipire, dezmembrare in favoarea lui: 1) PATRIA BANK SA, cu titlu de drept de in cota OBSERVATII: C198
<b>13976 / 14/01/2021</b>	
Contract De Vanzare Cumparare Aut. nr. 37, din 13/01/2021 (Contract de garantare nr. P12N_644868/16.12.2020);	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE 2) RAIFFEISEN BANK SA OBSERVATII: C209
<b>44956 / 01/02/2022</b>	
Act Notarial nr. 30, din 21/01/2022 (emis de Luca Viorel);	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MARS COMMERCIAL CENTER SRL, cu titlu de drept de conventie in cota determinata de 1/1
<b>140652 / 29/03/2022</b>	

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
Act Notarial nr. 434, din 22/03/2022;		
B6	Prezent la data de 29.03.2022, incheierea nr. :140652, in baza act notarial nr.434 /22.03.2022 NP, asupra A2, se noteaza repositionare imobil	A1
<b>207172 / 12/05/2022</b>		
Act Notarial Aut. nr. 3325, din 11/05/2022 (act notarial aut.nr.3326/11.05.2022);		
B7	Prezent la data de 12.05.2022, incheierea nr. :207172, in baza act notarial aut. nr.3325/11.05.2022; act notarial aut.nr.3326/11.05.2022, asupra A1, Se noteaza interdictiile de instrainare, inchiriere, grevare, dezmembrare, alipire construire, demolare, restructurare, amenajare 1) <b>BRD GROUPE SOCIETE GENERALE SA</b>	A1
<b>234132 / 30/05/2022</b>		
Act Notarial Aut. Sub nr. 3816, din 26/05/2022 (emis de Ianachievi Andra;act notarial aut. sub nr. 3817/26.05.2022 emis de Ianachievi Andra Mihaela);		
B8	Prezent la data de 30.05.2022, incheierea nr. :234132, in baza act notarial aut. sub nr. 3816/26.05.2022 emis de Ianachievi Andra;act notarial aut. sub nr. 3817/26.05.2022 emis de Ianachievi Andra Mihaela;; asupra A1, se Se noteaza interdictiile de instrainare, inchiriere, grevare, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare in favoarea BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE S.A <i>OBSERVATII: vezi V225</i>	A1
<b>300173 / 15/07/2022</b>		
Contract De Vanzare Aut nr. 1074, din 14/07/2022 (Contract de garantare nr. P14_716204 din 29.06.2022 emis de FNGCMM);		
B9	Prezent la data de 15.07.2022, incheierea nr. :300173, in baza Contract de vanzare aut nr 1074 din 14.07.2022; Contract de garantare nr. P14_716204 din 29.06.2022 emis de FNGCMM, asupra A1: se noteaza interdictia de instrainare a imobilului pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii acestuia si interdictia de grevare cu alte sarcini pe intreaga durata a finantarii in favoarea: 1) <b>STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE; BANCA TRANSILVANIA SA</b>	A1
<b>429160 / 01/10/2024</b>		
Contract De Ipoteca Aut. nr. 523, din 30/09/2024 (Notar Duta Dorin Madalin);		
B10	Prezent la data de 01.10.2024, incheierea nr. :429160, in baza Contract de ipoteca aut. 523/30.09.2024 Notar Duta Dorin Madalin, asupra A1, se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, incheiere a unui contract de comodat - asupra dreptului de folosinta intabulat sub C70, in sarcina lui Stoian George Iustinian, in favoarea: 1) <b>ING BANK N.V. AMSTERDAM</b> <i>OBSERVATII: C70</i>	A1
<b>79572 / 30/03/2026</b>		
Act Notarial nr. 381, din 27/03/2026 emis de Miu Adrian Claudiu;		
B11	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezlipire, alipire, restructurare, amenajare, construire si demolare 1) <b>LIBRA INTERNET BANK S.A.</b> <i>OBSERVATII: C176</i>	A1

### C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>115309 / 28/12/2006</b>		
Contract De Ipoteca Aut De Bnp Marius Luca Sub nr. 3587, din 28/12/2006;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:20000000 EUR 1) <b>BANCA COMERCIALA ROMANA SA SUCURSALA SECTOR, - prin 3;Cesionat la C211</b> <i>OBSERVATII: Cesionat la C211</i>	A1
<b>196820 / 21/12/2007</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut. nr. 5449, din 21/12/2007 (contract de ipoteca aut. nr.5450/21.12.2007);		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare: Cu drept de folosinta in favoarea nc.6101/1-C2-U64, in CF 13176 , proprietatea lui BOARU	A1

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
C2	LIVIU și BOARU IRINA MIHAELA;	A1
<b>9039 / 24/01/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut nr. 253, din 23/01/2008;		
C3	Intabulare, drept de FOLOSINTA	A1
	1) CF, loturilor cu nc 6101/1-C2-U59 in 13171 2) CF GHINESCU IULIAN, 6101/84 in 13264 in favoarea:	
<b>9047 / 24/01/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut nr. 256, din 23/01/2008;		
C4	Intabulare, drept de FOLOSINTA	A1
	1) CF, loturilor cu nc 6101/58 in 13238;nc 6101/1-C1-U62 in CF 13106 in favoarea: NECULA MARIUS 2) CF NECULA MARIUS, nc 6101/1-C1-U62 in 13106 in favoarea:	
<b>9053 / 24/01/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut nr. 247, din 23/01/2008;		
C5	Intabulare, drept de FOLOSINTA	A1
	1) CF TIMOFTE CATALIN, lotului cu nc 6101/1-C1-U53 in 13097 in favoarea;;necasatorit	
<b>7011 / 22/01/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut nr. 203, din 21/01/2008;		
C6	Intabulare, drept de FOLOSINTA	A1
	1) CF ABAGIU OLIMPIA, imobilului cu nc 6101/1-C2-U13 lin 13125 in favoarea: 2) ABAGIU MARCEL	
<b>7915 / 23/01/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut. nr. 209, din 22/01/2008;		
C7	Intabulare, drept de FOLOSINTACu drept de folosinta in favoarea nc. 6101/1-C1-U6 in CF 13050, proprietatea lui MIEILICA OANA MARIA, necasatorita;	A1
<b>17551 / 07/02/2008</b>		
Adresa nr. 605, din 31/01/2008 (606/31.01.2008, contract de vanzare cumparare aut. nr.341/30.01.2008, contract de ipoteca aut. nr.342/30.01.2008);		
C8	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare: Cu drept de folosinta in favoarea nc. 6101/1-C2-U50 , proprietatea lui NITA SORIN si NITA ANDREEA;	A1
<b>18381 / 08/02/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut nr. 496, din 07/02/2008;		
C9	Prezent la data de 08.02.2008, incheierea nr. :18381, in baza Contract de vanzare cumparare aut nr. 496/07.02.2008; , asupra A1 + B1 se noteaza dreptul de folosinta in favoare nc 6101/1-C1-U47 in CF 13091 in favoarea: CRET ALEXANDRU, necasatorit;	A1
	1) CF CRET ALEXANDRU, nc 6101/1-C1-U47 in 13091 in favoarea;;necasatorit	
<b>19925 / 12/02/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut. nr. 553, din 11/02/2008 (contract de ipoteca aut. nr.554/11.02.2008);		
C11	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare: Cu drept de folosinta in favoarea imobilului cu n.c.6101/1-C1-U36 , in CF 13080, proprietatea lui TOMOIOAGA MIHAELA și TOMOIOAGA DANIEL MARCIAN;	A1
<b>20868 / 13/02/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut nr. 597, din 12/02/2008;		
C12	Intabulare, drept de FOLOSINTA	A1
	1) CF ROGOJANA RALUCA MIRABELA, imobilului cu nc 6101/1-C1-U59 in 13103 in favoarea;;necasatorita	
<b>20860 / 13/02/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut nr. 601, din 12/02/2008;		
C13	Intabulare, drept de FOLOSINTA	A1
	1) DINEA IULIANA, imobilului cu nc 6101/1-C2-U25 in cf 13137 in favoarea:	
<b>21831 / 14/02/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut. nr. 619, din 13/02/2008;		
C14	Intabulare, drept de FOLOSINTACu drept de folosinta in favoarea nc. 6101/1-C2-U11 in CF 13123 , proprietatea lui ANGHELUTA MARIAN	A1

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
C14	LUIZ MIRCEA.	A1
<b>22671 / 15/02/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut. nr. 664, din 14/02/2008;		
C15	Intabulare, drept de FOLOSINTACu drept de folosinta in favoarea nc. 6101/1-C1-U67, in CF 13111 , proprietatea lui BUZATU VIJAICA MARINELA, necasatorita;	A1
<b>22665 / 15/02/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut. nr. 651, din 14/02/2008;		
C16	Prezent la data de 15.02.2008, incheierea nr. :22665, in baza Contract de vanzare cumparare aut nr. 651/14.02.2008 asupra A1 + B1 : se noteaza dreptul de folosinta in favoarea imobilului 6101/1-C1-U14 IN cf 13058 in favoarea: ROMANESCU ANDREI-AURELIAN-MIHAI 1) <b>IN ROMANESCU ANDREI-AURELIAN-MIHAI</b> , imobilului 6101/1-C1-U14 cf 13058 favoarea:	A1
<b>25391 / 20/02/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut. nr. 753, din 19/02/2008;		
C17	Intabulare, drept de FOLOSINTA 1) <b>CF ARNAUTU LORIN-BOGDAN</b> , imobilului cu nc 6101/1-C1-U4 in 13048 in favoarea:;necasatorit	A1
<b>26368 / 21/02/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut. nr. 434, din 05/02/2008 (contract de ipoteca aut. nr.435/05.02.2008);		
C18	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare: Cu drept de folosinta in favoarea nc.6101/1-C2-U52 in CF 13164, proprietatea lui BUZICA STELUTA , necasatorita; <i>OBSERVATII: C251</i>	A1
<b>26361 / 21/02/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut. nr. 459, din 06/02/2008 (contract de ipoteca aut. nr.460/06.02.2008);		
C19	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare: Cu drept de folosinta in favoarea nc. 6101/1-C1-U64 in CF 13108 , proprietatea lui BOBOCEA ANGELIN si BOBOCEA LENUTA <i>OBSERVATII: vezi incheierea 125339/02.05.2019 -BOBOCEA ANGELIN-decedat</i>	A1
<b>26376 / 21/02/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut. nr. 431, din 05/02/2008 (contract de ipoteca aut. nr.432/05.02.2008);		
C20	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare: Cu drept de folosinta in favoarea nc.6101/1-C2-U27, proprietatea lui MARINESCU MIHAIL AURELIAN si DURLAN IONELA; <i>OBSERVATII: Vezi incheierea nr. 255431/2015 ( pozitia C162 );vezi inch nr 21511/2017 C175, vezi C244</i>	A1
<b>20875 / 13/02/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut. nr. 5400, din 20/12/2007;		
C21	Intabulare, drept de FOLOSINTACu drept de folosinta in favoarea nc. 6101/1-C1-U57, in CF 13101, proprietatea lui SC HAMILTON IMPEX SRL;	A1
<b>29058 / 26/02/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut. nr. 819, din 22/02/2008 (contract de ipoteca aut. nr.820/22.02.2008);		
C22	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare: Cu drept de folosinta in favoarea nc.6101/1-C2-U1, in CF 13113, proprietar ANDREI BRINDUSA LILIANA, necasatorita;	A1
<b>29062 / 26/02/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut. nr. 817, din 22/02/2008 (contract de ipoteca aut. nr.818/22.02.2008);		
C23	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare: Cu drept de folosinta in favoarea nc. 6101/1-C2-U40, in CF 13152 , proprietar MARCU MIHAELA, necasatorita;	A1
<b>29065 / 26/02/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut. nr. 815, din 22/02/2008 (contract de ipoteca aut. nr.816/22.02.2008);		
C24	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare: Cu drept de folosinta in favoarea nc. 6101/1-C2-U49, in CF 13161 , proprietar BULEANDRA ELIZABETA MIHAELA;	A1
<b>29055 / 26/02/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut. nr. 808, din 22/02/2008 (contract de ipoteca aut. nr.809/22.02.2008);		
C25	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare: Cu drept de folosinta in favoarea nc.6101/1-C1-U3 , in CF 13047 , proprietari RADUTA GIORGIANA RALUCA si CARSTEA RAZVAN FLORIN;	A1

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>32732 / 03/03/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut nr. 916, din 29/02/2008;		
C26	Intabulare, drept de FOLOSINTA	A1
	1) CF PLATON CORINA-VICTORIA, imobilului cu nc 6101/1-C2-U38 in 13150 in favoarea;;necasatorita	
<b>26244 / 21/02/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut nr. 5272, din 17/12/2007;		
C27	Intabulare, drept de FOLOSINTA	A1
	1) SC DANNI TRANS COM SRL CF, imobilului cu nc 6101/1-C2-U48 in favoarea: in 13160	
<b>26241 / 21/02/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut nr. 5277, din 17/12/2007;		
C28	Intabulare, drept de FOLOSINTA	A1
	1) CF PREDĂ SORIN ADRIAN, imobilului cu nc 6101/1-C2-U58 in 13170 in favoarea lui	
<b>33710 / 04/03/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut nr. 920, din 29/02/2008;		
C29	Intabulare, drept de FOLOSINTA	A1
	1) CF VATAFU FLORINA, imobilului cu nc 6101/1-C2-U6 in 13118 in favoarea;;necasatorita	
<b>36482 / 07/03/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut nr. 1035, din 06/03/2008;		
C30	Intabulare, drept de FOLOSINTA	A1
	1) CF RADU ELISABETA MARILENA, imobilului cu nc 6101/1-C1-U12 in 13056 in favoarea	
<b>35560 / 06/03/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut. nr. 1015, din 05/03/2008 (contract de ipoteca aut. nr.1016/05.03.2008);		
C31	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare: Cu drept de folosinta in favoarea: nc. 6101/1-C1-U38, in CF 13082 , proprietari MAIOR OVIDIU si MAIOR ANCA MARIA	A1
	OBSERVATII: vezi somatie - inch 91355/2012 (C145)	
<b>38018 / 11/03/2008</b>		
; Contract De Vanzare Cumparare Cu Garantie Reala Imobiliara Aut nr. 1095, din 10/03/2008;		
C33	Intabulare, drept de FOLOSINTA	A1
	1) CF, imobileleor cu nc 6101/1-C1-U42 in 13086;nc 6101/1-C1-U30 in CF 13074 in favoarea: NAGIT MIHAI 2) CF NAGIT MIHAI, nc 6101/1-C1-U30 in 13074 in favoarea:	
<b>39140 / 12/03/2008</b>		
Contract De Ipoteca Aut. nr. 430, din 05/02/2008 (contract de vanzare cumparare aut. nr.429/05.02.2008);		
C34	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare: Cu drept de folosinta in favoarea nc. 6101/1-C2-U53, in CF 13165 , proprietar PAPUC ALINA ANDREEA, necasatorita;	A1
<b>26198 / 21/02/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut. nr. 5457, din 21/12/2007;		
C35	Intabulare, drept de FOLOSINTACu drept de folosinta in favoarea nc. 6101/1-C2-U45, in CF 13157 , proprietar SC LUCEAFARUL GRUP SRL;	A1
<b>26246 / 21/02/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut. nr. 5273, din 17/12/2007;		
C36	Intabulare, drept de FOLOSINTACu drept de folosinta in favoarea nc. 6101/1-C2-U8, in CF 13120 SC A.M.G.STUDIO GYM SRL	A1
<b>26214 / 21/02/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut. nr. 5316, din 18/12/2007;		
C37	Intabulare, drept de FOLOSINTACu drept de folosinta in favoarea nc. 6101/1-C2-U19 in CF 13131 , proprietar NITA STEFANIA RALUCA	A1
<b>26218 / 21/02/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut. nr. 5308, din 18/12/2007;		
C38	Intabulare, drept de FOLOSINTACu drept de folosinta in favoarea nc. 6101/1-C2-U16 , in CF 13128, proprietari LEON DAN si LEON MARIA;	A1
<b>45894 / 21/03/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut. nr. 1340, din 20/03/2008;		

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
C39	Intabulare, drept de FOLOSINTACu drept de folosinta in favoarea nc. 6101/1-C2-U41 , in CF 13153, proprietar CONSTANTIN ELISABETA COSTINA.	A1
<b>45878 / 21/03/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut. nr. 1342, din 20/03/2008;		
C40	Intabulare, drept de FOLOSINTACu drept de folosinta in favoarea nc. 6101/1-C1-U2 , in CF 13046 , proprietatea lui MIHAI ALINA DANIELA si HAGIU RADU COSMIN;	A1
<b>49995 / 27/03/2008</b>		
Acord Banca nr. 189, din 01/01/2008 (Contract de vanzare cumparare aut nr.1426/26.03.2008; Contract de ipoteca aut nr. 1427/26.03.2008);		
C41	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:	A1
<b>49988 / 27/03/2008</b>		
; Contract De Vanzare Cumparare Aut nr. 1096, din 10/03/2008;		
C42	Intabulare, drept de FOLOSINTA	A1
	1) CF, limobilului cu numarul cadastral: 6101/1-C1-U58 in 13102;vezi inch 345542/2022 OBSERVATII: vezi inch 345542/2022	
<b>44943 / 20/03/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut. nr. 1192, din 12/03/2008;		
C43	Intabulare, drept de FOLOSINTACu drept de folosinta in favoarea nc. 6101/1-C1-U55, in CF 13099 , proprietar STANCUTA VIRGIL MADALIN si STANCUTA MADALINA;	A1
<b>52257 / 01/04/2008</b>		
Cvc Aut nr. 1516, din 31/03/2008;		
C44	Intabulare, drept de FOLOSINTA	A1
	1) CF ZAVATE FANICA-LUCIAN, imobilului numarul cadastral: 6101/1-C2-U5 in 13117 in favoarea:	
<b>44921 / 20/03/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut. nr. 1079, din 19/03/2008;		
C45	Intabulare, drept de FOLOSINTACu drept de folosinta in favoarea nc. 6101/1-C2-U34 , in CF 13146 ,proprietar SPADACCINI GIUSEPPE;	A1
<b>44945 / 20/03/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut. nr. 1194, din 12/03/2008;		
C46	Intabulare, drept de FOLOSINTACu drept de folosinta in favoarea nc. 6101/1-C1-U49 STANCUTA MIHAI si STANCUTA MARIA;	A1
<b>58538 / 11/04/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut. nr. 1622, din 10/04/2008;		
C47	Intabulare, drept de FOLOSINTACu drept de folosinta in favoarea nc. 6101/1-C1-U15, in CF 13059 , proprietar IOAN RALUCA NICOLETA.	A1
<b>58531 / 11/04/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut. nr. 1626, din 10/04/2008;		
C48	Intabulare, drept de FOLOSINTACu drept de folosinta in favoarea nc. 6101/1-C2-U24 , in CF 13136 , proprietar EDU ALEXANDRA NICOLETA.	A1
<b>64064 / 18/04/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut. nr. 1725, din 16/04/2008;		
C49	Intabulare, drept de FOLOSINTACu drept de folosinta in favoarea nc. 6101/1-C1-U50, in CF 13094, proprietar IFTIME IOANA ADELINA, necasatorita;	A1
<b>65078 / 21/04/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut. nr. 1758, din 17/04/2008;		
C50	Intabulare, drept de FOLOSINTACu drept de folosinta in favoarea: nc. 6101/1-C1-U54, in CF 13098 , proprietar NECULA ELENA EVELINA, necasatorita;	A1
<b>65067 / 21/04/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut. nr. 1723, din 16/04/2008 (contract de ipoteca aut. nr.1724/16.04.2008);		
C51	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare: Cu drept de folosinta in favoarea: nc. 6101/1-C2-U23 , in CF 13135, proprietar STOIAN GEORGE IUSTINIAN, necasatorit;	A1
<b>66084 / 22/04/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut. nr. 1806, din 18/04/2008;		

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
C52	Intabulare, drept de FOLOSINTACu drept de folosinta in favoarea: nc. 6101/1-C1-U26, in CF nc. 13070 VOICU OVIDIU FLORIN si VOICU DENISA;	A1
<b>66077 / 22/04/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut. nr. 1803, din 18/04/2008;		
C53	Intabulare, drept de FOLOSINTACu drept de folosinta in favoarea: nc. 6101/1-C2-U56 , in CF 13168 , proprietar ALEXANDRESCU MARIAN VALERIU si ALEXANDRESCU SIGRID RALUCA	A1
<b>59660 / 14/04/2008</b>		
Acord Banca , Contract De Vanzare Cumparare Aut nr. 1497, din 28/03/2008;		
C54	Intabulare, drept de FOLOSINTA	A1
	1) CF EREMIA TUDOR, nc 6101/1-C2-U35 in 13147 in favoarea: OBSERVATII: somatie sub C188	
<b>67017 / 23/04/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut. nr. 1846, din 22/04/2008;		
C55	Intabulare, drept de FOLOSINTACu drept de folosinta in favoarea: nc. 6101/1-C2-U10, in CF 13122 , proprietar ONISOARA NARCIS si ONISOARA MIRELA;	A1
	OBSERVATII: vezi inch 101264/2012	
<b>67836 / 24/04/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut. nr. 1882, din 23/04/2008;		
C56	Intabulare, drept de FOLOSINTACu drept de folosinta in favoarea nc. 6101/1-C2-U26 in CF 13138 , proprietar TRANDAFIR SORINELA ALINA, necasatorita.	A1
<b>65107 / 21/04/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut. nr. 1775, din 17/04/2008;		
C57	Intabulare, drept de FOLOSINTACu drept de folosinta in favoarea nc. 6101/1-C2-U63 in CF 13175 , propr. NICA CLAUDIU, necasatorit;	A1
<b>73047 / 09/05/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut. nr. 2023, din 08/05/2008;		
C58	Intabulare, drept de FOLOSINTACu drept de folosinta in favoarea nc. 6101/1-C2-U44 in CF 13156, propr. MOTOC LUIZA.	A1
<b>80417 / 21/05/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut. nr. 2220, din 19/05/2008;		
C59	Intabulare, drept de FOLOSINTACu drept de folosinta in favoarea nc. 6101/1-C1-U31 in CF 13075, proprietatea lui MARCU DIANA MARIA si MARCU HORATIU;	A1
<b>85901 / 29/05/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut. nr. 1826, din 21/04/2008;		
C60	Intabulare, drept de FOLOSINTACu drept de folosinta in favoarea nc. 6101/1-C1-U43 , in CF 13087, proprietari PANTUROIU MIRONEL si PANTUROIU FLORENTINA;	A1
<b>85912 / 29/05/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut. nr. 1337, din 19/03/2008;		
C61	Intabulare, drept de FOLOSINTACu drept de folosinta in favoarea nc. 6101/1-C2-U46 in CF 13158 , proprietar SC C.I.R.LINE SRL	A1
<b>85919 / 29/05/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut. nr. 784, din 20/02/2008;		
C62	Intabulare, drept de FOLOSINTACu drept de folosinta in favoarea nc ; 6101/1-C2-U21 in CF 13133 , proprietar SC OVERLAND SRL	A1
<b>85925 / 29/05/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut. nr. 1345, din 20/03/2008;		
C63	Intabulare, drept de FOLOSINTACu drept de folosinta in favoarea nc. 6101/1-C1-U41 in CF 13085 , proprietar GUGIU IOAN si GUGIU MARILENA;	A1
<b>85941 / 29/05/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut. nr. 1797, din 18/04/2008;		
C64	Intabulare, drept de FOLOSINTACu drept de folosinta in favoarea nc. 6101/1-C1-U32, in CF 13076 , proprietar AMAR MARSEL HANA, necasatorita;	A1
<b>85954 / 29/05/2008</b>		

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
Contract De Vanzare Cumparare Aut. nr. 777, din 20/02/2008;		
C65	Intabulare, drept de FOLOSINTACu drept de folosinta in favoarea nc. 6101/1-C2-U12 , in CF 13124 ,proprietar EDU NICULAE si EDU IOANA;	A1
<b>85950 / 29/05/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut. nr. 2153, din 15/05/2008;		
C66	Intabulare, drept de FOLOSINTACu drept de folosinta in favoarea nc. 6101/1-C2-U51 , in CF 13163 , proprietar GHITA NICULAE ,GHITA ANA;	A1
<b>85975 / 29/05/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut. nr. 1605, din 09/04/2008;		
C67	Intabulare, drept de FOLOSINTACu drept de folosinta in favoarea nc. 6101/1-C1-U51 , in CF 13095, proprietar DRAGHICI DANA GEORGETA. 1) CF, in 13095;proprietar DRAGHICI DANA GEORGETA 2) DRAGHICI DANA GEORGETA, proprietar	A1
<b>85984 / 29/05/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut. nr. 798, din 21/02/2008;		
C68	Intabulare, drept de FOLOSINTACu drept de folosinta in favoarea nc. 6101/1-C2-U14 , in CF 13126 ,proprietatea lui VELICHI ALEXANDRINA, necasatorita;	A1
<b>85854 / 29/05/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut. nr. 1500, din 28/03/2008;		
C69	Intabulare, drept de FOLOSINTACu drept de folosinta in favoarea nc. 6101/1-C1-U48 in CF 13092, proprietar IONITA PETRE si IONITA MARIA;	A1
<b>85882 / 29/05/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut. nr. 925, din 29/02/2008;		
C70	Intabulare, drept de FOLOSINTACu drept de folosinta in favoarea nc. 6101/1-C2-U20 , in CF 13132, proprietar CORBAN SLAV si CORBAN NUTICA;	A1
<b>85860 / 29/05/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut. nr. 1499, din 28/03/2008;		
C71	Intabulare, drept de FOLOSINTACu drept de folosinta in favoarea nc. 6101/1-C1-U61 in CF 13105 , proprietar PRODESCU GHEORGHE, necasatorit;	A1
<b>85890 / 29/05/2008</b>		
Contract Vanzare-Cumparare nr. 923, din 29/02/2008;		
C72	Intabulare, drept de FOLOSINTACu drept de folosinta in favoarea nc. 6101/1-C2-U17 , in CF 13129 , proprietar PETRACHE PAULINA; PETRACHE ION;	A1
OBSERVATII: succesiune cota de 1/2 apartinand lui Petrache Paulina la C183		
<b>85866 / 29/05/2008</b>		
Contract Vanzare-Cumparare nr. 1795, din 18/04/2008;		
C73	Intabulare, drept de FOLOSINTACu drept de folosinta in favoarea nc. 6101/1-C2-U22; 6101/15 , in CF 13134, 13195 , proprietar AMAR ORTAL,	A1
<b>85928 / 29/05/2008</b>		
Contract Vanzare-Cumparare nr. 1794, din 18/04/2008;		
C74	Intabulare, drept de FOLOSINTACu drept de folosinta in favoarea nc. 6101/1-C2-U28; 6101/32, in CF 13140, 13212 , proprietar AMAR TAMIR	A1
<b>85936 / 29/05/2008</b>		
Contract Vanzare-Cumparare nr. 1796, din 18/04/2008;		
C75	Intabulare, drept de FOLOSINTACu drept de folosinta in favoarea nc. 6101/1-C2-U60; 6101/85 in CF 13172, 13265 , proprietar AMAR SHLOMO, necasatorit;	A1
<b>89359 / 04/06/2008</b>		
Contract Vanzare-Cumparare nr. 2320, din 27/05/2008;		
C76	Intabulare, drept de FOLOSINTACu drept de folosinta in favoarea nc. 6101/1-C1-U18, in CF 13062 , proprietar DOYLE METHENY FAMILY TRUST;	A1
<b>89355 / 04/06/2008</b>		
Contract Vanzare-Cumparare nr. 2321, din 27/05/2008;		

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
C77	Intabulare, drept de FOLOSINTACu drept de folosinta in favoarea nc. 6101/1-C1-U21 in CF 13065,proprietar DOYLE METHENY FAMILY TRUST;	A1
<b>95535 / 13/06/2008</b>		
Contract Vanzare-Cumparare nr. 2568, din 12/06/2008;		
C78	Intabulare, drept de FOLOSINTACu drept de folosinta in favoarea nc. 6101/1-C1-U40 , in CF 13084 GAINAR OTILIA ALINA, necasatorita	A1
<b>89346 / 04/06/2008</b>		
Contract Vanzare-Cumparare nr. 1494, din 28/03/2008;		
C79	Intabulare, drept de FOLOSINTACu drept de folosinta in favoarea nc. 6101/1-C1-U39; 6101/102 , in CF 13083, 13282 , proprietar PALEACU PAUL ANDREI.	A1
<b>91164 / 06/06/2008</b>		
Contract Vanzare-Cumparare nr. 2319, din 27/05/2008;		
C80	Intabulare, drept de FOLOSINTACu drept de folosinta in favoarea nc. 6101/1-C1-U22, in CF 13066 , proprietar DOYLE METHENY FAMILY TRUST;	A1
<b>91175 / 06/06/2008</b>		
Contract Vanzare-Cumparare nr. 2317, din 27/05/2008;		
C81	Intabulare, drept de FOLOSINTACu drept de folosinta in favoarea nc. 6101/1-C1-U19 , in CF 13063 , proprietar DOYLE METHENY FAMILY TRUST;	A1
<b>91171 / 06/06/2008</b>		
Contract Vanzare-Cumparare nr. 2318, din 27/05/2008;		
C82	Intabulare, drept de FOLOSINTACu drept de folosinta in favoarea nc. 6101/1-C1-U20, in CF 13064 , proprietar DOYLE METHENY FAMILY TRUST;	A1
<b>103055 / 26/06/2008</b>		
Contract Vanzare-Cumparare nr. 2753, din 25/06/2008;		
C83	Intabulare, drept de FOLOSINTACu drept de folosinta in favoarea nc. 6101/1-C1-U44 , in CF 13088 , proprietar NICOLA DUMITRU RAZVAN si NICOLA ADINA COSTINA;	A1
<b>110868 / 10/07/2008</b>		
Contract Vanzare-Cumparare nr. 2890, din 03/07/2008;		
C84	Intabulare, drept de FOLOSINTA 1) CF CACINA MARGARETA, numarul cadastral: 6101/1-C2-U18 in 13130 in favoarea;;necasatorita	A1
<b>110866 / 10/07/2008</b>		
Contract Vanzare-Cumparare nr. 2564, din 12/07/2008;		
C85	Intabulare, drept de FOLOSINTA 1) CF CIREASA FLORIAN, numarul cadastral: 6101/1-C2-U4 in 13116 proprietatea	A1
<b>116374 / 21/07/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut nr. 3111, din 18/07/2008;		
C86	Intabulare, drept de FOLOSINTA 1) CF BUTNARIU ANTOANELA-BEATRICE, numarul cadastral: 6101/1-C1-U66 in 13110 proprietatea;; necasatorita	A1
<b>124099 / 04/08/2008</b>		
Contract Vanzare-Cumparare Aut nr. 3300, din 01/08/2008;		
C87	Intabulare, drept de FOLOSINTA 1) CF GUGUIANU VALENTINA, imobilului cu nc 6101/1-C-U 22 in 13066 proprietatea	A1
<b>119307 / 25/07/2008</b>		
Contract Vanzare-Cumparare Aut nr. 3077, din 16/07/2008;		
C88	Intabulare, drept de FOLOSINTA 1) CF, imobilului cu nc 6101/1-C1-7 in 13051;proprietatea PANDURU DESPINA 2) PANDURU DESPINA, proprietatea	A1
<b>136110 / 28/08/2008</b>		
Contract Vanzare-Cumparare Aut. nr. 1326, din 27/08/2008;		
C89	Intabulare, drept de FOLOSINTACu drept de folosinta in favoarea nc. 6101/1-C2-U3 , in CF 13115 , proprietatea lui DRAGAN ANCA ELENA si	A1

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
C89	DRAGAN GEORGE VICTOR; <i>OBSERVATII: vezi incheiere nr. 252989/2014- C161</i>	A1
<b>147670 / 19/09/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut. nr. 3759, din 18/09/2008;		
C90	Intabulare, drept de FOLOSINTACu drept de folosinta in favoarea nc. 6101/1-C1-U28 , in CF 13072 si 6101/66 in CF 13246 , proprietar PUFU MIHAI DANIEL, necasatorit	A1
<b>149223 / 23/09/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut nr. 3773, din 18/09/2008;		
C91	Intabulare, drept de FOLOSINTA	A1
1) CF STEFAN VLAICU, imobilului cu numarul cadastral: 6101/1-C1-U25 in 13069 in favoarea:		
<b>150703 / 25/09/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut nr. 3779, din 18/09/2008;		
C92	Intabulare, drept de FOLOSINTA	A1
1) IUORAS DANIEL CF, nc 6101/1-C1-U29 proprietatea lui cetatean strain in 13073		
<b>150698 / 25/09/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut nr. 3780, din 18/09/2008;		
C93	Intabulare, drept de FOLOSINTA	A1
1) IUORAS DANIEL CF, nc 6101/1-C1-U34 proprietatea lui cetatean strain in 13078		
<b>170175 / 30/10/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut nr. 1621, din 16/10/2008 (Incheiere de rectificare nr. 9918/20.10.2008; Act aditional la CVC aut nr. 1621/2008, autentificat sub nr. 1661/28.10.2008);		
C94	Intabulare, drept de FOLOSINTA	A1
1) CF OZDAL YAKUP, numarul cadastral: 6101/1-C1-U9 in 13053 in favoarea;;cetatean strain; necasatorit		
<b>27718 / 12/03/2010</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut. nr. 786, din 10/03/2010;		
C95	Intabulare, drept de FOLOSINTACu drept de folosinta asupra nc.6101/1 in CF 13181, nc.6101/2 in CF 13182, nc.6101/3 in CF 13183, si nc. 6101/4 in CF 13184 in favoarea: PAUN MIHAI-GABRIEL; in favoarea: PAUN MIHAELA-SOTI-;	A1
1) PAUN MIHAI-GABRIEL		
<b>46505 / 27/04/2010</b>		
Contract De Vanzare-Cumparare Aut. Sub nr. 788, din 10/03/2010;		
C96	Intabulare, drept de FOLOSINTASe inscrie dreptul de folosinta in favoarea imobilului cu n.c.6101/1-C1-U56 , in CF 13100 in favoarea: Paun Adrian; Paun Elisabeta-Oana-soti;	A1
<b>97001 / 17/08/2010</b>		
Contract De Vanzare-Cumparare Aut. Sub nr. 3481, din 10/08/2010 (BNP Voluntas Legibus);		
C97	Intabulare, drept de FOLOSINTAse transmite dreptul de folosinta in CF 13182, teren cu numarul cadastral 6101/2, prin incheierea nr. 23500/2008 (de sub C27) in favoarea in favoarea: Marica Stanel - necasatorit - proprietar tabular al imobilului cu numarul cadastral 6101/1-C2-U37 - CF 13149	A1
1) MARICA STANEL CF, in favoarea: - necasatorit - proprietar tabular al imobilului cu numarul cadastral 6101/1-C2-U37 - 13149		
<b>132402 / 04/11/2010</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut. nr. 2348, din 03/11/2010;		
C98	Intabulare, drept de FOLOSINTACu drept de folosinta in favoarea , numarul cadastral: 6101/77 in CF 13257 in favoarea: Petcu Daniel si Petcu Daniela- Mariana	A1
1) CF PETCU DANIEL, numarul cadastral: 6101/77 in 13257 in favoarea: 2) PETCU DANIELA- MARIANA, Daniela-		
<b>25190 / 27/02/2012</b>		
Contract De Comodat Aut. nr. 171, din 21/04/2012;		
C99	Prezent la data de 27.02.2012, incheierea nr. :25190, in baza CONTRACT DE COMODAT AUT. NR. 171/21.04.2012, asupra A1 , numarul cadastral: 6101/2; + B1 -( cota indiviza de 0,66 % )- Se noteaza Contrcatul de Comodat autentificat sub numarul 171/24.	A1

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
C99	02.2012 prin care Radu Mihai si Radu Liana - soti, dau cu titlu de imprumut sotilor Kamali Seyed Ali si Visan Madalina, dreptul de folosinta asupra cotei indiviza de 0,66 % din terenul aferent imobilului, din suprafata totala de 3340,66 mp. in favoarea KAMALI SEYED ALI - cetatean iranian si VISAN MADALINA - cetatean roman- soti. 1) <b>KAMALI SEYED ALI</b> , - cetatean iranian;Folosinta transmisa de la pozitia 49 - incheierea numarului 26223/21.02.2008 2) <b>VISAN MADALINA</b> , - cetatean roman- soti;Folosinta transmisa de la pozitia 49 - incheierea numarului 26223/21.02.2008 <i>OBSERVATII: Folosinta transmisa de la pozitia 49 - incheierea numarului 26223/21.02.2008</i>	A1
<b>91355 / 27/06/2012</b>		
Somatie Emisa In Dosarul nr. 524, din 01/01/2012;		
C100	Prezent la data de 27.06.2012, incheierea nr. :91355, in baza Somatie emisa in dosarul 524/2012, asupra A1 , numarul cadastral: 6101/2; C33 (Maior Ovidiu si Maior Anca Maria): Se noteaza somatia pentru suma de 456,624.94 lei asupra dreptului de folosinta in scris in partea a III-a a CF 13182 Voluntari prin incheierea nr 35560/2008	A1
<b>101264 / 16/07/2012</b>		
Contract De Vanzare Cu Plata Pretului In Rate Si Rezerva Proprietatii Aut nr. 1019, din 13/07/2012;		
C101	Intabulare, drept de FOLOSINTA se inscrie provizoriu dreptul de folosinta asupra cotei aferente apartamentului nr 10 identificat cu nr cadastral 6101/1-C2-U10 pana la achitarea integrala a pretului vanzarii asa cu reiese din contractul de vanzare cu plata pretului in rate si rezerva proprietatii aut nr 1019/13.07.2012 in favoarea sotilor Malekshahiyan Tudorita Luiza si Malekshahiyan Khosro ; 1) <b>MALEKSHAHYAN TUDORITA LUIZA</b> 2) <b>MALEKSHAHYAN KHOSRO</b>	A1
<b>126811 / 03/09/2012</b>		
Act nr. 1, din 01/01/1950;		
C102	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:	A1
<b>183627 / 11/12/2012</b>		
Act De Partaj Voluntar Aut. Sub nr. 3199, din 10/12/2012 (Acord de partajare nr.1570/06.12.2012);		
C103	Intabulare, drept de FOLOSINTA se transmite dreptul de folosinta pentru apartamentul nr. 2 in urma partajului in favoarea lui DUMITRESCU FLORINA 1) <b>DUMITRESCU FLORINA</b> , vezi C66 <i>OBSERVATII: vezi C66</i>	A1
<b>129796 / 20/08/2013</b>		
Somatie Dosar Executare nr. 76, din 01/01/2013 (incheiere nr. 1600/11.04.2013);		
C104	Prezent la data de 20.08.2013, incheierea nr. :129796, in baza somatie dosar executare nr. 76/2013; incheiere nr. 1600/11.04.2013, asupra A1 , numarul cadastral: 6101/2; + 1221 : Se noteaza urmarirea silita a dreptului de folosita aferent imobilului cu nr. cad. 6101/1-C2-U66 proprietatea debitorilor ROMANITAN BOGDAN-CLAUDIU si ROMANITAN HORTENZIA-IBOLYA pentru suma de 242.789,03 eur la solicitarea creditorului SC BANCA COMERCIALA ROMANA SA prin BEJ SAMOILA LILIANA MINODORA	A1
<b>148253 / 18/09/2013</b>		
Contract De Vanzare Cumparare-Cu Plata In Rate Si Rezerva Proprietatii Aut Sub nr. 1019, din 15/07/2013 (DECLARATIE AUT SUB NR. 2001/17.09.2013);		
C105	Intabulare, drept de FOLOSINTA se inscrie dreptul de folosinta asupra cotei aferente apartamentului nr 10 identificat cu nr cadastral 6101/1-C2-U10 in favoarea sotilor Malekshahiyan Tudorita Lizuca si Malekshahiyan Khosro ; 1) <b>MALEKSHAHYAN TUDORITA LIZUCA</b> 2) <b>MALEKSHAHYAN KHOSRO</b>	A1
<b>71719 / 28/04/2014</b>		
Contract De Vanzare nr. 446, din 16/04/2014;		
C106	Prezent la data de 28.04.2014, incheierea nr. :71719, in baza contract de vanzare nr. 446/16.04.2014, asupra A1 , numarul cadastral: 6101/2; + B1 : se inscrie dreptul de trecere in favoarea imobilului cu nr. cad. 6101/1-C2-U43 intabulat in CF 13155 asupra imobilului cu nr. cad. 6101/2 intabulat in CF 13182	A1
<b>200166 / 21/10/2014</b>		

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
Certificat Din 07.10.2014 Dosar Nr. 34024/ nr. 3, din 01/01/2014;	
<p>C107 Prezent la data de 21.10.2014, incheierea nr. :200166, in baza Certificat din 07.10.2014 Dosar nr. 34024/3/2014, asupra A1 , numarul cadastral: 6101/2; + B1 : Se noteaza litigiul avand ca obiect actiunea formulata de reclamanta THOMAS SIMONA in contradictoriu cu paratii THOMAS DANIEL,SC TERRA VISION SRL-prin lichidator judiciar PRIC EWATERHOUSECOOPERS BUSINESS RECOVERY SERVICE IPURL si BANCA COMERCIALA ROMANA -SUCURSALA SECTOR 3 BUCURESTI prin care solicita sa se constate :1)nulitatea absoluta a Actului de dezmembrare aut nr 1217/18.05.2006 de catre BNP ASOCIATI LUCA SI DUMITRESCU;2)nulitatea absoluta a Declaratiei aut nr 1218/18.05.2006 de catre BNP ASOCIATI LUCA SI DUMITRESCU;3) nulitatea absoluta a Contractului de vanzare cumparare aut nr 3339/07.12.2006 de catre BNP ASOCIATI LUCA SI DUMITRESCU;4) nulitatea absoluta partiala a Contractului de Credit Ipotecar Bancar pentru persoane juridice nr 158/28.12.2006 in privinta clauzei avand ca obiect 'Garantarea Creditului' art 6 pct 6.1;5)nulitatea absoluta partiala a Contractului de ipoteca pentru garantarea creditului ipotecar acordat in baza prevederilor Legii nr 190/1999 incheiat la data de 28.12.2006 accesoriu al Contractului de Credit Ipotecar Bancar pentru persoane juridice nr 158/28.12.2006;6)nulitatea absoluta a Actului de alipire aut nr 1628/22.05.2007de catre BNP ASOCIATI LUCA SI DUMITRESCU;7) nulitatea absoluta a Actului de dezmembrare aut nr 3439/25.09.2007 de catre BNP ASOCIATI LUCA SI DUMITRESCU8)nulitatea absoluta a Actului de alipire aut nr 4099/26. 10.2007 de catre BNP ASOCIATI LUCA SI DUMITRESCU;9) nulitatea absoluta a Actului de dezmembrare aut nr 5183/13.12.2007 de catre BNP ASOCIATI LUCA SI DUMITRESCU;10)restabilirea situatiei anterioare de carte funciara in sensul radierii actelor juridice anterior enuntate,11)radierea ipoteii de rang I si a interdictiilor de instrainare, grevare,ipotecare,dezmembrare si inchiriere constituite in favoarea BCR-SUCURSALA SECTOR 3</p> <p>1) BCR-SUCURSALA SECTOR, 3</p>	A1
<b>215160 / 04/11/2014</b>	
Contract De Vanzare Aut Sub nr. 2795, din 03/11/2014;	
C108 Intabulare, drept de FOLOSINTA inscrie dreptul de folosinta asupra cotei indivize aferente apartamentului cu nr. cad. 6101/1-C2-U9	A1
<b>252989 / 22/12/2014</b>	
Certificat De Mostenitor nr. 67, din 19/12/2014;	
C109 Intabulare, drept de FOLOSINTA 1) DRAGAN ANCA ELENA 2) DRAGAN ANDREI	A1
<b>255431 / 23/10/2015</b>	
Conventie De Mentinere A Ipotecii Legale Aut. Nr. nr. 4300, din 22/10/2015 (- EMITENT BNP ALEXANDRU BARLADEANU);	
C110 Prezent la data de 23.10.2015, incheierea nr. :255431, in baza CONVENTIE DE MENTINERE A IPOTECII LEGALE AUT. NR. NR. 4300/22. 10.2015 - EMITENT BNP ALEXANDRU BARLADEANU, asupra A1, numarul cadastral: 6101/2; + B1 - 4 : Se noteaza mentinerea ipotecii inscrite conform incheierii nr. 26376/ 21.02.2008 in rangul prezentei notari, pentru garantarea obligatiei asumate prin contractul de credit nr. REF2015/57811421/22.10.2015 cu contractul de ipoteca aut sub nr. 432/05.02.2008 in favoarea BCR SA in favoarea: BANCA COMERCIALA ROMANA SA	A1
1) BCR SA BANCA COMERCIALA ROMANA SA, in favoarea:;( pozitia C21 );vezi inch nr 21511/2017 C175 OBSERVATII: ( pozitia C21 );vezi inch nr 21511/2017 C175	
<b>251930 / 20/10/2015</b>	
Contract De Vanzare Aut Sub nr. 1173, din 19/10/2015;	
C111 Intabulare, drept de FOLOSINTA: inscrie dreptul de folosinta asupra cotei indivize aferente apartamentului cu nr. cad. 6101/1-C2-U46	A1
<b>16140 / 26/01/2016</b>	
Contract De Vanzare Aut, nr. 90, din 22/01/2016;	
C112 Intabulare, drept de FOLOSINTA se transmite dreptul de folosinta in favoarea imobilelor cu numarul cadastral: 6101/1-C1-U68 in CF 13112; 6101/96 in CF 13276 si 6101/95 in CF 13275 in favoarea:	A1

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
C112	IVANOVICI HORIA-CLAUDIU, casatorit sub regimul separatiei de bunuri 1) CF, imobilelor cu numarul cadastral: 6101/1-C1-U68 in 13112	A1
<b>181810 / 20/07/2016</b>		
Contract De Dare In Plata Aut nr. 678, din 19/07/2016;		
C113	Intabulare, drept de FOLOSINTA 1) <b>BANCA COMERCIALA ROMANA SA</b>	A1
<b>289853 / 18/11/2016</b>		
Adresa Dosar nr. 76, din 01/01/2013 (BEJ SAMOILA LILIANA MINODORA PT DECU RAZVAN MIHA);		
C114	Intabulare, drept de FOLOSINTA <i>OBSERVATII: de la C 122(ROMANITAN BOGDAN-CLAUDIU; ROMANITAN HORTENZIA-IBOLYA)-inscris definitiv cf inch nr 51862/2017</i>	A1
<b>313966 / 15/12/2016</b>		
Act De Adjudecare nr. 886, din 26/06/2012 (PROCES VERBAL NR. 886/17.10.2016);		
C115	Intabulare, drept de FOLOSINTA se transmite dreptul de folosinta in favoarea numarului cadastral: 6101/1-C2-U61, proprietar SC SUPORT COLECT SRL 1) <b>SC SUPORT COLECT SRL, proprietar</b>	A1
<b>16750 / 30/01/2017</b>		
Act De Adjudecare Din 19.01.2017 Dosar nr. 74, din 01/01/2013;		
C116	Intabulare, drept de FOLOSINTA 1) <b>HAGIU PETRICA, vezi inch nr 175932/2017</b> <i>OBSERVATII: vezi inch nr 175932/2017</i>	A1
<b>21511 / 02/02/2017</b>		
Act De Partaj Voluntar Aut nr. 357, din 31/01/2017;		
C117	Intabulare, drept de FOLOSINTA se transmite dreptul de folosinta in favoarea numarului cadastral: 6101/1-C2-U27, proprietar MARINESCU MIHAIL AURELIAN; 1) <b>MARINESCU MIHAIL AURELIAN, proprietar; vezi C244</b> <i>OBSERVATII: vezi C244</i>	A1
<b>51862 / 06/03/2017</b>		
Incheiere Din 04.01.2017 Dos nr. 76, din 01/01/2013 (BEJ SAMOILA LILIANA MINODORA);		
C118	Intabulare, drept de FOLOSINTA se inscrie definitiv dreptul de folosinta asupra cotei indivize aferente apartamentului cu nr. cad. 6101/1-C2-U66 in favoarea VASII CATALINA ;VASII MIHAI 1) <b>VASII CATALINA</b>	A1
<b>175932 / 04/07/2017</b>		
Incheierea Din 26.06.2017 Dos nr. 74, din 01/01/2013;		
C119	Intabulare, drept de FOLOSINTA se inscrie dreptul de folosinta in CF nr 13182 Voluntari in favoarea imobilului cu nr cad 6101/1-C1-U22 in favoarea: HAGIU PETRICA; Se radiaza urmarirea imobilului notata prin incheierea nr. incheierea nr. :129765/2013 1) <b>HAGIU PETRICA, imobilului cu nr cad 6101/1-C1-U22 in favoarea:</b>	A1
<b>178846 / 06/07/2017</b>		
Contract De Vanzare Aut. Sub nr. 958, din 04/07/2017 (Declaratie aut. nr. 966/05.07.2017);		
C120	Intabulare, drept de FOLOSINTA se inscrie dreptul de folosinta in CF nr 13182 Voluntari in favoarea: PITIC GABRIELA, necasatorita; 1) <b>PITIC GABRIELA, necasatorita</b>	A1
<b>178835 / 06/07/2017</b>		
Contract De Vanzare Aut Sub nr. 960, din 04/07/2017 (DECLARTAIIE UAT SUB NR. 967/05.07.2017);		
C121	Intabulare, drept de FOLOSINTA se inscrie dreptul de folosinta in favoarea lui in favoarea: PITIC GABRIELA; -cota parte corespunzatoare ap.61 din 917,86 mp 1) <b>PITIC GABRIELA, in favoarea:</b>	A1
<b>209792 / 08/08/2018</b>		
Certificat De Mostenitor nr. 41, din 19/07/2018;		
C123	Intabulare, drept de FOLOSINTA se transmite dreptul de folosinta asupra cotei de 1/2 apartinand lui PETRACHE PAULINA, aferenta apartamentului nr.17 in favoarea: PETRACHE CORINA- COTA DE 1/3; PETRACHE NELIA- COTA DE 1/3; NICULAE MONICA-COTA DE 1/3;	A1

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
1) PETRACHE CORINA- COTA DE, CORINA- 1/3		
<b>163050 / 14/06/2018</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut Sub nr. 2430, din 13/06/2018 (declaratie aut sub nr. 2436/14.06.2018; ontract de vanzare cumparare aut sub n r. 2901/03.07.2008);		
C124	Intabulare, drept de FOLOSINTA se transmite dreptul de folosinta in CF 13182 Voluntari in favoarea: KORKMAZ ANA-MARIA -necasatorita	A1
1) KORKMAZ ANA-MARIA, -necasatorita		
<b>374341 / 19/12/2018</b>		
Contract De Vanzare Autenticat Sub nr. 6106, din 18/12/2018 (Acord BCR Nr. 4038/15.11.2018 ; Contract de garantare Nr. P10 489259/28.11.2018);		
C125	Prezent la data de 19.12.2018, incheierea nr. :374341, in baza Contract de vanzare autenticat sub nr. 6106/18.12.2018 ; Acord BCR Nr. 4038/15.11.2018 ; Contract de garantare Nr. P10 489259/28.11.2018, asupra A1 , numarul cadastral: 6101/2; + B1 : se inscrie dreptul de folosinta in favoarea lui in favoarea: Ionita Marius si Ionita Cristina, sotii; -cota parte corespunzatoare ap.11 din 917,86 mp ; se inscrie ipoteca legala pentru suma de 258970 RON proportional cu procentul de garantare in favoarea Statul Roman , reprezentat de Ministerul Finantelor Publice 40% si ING BANK N.V. AMSTERDAM , ING SUCURSALA BUCURESTI 60% ; Se noteaza interdictia de instrainare a imobilului pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii acestuia si interdictia de grevare cu alte sarcini a acestuia pe intreaga durata a finantarii in favoarea: Statul Roman , reprezentat de Ministerul Finantelor Publice si ING BANK N.V. AMSTERDAM , ING SUCURSALA BUCURESTI	A1
1) IONITA MARIUS, in favoarea::rad ip si interdictii inscrite prin incheierea nr. 238949/2025		
2) IONITA CRISTINA, rad ip si interdictii inscrite prin incheierea nr. 238949/2025;soti		
OBSERVATII: rad ip si interdictii inscrite prin incheierea nr. 238949/2025		
<b>63998 / 06/03/2019</b>		
Contract De Vanzare Aut. Sub nr. 1224, din 05/03/2019 (contract de ipoteca imobiliara aut nr. 1225/05.03.2019);		
C126	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare: Se inscrie dreptul de folosinta in favoarea nc. 6101/1-C2-U55, in CF 13167, proprietar Tudoran Alexandru Daniel, necasatorit	A1
<b>125343 / 02/05/2019</b>		
Certificat De Mostenitor nr. 57, din 25/04/2019;		
C127	Intabulare, drept de FOLOSINTA se transmite dreptul de folosinta asupra cotei indivize din aleea de acces inscris in favoarea nc. 6101/1-C1-U64 in CF 13108 sub C20, ca urmare a succesiunii dupa BOBOCEA ANGELIN proprietatea Bobocea Lenuta si Bobocea Alexandru	A1
<b>158842 / 03/06/2019</b>		
Contract De Vanzare Autentic nr. 3177, din 31/05/2201 (9, Incheiere de rectificare nr. 67/31.05.2019, Contract de vanzare autentic nr. 2795/03.11.2014);		
C128	Intabulare, drept de FOLOSINTA	A1
1) NICOLESCU GHEORGHE		
2) NICOLESCU CARMEN, supra cotei af		
<b>193972 / 05/07/2019</b>		
Somatie Nr. 252/M/ nr. 2019, din 20/06/2019;		
C129	Prezent la data de 05.07.2019, incheierea nr. :193972, in baza Somatie nr. 252/M/2019 din 20.06.2019, asupra A1 , numarul cadastral: 6101/2; + C128 : se noteaza urmarirea imobilului pentru sumele de 74.828,51 euro, 343.80 lei si 11.368,41 lei la cererea creditorului BANCA TRANSILVANIA SA privind pe debitorul PUFU MIHAI DANIEL	A1
<b>240842 / 14/08/2019</b>		
Contract De Donatie Aut Sub nr. 2012, din 01/11/2018;		
C130	Intabulare, drept de FOLOSINTA	A1
1) HAGIU RADU COSMIN, vezi C193;casatorit		
OBSERVATII: vezi C193		
<b>392600 / 09/12/2019</b>		
Contract De Vanzare Aut. nr. 5268, din 05/12/2019 (de Notar Public Amzulescu Marius; Contract de ipoteca aut. aut. 5286/05.12.2019 de Notar Public Amzulescu Marius);		

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
C131	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare: Dreptul de folosinta in CF nr 13182 Voluntari in favoarea: DOROBANTU GEORGE si DOROBANTU VERONICA ELENA asupra cotei indivize din aleea de acces 1) DOROBANTU GEORGE 2) DOROBANTU VERONICA ELENA, asupra cotei indivize din aleea de acces	A1
<b>37798 / 05/02/2020</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut. nr. 187, din 03/02/2020 (contract de ipoteca imobiliara aut. nr. 188/03.02.2020);		
C132	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:161564 LEI se inscrie dreptul de folosinta in CF nr. 13182 Voluntari in favoarea: CEANGU BOGDAN, necasatorit; se intabuleaza dreptul de ipoteca si celelalte obligatii aferente creditului asupra dreptului de folosinta, pentru suma de 161564 lei in favoarea: ING BANK N.V. AMSTERDAM , SUCURSALA BUCURESTI; 1) CEANGU BOGDAN, necasatorit	A1
<b>44600 / 11/02/2020</b>		
Proces Verbal De Sechestru Asigurator Nr. A_Emb nr. 821, din 03/02/2020;		
C133	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:6276451 LEI( SC TERRA VISION SRL) : se inscrie ipoteca legala pentru suma de 6.276.451 Lei reprezentand sechestru asigurator in favoarea: ANAF-SERVICIUL EXECUTARI SILITE CAZURI SPECIALE REGIONAL BUCURESTI; 1) ANAF-SERVICIUL EXECUTARI SILITE CAZURI SPECIALE REGIONAL BUCURESTI	A1
<b>69892 / 28/02/2020</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Cu Garantie Ipotecara Aut. nr. 272, din 27/02/2020;		
C134	Intabulare, drept de FOLOSINTA se intabuleaza dreptul de folosinta in favoarea: BARBULESCU ANDREEA-IOANA, necasatorita ; Se intabuleaza dreptul de ipoteca asupra dreptului de folosinta pentru suma de 262.900 lei si celelalte obligatii aferente creditului asupra imobilului si asupra constructiilor, imbunatatirilor, accesoriilor imobilului si amelioratiunilor aduse imobilului in favoarea: PATRIA BANK SA; Se intabuleaza dreptul de ipoteca legala a finantatorului asupra dreptului de folosinta pentru suma de 262.900 lei in favoarea: PATRIA BANK SA 1) BARBULESCU ANDREEA-IOANA, af imobilului cu nr cad 6101/1-C1-U23;necasatorita OBSERVATII: af imobilului cu nr cad 6101/1-C1-U23	A1
<b>44794 / 12/02/2020</b>		
Proces Verbal De Sechestru Asigurator Nr. A_Emb nr. 821, din 03/02/2020 (emis de Ministerul Finantelor - A. N.A.F.);		
C135	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:6276451 LEI se intabuleaza ipoteca legala reprezentand sechestru asigurator pentru suma de 6276451 Lei in favoarea: Ministerului Finantelor - A.N.A.F.; 1) MINISTERULUI FINANTELOR, - A	A1
<b>80434 / 06/03/2020</b>		
Act nr. 1, din 01/01/1950 (Proces verbal de licitatie din 03.03.2020 emis de B.E.J.Asociati Verdes Adriana Mihaela si Margulescu Ramona Maria in Dosar de executare nr. 252/M/2019);		
C136	Prezent la data de 06.03.2020, incheierea nr. :80434, in baza Proces verbal de licitatie din 03.03.2020 emis de B.E.J.Asociati Verdes Adriana Mihaela si Margulescu Ramona Maria in Dosar de executare nr. 252/M/2019, asupra A1 , numarul cadastral: 6101/2; + C128 : se noteaza procesul verbal de licitatie incheiat la data de 03.03.2020 emis de B.E.J.Asociati Verdes Adriana Mihaela si Margulescu Ramona Maria in Dosar de executare nr. 252M/2019 privind pe debitorul PUFU MIHAI DANIEL pentru cota indiviza de 22,92 mp detinuta in folosinta din NC 6101/2, in favoarea lui Frunza Robert George 1) FRUNZA ROBERT GEORGE	A1
<b>225452 / 29/07/2020</b>		
Contract De Vanzare-Cumparare Aut nr. 1401, din 29/07/2020 (/ IOSEP Cristina Mihaela; Contract de ipoteca imobiliara aut nr.		
C137	Prezent la data de 29.07.2020, incheierea nr. :225452, in baza Contract de Vanzare-Cumparare aut nr. 1401/29.07.2020/ IOSEP Cristina Mihaela; Contract de ipoteca imobiliara aut nr. 1402/29.07.2020, asupra A1 , numarul cadastral: + B1 : Dreptul de folosita asupra cotei indivize din Slea de acces in favoarea: NICA MIHAI-IONUT, necasatorit; se inscrie ipoteca pentru suma de 238291 lei, si celelalte obligatii aferente creditului; -se noteaza interdictiile de instrainare , grevare, inchiriere, dezmembrare,alipire, demolare, construire a altor imobile decat cele	A1

Înscriseri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
C137	acordul și de încheiere a unui contract de comodat, fără acordul prealabil al ING BANK în favoarea: ING BANK NV AMSTERDAM SUC BUCUREȘTI; 1) NICA MIHAI-IONUT, vezi C254;necăsătorit OBSERVATII: vezi C254	A1
<b>301186 / 24/09/2020</b>		
Act nr. 1, din 01/01/1950;		
C138	Prezent la data de 24.09.2020, încheierea nr. :301186, se respinge cererea	A1
<b>406594 / 09/12/2020</b>		
Contract De Vanzare Aut Sub nr. 6380, din 02/12/2020 (CONTRACT DE IPOTECA AUT SUB NR. 6381/02.12.2020);		
C139	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare: se transmite dr de folosinta de sub C14 ; Cu drept de folosinta în favoarea nc. 6101/1-C2-U57, în CF 13169, în favoarea: COMAN AURELIAN-MARIAN, COMAN MIHAELA, soți;	A1
<b>13976 / 14/01/2021</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut. nr. 37, din 13/01/2021 (Contract de garantare nr. P12N_644868/16.12.2020);		
C140	Intabulare, drept de FOLOSINTA Dreptul de folosinta în CF nr.13182 Voluntari; în favoarea nc.6101/1-C1-U5; proprietar LAMASANU SABIN GABRIEL, necăsătorit; Se înscrie ipoteca legala pentru suma de 305080 ron în favoarea: Statul Roman prin Ministerul Finantelor Publice, 50%; RAIFFEISEN BANK SA, 50%;	A1
<b>164442 / 15/04/2021</b>		
Act Notarial Aut nr. 553, din 14/04/2021 (emis de Constantinescu Tinca);		
C141	Intabulare, drept de FOLOSINTA Se intabuleaza dreptul de folosinta în favoarea: ZEUS CONTA SRL; 1) ZEUS CONTA SRL, vezi C212 OBSERVATII: vezi C212	A1
<b>184506 / 27/04/2021</b>		
Contract De Cesiune Aut. Sub nr. 548, din 15/04/2021;		
C142	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare: Se înscrie ipoteca în rangul și pentru suma garantata de sub C1 privind pe debitorul ce a încheiat contracte, prin stramutarea creantei garantate în urma cesionarii între BANCA COMERCIALA ROMANA SA (cedent) și TONESCU FINANCE SARL (cesionar) în favoarea: .; OBSERVATII: vezi C1	A1
<b>361531 / 12/08/2021</b>		
Act Notarial Aut nr. 558, din 14/04/2021;		
C143	Prezent la data de 12.08.2021, încheierea nr. :361531, în baza act notarial aut nr.558/14.04.2021, asupra A1 , numărul cadastral: 6101/2; + B1 : Se înscrie ipoteca asupra dreptului de folosinta, pentru suma de 305.042 RON și celelalte obligatii aferente creditului. Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, închiriere, dezmembrare, comasare, restructurare, amenajare ,construire și demolare. în favoarea: LIBRA INTERNET BANK SA; 1) LIBRA INTERNET BANK SA, vezi C210 OBSERVATII: vezi C210	A1
<b>464322 / 14/10/2021</b>		
Act Administrativ nr. 12380341, din 30/09/2021 (ANAF ADMINISTRATIA JUDETEANA A FINANTELOR PUBLICE ILFOV);		
C144	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare: 1) CF, înscris în 13053;C133;proprietatea lui OZDAL YAKUP 2) OZDAL YAKUP, proprietatea lui;C133;cetatean strain;necăsătorit OBSERVATII: C133	A1
<b>128563 / 22/03/2022</b>		
Act De Lichidare A Comunitatii Legale Si Contract De Partaj Voluntar Aut. Sub nr. 335, din 17/03/2022;		
C145	Intabulare, drept de FOLOSINTA Dreptul de folosinta în favoarea imobilului cu nr. cad. 6101/1-C1-U63 , în CF 13107 în favoarea: BUTA FLORENTINA	A1
<b>114004 / 14/03/2022</b>		
Contract De Vanzare Aut Sub nr. 309, din 11/03/2022 (Luca Marius);		

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
C146	Intabulare, drept de FOLOSINTA dreptul de folosinta in favoarea imobilului cu nr. cad. 6101/1-C1-U43 , in CF 13087 in favoarea: SPATARU CRISTINA, NECASATORITA;	A1
<b>213164 / 17/05/2022</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut Sub nr. 1056, din 16/05/2022 (Contract de ipoteca aut sub nr 1057/16.05.2022; Acord nr 80832/07.03.2022);		
C147	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare: se inscrie dreptul de folosinta in favoarea imobilului cu NC 6101/1-C2-U7 , in CF 13119, proprietatea lui Mihai Dragos Cristian 1) <b>NC</b> , imobilului cu 6101/1-C2-U7; in CF 13119 2) <b>CF</b> , in 13119; proprietatea lui Mihai Dragos Cristian 3) <b>MIHAI DRAGOS CRISTIAN</b> , proprietatea lui	A1
<b>207172 / 12/05/2022</b>		
Act Notarial Aut. nr. 3325, din 11/05/2022 (act notarial aut.nr.3326/11.05.2022);		
C148	Intabulare, drept de FOLOSINTA se inscrie dreptul de folosinta, aferenta imobilului cu numar cadastral 6101/1-C2-U32, in CF 13144 in favoarea: AL-REFAEI Wafa, necasatorit; Se inscrie dreptul de ipoteca pentru suma de 435000 Ron si celelalte obligatii aferente creditului in favoarea: BRD GROUPE SOCIETE GENERALE SA; 1) <b>AL-REFAEI Wafa</b> , necasatorit	A1
<b>342168 / 17/08/2022</b>		
Act Notarial nr. 1818, din 11/08/2022 (-Alexandru Elena Simona);		
C149	Intabulare, drept de FOLOSINTA dreptul de FOLOSINTA in CF nr 13182 Voluntari in favoarea: SIRBU TATIANA, casatorita, BUN PROPRIU; 1) <b>SIRBU TATIANA</b> , casatorita 2) <b>BUN PROPRIU</b>	A1
<b>345542 / 19/08/2022</b>		
Contract De Vanzare Aut nr. 4361, din 18/08/2022;		
C150	Intabulare, drept de FOLOSINTA se actualizeaza Cf in temeiul art.907 Cod Civil in sensul transmiterii dreptului de folosinta in scris sub C55 in favoarea Necula Marius si Necula Catalina Elena. 1) <b>NECULA MARIUS</b> 2) <b>NECULA CATALINA ELENA</b>	A1
<b>354662 / 26/08/2022</b>		
Contract De Donatie Imobiliara Aut. nr. 1121, din 25/08/2022;		
C151	Intabulare, drept de FOLOSINTA dreptul de folosinta in favoarea nc. 6101/1-C2-U68 , in CF 13180, prop. PANTUROIU ALEXANDRA, necasatorita; se inscrie dreptul de uzufruct viager in favoarea in favoarea: PANTUROIU MIRONEL, necasatorit; <i>OBSERVATII: de la B220</i>	A1
<b>234132 / 30/05/2022</b>		
Act Notarial Aut. Sub nr. 3816, din 26/05/2022 (emis de Ianachievi Andra; act notarial aut. sub nr. 3817/26.05.2022 emis de Ianachievi Andra Mihaela);		
C152	Intabulare, drept de FOLOSINTA se inscrie dreptul de folosinta, aferenta imobilului cu numar cadastral 6101/1-C2-U31 , in CF 13144 in favoarea AL REFAEI WISAM, necasatorit ; se inscrie dreptul de ipoteca petru suma de 435500 ron; si celelalte obligatii aferente creditului in favoarea BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE S.A, 1) <b>AL REFAEI WISAM</b> , vanzator C59, ipoteca B18; necasatorit <i>OBSERVATII: vanzator C59, ipoteca B18</i>	A1
<b>300173 / 15/07/2022</b>		
Contract De Vanzare Aut nr. 1074, din 14/07/2022 (Contract de garantare nr. P14_716204 din 29.06.2022 emis de FNGCIMM);		
C153	Intabulare, drept de FOLOSINTA se inscrie dreptul de folosinta asupra cotei aferente imobilului cu nc 6101/1-C2-U54, CF 13166 in favoarea lui Bucovineanu Constantin-Vladut; se inscrie ipoteca legala pentru suma de 291.235 ron STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE, 50%; BANCA TRANSILVANIA SA, 50%; 1) <b>BUCOVINEANU CONSTANTIN-VLADUT</b> , vezi C249 <i>OBSERVATII: vezi C249</i>	A1
<b>151573 / 24/04/2023</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut nr. 609, din 20/04/2023;		
C154	Intabulare, drept de FOLOSINTA se inscrie dreptul de folosinta asupra cotei parte din alea de acces la bloc aferenta apartamentului nr 16	A1

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
C154	cu cu numar cadastral 6101/1-C1-U16, proprietar OLTEANU ANDREI -necasatorit	A1
<b>205262 / 23/05/2023</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut. nr. 877, din 12/05/2023 (Declaratie aut. nr. 921/18.05.2023);		
C155	Intabulare, drept de FOLOSINTA	A1
<b>221400 / 07/06/2023</b>		
Contract De Vanzare Aut Sub nr. 1937, din 01/06/2023 (Gagiu Meda);		
C156	Intabulare, drept de FOLOSINTA	A1
	1) <b>ALKRNAZI HUSSIN</b> , Vezi C234;necasatorit <i>OBSERVATII: Vezi C234</i>	
<b>240132 / 19/06/2023</b>		
Act Notarial Contract De Schimb Imobiliar Autenticat Sub nr. 2890, din 13/06/2023 (ARON DANIEL IONEL);		
C157	Intabulare, drept de FOLOSINTADreptul de folosinta in CF nr 13182 Voluntari; in favoarea: VASILE GEORGE si VASILE IONELA, sotii;	A1
	1) <b>VASILE GEORGE</b> , de la C214 2) <b>VASILE IONELA</b> , de la C214;soti <i>OBSERVATII: de la C214</i>	
<b>231576 / 13/06/2023</b>		
Act Notarial Aut. Sub nr. 529, din 02/05/2023 (emis de bnp Finaru Lulu);		
C158	Intabulare, drept de FOLOSINTA	A1
	1) <b>CF</b> , in 13079;de la C137 <i>OBSERVATII: de la C137</i>	
<b>54729 / 09/02/2024</b>		
Act Additional Autenticat Sub nr. 492, din 08/02/2024 (de NP Gagiu Meda);		
C159	Prezent la data de 09.02.2024, incheierea nr. :54729, in baza act additional autenticat sub nr. 492 din 08.02.2024 de NP Gagiu Meda, asupra A2 , numarul cadastral: 6101/2; + C231: Se noteaza faptul ca a fost modificat contractul de vanzare autenticat sub nr. 1937/01.06.2023 de NP Gagiu Meda, act in baza caruia s-a inscris dreptul de folosinta sub C231, act additional prin care partile au hotarat prelungirea termenului de achitare a restului de pret in suma de 45.000 EUR pana la data de 14.02.2024	A1
<b>183849 / 25/04/2024</b>		
Contract De Vanzare Aut Sub nr. 324, din 25/04/2024;		
C160	Intabulare, drept de FOLOSINTADreptul de folosinta in favoarea nc . 6101/1-C1-U1 in CF nr 13182 Voluntari; in favoarea: PAUN IONEL-GEORGE si PAUN IOANA-RODICA, sotii;	A1
<b>149736 / 08/03/2024</b>		
Contract De Vanzare Aut. Sub nr. 457, din 03/04/2024 (de NP Ion Zamfirescu Remus);		
C161	Intabulare, drept de FOLOSINTACu drept de folosinta in favoarea nc. 6101/1-C1-U13, in CF 13057, proprietar GUITA EUGEN-COSTIN si ANTON ANDREEA-ELENA, sotii; Cu drept de folosinta in favoarea nc. 6101/1-C1-U13, in CF 13057, proprietar AS ROXANA-DIANA, casatorita sub regimul matrimonial al separatiei de bunuri;	A1
	<i>OBSERVATII: radiat propr. GUITA EUGEN-COSTIN; si ANTON ANDREEA-ELENA, instr. catre AS ROXANA-DIANA</i>	
<b>198429 / 13/05/2024</b>		
Contract De Vanzare Aut Sub nr. 218, din 10/05/2024 (contract de ipoteca aut sub nr. 219 din 10.05.2024);		
C162	Prezent la data de 13.05.2024, incheierea nr. :198429, in baza contract de vanzare aut sub nr. 218 din 10.05.2024, contract de ipoteca aut sub nr. 219 din 10.05.2024, asupra A1 , numarul cadastral: 6101/2; + C35 : cu drept de folosinta in favoarea imobilului cu nc 6101/1-C1-U11 in CF 13055 in favoarea: FRATIMAN ANDREI-FLORIN, FRATIMAN-GANU ELENA,sotii; Se inscrie ipoteca pentru suma de 198712 lei si celelalte obligatii aferente creditului asupra dreptului de folosinta.Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere , dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare si amenajare in favoarea: BANCA TRANSILVANIA SA;	A1
	1) <b>CF FRATIMAN ANDREI-FLORIN</b> , imobilului cu nc 6101/1-C1-U11 in 13055 in favoarea::de la C35 2) <b>FRATIMAN-GANU ELENA</b> , de la C35;soti <i>OBSERVATII: de la C35</i>	
<b>307728 / 22/07/2024</b>		

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
Act Notarial nr. 1938, din 20/07/2024 (-Cetinturk Adela);		
C163	Intabulare, drept de FOLOSINTA 1) <b>BASAL SHADE</b> , cetatean sirian;necasatorit	A1
<b>429160 / 01/10/2024</b>		
Contract De Ipoteca Aut. nr. 523, din 30/09/2024 (Notar Duta Dorin Madalin);		
C164	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:351920 LEI 1) <b>ING BANK, N</b>	A1
<b>356653 / 22/08/2024</b>		
Contract De Vanzare Aut Sub nr. 4343, din 21/08/2024;		
C165	Intabulare, drept de FOLOSINTAcu drept de folosinta in favoarea imobilului cu nc IE 111217-C2-U1 in favoarea: DUDA IONUT si DUDA ALINA MAGDALENA-soti; 1) <b>IE DUDA IONUT</b> , imobilului cu nc 111217-C2-U1 in favoarea: 2) <b>DUDA ALINA MAGDALENA-SOTI</b>	A1
<b>85255 / 24/02/2025</b>		
Certificat De Mostenitor nr. 13, din 21/02/2025 (Notar Manea Violeta Elena);		
C166	Intabulare, drept de FOLOSINTAIn temeiul art. 907 Cod Civil se actualizeaza evidentele de carte funciara si se transmite dreptul de folosinta inscris sub C41 in favoarea imobilului identificat cu numaul cadastral 6101/1-C2-U47 in favoarea: Radu Liana; 1) <b>RADU LIANA</b> , imobilului identificat cu numaul cadastral 6101/1-C2-U47 in favoarea;;vezi C49 si C245 <i>OBSERVATII: vezi C49 si C245</i>	A1
<b>119551 / 14/03/2025</b>		
Act Notarial nr. 814, din 13/03/2025 (Barladeanu Alexandru);		
C167	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:98839.25 LEISe inscrie ipoteca, asupra dreptului de folosinta, pentru suma de 98.839,25 Lei si celelalte obligatii aferente creditului precum si interdictiile de instrainare, grevare cu sarcini, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare in favoarea: BANCA COMERCIALA ROMANA SA; 1) <b>BANCA COMERCIALA ROMANA SA</b> , vezi C175 <i>OBSERVATII: vezi C175</i>	A1
<b>118647 / 13/03/2025</b>		
Act Notarial Cv nr. 5399, din 20/12/2007 (Luminita Dumitrescu, act notarial CML 105/24.11.2023 TRIFU LARISA-LUCIANA);		
C168	Intabulare, drept de FOLOSINTAse indreapta din oficiu erorile materiale in sensul de a se reactiva pozitia de sub C49 inscrisa prin incheierea nr 26223 din 21.02.2008 si pozitia de sub C41 inscrisa prin incheierea nr 26209 din 21.02.2008 radiata din eroare prin incheierea nr 85255 din 24.02.2025; se inscrie cota parte de 1/2 dreptul de folosinta in favoarea nc.6101/1-C2-U47 (IE 111217-C1-U11) in favoarea: RADU MIHAL cota de 1/8 si in favoarea: RADU LIANA cota de 3/8; <i>OBSERVATII: vezi C49; diferenta de 5/8 se regateste la C243;</i>	A1
<b>92274 / 27/02/2025</b>		
Act Notarial- nr. 754, din 26/02/2025 (NP Mardare Pop Andrea);		
C169	Intabulare, drept de FOLOSINTA <i>OBSERVATII: C38</i>	A1
<b>168604 / 09/04/2025</b>		
Act Notarial nr. 1420, din 09/04/2025 (emis de NP Crangureanu Steriana Stefania);		
C170	Intabulare, drept de FOLOSINTAse intabuleaza drept de folosinta in favoarea imobilului identificat cu nr. cadastral 111217-C2-U11 - Ap. nr. 67 (nr. cad. vechi 6101/1-C2-U67) in favoarea: BALAN MIHAELA, necasatorita <i>OBSERVATII: dr. de folos. de la C82</i>	A1
<b>153190 / 01/04/2025</b>		
Contract De Ipoteca Aut nr. 308, din 27/03/2025;		
C171	Prezent la data de 01.04.2025, incheierea nr. :153190, in baza contract de ipoteca aut nr 308/27.03.2025, asupra A2 , numarul cadastral: 6101/2; + B1 : Se inscrie dreptul de ipoteca pentru suma	A1

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
C171	de 270.916 lei și celelalte obligații aferente creditului asupra dreptului de folosință pentru cota aferentă imobilului cu nr. cad. 6101/1-C2-U54, CF 13166. Se notează interdicția de înstrăinare, grevare (incluzând orice sarcini sau transmiterea oricărui dezmembrământ al dreptului de proprietate), dezmembrare, alipire, construire, demolare în favoarea: RAIFFEISEN BANK SA; Se îndreaptă eroarea materială din cuprinsul prezentei CF în sensul că s-a omis să se radiază înscrierea de sub C109 și C127 1) RAIFFEISEN BANK SA, C226 OBSERVAȚII: C226	A1
<b>325685 / 30/07/2025</b>		
Contract De Donatie Aut. nr. 1332, din 29/07/2025;		
C172	Intabulare, drept de FOLOSINȚA în favoarea imobilului cu nr. cad. 6101/1-C2-U52 în CF 13164(111217-C2-U37) 1) BĂJA GEORGETA-DANIELA	A1
<b>364141 / 17/09/2025</b>		
Contract De Vanzare Aut. nr. 3887, din 16/09/2025;		
C173	Intabulare, drept de FOLOSINȚA asupra imobilului cu nr. cad. 6101/78 înscris în CF111531 1) PETCU DANIEL 2) PETCU DANIELA MARIANA	A1
<b>331316 / 06/08/2025</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut Sub nr. 1411, din 05/08/2025;		
C174	Intabulare, drept de FOLOSINȚA pe cota indiviză de 25,08 mp din 922 mp în favoarea nr. 111217-C2-U14 1) STEFAN VICTOR FLORIN	A1
<b>449391 / 17/12/2025</b>		
Act Notarial Aut nr. 1504, din 15/12/2025 (-Np PIPER ALEXANDRA);		
C175	Prezent la data de 17.12.2025, încheierea nr. :449391, în baza act notarial aut nr.1504/15.12.2025-Np PIPER ALEXANDRA, asupra A1, numărul cadastral: 6101/2; + B1,C204: Se înscrie ipoteca, asupra dreptului de folosință, pentru suma de 200.720,38 Lei și celelalte obligații aferente creditului; se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare (incluzând orice sarcini sau transmiterea oricărui dezmembrământ al dreptului de proprietate), dezmembrare, alipire, construire, demolare. în favoarea: RAIFFEISEN BANK SA; 1) RAIFFEISEN BANK SA, vezi C204 OBSERVAȚII: vezi C204	A1
<b>16969 / 28/01/2026</b>		
Contract De Vanzare Aut Sub nr. 1680, din 15/12/2025;		
C176	Intabulare, drept de FOLOSINȚA se transmite dreptul de folosință înscris în CF nr.13182 Voluntari în favoarea imobilului cu nr. cad. 111217-C1-U9, propr.QESHTA 'MEDICAL EMERGENCY SRL	A1
<b>379667 / 03/10/2025</b>		
Act Notarial nr. 4247, din 02/10/2025 emis de Crangureanu Steriana Stefania;		
C180	Intabulare, drept de FOLOSINȚA în favoarea NC 5677/126-C2-U15 1) PETCU MARIUS, necasatorita OBSERVAȚII: C122	A1
<b>60680 / 13/03/2026</b>		
Act Notarial nr. 358, din 13/03/2026 emis de Voronca Iris-Victoria;		
C182	Intabulare, drept de FOLOSINȚA asupra cotei aferente imobilului cu nr. cad. 6101/1-C2-U33, și asupra cotei aferente imobilului cu nr. cad. 6101/42 1) LUNGĂ MARIAN-OVIDIU, necasatorit OBSERVAȚII: C10	A1
<b>79572 / 30/03/2026</b>		
Act Notarial nr. 381, din 27/03/2026 emis de Miu Adrian Claudiu;		
C183	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:450000 RON și celelalte obligații aferente creditului 1) LIBRA INTERNET BANK S.A. OBSERVAȚII: C176	A1
C184	se notează ipoteca mobilă asupra tuturor chiriilor/arenzilor prezente	A1

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
C184	<p>și viitoare produse de imobil, precum și asupra indemnizațiilor platite în temeiul unor contracte de garantare/asigurare de orice fel cu privire la și în legătura cu imobilul</p> <p>1) LIBRA INTERNET BANK S.A.</p> <p>OBSERVATII: C176</p>	
<b>99094 / 17/04/2026</b>		
Act Administrativ nr. 1061, din 04/12/2020 emis de SECTOR 1 BUCURESTI;		
C185	<p>Se noteaza SCHIMBĂRII NUMELUI din HUIBAN ADINA-MIHAELA în POPA ADINAMIHAELA</p> <p>OBSERVATII: C32</p>	A1
<b>139887 / 29/05/2026</b>		
Hotarare Judecatoreasca nr. 6837/2026, din 21/04/2026 emis de JUDECATORIA BUFTEA; Act Administrativ nr. 150/2026/28.05.2026, din 28/05/2026 emis de DUMITRACHE BOGDAN;		
C187	<p>Se noteaza urmarirea imobilului pentru suma de 7.500.000, reprezentand debit, suma de 97.527.72, reprezentand cheltuielile de executare și suma de 489.93 reprezentand cheltuielile de executare, la cererea creditoarei BRAVACASA STUDIO S.R.L., pentru debitorul OZDAL YAKUP,</p> <p>OBSERVATII: C94</p>	A1
<b>140026 / 29/05/2026</b>		
Hotarare Judecatoreasca nr. DOS. 4583/4/2026, din 27/05/2026 emis de JUDECATORIA SECTORULUI 4 BUCURESTI; Act Administrativ nr. dos. exec. 44/2026, din 29/05/2026 emis de BEJA DUMITRACHE și DUMITRACHE;		
C188	<p>se noteaza urmarirea silita a imobilului pentru suma de 7500000 Lei reprezentand debit și sumele de 97652,72 Lei și 639,93 lei, reprezentand cheltuieli de executare silita la cererea creditoarei BRAVACASA STUDIO SRL asupra dreptului de folosinta detinut de debitorul EREMIA TUDOR</p> <p>OBSERVATII: C54</p>	A1

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
CAD: 6101/2	922	Teren intravilan situat in Voluntari, sos Stefanesti, nr 118 judetul Ilfov, ,922 mp, , provine din CF 12494

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**DETALII LINIARE IMOBIL****Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	922	-	-	-	Teren intravilan situat in Voluntari, sos Stefanesti, nr 118 judetul Ilfov, , 922 mp, , provine din CF 12494

**Date referitoare la construcții**

Pentru acest imobil exista urmatoarele cereri nesolutionate:

Nr. Crt	Nr. cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect cerere
1	142176	03-06-2026	09-06-2026	Notare
2	142500	03-06-2026	09-06-2026	Notare
3	142636	03-06-2026	09-06-2026	Notare
4	143043	03-06-2026	09-06-2026	Notare
5	144175	04-06-2026	10-06-2026	Notare
6	145462	05-06-2026	11-06-2026	Notare
7	151859	11-06-2026	17-06-2026	Notare

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa [www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare), folosind codul de verificare online disponibil în anet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

**Data și ora generării,**

29/06/2026, 14:46

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>



**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
 PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 135346 Voluntari

Cartea funciară este blocată de următoarele extrase:

Nr. / Data	Notar	Blocat până la	Înregistrări blocate
168878 / 26.06.2026	ARON DANIEL IONEL	09.07.2026 23:59: 59	Toate

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:13183

Adresa: Jud. Ilfov, UAT Voluntari

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	CAD: 6101/3	32	Teren intravilan situat in Voluntari judetul Ilfov, ,32,02 mp, ,provine din CF 12494(111219 sistata)

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>69893 / 28/02/2020</b>	
Contract De Vanzare Cumparare Cu Garantie Ipotecara Aut. nr. 272, din 27/02/2020;	
B3	Prezent la data de 28.02.2020, incheierea nr. :69893, in baza Contract de vanzare cumparare cu garantie ipotecara aut. nr. 272 din 27.02.2020, asupra A1, se noteaza interdictie de înstrainare,grevare, demolare,alipire,dezmembreare in favoarea lui: 1) PATRIA BANK SA OBSERVATII: C200
<b>13977 / 14/01/2021</b>	
Contract De Vanzare Cumparare Aut. nr. 37, din 13/01/2021 (Contract de garantare nr. P12N_644868/16.12.2020);	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE 2) RAIFFEISEN BANK SA OBSERVATII: C208
<b>44957 / 01/02/2022</b>	
Contract De Vanzare Aut Sub nr. 30, din 21/01/2022;	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MARS COMMERCIAL CENTER SRL, cu titlu de drept de cumparare in cota determinata de 1/1
<b>140655 / 15/04/2022</b>	
Act nr. pad, din 28/03/2022 (PAD/28.03.2022 - PFA Rândasu Mircea Constantin);	
B7	Prezent la data de 15.04.2022, incheierea nr. :140655, in baza PAD/28.03.2022 - PFA Rândasu Mircea Constantin, asupra A1, se noteaza repositionarea imobilului
<b>207173 / 12/05/2022</b>	
Act Notarial Aut. nr. 3325, din 11/05/2022 (act notarial aut. nr.3326/11.05.2022);	
B8	Prezent la data de 12.05.2022, incheierea nr. :207173, in baza act notarial aut. nr.3325/11.05.2022; act notarial aut. nr.3326/11.05.2022, asupra A1, Se noteaza interdictiile de instrainare, inchiriere, grevare, dezmembreare, alipire construire, demolare, restructurare, amenajare 1) BRD GROUPE SOCIETE GENERALE SA
<b>234133 / 30/05/2022</b>	

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
Act Notarial Aut. nr. 3816, din 26/05/2022 (emis de Ianachievici Andra Mihaela; act notarial aut. nr. 3817/26.05.2022 emis de Ianachievici Andra Mihaela);		
B9	Prezent la data de 30.05.2022, incheierea nr. :234133, in baza act notarial aut. nr. 3816/26.05.2022 emis de Ianachievici Andra Mihaela; act notarial aut. nr. 3817/26.05.2022 emis de Ianachievici Andra Mihaela;; asupra A1, Se noteaza interdictiile de instrainare, inchiriere, grevare, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare in favoarea BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE S.A <i>OBSERVATII: pentru C230-AL REFEFAEI WISAM</i>	A1
<b>300172 / 15/07/2022</b>		
Contract De Vanzare Cumparare nr. 1074, din 14/07/2022 (contract de garantare nr. pc14_716204 din 29.06.2022);		
B10	Prezent la data de 15.07.2022, incheierea nr. :300172, in baza contract de vanzare cumparare nr. 1074 din 14.07.2022; contract de garantare nr. pc14_716204 din 29.06.2022, asupra A1, Se noteaza interdictia de instrainare pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii si grevare cu alte sarcini pe intreaga durata a finantarii in favoarea: 1) <b>STATUL ROMÂN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b> 2) <b>BANCA TRANSILVANIA S.A</b>	A1
<b>79573 / 30/03/2026</b>		
Act Notarial nr. 381, din 27/03/2026 emis de Miu Adrian Claudiu;		
B11	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezlipire, alipire, restructurare, amenajare, construire si demolare 1) <b>LIBRA INTERNET BANK S.A.</b> <i>OBSERVATII: C176</i>	A1

## C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>196820 / 21/12/2007</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut. nr. 5449, din 21/12/2007;		
C1	Intabulare, drept de FOLOSINTACu drept de folosinta in favoarea nc. 6101/1-C2-U64, in CF 13176 , proprietatea lui BOARU LIVIU si BOARU IRINA MIHAELA;	A1
<b>9039 / 24/01/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut nr. 253, din 23/01/2008;		
C2	Intabulare, drept de FOLOSINTA 1) CF, loturilor cu nc 6101/1-C2-U59 in 13171 2) CF GHINESCU IULIAN, 6101/84 in 13264 in favoarea:	A1
<b>9047 / 24/01/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut nr. 256, din 23/01/2008;		
C3	Intabulare, drept de FOLOSINTA 1) CF, loturilor cu nc 6101/58 in 13238;nc 6101/1-C1-U62 in CF 13106 in favoarea: NECULA MARIUS 2) CF NECULA MARIUS, nc 6101/1-C1-U62 in 13106 in favoarea:	A1
<b>9053 / 24/01/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut nr. 247, din 23/01/2008;		
C4	Intabulare, drept de FOLOSINTA 1) CF TIMOFTE CATALIN, lotului cu nc 6101/1-C1-U53 in 13097 in favoarea;;necasatorit	A1
<b>7011 / 22/01/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut nr. 203, din 21/01/2008;		
C5	Intabulare, drept de FOLOSINTA 1) CF ABAGIU OLIMPIA, imobilului cu nc 6101/1-C2-U13 lin 13125 in favoarea: 2) ABAGIU MARCEL	A1
<b>7915 / 23/01/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut. nr. 209, din 22/01/2008;		
C6	Intabulare, drept de FOLOSINTACu drept de folosinta in favoarea nc. 6101/1-C1-U6 in CF 13050, proprietatea lui MIEILICA OANA MARIA, necasatorita;	A1

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>17551 / 07/02/2008</b>		
Adresa nr. 605, din 31/01/2008 (606/31.01.2008, contract de vanzare cumparare aut. nr.341/30.01.2008, contract de ipoteca aut. nr.342/30.01.2008);		
C7	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare: Cu drept de folosinta in favoarea nc. 6101/1-C2-U50 , proprietatea lui NITA SORIN si NITA ANDREEA;	A1
<b>18381 / 08/02/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut nr. 496, din 07/02/2008;		
C8	Prezent la data de 08.02.2008, incheierea nr. :18381, in baza Contract de vanzare cumparare aut nr. 496/07.02.2008; , asupra A1 + B1 se noteaza dreptul de folosinta in favoarea nc 6101/1-C1-U47 in CF 13091 in favoarea: CRET ALEXANDRU, necasatorit;	A1
1) CF CRET ALEXANDRU, nc 6101/1-C1-U47 in 13091 in favoarea:;necasatorit		
<b>19927 / 12/02/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut. nr. 549, din 11/02/2008 (contract de ipoteca aut. nr.550/11.02.2008);		
C9	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare: Cu drept de folosinta in favoarea imobilului cu n.c.6101/1-C2-U33 , in CF 13145, proprietatea TUDOSE IRINA	A1
<b>19925 / 12/02/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut. nr. 553, din 11/02/2008 (contract de ipoteca aut. nr.554/11.02.2008);		
C10	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare: Cu drept de folosinta in favoarea imobilului cu n.c.6101/1-C1-U36 , in CF 13080, proprietatea lui TOMOIOAGA MIHAELA si TOMOIOAGA DANIEL MARCIAN;	A1
<b>20868 / 13/02/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut nr. 597, din 12/02/2008;		
C11	Intabulare, drept de FOLOSINTA	A1
1) CF ROGOJANA RALUCA MIRABELA, imobilului cu nc 6101/1-C1-U59 in 13103 in favoarea:; necasatorita		
<b>20860 / 13/02/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut nr. 601, din 12/02/2008;		
C12	Intabulare, drept de FOLOSINTA	A1
1) DINEA IULIANA, imobilului cu nc 6101/1-C2-U25 in cf 13137 in favoarea:		
<b>22671 / 15/02/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut. nr. 664, din 14/02/2008;		
C13	Intabulare, drept de FOLOSINTACu drept de folosinta in favoarea nc. 6101/1-C1-U67, in CF 13111 , proprietatea lui BUZATU VIJAICA MARINELA, necasatorita;	A1
<b>22665 / 15/02/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut nr. 651, din 14/02/2008;		
C14	Prezent la data de 15.02.2008, incheierea nr. :22665, in baza Contract de vanzare cumparare aut nr. 651/14.02.2008 asupra A1 + B1 : se noteaza dreptul de folosinta in favoarea imobilului 6101/1-C1-U14 IN cf 13058 in favoarea: ROMANESCU ANDREI-AURELIAN-MIHAI	A1
1) IN ROMANESCU ANDREI-AURELIAN-MIHAI, imobilului 6101/1-C1-U14 cf 13058 favoarea:;vezi C151 OBSERVATII: vezi C151		
<b>26368 / 21/02/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut. nr. 434, din 05/02/2008 (contract de ipoteca aut. nr.435/05.02.2008);		
C15	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare: Cu drept de folosinta in favoarea nc.6101/1-C2-U52 in CF 13164, proprietatea lui BUZICA STELUTA , necasatorita;	A1
OBSERVATII: vezi C258		
<b>26361 / 21/02/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut. nr. 459, din 06/02/2008 (contract de ipoteca aut. nr.460/06.02.2008);		
C16	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare: Cu drept de folosinta in favoarea nc. 6101/1-C1-U64 in CF 13108 , proprietatea lui BOBOCEA ANGELIN si BOBOCEA LENUTA	A1
OBSERVATII: vezi C 192		
<b>20875 / 13/02/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut. nr. 5400, din 20/12/2007;		
C17	Intabulare, drept de FOLOSINTACu drept de folosinta in favoarea nc. 6101/1-C1-U57, in CF 13101, proprietatea lui SC HAMILTON IMPEX	A1

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
C17	SRL;	A1
<b>29058 / 26/02/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut. nr. 819, din 22/02/2008 (contract de ipoteca aut. nr.820/22.02.2008);		
C18	intabulare, drept de IPOTECA, Valoare: Cu drept de folosinta in favoarea nc.6101/1-C2-U1, in CF 13113, proprietar ANDREI BRINDUSA LILIANA, necasatorita;	A1
<b>29062 / 26/02/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut. nr. 817, din 22/02/2008 (contract de ipoteca aut. nr.818/22.02.2008);		
C19	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare: Cu drept de folosinta in favoarea nc. 6101/1-C2-U40, in CF 13152 , proprietar MARCU MIHAELA, necasatorita;	A1
<b>29065 / 26/02/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut. nr. 815, din 22/02/2008 (contract de ipoteca aut. nr.816/22.02.2008);		
C20	intabulare, drept de IPOTECA, Valoare: Cu drept de folosinta in favoarea nc. 6101/1-C2-U49, in CF 13161 , proprietar BULEANDRA ELIZABETA MIHAELA;	A1
<b>29055 / 26/02/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut. nr. 808, din 22/02/2008 (contract de ipoteca aut. nr.809/22.02.2008);		
C21	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare: Cu drept de folosinta in favoarea nc.6101/1-C1-U3 , in CF 13047 , proprietari RADUTA GIORGIANA RALUCA si CARSTEA RAZVAN FLORIN;	A1
<b>23500 / 18/02/2008</b>		
Adresa nr. 1133, din 01/01/2008 (1132/2008, contract de vanzare cumparare aut. nr.5403/20.12.2007);		
C22	Intabulare, drept de FOLOSINTA cu drept de folosinta in favoarea nc. 6101/1-C2-U37 , in CF 13149 , proprietar SC COSTI PAZ SRL.	A1
<b>32732 / 03/03/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut nr. 916, din 29/02/2008;		
C23	Intabulare, drept de FOLOSINTA	A1
	1) CF PLATON CORINA-VICTORIA, imobilului cu nc 6101/1-C2-U38 in 13150 in favoarea:;necasatorita	
<b>26244 / 21/02/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut nr. 5272, din 17/12/2007;		
C24	Intabulare, drept de FOLOSINTA	A1
	1) SC DANNI TRANS COM SRL CF, imobilului cu nc 6101/1-C2-U48 in favoarea: in 13160	
<b>26241 / 21/02/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut nr. 5277, din 17/12/2007;		
C25	Intabulare, drept de FOLOSINTA	A1
	1) CF PREDĂ SORIN ADRIAN, imobilului cu nc 6101/1-C2-U58 in 13170 in favoarea lui	
<b>33710 / 04/03/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut nr. 920, din 29/02/2008;		
C26	Intabulare, drept de FOLOSINTA	A1
	1) CF VATAFU FLORINA, imobilului cu nc 6101/1-C2-U6 in 13118 in favoarea:;necasatorita	
<b>36482 / 07/03/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut nr. 1035, din 06/03/2008;		
C27	Intabulare, drept de FOLOSINTA	A1
	1) CF RADU ELISABETA MARILENA, imobilului cu nc 6101/1-C1-U12 in 13056 in favoarea	
<b>35560 / 06/03/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut. nr. 1015, din 05/03/2008 (contract de ipoteca aut. nr.1016/05.03.2008);		
C28	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare: Cu drept de folosinta in favoarea: nc. 6101/1-C1-U38, in CF 13082 , proprietari MAIOR OVIDIU si MAIOR ANCA MARIA	A1
<b>35558 / 06/03/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut. nr. 1017, din 05/03/2008 (contract de ipoteca aut. nr.1018/05.03.2008);		
C29	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare: Cu drept de folosinta in favoarea nc.6101/1-C1-U24, in CF 13068 , proprietar HUIBAN ADINA MIHAELA, necasatorita;	A1

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>38018 / 11/03/2008</b>		
; Contract De Vanzare Cumparare Cu Garantie Reala Imobiliara Aut nr. 1095, din 10/03/2008;		
C30	Intabulare, drept de FOLOSINTA	A1
	1) CF, imobileleor cu nc 6101/1-C1-U42 in 13086;nc 6101/1-C1-U30 in CF 13074 in favoarea: NAGIT MIHAI	
	2) CF NAGIT MIHAI, nc 6101/1-C1-U30 in 13074 in favoarea:	
<b>39140 / 12/03/2008</b>		
Contract De Ipoteca Aut. nr. 430, din 05/02/2008 (contract de vanzare cumparare aut. nr.429/05.02.2008);		
C31	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare: Cu drept de folosinta in favoarea nc. 6101/1-C2-U53, in CF 13165 , proprietar PAPUC ALINA ANDREEA, necasatorita;	A1
<b>26209 / 21/02/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut. nr. 5392, din 20/12/2007;		
C32	Intabulare, drept de FOLOSINTACu drept de folosinta in favoarea nc. 6101/1-C1-U45 , in CF 13089, proprietar RADU LIANA	A1
<b>26246 / 21/02/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut. nr. 5273, din 17/12/2007;		
C33	Intabulare, drept de FOLOSINTACu drept de folosinta in favoarea nc. 6101/1-C2-U8, in CF 13120 SC A.M.G.STUDIO GYM SRL	A1
<b>26214 / 21/02/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut. nr. 5316, din 18/12/2007;		
C34	Intabulare, drept de FOLOSINTACu drept de folosinta in favoarea nc. 6101/1-C2-U19 in CF 13131 , proprietar NITA STEFANIA RALUCA	A1
<b>26218 / 21/02/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut. nr. 5308, din 18/12/2007;		
C35	Intabulare, drept de FOLOSINTACu drept de folosinta in favoarea nc. 6101/1-C2-U16 , in CF 13128, proprietari LEON DAN si LEON MARIA;	A1
<b>45894 / 21/03/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut. nr. 1340, din 20/03/2008;		
C36	Intabulare, drept de FOLOSINTACu drept de folosinta in favoarea nc. 6101/1-C2-U41 , in CF 13153, proprietar CONSTANTIN ELISABETA COSTINA.	A1
<b>45878 / 21/03/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut. nr. 1342, din 20/03/2008;		
C37	Intabulare, drept de FOLOSINTACu drept de folosinta in favoarea nc. 6101/1-C1-U2 , in CF 13046 , proprietatea lui MIHAI ALINA DANIELA si HAGIU RADU COSMIN;	A1
<b>49995 / 27/03/2008</b>		
Acord Banca nr. 189, din 01/01/2008 (Contract de vanzare cumparare aut nr.1426/26.03.2008; Contract de ipoteca aut nr. 1427/26.03.2008);		
C38	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:	A1
<b>49988 / 27/03/2008</b>		
; Contract De Vanzare Cumparare Aut nr. 1096, din 10/03/2008;		
C39	Intabulare, drept de FOLOSINTA	A1
	1) CF, limobilului cu numarul cadastral: 6101/1-C1-U58 in 13102;vezi inch 345545/2022	
	OBSERVATII: vezi inch 345545/2022	
<b>44943 / 20/03/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut. nr. 1192, din 12/03/2008;		
C40	Intabulare, drept de FOLOSINTACu drept de folosinta in favoarea nc. 6101/1-C1-U55, in CF 13099 , proprietar STANCUTA VIRGIL MADALIN si STANCUTA MADALINA;	A1
<b>44939 / 20/03/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut. nr. 1188, din 12/03/2008;		
C41	Intabulare, drept de FOLOSINTACu drept de folosinta in favoarea nc 6101/1-C1-U46, in CF 13090 , proprietar MOLDOVAN ANDREEA LAVINIA si MOLDOVAN CRISTINA MIHAELA;	A1
	1) CF, in 13090;proprietar MOLDOVAN ANDREEA LAVINIA	
	2) MOLDOVAN ANDREEA LAVINIA, proprietar	
	3) MOLDOVAN CRISTINA MIHAELA	

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>52257 / 01/04/2008</b>		
Cvc Aut nr. 1516, din 31/03/2008;		
C42	Intabulare, drept de FOLOSINTA	A1
	1) CF ZAVATE FANICA-LUCIAN, imobilului numarul cadastral: 6101/1-C2-U5 in 13117 in favoarea:	
<b>44945 / 20/03/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut. nr. 1194, din 12/03/2008;		
C43	Intabulare, drept de FOLOSINTACu drept de folosinta in favoarea nc. 6101/1-C1-U49 STANCUTA MIHAI si STANCUTA MARIA;	A1
<b>58538 / 11/04/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut. nr. 1622, din 10/04/2008;		
C44	Intabulare, drept de FOLOSINTACu drept de folosinta in favoarea nc. 6101/1-C1-U15, in CF 13059 , proprietar IOAN RALUCA NICOLETA.	A1
<b>58531 / 11/04/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut. nr. 1626, din 10/04/2008;		
C45	Intabulare, drept de FOLOSINTACu drept de folosinta in favoarea nc. 6101/1-C2-U24 , in CF 13136 , proprietar EDU ALEXANDRA NICOLETA.	A1
<b>64056 / 18/04/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut. nr. 1743, din 17/04/2008;		
C46	Intabulare, drept de FOLOSINTACu drept de folosinta in favoarea nc. 6101/1-C1-U23 , in CF 13067 , proprietatea lui GABOR RAUL JOHANN, necasatorit;	A1
<b>64064 / 18/04/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut. nr. 1725, din 16/04/2008;		
C47	Intabulare, drept de FOLOSINTACu drept de folosinta in favoarea nc. 6101/1-C1-U50, in CF 13094, proprietar IFTIME IOANA ADELINA, necasatorita;	A1
<b>65078 / 21/04/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut. nr. 1758, din 17/04/2008;		
C48	Intabulare, drept de FOLOSINTACu drept de folosinta in favoarea: nc. 6101/1-C1-U54, in CF 13098 , proprietar NECULA ELENA EVELINA, necasatorita;	A1
<b>65067 / 21/04/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut. nr. 1723, din 16/04/2008 (contract de ipoteca aut. nr.1724/16.04.2008);		
C49	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare: Cu drept de folosinta in favoarea: nc. 6101/1-C2-U23 , in CF 13135, proprietar STOIAN GEORGE IUSTINIAN, necasatorit;	A1
	OBSERVATII: C250	
<b>66084 / 22/04/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut. nr. 1806, din 18/04/2008;		
C50	Intabulare, drept de FOLOSINTACu drept de folosinta in favoarea: nc. 6101/1-C1-U26, in CF nc. 13070 VOICU OVIDIU FLORIN si VOICU DENISA;	A1
<b>66077 / 22/04/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut. nr. 1803, din 18/04/2008;		
C51	Intabulare, drept de FOLOSINTACu drept de folosinta in favoarea: nc. 6101/1-C2-U56 , in CF 13168 , proprietar ALEXANDRESCU MARIAN VALERIU si ALEXANDRESCU SIGRID RALUCA	A1
<b>59660 / 14/04/2008</b>		
Acord Banca , Contract De Vanzare Cumparare Aut nr. 1497, din 28/03/2008;		
C52	Intabulare, drept de FOLOSINTA	A1 / C.184
	1) CF EREMIJA TUDOR, nc 6101/1-C2-U35 in 13147 in favoarea:	
<b>67017 / 23/04/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut. nr. 1846, din 22/04/2008;		
C53	Intabulare, drept de FOLOSINTACu drept de folosinta in favoarea: nc. 6101/1-C2-U10, in CF 13122 , proprietar ONISOARA NARCIS si ONISOARA MIRELA;	A1
	OBSERVATII: vezi incheiere nr. 101260/2012 - C144	
<b>67836 / 24/04/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut. nr. 1882, din 23/04/2008;		

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
C54	Intabulare, drept de FOLOSINTACu drept de folosinta in favoarea nc. 6101/1-C2-U26 in CF 13138 , proprietar TRANDAFIR SORINELA ALINA, necasatorita.	A1
<b>73047 / 09/05/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut. nr. 2023, din 08/05/2008;		
C55	Intabulare, drept de FOLOSINTACu drept de folosinta in favoarea nc. 6101/1-C2-U44 in CF 13156, propr. MOTOC LUIZA.	A1
<b>80417 / 21/05/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut. nr. 2220, din 19/05/2008;		
C56	Intabulare, drept de FOLOSINTACu drept de folosinta in favoarea nc. 6101/1-C1-U31 in CF 13075, proprietatea lui MARCU DIANA MARIA si MARCU HORATIU;	A1
<b>85912 / 29/05/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut. nr. 1337, din 19/03/2008;		
C57	Intabulare, drept de FOLOSINTACu drept de folosinta in favoarea nc. 6101/1-C2-U46 in CF 13158 , proprietar SC C.I.R.LINE SRL	A1
<b>85919 / 29/05/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut. nr. 784, din 20/02/2008;		
C58	Intabulare, drept de FOLOSINTACu drept de folosinta in favoarea nc ; 6101/1-C2-U21 in CF 13133 , proprietar SC OVERLAND SRL	A1
<b>85925 / 29/05/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut. nr. 1345, din 20/03/2008;		
C59	Intabulare, drept de FOLOSINTACu drept de folosinta in favoarea nc. 6101/1-C1-U41 in CF 13085 , proprietar GUGIU IOAN si GUGIU MARILENA;	A1
<b>85941 / 29/05/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut. nr. 1797, din 18/04/2008;		
C60	Intabulare, drept de FOLOSINTACu drept de folosinta in favoarea nc. 6101/1-C1-U32, in CF 13076 , proprietar AMAR MARSEL HANA, necasatorita;	A1
<b>85954 / 29/05/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut. nr. 777, din 20/02/2008;		
C61	Intabulare, drept de FOLOSINTACu drept de folosinta in favoarea nc. 6101/1-C2-U12 , in CF 13124 ,proprietar EDU NICULAE si EDU IOANA;	A1
<b>85950 / 29/05/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut. nr. 2153, din 15/05/2008;		
C62	Intabulare, drept de FOLOSINTACu drept de folosinta in favoarea nc. 6101/1-C2-U51 , in CF 13163 , proprietar GHITA NICULAE ,GHITA ANA;	A1
<b>85975 / 29/05/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut. nr. 1605, din 09/04/2008;		
C63	Intabulare, drept de FOLOSINTACu drept de folosinta in favoarea nc. 6101/1-C1-U51 , in CF 13095, proprietar DRAGHICI DANA GEORGETA. 1) CF, in 13095;proprietar DRAGHICI DANA GEORGETA 2) DRAGHICI DANA GEORGETA, proprietar	A1
<b>85984 / 29/05/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut. nr. 798, din 21/02/2008;		
C64	Intabulare, drept de FOLOSINTACu drept de folosinta in favoarea nc. 6101/1-C2-U14 , in CF 13126 ,proprietatea lui VELICHI ALEXANDRINA, necasatorita;	A1
<b>85854 / 29/05/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut. nr. 1500, din 28/03/2008;		
C65	Intabulare, drept de FOLOSINTACu drept de folosinta in favoarea nc. 6101/1-C1-U48 in CF 13092, proprietar IONITA PETRE si IONITA MARIA;	A1
<b>85882 / 29/05/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut. nr. 925, din 29/02/2008;		
C66	Intabulare, drept de FOLOSINTACu drept de folosinta in favoarea nc. 6101/1-C2-U20 , in CF 13132, proprietar CORBAN SLAV si CORBAN NUTICA;	A1
<b>85860 / 29/05/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut. nr. 1499, din 28/03/2008;		

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
C67	Intabulare, drept de FOLOSINTACu drept de folosinta in favoarea nc. 6101/1-C1-U61 in CF 13105 , proprietar PRODESCU GHEORGHE, necasatorit;	A1
<b>85890 / 29/05/2008</b>		
Contract Vanzare-Cumparare nr. 923, din 29/02/2008;		
C68	Intabulare, drept de FOLOSINTACu drept de folosinta in favoarea nc. 6101/1-C2-U17 , in CF 13129 , proprietar PETRACHE PAULINA; PETRACHE ION;	A1
<i>OBSERVATII: succesiune cota de 1/2 apartinand lui Petrache Paulina la C189</i>		
<b>85866 / 29/05/2008</b>		
Contract Vanzare-Cumparare nr. 1795, din 18/04/2008;		
C69	Intabulare, drept de FOLOSINTACu drept de folosinta in favoarea nc. 6101/1-C2-U22; 6101/15 , in CF 13134, 13195 , proprietar AMAR ORTAL,	A1
<b>85928 / 29/05/2008</b>		
Contract Vanzare-Cumparare nr. 1794, din 18/04/2008;		
C70	Intabulare, drept de FOLOSINTACu drept de folosinta in favoarea nc. 6101/1-C2-U28; 6101/32, in CF 13140, 13212 , proprietar AMAR TAMIR	A1
<b>85936 / 29/05/2008</b>		
Contract Vanzare-Cumparare nr. 1796, din 18/04/2008;		
C71	Intabulare, drept de FOLOSINTACu drept de folosinta in favoarea nc. 6101/1-C2-U60; 6101/85 in CF 13172, 13265 , prorrietar AMAR SHLOMO, necasatorit;	A1
<b>89359 / 04/06/2008</b>		
Contract Vanzare-Cumparare nr. 2320, din 27/05/2008;		
C72	Intabulare, drept de FOLOSINTACu drept de folosinta in favoarea nc. 6101/1-C1-U18, in CF 13062 , proprietar DOYLE METHENY FAMILY TRUST;	A1
<b>89355 / 04/06/2008</b>		
Contract Vanzare-Cumparare nr. 2321, din 27/05/2008;		
C73	Intabulare, drept de FOLOSINTACu drept de folosinta in favoarea nc. 6101/1-C1-U21 in CF 13065, proprietar DOYLE METHENY FAMILY TRUST;	A1
<b>89351 / 04/06/2008</b>		
Contract Vanzare-Cumparare nr. 2330, din 28/05/2008;		
C74	Intabulare, drept de FOLOSINTACu drept de folosinta in favoarea nc. 6101/1-C2-U54; 6101/42; , in CF 13166, 13222, proprietar IVASCU ELVIRA, necasatorita;	A1
<b>95535 / 13/06/2008</b>		
Contract Vanzare-Cumparare nr. 2568, din 12/06/2008;		
C75	Intabulare, drept de FOLOSINTACu drept de folosinta in favoarea nc. 6101/1-C1-U40 , in CF 13084 GAINAR OTILIA ALINA, necasatorita	A1
<b>91153 / 06/06/2008</b>		
Contract Vanzare-Cumparare nr. 2361, din 30/05/2008;		
C76	Intabulare, drept de FOLOSINTACu drept de folosinta in favoarea nc. 6101/1-C2-U68 , in CF 13180 , proprietar PANTUROIU MIRONEL, PANTUROIU FLORENTINA	A1
<b>91164 / 06/06/2008</b>		
Contract Vanzare-Cumparare nr. 2319, din 27/05/2008;		
C77	Intabulare, drept de FOLOSINTACu drept de folosinta in favoarea nc. 6101/1-C1-U22, in CF 13066 , proprietar DOYLE METHENY FAMILY TRUST;	A1
<b>91175 / 06/06/2008</b>		
Contract Vanzare-Cumparare nr. 2317, din 27/05/2008;		
C78	Intabulare, drept de FOLOSINTACu drept de folosinta in favoarea nc. 6101/1-C1-U19 , in CF 13063 , proprietar DOYLE METHENY FAMILY TRUST;	A1
<b>91171 / 06/06/2008</b>		
Contract Vanzare-Cumparare nr. 2318, din 27/05/2008;		
C79	Intabulare, drept de FOLOSINTACu drept de folosinta in favoarea nc. 6101/1-C1-U20, in CF 13064 , proprietar DOYLE METHENY FAMILY	A1

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
C79	TRUST;	A1
<b>103055 / 26/06/2008</b>		
Contract Vanzare-Cumparare nr. 2753, din 25/06/2008;		
C80	Intabulare, drept de FOLOSINTACu drept de folosinta in favoarea nc. 6101/1-C1-U44 , in CF 13088 , proprietar NICOLA DUMITRU RAZVAN si NICOLA ADINA COSTINA;	A1
<b>110868 / 10/07/2008</b>		
Contract Vanzare-Cumparare nr. 2890, din 03/07/2008;		
C81	Intabulare, drept de FOLOSINTA	A1
1) CF CACINA MARGARETA, numarul cadastral: 6101/1-C2-U18 in 13130 in favoarea;;necasatorita		
<b>110866 / 10/07/2008</b>		
Contract Vanzare-Cumparare nr. 2564, din 12/07/2008;		
C82	Intabulare, drept de FOLOSINTA	A1
1) CF CIREASA FLORIAN, numarul cadastral: 6101/1-C2-U4 in 13116 proprietatea		
<b>116374 / 21/07/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut nr. 3111, din 18/07/2008;		
C83	Intabulare, drept de FOLOSINTA	A1
1) CF BUTNARIU ANTOANELA-BEATRICE, numarul cadastral: 6101/1-C1-U66 in 13110 proprietatea;; necasatorita		
<b>119300 / 25/07/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut nr. 3174, din 24/07/2008;		
C84	Intabulare, drept de FOLOSINTA	A1
1) ROMANITAN BOGDAN-CLAUDIU, imobilului cu numarul cadastral: 6101/1-C2-U66 in favoarea;;a se vedea incheirea nr. 236146/2016 OBSERVATII: a se vedea incheirea nr. 236146/2016		
<b>119307 / 25/07/2008</b>		
Contract Vanzare-Cumparare Aut nr. 3077, din 16/07/2008;		
C85	Intabulare, drept de FOLOSINTA	A1
1) CF, imobilului cu nc 6101/1-C1-7 in 13051;proprietatea PANDURU DESPINA 2) PANDURU DESPINA, proprietatea		
<b>136110 / 28/08/2008</b>		
Contract Vanzare-Cumparare Aut. nr. 1326, din 27/08/2008;		
C86	Intabulare, drept de FOLOSINTACu drept de folosinta in favoarea nc. 6101/1-C2-U3 , in CF 13115 , proprietatea lui DRAGAN ANCA ELENA si DRAGAN GEORGE VICTOR;	A1
<b>147670 / 19/09/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut. nr. 3759, din 18/09/2008;		
C87	Intabulare, drept de FOLOSINTACu drept de folosinta in favoarea nc. 6101/1-C1-U28 , in CF 13072 si 6101/66 in CF 13246 , proprietar PUFU MIHAI DANIEL, necasatorit	A1
<b>149223 / 23/09/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut nr. 3773, din 18/09/2008;		
C88	Intabulare, drept de FOLOSINTA	A1
1) CF STEFAN VLAICU, imobilului cu numarul cadastral: 6101/1-C1-U25 in 13069 in favoarea:		
<b>150703 / 25/09/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut nr. 3779, din 18/09/2008;		
C89	Intabulare, drept de FOLOSINTA	A1
1) IUORAS DANIEL CF, nc 6101/1-C1-U29 proprietatea lui cetatean strain in 13073		
<b>150698 / 25/09/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut nr. 3780, din 18/09/2008;		
C90	Intabulare, drept de FOLOSINTA	A1
1) IUORAS DANIEL CF, nc 6101/1-C1-U34 proprietatea lui cetatean strain in 13078		
<b>170175 / 30/10/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut nr. 1621, din 16/10/2008 (Incheiere de rectificare nr. 9918/20.10.2008;		

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
Act aditional la CVC aut nr. 1621/2008, autentificat sub nr. 1661/28.10.2008);		
C91	Intabulare, drept de FOLOSINTA	A1 / C.186
	1) <b>CF OZDAL YAKUP</b> , numarul cadastral: 6101/1-C1-U9 in 13053 in favoarea:;vezi inch.464325/2021; cetatean strain;necasatorit <i>OBSERVATII: vezi inch.464325/2021</i>	
<b>187791 / 09/12/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut nr. 477, din 06/12/2008;		
C92	Intabulare, drept de FOLOSINTA	A1
	1) <b>CF AVRAM LAURENTIU</b> , imobilului cu nc numarul cadastral: 6101/1-C2-U9 intabulat in 13121 in favoarea; 2) <b>AVRAM GINA</b> , sotii	
<b>187793 / 09/12/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut nr. 4773, din 08/12/2008 (Adresa-acord banca nr. 9339/2008, 93391/2008);		
C93	Intabulare, drept de FOLOSINTA	A1
	1) <b>CF</b> , imobilelor cu numarul cadastral: 6101/1-C1-U68 in 13112	
<b>14548 / 09/02/2010</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut. nr. 91, din 04/02/2010;		
C94	Intabulare, drept de FOLOSINTACu drept de folosinta in favoarea nc. 6101/1-C1-U35, in CF 13079 , proprietar DOCHIA ANUTA, DOCHIA ANDREI VICTOR;	A1
<b>27718 / 12/03/2010</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut. nr. 786, din 10/03/2010;		
C95	Intabulare, drept de FOLOSINTACu drept de folosinta asupra nc.6101/1 in CF 13181, nc.6101/2 in CF 13182, nc.6101/3 in CF 13183, si nc. 6101/4 in CF 13184 in favoarea: PAUN MIHAI-GABRIEL; in favoarea: PAUN MIHAELA-SOTI-;	A1
	1) <b>PAUN MIHAI-GABRIEL</b>	
<b>46505 / 27/04/2010</b>		
Contract De Vanzare-Cumparare Aut. Sub nr. 788, din 10/03/2010;		
C96	Intabulare, drept de FOLOSINTASe inscrie dreptul de folosinta in favoarea imobilului cu n.c.6101/1-C1-U56 , in CF 13100 in favoarea: Paun Adrian; Paun Elisabeta-Oana-sotii;	A1
<b>132402 / 04/11/2010</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut. nr. 2348, din 03/11/2010;		
C97	Intabulare, drept de FOLOSINTACu drept de folosinta in favoarea , numarul cadastral: 6101/77 in CF 13257 in favoarea: Petcu Daniel si Petcu Daniela- Mariana	A1
	1) <b>CF PETCU DANIEL</b> , numarul cadastral: 6101/77 in 13257 in favoarea: 2) <b>PETCU DANIELA- MARIANA</b> , Daniela-	
<b>25188 / 20/02/2012</b>		
Contract De Comodat Aut Sub nr. 171, din 24/02/2012;		
C98	Prezent la data de 20.02.2012, incheierea nr. :25188, in baza contract de comodat aut sub nr. 171/24.02.2012, asupra A1 , numarul cadastral: 6101/3; + B1 : Se noteaza dreptul de folosinta in baza contractului de comodat asupra cotei parti indivize din imobil in favoarea: KAMALI SEYED ALI , cetatean iranian; VISAN (casatorita KAMALI) MADALINA, SOTI ;	A1
	1) <b>KAMALI SEYED ALI</b> , cetatean iranian	
<b>101260 / 16/07/2012</b>		
Contract De Vanzare Cu Plata Pretului In Rate Si Rezerva Proprietatii Aut Sub nr. 1019, din 13/07/2012;		
C99	Intabulare, drept de FOLOSINTASe inscrie provizoriu transferul dreptului de folosinta constituit in favoarea nc. 6101/1-C2-U10, in scris in CF 13122 de la proprietarii ONISOARA NARCIS si ONISOARA MIRELA la MALEKSHAHIYAN TUDORITA LIZUCA si MALEKSHAHIYAN KHOSRO pana la achitarea intergrala a pretului .	A1
	<i>OBSERVATII: vezi incheierea 148263/2013</i>	
<b>184137 / 11/12/2012</b>		
Contract De Vanzare Autentificat Sub nr. 1175, din 07/12/2012;		
C100	Intabulare, drept de FOLOSINTA4 : Se inscrie dreptul de folosinta in favoarea: LAZARESCU MIHAI; in favoarea: LAZARESCU IRENE	A1

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
C100	CATALINA, soti; <b>LAZARESCU MIHAI</b> , La data de 16.04.2013 - inch nr 56395/15.04.2013 - Se noteaza cererea de 1) reexaminare formulata de PricewaterhouseCoopers Business Recovery Services IPURL impotriva incheierii nr 184137/2012 <i>OBSERVATII: La data de 16.04.2013 - inch nr 56395/15.04.2013 - Se noteaza cererea de reexaminare formulata de PricewaterhouseCoopers Business Recovery Services IPURL impotriva incheierii nr 184137/2012</i>	A1
<b>183631 / 05/12/2012</b>		
Contract De Partaj Voluntar Aut nr. 3199, din 10/12/2012;		
C101	Intabulare, drept de FOLOSINTA4 :Cu drept de folosinta in favoarea nc.6101/1-C2-U2 , in CF 13114, proprietar DUMITRESCU CATALIN, DIVORTAT	A1
<b>56395 / 15/04/2013</b>		
Act nr. 1, din 01/01/1950;		
C102	Prezent la data de 15.04.2013, incheierea nr. :56395, In temeiul art. 30 si art. 31 alin. 2 din Legea nr. 7/1996 a cadastrului si publicitatii imobiliare, republicata, se respinge cererea de reexaminare formulata de petenta SC PRICEWATERHOUSECOOPERS BUSINESS RECOVERY SERVICES IPURL, in calitate de lichidator judiciar al debitoarei SC Terra Vision SRL, impotriva incheierii de carte funciara nr. 184137/2012.	A1
<b>129774 / 20/08/2013</b>		
Adresa Din Dosar De Executare nr. 74, din 01/01/2013 (din data de 18.07.2013, incheierea nr 1400/21. 03.2013 din dosar nr 3777/94/2013);		
C103	Prezent la data de 20.08.2013, incheierea nr. :129774, in baza adresa din dosar de executare nr 74/2013 din data de 18.07.2013, incheierea nr 1400/21.03.2013 din dosar nr 3777/94/2013 , asupra A1 , numarul cadastral: 6101/3; + B1 : Se noteaza urmarirea imobilului asupra dreptului de folosinta a debitoarei Guguianu Valentina pentru suma de 141301,32 euro reprezentand credit, dobanzi, comisioane si alte speze, debit ce se va actualiza pana la momentul reactualizarii dreptului recunoscut prin titlul executoriu plus cheltuieli de executare, pentru care se face urmarirea, la cererea creditoarei SC Banca Comerciala Romana SA.	A1
<b>129788 / 20/08/2013</b>		
Somatie Din 18.07.2013- Dosar Executare nr. 76, din 01/01/2013 (Incheierea nr. 1600 emisa de Judecatoria Buftea- Dosar nr. 3776/94/2013);		
C104	Prezent la data de 20.08.2013, incheierea nr. :129788, in baza Somatie din 18.07.2013- Dosar executare nr. 76/2013; Incheierea nr. 1600 emisa de Judecatoria Buftea- Dosar nr. 3776/94/2013 , asupra A1 , numarul cadastral: 6101/3; + C17 : Se noteaza urmarirea imobilului asupra dreptului de folosinta a debitorilor ROMANITAN BOGDAN CLAUDIU si ROMANITAN HORTENZIA IBOLYA , pentru suma de 242.789,03 euro reprezentand credit, dobanzi, comisioane si alte speze, debit ce se va actualiza pana la momentul reactualizarii dreptului recunoscut prin titlul executoriu plus cheltuieli de executare, pentru care se face urmarirea, la cererea creditorului BCR SA. prin BEJ SAMOILA LILIANA MINODORA,	A1
<b>148263 / 18/09/2013</b>		
Declaratie Aut nr. 2001, din 17/09/2013;		
C105	Intabulare, drept de FOLOSINTASe inscrie definitiv dreptul de folosinta constituit asupra cotei parti din terenul in suprafata de 32,02 mp , aferea apartamentului nr 10 identificat cu nr cadastral 6101/1-C2- U10 in favoarea sotilor Malekshahiyen Tudorita Luiza si Malekshahiyen Khosro ; 1) MALEKSHAHIYAN TUDORITA LUIZA, vezi incheierea 158829/2013-vezi C245 2) MALEKSHAHIYAN KHOSRO, vezi incheierea 158829/2013-vezi C245 <i>OBSERVATII: vezi incheierea 158829/2013-vezi C245</i>	A1
<b>158829 / 04/10/2013</b>		
Act nr. 1, din 01/01/1950 (Cerere);		
C106	Intabulare, drept de FOLOSINTAIn temeiul art 913 Cod civil se indreapta eroarea din cuprinsul incheierii nr 148263/18.09.2013, in sensul ca prenumele beneficiarei dreptului de folosinta este Lizuca si nu Luiza cum eronat a fost inscris .	A1
<b>200168 / 16/10/2014</b>		
Certificat Din Dosar Nr. 34024/ nr. 3, din 01/01/2014 (- EMITENT TRIBUNALUL BUCURESTI - SECTIA A VII A CIVILA);		

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
C107	Prezent la data de 16.10.2014, incheierea nr. :200168, in baza CERTIFICAT DIN DOSAR NR. 34024/3/2014 - EMITENT TRIBUNALUL BUCURESTI - SECTIA A VII A CIVILA , asupra A1 , numarul cadastral: + B1 - 4 : Se noteaza litigiul avand ca obiect actiunea formulata de reclamanta Thomas Simona in contradictoriu cu paratii Thomas Daniel, Sc Terra Vision Srl prin lichidator judiciar Pric Ewaterhousecoopers Business Recovery Service Ipurl si BCR - Suc. Sec. 3 Bucuresti prin care se constata nulitatea absoluta a actului de dezmembrare aut. nr. 1217/18.05.2006	A1
<b>215161 / 04/11/2014</b>		
Contract De Vanzare Aut.Sub nr. 2795, din 03/11/2014;		
C108	Intabulare, drept de FOLOSINTA inscrie dreptul de folosinta asupra cotei indivize aferente apartamentului cu nr. cad. 6101/1-C2-U9	A1
<b>27740 / 10/02/2015</b>		
Certificat De Mostenitor nr. 67, din 01/01/2014;		
C109	Intabulare, drept de FOLOSINTA se transmite dreptul de folosinta asupra cotei indivize aferente apartamentului cu nr. cad. 6101/1-C2-U3 in scris prin incheierea nr. 136110/2008 prin certificatul de mostenitor nr. 67/2014 privind pe mostenitorii nr. DRAGAN ANCA ELENA si DRAGAN ANDREI	A1
<b>8625 / 25/01/2016</b>		
Contractului De Vanzare Cumparare Aut Sub nr. 788, din 10/03/2010 (debitorii ipotecari , PAUN ADRIAN SI PAUN ELISABETA OANA , dobandesc doar drept de folisinta);		
C110	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:	A1
<b>16141 / 26/01/2016</b>		
Contract De Vanzare nr. 90, din 22/01/2016;		
C111	Intabulare, drept de FOLOSINTA dreptul de folosinta in CF nr 13183 Voluntari in favoarea: Ivanovici Horia Claudiu 1) IVANOVICI HORIA CLAUDIU	A1
<b>29371 / 10/02/2016</b>		
Act nr. 1, din 01/01/1950 (cerere);		
C112	Intabulare, drept de FOLOSINTA se indreapta eroarea materiala din cuprinsul Incheierii 16141/2016 in sensul ca dreptul de folosinta se inscrie in favoarea in favoarea: Ivanovici Horia Claudiu; 1) IVANOVICI HORIA CLAUDIU, in favoarea:	A1
<b>181811 / 20/07/2016</b>		
Contract De Dare In Plata Aut. nr. 678, din 19/07/2016;		
C113	Intabulare, drept de FOLOSINTA cu drept de folosinta asupra terenului in cota indivize aferenta ap. cu nr. cad. 6101/1-C2-U42 in CF 13154, in favoarea BANCA COMERCIALA ROMANA SA 1) BANCA COMERCIALA ROMANA SA	A1
<b>236146 / 21/09/2016</b>		
Act De Adjudecare Emis In Data De 22.04.2016 Din Dosar nr. 76, din 01/01/2013 (- EMITENT BEJ - SAMOILA LILIANA MINODORA);		
C114	Intabulare, drept de FOLOSINTA 1) VASII MIHAI 2) VASII CATALINA, - soti	A1
<b>313967 / 15/12/2016</b>		
Act De Adjudecare nr. 886, din 26/06/2012 (PROCES VERBAL NR. 886/17.10.2016);		
C115	Intabulare, drept de FOLOSINTA se transmite dreptul de folosinta in favoarea numarul cadastral: 6101/1-C2-U61, proprietar SC SUPORT COLECT SRL 1) SC SUPORT COLECT SRL, proprietar	A1
<b>21477 / 02/02/2017</b>		
Act De Partaj Voluntar Aut. nr. 357, din 31/01/2017;		
C116	Intabulare, drept de FOLOSINTA cu drept de folosinta in favoarea nc. 6101/1-C2-U27 in favoarea: MARINESCU MIHAIL - AURELIAN; OBSERVATII: c 21	A1
<b>16748 / 08/02/2017</b>		
Act De Adjudecare In Dosar nr. 74, din 01/01/2013 (din 19.01.2017);		
C117	Intabulare, drept de FOLOSINTA	A1

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
1) HAGIU PETRICA, - necasatorita; VEZI INCHEIERE NR. 175944/2017 LA C 184 OBSERVATII: VEZI INCHEIERE NR. 175944/2017 LA C 184		
<b>51860 / 06/03/2017</b>		
Incheiere Dosar nr. 76, din 01/01/2013 (din 04.01.2017);		
C118	Intabulare, drept de FOLOSINTA se transmite dreptul de folosinta in favoarea numarului cadastral: 6101/1-C2-U66, proprietar VASII MIHAI, VASII CATALINA 1) VASII MIHAI, proprietar 2) VASII CATALINA	A1
<b>113135 / 05/05/2017</b>		
Contractului De Ipoteca Aut Sub nr. 2103, din 04/05/2017 (Avand in vedere faptul ca, debitorul ipotecar MARINESCU MIHAIL AURELIAN , dobandeste doar drept de folosinta asupra imobilului cu nr. cad 6101/3 conform prevederilor art 893 lit.a din Codul Civil ,, inscrierea unui drept real se poate efectua numai impotriva aceluia care, la data inregistrarii cererii, este inscris ca titular al dreptului asupra caruia inscrierea urmeaza sa fie facuta,, se respinge cererea);		
C119	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:	A1
<b>178847 / 06/07/2017</b>		
Contract De Vanzare Aut. nr. 958, din 04/07/2017;		
C120	Intabulare, drept de FOLOSINTA se intabuleaza dreptul de folosinta in favoarea: PITIC GABRIELA , necasatorita; 1) PITIC GABRIELA, necasatorita	A1
<b>175944 / 04/06/2017</b>		
Somatie Dosar nr. 74, din 01/01/2013 (INCHEIERE DIN 26.06.2017 - DOSAR NR. 74/2013);		
C121	Prezent la data de 04.06.2017, incheierea nr. :175944, in baza SOMATIE DOSAR NR. 74/2013 ; INCHEIERE DIN 26.06.2017 - DOSAR NR. 74/2013, asupra A1 , numarul cadastral: 6101/3; + B : Dreptul defolosinta in CF nr 13183 Voluntari; in favoarea: HAGIU PETRICA, necasatorita; 1) HAGIU PETRICA, i; necasatorita OBSERVATII: i	A1
<b>178837 / 06/07/2017</b>		
Contract de Vanzare Aut Sub nr. 960, din 04/07/2017 (DECLARATIE AUT SUB NR. 967/05.07.2017);		
C122	Intabulare, drept de FOLOSINTA se inscrie dreptul de folosinta in favoarea in favoarea: PITIC GABRIELA-COTA parte corespunzatoare ap. 61 din 32,02 mp 1) PITIC GABRIELA-COTA, in favoarea: parte corespunzatoare ap	A1
<b>19384 / 25/01/2018</b>		
Contract De Vanzare Aut Sub nr. 474, din 24/01/2018;		
C123	Intabulare, drept de FOLOSINTA se inscrie dreptul de folosinta in favoarea in favoarea: GU YU si PERFECT PLASTIC INDUSTRY SRL -cota parte corespunzatoare ap.57 din 25,12 mp 1) GU YU, in favoarea: 2) PERFECT PLASTIC INDUSTRY SRL, -cota parte corespunzatoare ap	A1
<b>163087 / 14/06/2018</b>		
Act Notarial Aut nr. 2430, din 13/06/2018 (act notarial aut nr.2436/14.06.2018);		
C125	Intabulare, drept de FOLOSINTA se inscrie dreptul de folosinta in favoarea lui KORKMAZ ANA-MARIA ,necasatorita, proprietarul imobilului cu nc.6101/3-C2-U65, inscris in CF 13165 1) KORKMAZ ANA-MARIA, necasatorita; proprietarul imobilului cu nc	A1
<b>209793 / 08/08/2018</b>		
Certificat De Mostenitor nr. 41, din 19/07/2018;		
C126	Intabulare, drept de FOLOSINTA se transmite dreptul de folosinta asupra cotei de 1/2 apartinand lui PETRACHE PAULINA , aferenta apartamentului nr.17 in favoarea: PETRACHE CORINA- COTA DE 1/3; PETRACHE NELIA- COTA DE 1/3; NICULAE MONICA-COTA DE 1/3; 1) PETRACHE CORINA- COTA DE, CORINA- 1/3	A1
<b>374369 / 19/12/2018</b>		
Contract De Vanzare Aut. nr. 6106, din 18/12/2018 (contract de garantare nr. P10_489259/28.11.2018);		
C127	Intabulare, drept de FOLOSINTA dreptul de FOLOSINTA in CF nr. 13183 Voluntari in favoarea: IONITA MARIUS; IONITA CRISTINA, sotii; Se inscrie ipoteca legala pentru suma de 258.970 RON, proportional cu procentul de garantare in favoarea: STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL	A1

Înscrieri privind dezmembărâmintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
C127	FINANTELOR PUBLICE, 40%; ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCURESTI, 60%; 1) <b>IONITA MARIUS</b> , vezi B8, instr. de la C15; rad ip si interdictii la C256 prin inch nr 238950/2025 <i>OBSERVATII: vezi B8, instr. de la C15; rad ip si interdictii la C256 prin inch nr 238950/2025</i>	A1
<b>125342 / 02/05/2019</b>		
Act Notarial nr. 57, din 25/04/2019 (-NP Porfir Alexandru);		
C128	Intabulare, drept de FOLOSINTACu drept de folosinta in favoarea nc. 6101/1-C1-U64 in CF 13108 in favoarea: BOBOCEA LENUTA, BOBOCEA ALEXANDRU ; <i>OBSERVATII: vezi C20</i>	A1
<b>159044 / 24/05/2019</b>		
Contract De Vanzare Aut Sub nr. 3177, din 31/05/2019 (incheiere de rectificare nr. 67/31.05.2019; contract de vanzare aut sub nr. 2795/03.11.2014; contract de ipoteca imobiliara aut sub nr. 3178/31.05.2019; incheiere de rectificare nr. 68/31.05.2019);		
C129	Prezent la data de 24.05.2019, incheierea nr. :159044, in baza contract de vanzare aut sub nr. 3177/31.05.2019; incheiere de rectificare nr. 67/31.05.2019; contract de vanzare aut sub nr. 2795/03.11.2014; contract de ipoteca imobiliara aut sub nr. 3178/31.05.2019; incheiere de rectificare nr. 68/31.05.2019, asupra A1 , numarul cadastral: 6101/3; + B1 :Se inscrie succesiv dreptul de folosinta asupra cotei de 0,50% aferenta apt. 9 in favoarea lui NICOLESCU GHEORGHE si NICOLESCU CARMEN; Se inscrie ipoteca asupra dreptului de folosinta pentru suma de 128.352,60 lei impreuna cu celelalte obligatii aferente creditului. Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare cu sarcini, inchiriere, dezmembrare ,alpire, construire,,demolare restructurare si amenajare in favoarea: RAIFFEISEN BANK SA 1) <b>NICOLESCU GHEORGHE</b> , radiat ipoteca conf. incheierii 212930/29.05.2023 sub C273 2) <b>NICOLESCU CARMEN</b> , radiat ipoteca conf. incheierii 212930/29.05.2023 sub C273 <i>OBSERVATII: radiat ipoteca conf. incheierii 212930/29.05.2023 sub C273</i>	A1
<b>193982 / 05/07/2019</b>		
Act nr. 1, din 01/01/1950;		
C130	Intabulare, drept de FOLOSINTA	A1
<b>392599 / 09/12/2019</b>		
Contract De Vanzare Aut. nr. 5268, din 05/12/2019 (de Notar Public Amzulescu Marius; Contract de ipoteca aut. aut. 5286/05.12.2019 de Notar Public Amzulescu Marius);		
C131	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare: Dreptul de folosinta asupra cotei indivize din spatiile verzi in CF nr 13183 Voluntari in favoarea: DOROBANTU GEORGE si DOROBANTU VERONICA ELENA; 1) <b>DOROBANTU GEORGE</b> 2) <b>DOROBANTU VERONICA ELENA</b>	A1
<b>37799 / 05/02/2020</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut. nr. 187, din 03/02/2020 (contract de ipoteca imobiliara aut. nr. 188/03.02.2020);		
C132	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:161564 LEI se intabuleaza dreptul de folosinta in CF nr. 13183 Voluntari in favoarea: CEANGU BOGDAN, necasatorit; se intabuleaza dreptul de ipoteca si celelalte obligatii aferente creditului, asupra dreptului de folosinta, pentru suma de 161.564 lei in favoarea: ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCURESTI; 1) <b>CEANGU BOGDAN</b> , necasatorit	A1
<b>44744 / 11/02/2020</b>		
Proces Verbal De Sechestrul Asigurator Nr. A Emb nr. 821, din 03/02/2020 (- EMITENT ANAF);		
C133	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:6276451 LEI4 : Se intabuleaza dreptul de ipoteca legala pentru suma de 6.276.451 LEI reprezentand sechestrul asigurator in favoarea: STATUL PRIN ANAF 1) <b>STATUL PRIN ANAF</b>	A1
<b>69893 / 28/02/2020</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Cu Garantie Ipotecara Aut. nr. 272, din 27/02/2020;		
C134	Intabulare, drept de FOLOSINTA se intabuleaza dreptul de folosinta in favoarea: BARBULESCU ANDREEA-IOANA, necasatorita ;Se intabuleaza dreptul de ipoteca asupra dreptului de folosinta pentru suma de 262.900 lei si celelalte obligatii aferente creditului asupra imobilului si asupra constructiilor,îmbunatatirilor, accesoriilor imobilului	A1

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
C134	si amelioratiunilor aduse imobilului in favoarea: PATRIA BANK SA; Se intabuleaza dreptul de ipoteca legala a finantatorului asupra dreptului de folosinta pentru suma de 262.900 lei in favoarea: PATRIA BANK SA 1) <b>BARBULESCU ANDREEA-IOANA</b> , af imobilului cu nr cad 6101/1-C1-U23;necasatorita <i>OBSERVATII: af imobilului cu nr cad 6101/1-C1-U23</i>	A1
<b>192070 / 06/07/2020</b>		
Contract De Vanzare Aut nr. 2992, din 01/07/2020;		
C135	Intabulare, drept de FOLOSINTA se inscrie dreptul de folosinta in favoarea <b>BALAN MIHAELA</b> - necasatorita - proprietar imobile nr cad 6101/1-C2-U45, in CF 13157 si nr cad 6101/4 in CF 13224 1) <b>BALAN MIHAELA</b> , - necasatorita - proprietar imobile nr cad 6101/1-C2-U45;in CF 13157 2) <b>CF</b> , in 13157;nr cad 6101/4 in CF 13224 3) <b>CF</b> , nr cad 6101/4 in 13224	A1
<b>225453 / 29/07/2020</b>		
Contract De Vanzare-Cumparare Aut nr. 1401, din 29/07/2020 (/ IOSEP Cristina Mihaela; Contract de ipoteca imobiliara aut nr.		
C136	Prezent la data de 29.07.2020, incheierea nr. :225453, in baza Contract de Vanzare-Cumparare aut nr.1401/29.07.2020/ IOSEP Cristina Mihaela; Contract de ipoteca imobiliara aut nr. 1402/29.07.2020, asupra A1 , numarul cadastral: 6101/3; + B1 : Dreptul de proprietate de folosita asupra cotei indivize din Spatiile Verzi ale Blocului in favoarea: <b>NICA MIHAI-IONUT</b> , necasatorit; se inscrie ipoteca pentru suma de 238291 lei, si celelalte obligatii aferente creditului; -se noteaza interdictiile de instrainare , grevare, inchiriere, dezmembrare,alipire, demolare, construire a altor imobile decat cele pentru care Banca si-a data acordul si de incheiere a unui contract de comodat, fara acordul prealabil al ING BANK in favoarea: <b>ING BANK NV AMSTERDAM SUC</b> 1) <b>NICA MIHAI-IONUT</b> , vezi C260;necasatorit <i>OBSERVATII: vezi C260</i>	A1
<b>301180 / 24/09/2020</b>		
Act nr. 1, din 01/01/1950;		
C137	Prezent la data de 24.09.2020, incheierea nr. :301180,, se respinge cererea	A1
<b>13977 / 14/01/2021</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut. nr. 37, din 13/01/2021 (Contract de garantare nr. P12N_644868/16.12.2020);		
C138	Intabulare, drept de FOLOSINTA dreptul de folosinta in CF nr.13183 Voluntari in favoarea nc.6101/1-C1-U5; proprietar <b>LAMASANU SABIN GABRIEL</b> , necasatorit; Se inscrie ipoteca legala pentru suma de 305080 ron in favoarea: Statul Roman prin Ministerul Finantelor Publice, 50%; <b>RAIFFEISEN BANK SA</b> , 50%;	A1
<b>283968 / 14/09/2020</b>		
Contract De Vanzare Aut. Sub nr. 1405, din 11/09/2020;		
C139	Intabulare, drept de FOLOSINTA se inscrie dreptul de folosinta pentru imobilele cu nr. cadastrale 6101/1-C1-U39 si 6101/102, in favoarea lui <b>PORFIREANU ANDREA-MANUELA</b> , <b>PORFIREANU RADU-CATALIN</b> , soti. 1) <b>PORFIREANU ANDREA-MANUELA</b> 2) <b>PORFIREANU RADU-CATALIN</b> , soti	A1
<b>17646 / 18/01/2021</b>		
Contract De Donatie Aut. Sub nr. 222, din 15/01/2021;		
C140	Intabulare, drept de FOLOSINTA se inscrie dreptul de folosinta pentru imobilul cu nr. cadastral 6101/1-C2-U37, in favoarea lui <b>MARICA LENUTA</b> , necasatorita. 1) <b>MARICA LENUTA</b> , necasatorita	A1
<b>424160 / 21/12/2020</b>		
Contract De Vanzare Aut Sub nr. 2668, din 01/01/2020;		
C141	Intabulare, drept de FOLOSINTA dreptul de folosinta in CF nr 13183 , asupra cotei indivize din spatiile verzi ale blocului, aferenta apartamentului cu nr.cad.6101/1-C1-U28 in favoarea: <b>MOCANU ANA-MIHAELA</b> ,necasatorita; 1) <b>MOCANU ANA-MIHAELA</b> , necasatorita	A1
<b>128462 / 25/03/2021</b>		
Contract De Vanzare Aut nr. 1155, din 24/03/2021 (Contract de ipoteca imobiliara aut nr 1156/24.03.2021);		

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
C142	Prezent la data de 25.03.2021, încheierea nr. :128462, în baza Contract de vânzare aut nr 1155/24.03.2021, Contract de ipoteca imobiliara aut nr 1156/24.03.2021, asupra A1 , numărul cadastral: 6101/3; + B1 : Se intabuleaza dreptul de folosinta . în favoarea: Craciun Roxana Genoveva si Craciun Vasile Romeo, sotii.; Se intabuleaza dreptul de ipoteca asupra dreptului de folosinta pentru suma de 274565 lei , si celelalte obligatii aferente creditului. Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare , inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, încheiere a unui contract de comodat . în favoarea: ING Bank N.V Amsterdam , Sucursala Bucuresti; 1) <b>CRACIUN ROXANA GENOVEVA</b> 2) <b>CRACIUN VASILE ROMEO</b> , sotii	A1
<b>164443 / 15/04/2021</b>		
Act Notarial Aut nr. 553, din 14/04/2021 (emis de Constantinescu Tinca);		
C143	Intabulare, drept de FOLOSINTA Se intabuleaza dreptul de folosinta în favoarea: ZEUS CONTA SRL; 1) <b>ZEUS CONTA SRL</b> , vezi C215 <i>OBSERVATII: vezi C215</i>	A1
<b>361532 / 12/08/2021</b>		
Act Notarial Aut nr. 558, din 14/04/2021;		
C144	Prezent la data de 12.08.2021, încheierea nr. :361532, în baza act notarial aut nr.558/14.04.2021, asupra A1 , numărul cadastral: 6101/3; + B1 : - Se inscrie ipoteca asupra dreptului de folosinta, pentru suma de 305.042 RON si celelalte obligatii aferente creditului. Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare,comasare, restructurare, amenajare ,construire si demolare în favoarea: LIBRA INTERNET BANK SA; 1) <b>LIBRA INTERNET BANK SA</b> , vezi C214 <i>OBSERVATII: vezi C214</i>	A1
<b>406574 / 09/12/2020</b>		
Contract De Vânzare Aut. nr. 6380, din 02/12/2020 (Notar Daescu Andrei Radu; Contract de ipoteca aut. 6381/02.12.2020 Notar Daescu Andrei Radu);		
C145	Prezent la data de 09.12.2020, încheierea nr. :406574, în baza Contract de vânzare aut. 6380/02.12.2020 Notar Daescu Andrei Radu; Contract de ipoteca aut. 6381/02.12.2020 Notar Daescu Andrei Radu, asupra A1 , numărul cadastral: 6101/3; + B1 : în temeiul art. 907 Cod Civil se actualizeaza evidentele de carte funciara si se transmite dreptul de folosinta înscris sub C14 în favoarea imobilului identificat cu număr cadastral 6101/1-C2-U57 - fond dominant asupra imobilului cu număr cadastral 6101/3 - fond aservit; se intabuleaza ipoteca pentru suma de 280.717,26 Lei si celelalte obligatii aferente creditului; se noteaza interdictiile de instrainare, grevare (incluzand orice sarcini sau transmiterea oricarui dezmembrament al dreptului de proprietate), inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare, amenajare a imobilului, în tot sau în parte - asupra dreptului de folosinta intabulat sub C216 în CF în favoarea: Raiffeisen Bank S.A.	A1
<b>464325 / 14/10/2021</b>		
Proces Verbal De Sechestrul nr. 12380341, din 30/09/2021 (ANAF ADMINISTRATIA JUDETEANA A FINANTELOR PUBLICE ILFOV);		
C146	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:651585 LEI se inscrie dreptul de ipoteca legala reprezentand sechestrul pentru suma de 651.585 lei, asupra dreptului de folosinta înscris în CF 13183 în favoarea lui OZDAL YAKUP, cetatean strain, necasatorit în favoarea: STATUL ROMAN prin ANAF; 1) <b>OZDAL YAKUP</b> , vezi C134 - încheierea nr. 170175 /2008.;cetatean strain;necasatorit în favoarea: STATUL ROMAN prin ANAF 2) <b>STATUL ROMAN ANAF</b> , necasatorit în favoarea: prin;vezi C134 - încheierea nr. 170175 /2008, <i>OBSERVATII: vezi C134 - încheierea nr. 170175 /2008,</i>	A1
<b>113999 / 14/03/2022</b>		
Contract De Vânzare Aut Sub nr. 309, din 11/03/2022 (Luca Marius);		
C147	Intabulare, drept de FOLOSINTA Dreptul de folosinta în CF nr 13183 Voluntari; în favoarea: SPATARU CRISTINA; 1) <b>SPATARU CRISTINA</b>	A1
<b>128565 / 22/03/2022</b>		

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
Act De Lichidare A Comunitatii Legale Si Contract De Partaj Voluntar nr. 335, din 17/03/2022;		
C148	Intabulare, drept de FOLOSINTA dreptul de folosinta in favoarea imobilului cu nr. cad. 6101/1-C1-U63 in favoarea: BUTA FLORENTINA	A1
<b>207173 / 12/05/2022</b>		
Act Notarial Aut. nr. 3325, din 11/05/2022 (act notarial aut. nr.3326/11.05.2022);		
C149	Intabulare, drept de FOLOSINTA Se inscrie dreptul de folosinta, aferenta imobilului cu numar cadastral 6101/1-C2-U32, in CF 13144 in favoarea: AL-REFAEI Wafa, necasatorit; Se inscrie dreptul de ipoteca pentru suma de 435000 Ron si celelalte obligatii aferente creditului; in favoarea: BRD GROUPE SOCIETE GENERALE SA; 1) <b>AL-REFAEI Wafa</b> , necasatorit	A1
<b>342169 / 17/08/2022</b>		
Act Notarial nr. 1818, din 11/08/2022 (-Alexandru Elena Simona);		
C150	Intabulare, drept de FOLOSINTA dreptul de FOLOSINTA in CF nr 13183 Voluntari in favoarea: SIRBU TATIANA, casatorita, BUN PROPRIU; 1) <b>SIRBU TATIANA</b> , casatorita 2) <b>BUN PROPRIU</b>	A1
<b>345545 / 19/08/2022</b>		
Contract De Vanzare Aut nr. 4361, din 18/08/2022;		
C151	Intabulare, drept de FOLOSINTA Se actualizeaza Cf in temeiul art.907 Cod Civil in sensul transmiterii dreptului de folosinta in scris sub C56 in favoarea Necula Marius si Necula Catalina Elena. 1) <b>NECULA MARIUS</b> 2) <b>NECULA CATALINA ELENA</b>	A1
<b>354740 / 26/08/2022</b>		
Contract De Donatie Imobiliara Cu Rezerva De Uzfruct Viager Aut. nr. 1121, din 25/08/2022 (Act de lichidare a comunitatii legale si contract de partaj voluntar aut. 335/17.03.2022, Incheiere de rectificare nr. 07/21.03.2022);		
C152	Intabulare, drept de UZFRUCT VIAGER dreptul de folosinta in favoarea imobilului cu nr. cad. 6101/1-C2-U68, propr. PANTUROIU ALEXANDRA, necasatorita; se inscrie dreptul de uzufruct viager in favoarea in favoarea: PANTUROIU MIRONEL, necasatorit; se indreapta eroarea materiala din cuprinsul cartii funciare si al incheierii nr. 128569 din data de 22.03.2022 in sensul inscrierii dreptului de folosinta in favoarea imobilului identificat cu nr. cad. 6101/1-C2-U68 in scris in CF 13180, proprietatea Panturoiu Mironel	A1
<b>234133 / 30/05/2022</b>		
Act Notarial Aut. nr. 3816, din 26/05/2022 (emis de Ianachievic Andra Mihaela; act notarial aut. nr. 3817/26.05.2022 emis de Ianachievic Andra Mihaela);		
C153	Intabulare, drept de FOLOSINTA Se inscrie dreptul de folosinta ,aferent imobilului cu numar cadastral 6101/1-C2-U31, in CF 13143 in favoarea in favoarea: AL REFEFAEI WISAM, necasatorit ; se inscrie dreptul de ipoteca pentru suma de 435500; si celelalte obligatii aferente creditului in favoarea BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE S.A 1) <b>AL REFEFAEI WISAM</b> , in favoarea:; de la C60; ipoteca la B17; necasatorit <i>OBSERVATII: de la C60; ipoteca la B17</i>	A1
<b>300172 / 15/07/2022</b>		
Contract De Vanzare Cumparare nr. 1074, din 14/07/2022 (contract de garantare nr. pc14_716204 din 29.06.2022);		
C154	Intabulare, drept de FOLOSINTA Se inscrie dreptul de folosinta in favoarea imobilului cu nr. cadastral 6101/1-C2-U54 in favoarea: BUCOVINEANU CONSTANTIN-VLADUT, necasatorit; se inscrie ipoteca legala pentru suma de 291235 ron in favoarea: STATUL ROMÂN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE -50%; in favoarea: BANCA TRANSILVANIA S.A.-50%; <i>OBSERVATII: vezi C255</i>	A1
<b>450630 / 27/10/2022</b>		
Contract De Donatie Aut Sub nr. 1420, din 26/10/2022 (VISINOIU BOGDAN);		
C155	Intabulare, drept de FOLOSINTA	A1
<b>213165 / 17/05/2022</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut Sub nr. 1056, din 16/05/2022;		
C156	Intabulare, drept de FOLOSINTA Se intabuleaza dreptul de folosinta in favoarea MIHAI DRAGOS CRISTIAN, proprietar al imobilului cu nc.	A1

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
C156	6101/1-C2-U7 , in CF 13119 1) MIHAI DRAGOS CRISTIAN, proprietar al imobilului cu nc	A1
<b>151574 / 24/04/2023</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut nr. 609, din 20/04/2023;		
C157	Intabulare, drept de FOLOSINTA se inscrie dreptul de folosinta asupra cotei parte din spatiile verzi ale blocului aferenta apartamentului nr 16 cu cu numar cadastral 6101/1-C1-U16 , proprietar OLTEANU ANDREI -necasatorit	A1
<b>205273 / 23/05/2023</b>		
-Act Notarial nr. 877, din 12/05/2023 (emis de Stroe Rodica; -Act Notarial nr.921/18-05-2023 emis de Stroe Rodica);		
C158	Intabulare, drept de FOLOSINTA se inscrie dreptul de folosinta asupra cotei parte din spatiile verzi ale blocului aferenta apartamentului nr 30 cu cu numar cadastral 6101/1-C2-U30 , in favoarea: POPA ANA-MARIA, necasatorita;; 1) POPA ANA-MARIA, B11;necasatorita OBSERVATII: B11	A1
<b>221401 / 07/06/2023</b>		
Contract De Vanzare Autenticat Sub nr. 1937, din 01/06/2023;		
C159	Prezent la data de 07.06.2023, incheierea nr. :221401, in baza Contract de vanzare autenticat sub nr.1937/01.06.2023, asupra A1, numarul cadastral: 6101/3; + B1 : se transmite drept de folosinta de sub C221 asupra cotei indivize din spatiile verzi ale blocului, aferenta apartamentului cu nr.cad.6101/1-C2-U29 si locului de parcare cu nr. cad.100242, in favoarea: ALKRNAZI HUSSIN, necasatorit; Se noteaza pactul comisoriu si se inscrie ipoteca legala pentru restul de pret neachitat in valoare de 45000 EURO in favoarea: MALEKSHAHIYAN KHOSRO si MALEKSHAHIYAN TUDORITA-LIZUCA; 1) ALKRNAZI HUSSIN, necasatorit	A1
<b>231591 / 13/06/2023</b>		
Act nr. 1, din 01/01/1950;		
C160	Prezent la data de 13.06.2023, incheierea nr. :231591, se respinge cererea	A1
<b>149737 / 08/04/2024</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut Sub nr. 477, din 03/07/2018 (Contract de vanzare cumparare aut sub nr 457/03.04.2024);		
C161	Intabulare, drept de FOLOSINTA se inscrie dreptul de folosinta in favoarea apartamentului nr 13 cu numar cadastral 6101/1-C1-U13 , proprietar : AS ROXANA-DIANA casatorita sub regimul separatiei de bunuri; 1) AS ROXANA-DIANA, proprietar : casatorita sub regimul separatiei de bunuri	A1
<b>183850 / 25/04/2024</b>		
Contract De Vanzare Aut Sub nr. 324, din 25/04/2024;		
C162	Intabulare, drept de FOLOSINTA dreptul de folosinta in favoarea nc . 6101/1-C1-U1 in CF nr 13183 Voluntari; in favoarea: PAUN IONEL-GEORGE si PAUN IOANA-RODICA, sotii;	A1
<b>54768 / 09/02/2024</b>		
Act Aditional Nr.1 La Contractul De Vanzare Aut. Sub nr. 1937, din 01/06/2023 (aut. sub nr.492 din 08.02.2024);		
C163	Prezent la data de 09.02.2024, incheierea nr. :54768, in baza Act aditional nr.1 la Contractul de vanzare aut. sub nr.1937 din 01.06.2023, aut. sub nr.492 din 08.02.2024, asupra A1 , numarul cadastral: 6101/3; + C152 : Se noteaza Actul aditional nr.1 la Contractul de vanzare aut. sub nr.1937 din 01.06.2023 prin care partile convin prelungirea termenului pentru achitarea restului de pret pana la data de 14.02.2024. OBSERVATII: vezi C152	A1
<b>198430 / 13/05/2024</b>		
Contract De Vanzare Cumparare nr. 218, din 10/05/2024 (contract de ipoteca nr. 219 din 10.05.2024);		
C164	Prezent la data de 13.05.2024, incheierea nr. :198430, in baza contract de vanzare cumparare nr. 218 din 10.05.2024;contract de ipoteca nr. 219 din 10.05.2024, asupra A1;Se inscrie dreptul de folosinta in favoarea apartamentului nr 4A cu numar cadastral 6101/1-C1-U11; proprietari: FRATIMAN ANDREI-FLORIN si FRATIMAN GANU	A1

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
C164	ELENA; se inscrie dreptul de ipoteca pentru suma de 198712 lei și celelalte obligații aferente creditului; Se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare și amenajare asupra dreptului de folosință în favoarea: BANCA TRANSILVANIA SA <i>OBSERVAȚII: vezi C36</i>	A1
<b>307727 / 22/07/2024</b>		
Act Notarial nr. 1938, din 20/07/2024 (-Cetinturk Adela);		
C165	Intabulare, drept de FOLOSINTA 1) <b>BASAL SHADE</b> , cetatea sirian; necasatorit	A1
<b>356764 / 22/08/2024</b>		
Contract De Vanzare Aut Sub nr. 4343, din 21/08/2024 (contract de ipoteca aut sub nr. 4344 din 21.08.2024);		
C166	Prezent la data de 22.08.2024, încheierea nr. :356764, în baza Contract de vanzare aut sub nr.4343 din 21.08.2024, contract de ipoteca aut sub nr. 4344 din 21.08.2024, asupra A1 , numărul cadastral: 6101/3; + B11 : Se intabulează dreptul de folosință constituit în favoarea imobilului identificat cu numărul cadastral 6101/1-C2-U34, înscris în CF 13122 în favoarea: DUDA IONUT; în favoarea: DUDAALINA MAGDALENA, soți; ___ Se inscrie ipoteca pentru suma de 300500 lei și celelalte obligații aferente creditului în favoarea: BANCA COMERCIALA ROMANA SA ___ se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare cu sarcini, închiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare și amenajare în favoarea: BANCA COMERCIALA ROMANA SA ; 1) <b>CF DUDA IONUT</b> , înscris în 13122 în favoarea; de la C240 <i>OBSERVAȚII: de la C240</i>	A1
<b>429179 / 01/10/2023</b>		
Contract De Ipoteca Imobiliara nr. 523, din 30/09/2024 (Duta Dorin Madalin);		
C167	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:351920 LEI se inscrie ipoteca asupra dreptului de folosință pentru suma de 351.920 lei și celelalte obligații aferente creditului precum și interdicțiile de înstrăinare , grevare, închiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire a altor imobile decât cele pentru care Banca și-a dat acordul și de încheiere a unui contract de comodat, fara acordul prealabil în favoarea: ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCUREȘTI ; 1) <b>ING BANK, N;C71</b> <i>OBSERVAȚII: C71</i>	A1
<b>85256 / 24/02/2025</b>		
Act Notarial nr. 13, din 21/02/2025 (-NP Manea Violeta Elena);		
C168	Intabulare, drept de FOLOSINTA se intabulează dreptul de folosință constituit în favoarea imobilului identificat cu numărul cadastral nc. 6101/1-C2-U47, în CF 13159, în favoarea: RADU LIANA ; <i>OBSERVAȚII: vezi C 50</i>	A1
<b>92275 / 27/02/2025</b>		
Act Notarial- nr. 754, din 26/02/2025 (NP Mardare Pop Andreia);		
C169	Intabulare, drept de FOLOSINTA <i>OBSERVAȚII: vezi C39</i>	A1
<b>168605 / 09/04/2025</b>		
Act Notarial nr. 1420, din 09/04/2025 (emis de NP Crangureanu Steriana Stefania);		
C170	Intabulare, drept de FOLOSINTA se intabulează drept de folosință în favoarea imobilului identificat cu nr. cadastral 111217-C2-U11 - Ap. nr. 67 (nc. vechi 6101/1-C2-U67) în favoarea: BALAN MIHAELA, necasatorita <i>OBSERVAȚII: dr. de folosință de la C83</i>	A1
<b>118648 / 13/03/2025</b>		
Act Notarial Cml nr. 105, din 24/11/2023 (TRIFU LARISA-LUCIANA);		
C171	Intabulare, drept de FOLOSINTA se intabulează dreptul de folosință pentru cota de 3/8 constituit în favoarea imobilului identificat cu numărul cadastral nc.6101/1-C2-U47, în CF 13159 în favoarea: RADU LIANA; <i>OBSERVAȚII: de la C50; diferența de 5/8 la C251</i>	A1

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>153192 / 01/04/2025</b>		
Contract De Ipoteca Aut nr. 308, din 27/03/2025;		
C172	Prezent la data de 01.04.2025, incheierea nr. :153192, in baza contract de ipoteca aut nr 308/27.03.2025, asupra A1 , numarul cadastral: 6101/3; + C232 : Se inscrie dreptul de ipoteca pentru suma de 270.916 lei si celelalte obligatii aferente creditului. Se noteaza interdictia de instrainare, grevare ( incluzand orice sarcini sau transmiterea oricarui dezmembramant al dreptului de proprietate), dezmembrare, alipire, construire, demolare in favoarea: RAIFFEISEN BANK SA ; 1) <b>RAIFFEISEN BANK SA</b>	A1
<b>325687 / 30/07/2025</b>		
Contract De Donatie Aut. nr. 1332, din 29/07/2025;		
C173	Intabulare, drept de FOLOSINTA <i>OBSERVATII: C19</i>	A1
<b>364142 / 07/09/2025</b>		
Contract De Vanzare Aut Sub nr. 3887, din 16/09/2025;		
C174	Intabulare, drept de FOLOSINTA <i>OBSERVATII: vanz. C257</i>	A1
<b>449392 / 17/12/2025</b>		
Act Notarial Aut nr. 1504, din 15/12/2025 (-Np PIPER ALEXANDRA);		
C175	Prezent la data de 17.12.2025, incheierea nr. :449392, in baza act notarial aut nr.1504/15.12.2025-Np PIPER ALEXANDRA, asupra A1 , numarul cadastral: 6101/3; + C205 : Se inscrie ipoteca, asupra dreptului de folosinta, pentru suma de 200.720,38 Lei si celelalte obligatii aferente creditului; se noteaza interdictiile de instrainare, grevare (incluzand orice sarcini sau transmiterea oricarui dezmembramant al dreptului de proprietate), dezmembrare, alipire, construire, demolare. in favoarea: RAIFFEISEN BANK SA; 1) <b>RAIFFEISEN BANK SA</b> , vezi C205 <i>OBSERVATII: vezi C205</i>	A1
<b>16971 / 28/01/2026</b>		
Contract De Vanzare Aut Sub nr. 1680, din 15/12/2025;		
C176	Intabulare, drept de FOLOSINTA Se transmite dreptul de folosinta in scris n CF nr.13183 Voluntari in favoarea imobilului cu nr. cad. 111217-C1-U9 , propr.QESHTA 'MEDICAL EMERGENCY SRL	A1
<b>331315 / 06/08/2025</b>		
Contract De Vanzare-Cumparare Aut Sub nr. 1411, din 05/08/2025;		
C177	Intabulare, drept de FOLOSINTA de la -MURESAN DANIELA MIRELA- necasatorita se intabuleaza drept de folosinta pt cota indiviza din 32,02 mp in favoarea nc. 111217-C2-U14 -STEFAN VICTOR FLORIN - necasatorit	A1
<b>379668 / 03/10/2025</b>		
Act Notarial nr. 4247, din 02/10/2025 emis de Crangureanu Steriana Stefania;		
C178	Intabulare, drept de FOLOSINTA proprietarul imobilului cu nc.5677/126-C2-U15, in scris in CF 12236 1) <b>PETCU MARIUS</b> , necasatorit	A1
<b>60681 / 13/03/2026</b>		
Act Notarial nr. 358, din 13/03/2026 emis de Voronca Iris-Victoria;		
C179	Intabulare, drept de FOLOSINTA proprietarul imobilului cu nc.6101/1-C2-U33, in scris in CF 13145 1) <b>LUNGĂ MARIAN-OVIDIU</b> , necasatorit	A1
<b>79573 / 30/03/2026</b>		
Act Notarial nr. 381, din 27/03/2026 emis de Miu Adrian Claudiu;		
C180	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:450000 LEI si celelalte obligatii aferente creditului 1) <b>LIBRA INTERNET BANK S.A.</b> <i>OBSERVATII: C176</i>	A1
C181	se noteaza ipoteca mobiliara asupra tuturor chiriilor/arenilor prezente si viitoare produse de imobil, precum si asupra indemnizatiilor platite in temeiul unor contracte de garantare/asigurare de orice fel cu privire	A1

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
C181	la si in legatura cu imobilul 1) LIBRA INTERNET BANK S.A. OBSERVATII: C176	A1
<b>139914 / 29/05/2026</b>		
Hotarare Judecatoreasca nr. 6837, din 21/04/2026 emis de Jud. Buftea; Somatie nr. dosar executare nr. 150/2026, din 28/05/2026 emis de DUMITRACHE BOGDAN;		
C183	se noteaza urmarirea silita asupra dreptului de folosinta pentru suma de 7.500.000 lei reprezentand debit si 97.527,72 lei + 489,93 lei reprezentand cheltuieli de executare silita la cererea creditorului BRAVACASA STUDIO S.R.L. privind pe debitorul OZDAL YAKUP. OBSERVATII: C91- OZDAL YAKUP.	A1
<b>140046 / 29/05/2026</b>		
Act Administrativ nr. dosar nr.44/2026/29.05.2026, din 28/05/2026 emis de DUMITRACHE BOGDAN; Act Administrativ nr. 44/2026/29.05.2026, din 29/05/2026 emis de DUMITRACHE BOGDAN;		
C184	se noteaza urmarirea silita asupra dreptului de folosinta in scris la pozitia C52 pentru suma de 7.500.000 lei reprezentand debit si 97.652,72 lei + 639,93 lei reprezentand cheltuieli de executare silita la cererea creditorului BRAVACASA STUDIO S.R.L. privind pe debitorul EREMIA TUDOR si EREMIA ANA OBSERVATII: C 52	A1
<b>142195 / 03/06/2026</b>		
Act Administrativ nr. 144/2026/28.05.2026, din 28/05/2026 emis de DUMITRACHE BOGDAN; Hotarare Judecatoreasca nr. INCHEIERE nr. 6291, din 08/04/2026 emis de JUDECATORIA BUFTEA;		
C186	se noteaza urmarirea silita asupra dreptului de folosinta in scris la pozitia C 91 pentru suma de 7.500.000 lei reprezentand debit si 97.527,72 lei + 639,93 lei reprezentand cheltuieli de executare silita la cererea creditorului BRAVACASA STUDIO S.R.L. privind pe debitorul OZDAL YAKUP. OBSERVATII: C 91	A1
<b>142458 / 03/06/2026</b>		
Act Administrativ nr. 149/2026/28.05.2026, din 28/05/2026 emis de DUMITRACHE BOGDAN; Act Administrativ nr. 11086/302/2026, din 28/05/2026 emis de judecatoria sectorului 5 Bucuresti, ds executare nr. 149/2026; Act Administrativ nr. 149/2026/28.05.2026, din 28/05/2026 emis de DUMITRACHE BOGDAN; Act Administrativ nr. 149/2026/28.05.2026, din 28/05/2026 emis de DUMITRACHE BOGDAN;		
C187	Se notează urmarirea silită in dosarul de executare silită nr. 149/2026 pentru suma suma de 97.527,72 Lei, suma de 639,93 lei reprezentând debit + cheltuieli de executare, la cererea creditoarei BRAVACASA STUDIO S.R.L. privind pe debitoarea ALEXANDRESCU Sigrid Raluca, asupra cotei dreptului de folosinta detinut de aceasta. OBSERVATII: B51	A1
<b>142613 / 03/06/2026</b>		
Act Administrativ nr. 140/2026/02.06.2026, din 02/06/2026 emis de DUMITRACHE BOGDAN; Hotarare Judecatoreasca nr. Incheiere, din 31/03/2026 emis de Judecatoria sector 1 Bucuresti;		
C188	se noteaza urmarirea silita asupra dreptului de folosinta in scris la pozitia C72 pentru suma de 7.500.000 lei reprezentand debit si 97.527,72 lei + 700 lei reprezentand cheltuieli de executare silita la cererea creditorului BRAVACASA STUDIO S.R.L. privind pe debitorul DOYLE METHENY FAMILY TRUST; OBSERVATII: C 72	A1
<b>119552 / 14/03/2025</b>		
Act Notarial nr. 814, din 13/03/2025 emis de Barladeanu Alexandru;		
C189	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:98839.25 LEI si celelalte obligatii aferente creditului, cu interdictie de înstrainare, grevare cu sarcini, închiriere, dezmembrare ,alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare asupra dreptului de folosinta de sub C116 1) BANCA COMERCIALĂ ROMÂNĂ S.A.	A1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
CAD: 6101/3	32	Teren intravilan situat in Voluntari judetul Ilfov, ,32,02 mp, ,provine din CF 12494 (111219 sistata)

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	32	-	-	-	**NEVALIDATA** Teren intravilan situat in Voluntari judetul Ilfov, ,32,02 mp, ,provine din CF 12494

## Date referitoare la construcții

Pentru acest imobil exista urmatoarele cereri nesolutionate:

Nr. Crt	Nr. cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect cerere
1	143024	03-06-2026	09-06-2026	Notare
2	144086	04-06-2026	10-06-2026	Notare
3	145470	05-06-2026	11-06-2026	Notare
4	151873	11-06-2026	17-06-2026	Notare
5	168878	26-06-2026	30-06-2026	Consultare/Informare

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa [www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare), folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

29/06/2026, 14:47

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>



**EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ  
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 135347 Voluntari

Cartea funciară este blocată de următoarele extrase:

Nr. / Data	Notar	Blocat până la	Înregistrări blocate
168891 / 26.06.2026	ARON DANIEL IONEL	09.07.2026 23:59: 59	Toate

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:13184

Adresa: Jud. Ilfov, UAT Voluntari, Loc. Voluntari

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	CAD: 6101/4	17	Teren intravilan situat in Voluntari judetul Ilfov, ,16,53 mp, ,provine din CF 12494

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>13978 / 14/01/2021</b>	
Contract De Vanzare Cumparare Aut. nr. 37, din 13/01/2021 (Contract de garantare nr. P12N_644868/16.12.2020);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1
	1) STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE 2) RAIFFEISEN BANK SA
<b>66507 / 14/02/2022</b>	
Contract De Vanzare Aut. nr. 30, din 21/01/2022 (- EMITENT BNP LUCA VIOREL);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1
	1) MARS COMMERCIAL CENTER SRL, cu titlu de drept de CUMPARARE in cota determinata de 1/1
<b>201174 / 12/05/2022</b>	
Act Notarial Aut. nr. 3325, din 11/05/2022 (act notarial aut. nr.3326/11.05.2022);	
B3	Prezent la data de 12.05.2022, incheierea nr. :201174, in baza act notarial aut. nr.3325/11.05.2022; act notarial aut. nr.3326/11.05.2022, asupra A1, Se noteaza interdictiile de instrainare, inchiriere, grevare, dezmembrare, alipire construire, demolare, restructurare, amenajare
	1) BRD GROUPE SOCIETE GENERALE SA
<b>234134 / 30/05/2022</b>	
Act Notarial Aut. nr. 3816, din 26/05/2022 (emis de Ianachievici Andra Mihaela;act notarial aut. 3817/26.05.2022 emis de Ianachievici Andra Mihaela);	
B4	Prezent la data de 30.05.2022, incheierea nr. :234134, in baza act notarial aut. nr. 3816/26.05.2022 emis de Ianachievici Andra Mihaela; act notarial aut. 3817/26.05.2022 emis de Ianachievici Andra Mihaela, asupra A1, Se noteaza interdictiile de instrainare,inchiriere, dezmembrare,alipire,construire,demolare,restructurare si amenajare in favoarea BRD GROUPE SOCIETE GENERALE
	OBSERVATII: pentru C211
<b>221402 / 07/06/2023</b>	
Contract De Vanzare Aut. Sub nr. 1937, din 01/06/2023;	
B5	Prezent la data de 07.06.2023, incheierea nr. :221402, in baza Contract de vanzare aut. sub nr.1937 din 01.06.2023, asupra A1, se noteaza pactul comisoriu in favoarea lui in favoarea: MALEKSHAHIYAN KHOSRO, MALEKSHAHIYAN TUDORITA-LIZUCA-soti;

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
OBSERVAȚII: vezi C224		
<b>79574 / 30/03/2026</b>		
Act Notarial nr. 381, din 27/03/2026 emis de Miu Adrian Claudiu;		
B7	Se noteaza interdicțiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezlipire, alipire, restructurare, amenajare, construire si demolare	A1
	1) <b>LIBRA INTERNET BANK S.A.</b>	
OBSERVAȚII: C181		

## C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>115309 / 28/12/2006</b>		
Contract De Ipoteca Aut De Bnp Marius Luca Sub nr. 3587, din 28/12/2006;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:20000000 EUR	A1
	1) <b>BANCA COMERCIALA ROMANA SA SUCURSALA SECTOR, - prin 3;vezi incheierea nr. 186859/2017</b>	
OBSERVAȚII: vezi incheierea nr. 186859/2017		
<b>196820 / 21/12/2007</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut. nr. 5449, din 21/12/2007;		
C2	Intabulare, drept de FOLOSINTACu drept de folosinta in favoarea nc. 6101/1-C2-U64, in CF 13176 , proprietatea lui BOARU LIVIU si BOARU IRINA MIHAELA;	A1
<b>9039 / 24/01/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut nr. 253, din 23/01/2008;		
C3	Intabulare, drept de FOLOSINTA	A1
	1) CF, loturilor cu nc 6101/1-C2-U59 in 13171	
	2) CF GHINESCU IULIAN, 6101/84 in 13264 in favoarea:	
<b>9047 / 24/01/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut nr. 256, din 23/01/2008;		
C4	Intabulare, drept de FOLOSINTA	A1
	1) CF, loturilor cu nc 6101/58 in 13238;nc 6101/1-C1-U62 in CF 13106 in favoarea: NECULA MARIUS	
	2) CF NECULA MARIUS, nc 6101/1-C1-U62 in 13106 in favoarea:	
<b>9053 / 24/01/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut nr. 247, din 23/01/2008;		
C5	Intabulare, drept de FOLOSINTA	A1
	1) CF TIMOFTE CATALIN, lotului cu nc 6101/1-C1-U53 in 13097 in favoarea;;necasatorit	
<b>7011 / 22/01/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut nr. 203, din 21/01/2008;		
C6	Intabulare, drept de FOLOSINTA	A1
	1) CF ABAGIU OLIMPIA, imobilului cu nc 6101/1-C2-U13 lin 13125 in favoarea:	
	2) ABAGIU MARCEL	
<b>7915 / 23/01/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut. nr. 209, din 22/01/2008;		
C7	Intabulare, drept de FOLOSINTACu drept de folosinta in favoarea nc. 6101/1-C1-U6 in CF 13050, proprietatea lui MIEILICA OANA MARIA, necasatorita;	A1
<b>17551 / 07/02/2008</b>		
Adresa nr. 605, din 31/01/2008 (606/31.01.2008, contract de vanzare cumparare aut. nr.341/30.01.2008, contract de ipoteca aut. nr.342/30.01.2008);		
C8	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare: Cu drept de folosinta in favoarea nc. 6101/1-C2-U50 , proprietatea lui NITA SORIN si NITA ANDREEA;	A1
<b>18381 / 08/02/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut nr. 496, din 07/02/2008;		
C9	Prezent la data de 08.02.2008, incheierea nr. :18381, in baza Contract de vanzare cumparare aut nr. 496/07.02.2008; , asupra A1 + B1 se noteaza dreptul de folosinta in favoare nc 6101/1-C1-U47 in CF 13091 in favoarea: CRET ALEXANDRU, necasatorit;	A1

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
1) CF CRET ALEXANDRU, nc 6101/1-C1-U47 in 13091 in favoarea;;necasatorit		
<b>19927 / 12/02/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut. nr. 549, din 11/02/2008 (contract de ipoteca aut. nr.550/11.02.2008);		
C10	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare: Cu drept de folosinta in favoarea imobilului cu n.c.6101/1-C2-U33 , in CF 13145, proprietatea TUDOSE IRINA	A1
<b>19925 / 12/02/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut. nr. 553, din 11/02/2008 (contract de ipoteca aut. nr.554/11.02.2008);		
C11	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare: Cu drept de folosinta in favoarea imobilului cu n.c.6101/1-C1-U36 , in CF 13080, proprietatea lui TOMOIOAGA MIHAELA si TOMOIOAGA DANIEL MARCIAN;	A1
<b>20868 / 13/02/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut nr. 597, din 12/02/2008;		
C12	Intabulare, drept de FOLOSINTA	A1
1) CF ROGOJANA RALUCA MIRABELA, imobilului cu nc 6101/1-C1-U59 in 13103 in favoarea;;necasatorita		
<b>20860 / 13/02/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut nr. 601, din 12/02/2008;		
C13	Intabulare, drept de FOLOSINTA	A1
1) DINEA IULIANA, imobilului cu nc 6101/1-C2-U25 in cf 13137 in favoarea:		
<b>21823 / 14/02/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut. nr. 617, din 13/02/2008 (contract de ipoteca aut. nr.618/13.02.2008);		
C14	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare: Cu drept de folosinta in favoarea nc. 6101/1-C2-U57, in CF 13169, proprietar BOLOZAN CECILIA si BOLOZAN DANIEL	A1
<b>22671 / 15/02/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut. nr. 664, din 14/02/2008;		
C15	Intabulare, drept de FOLOSINTACu drept de folosinta in favoarea nc. 6101/1-C1-U67, in CF 13111 , proprietatea lui BUZATU VIJAICA MARINELA, necasatorita;	A1
<b>22665 / 15/02/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut nr. 651, din 14/02/2008;		
C16	Prezent la data de 15.02.2008, incheierea nr. :22665, in baza Contract de vanzare cumparare aut nr. 651/14.02.2008 asupra A1 + B1 : se noteaza dreptul de folosinta in favoarea imobilului 6101/1-C1-U14 IN cf 13058 in favoarea: ROMANESCU ANDREI-AURELIAN-MIHAI	A1
1) IN ROMANESCU ANDREI-AURELIAN-MIHAI, imobilului 6101/1-C1-U14 cf 13058 favoarea:		
<b>26368 / 21/02/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut. nr. 434, din 05/02/2008 (contract de ipoteca aut. nr.435/05.02.2008);		
C17	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare: Cu drept de folosinta in favoarea nc.6101/1-C2-U52 in CF 13164, proprietatea lui BUZICA STELUTA , necasatorita;	A1
OBSERVATII: C237		
<b>26361 / 21/02/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut. nr. 459, din 06/02/2008 (contract de ipoteca aut. nr.460/06.02.2008);		
C18	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare: Cu drept de folosinta in favoarea nc. 6101/1-C1-U64 in CF 13108 , proprietatea lui BOBOCEA ANGELIN si BOBOCEA LENUTA	A1
OBSERVATII: vezi C163; vezi incheierea 125339/2019		
<b>29058 / 26/02/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut. nr. 819, din 22/02/2008 (contract de ipoteca aut. nr.820/22.02.2008);		
C19	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare: Cu drept de folosinta in favoarea nc.6101/1-C2-U1, in CF 13113, proprietar ANDREI BRINDUSA LILIANA, necasatorita;	A1
<b>29062 / 26/02/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut. nr. 817, din 22/02/2008 (contract de ipoteca aut. nr.818/22.02.2008);		
C20	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare: Cu drept de folosinta in favoarea nc. 6101/1-C2-U40, in CF 13152 , proprietar MARCU MIHAELA, necasatorita;	A1
OBSERVATII: vezi incheiere nr. 126815/2012		

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>29065 / 26/02/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut. nr. 815, din 22/02/2008 (contract de ipoteca aut. nr.816/22.02.2008);		
C21	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare: Cu drept de folosinta in favoarea nc. 6101/1-C2-U49, in CF 13161 , proprietar BULEANDRA ELIZABETA MIHAELA;	A1
<b>29055 / 26/02/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut. nr. 808, din 22/02/2008 (contract de ipoteca aut. nr.809/22.02.2008);		
C22	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare: Cu drept de folosinta in favoarea nc.6101/1-C1-U3 , in CF 13047 , proprietari RADUTA GIORGIANA RALUCA si CARSTEA RAZVAN FLORIN;	A1
<b>23500 / 18/02/2008</b>		
Adresa nr. 1133, din 01/01/2008 (1132/2008, contract de vanzare cumparare aut. nr.5403/20.12.2007);		
C23	Intabulare, drept de FOLOSINTA Cu drept de folosinta in favoarea nc. 6101/1-C2-U37 , in CF 13149 , proprietar SC COSTI PAZ SRL.	A1
<b>32732 / 03/03/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut nr. 916, din 29/02/2008;		
C24	Intabulare, drept de FOLOSINTA	A1
	1) CF PLATON CORINA-VICTORIA, imobilului cu nc 6101/1-C2-U38 in 13150 in favoarea:;necasatorita	
<b>26244 / 21/02/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut nr. 5272, din 17/12/2007;		
C25	Intabulare, drept de FOLOSINTA	A1
	1) SC DANNI TRANS COM SRL CF, imobilului cu nc 6101/1-C2-U48 in favoarea: in 13160	
<b>26241 / 21/02/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut nr. 5277, din 17/12/2007;		
C26	Intabulare, drept de FOLOSINTA	A1
	1) CF PREDĂ SORIN ADRIAN, imobilului cu nc 6101/1-C2-U58 in 13170 in favoarea lui	
<b>33710 / 04/03/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut nr. 920, din 29/02/2008;		
C27	Intabulare, drept de FOLOSINTA	A1
	1) CF VATAFU FLORINA, imobilului cu nc 6101/1-C2-U6 in 13118 in favoarea:;necasatorita	
<b>36482 / 07/03/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut nr. 1035, din 06/03/2008;		
C28	Intabulare, drept de FOLOSINTA	A1
	1) CF RADU ELISABETA MARILENA, imobilului cu nc 6101/1-C1-U12 in 13056 in favoarea	
<b>35560 / 06/03/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut. nr. 1015, din 05/03/2008 (contract de ipoteca aut. nr.1016/05.03.2008);		
C29	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare: Cu drept de folosinta in favoarea: nc. 6101/1-C1-U38, in CF 13082 , proprietari MAIOR OVIDIU si MAIOR ANCA MARIA	A1
<b>35558 / 06/03/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut. nr. 1017, din 05/03/2008 (contract de ipoteca aut. nr.1018/05.03.2008);		
C30	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare: Cu drept de folosinta in favoarea nc.6101/1-C1-U24, in CF 13068 , proprietar HUIBAN ADINA MIHAELA, necasatorita;	A1
<b>38018 / 11/03/2008</b>		
; Contract De Vanzare Cumparare Cu Garantie Reala Imobiliara Aut nr. 1095, din 10/03/2008;		
C31	Intabulare, drept de FOLOSINTA	A1
	1) CF, imobileleor cu nc 6101/1-C1-U42 in 13086;nc 6101/1-C1-U30 in CF 13074 in favoarea: NAGIT MIHAI	
	2) CF NAGIT MIHAI, nc 6101/1-C1-U30 in 13074 in favoarea:	
<b>39140 / 12/03/2008</b>		
Contract De Ipoteca Aut. nr. 430, din 05/02/2008 (contract de vanzare cumparare aut. nr.429/05.02.2008);		
C32	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare: Cu drept de folosinta in favoarea nc. 6101/1-C2-U53, in CF 13165 , proprietar PAPUC ALINA ANDREEA, necasatorita;	A1

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>26209 / 21/02/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut. nr. 5392, din 20/12/2007;		
C33	Intabulare, drept de FOLOSINTACu drept de folosinta in favoarea nc. 6101/1-C1-U45 , in CF 13089, proprietar RADU LIANA	A1
<b>26201 / 21/02/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut. nr. 5402, din 20/12/2007;		
C34	Intabulare, drept de FOLOSINTACu drept de folosinta in favoarea nc. 6101/1-C2-U7 , in CF 13119 , proprietar ALISTARH IULIA	A1
<b>26211 / 21/02/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut. nr. 5318, din 18/12/2007;		
C35	Intabulare, drept de FOLOSINTACu drept de folosinta in favoarea nc. 6101/1-C1-U37, in CF 13081 , proprietar POIANA IOANA RUXANDRA si POIANA CATALINA;	A1
<b>26251 / 21/02/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut. nr. 5274, din 17/12/2007;		
C36	Intabulare, drept de FOLOSINTACu drept de folosinta in favoarea nc. 6101/1-C1-U56 , in CF 13100, proprietar SC A.M.G STUDIO GYM SRL;	A1
<b>26214 / 21/02/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut. nr. 5316, din 18/12/2007;		
C37	Intabulare, drept de FOLOSINTACu drept de folosinta in favoarea nc. 6101/1-C2-U19 in CF 13131 , proprietar NITA STEFANIA RALUCA	A1
<b>26218 / 21/02/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut. nr. 5308, din 18/12/2007;		
C38	Intabulare, drept de FOLOSINTACu drept de folosinta in favoarea nc. 6101/1-C2-U16 , in CF 13128, proprietari LEON DAN si LEON MARIA;	A1
<b>45894 / 21/03/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut. nr. 1340, din 20/03/2008;		
C39	Intabulare, drept de FOLOSINTACu drept de folosinta in favoarea nc. 6101/1-C2-U41 , in CF 13153, proprietar CONSTANTIN ELISABETA COSTINA.	A1
<b>45878 / 21/03/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut. nr. 1342, din 20/03/2008;		
C40	Intabulare, drept de FOLOSINTACu drept de folosinta in favoarea nc. 6101/1-C1-U2 , in CF 13046 , proprietatea lui MIHAI ALINA DANIELA si HAGIU RADU COSMIN;	A1
<b>49995 / 27/03/2008</b>		
Acord Banca nr. 189, din 01/01/2008 (Contract de vanzare cumparare aut nr.1426/26.03.2008; Contract de ipoteca aut nr. 1427/26.03.2008);		
C41	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:	A1
<b>49988 / 27/03/2008</b>		
; Contract De Vanzare Cumparare Aut nr. 1096, din 10/03/2008;		
C42	Intabulare, drept de FOLOSINTA	A1
	1) CF, limobilului cu numarul cadastral: 6101/1-C1-U58 in 13102;rad cf 345546/2022	
	OBSERVATII: rad cf 345546/2022	
<b>44943 / 20/03/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut. nr. 1192, din 12/03/2008;		
C43	Intabulare, drept de FOLOSINTACu drept de folosinta in favoarea nc. 6101/1-C1-U55, in CF 13099 , proprietar STANCUTA VIRGIL MADALIN si STANCUTA MADALINA;	A1
<b>44939 / 20/03/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut. nr. 1188, din 12/03/2008;		
C44	Intabulare, drept de FOLOSINTACu drept de folosinta in favoarea nc 6101/1-C1-U46, in CF 13090 , proprietar MOLDOVAN ANDREEA LAVINIA si MOLDOVAN CRISTINA MIHAELA;	A1
	1) CF, in 13090;proprietar MOLDOVAN ANDREEA LAVINIA	
	2) MOLDOVAN ANDREEA LAVINIA, proprietar	
	3) MOLDOVAN CRISTINA MIHAELA	
<b>52257 / 01/04/2008</b>		
Cvc Aut nr. 1516, din 31/03/2008;		

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
C45	Intabulare, drept de FOLOSINTA	A1
1) CF ZAVATE FANICA-LUCIAN, imobilului numarul cadastral: 6101/1-C2-U5 in 13117 in favoarea:		
<b>44921 / 20/03/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut. nr. 1079, din 19/03/2008;		
C46	Intabulare, drept de FOLOSINTACu drept de folosinta in favoarea nc. 6101/1-C2-U34 , in CF 13146 ,proprietar SPADACCINI GIUSEPPE;	A1
<b>44945 / 20/03/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut. nr. 1194, din 12/03/2008;		
C47	Intabulare, drept de FOLOSINTACu drept de folosinta in favoarea nc. 6101/1-C1-U49 STANCUTA MIHAI si STANCUTA MARIA;	A1
<b>58538 / 11/04/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut. nr. 1622, din 10/04/2008;		
C48	Intabulare, drept de FOLOSINTACu drept de folosinta in favoarea nc. 6101/1-C1-U15, in CF 13059 , proprietar IOAN RALUCA NICOLETA.	A1
<b>58531 / 11/04/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut. nr. 1626, din 10/04/2008;		
C49	Intabulare, drept de FOLOSINTACu drept de folosinta in favoarea nc. 6101/1-C2-U24 , in CF 13136 , proprietar EDU ALEXANDRA NICOLETA.	A1
<b>59672 / 14/04/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut. nr. 1624, din 10/04/2008;		
C50	Intabulare, drept de FOLOSINTACu drept de folosinta in favoarea nc. 6101/1-C2-U2 , in CF 13114, proprietar DUMITRESCU FLORINA si DUMITRESCU CATALIN; <i>OBSERVATII: vezi inch. nr. 183623/2012</i>	A1
<b>64056 / 18/04/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut. nr. 1743, din 17/04/2008;		
C51	Intabulare, drept de FOLOSINTACu drept de folosinta in favoarea nc. 6101/1-C1-U23 , in CF 13067 , proprietatea lui GABOR RAUL JOHANN, necasatorit;	A1
<b>64064 / 18/04/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut. nr. 1725, din 16/04/2008;		
C52	Intabulare, drept de FOLOSINTACu drept de folosinta in favoarea nc. 6101/1-C1-U50, in CF 13094, proprietar IFTIME IOANA ADELINA, necasatorita;	A1
<b>65078 / 21/04/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut. nr. 1758, din 17/04/2008;		
C53	Intabulare, drept de FOLOSINTACu drept de folosinta in favoarea: nc. 6101/1-C1-U54, in CF 13098 , proprietar NECULA ELENA EVELINA, necasatorita;	A1
<b>65067 / 21/04/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut. nr. 1723, din 16/04/2008 (contract de ipoteca aut. nr.1724/16.04.2008);		
C54	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare: Cu drept de folosinta in favoarea: nc. 6101/1-C2-U23 , in CF 13135, proprietar STOIAN GEORGE IUSTINIAN, necasatorit;	A1
<b>66084 / 22/04/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut. nr. 1806, din 18/04/2008;		
C55	Intabulare, drept de FOLOSINTACu drept de folosinta in favoarea: nc. 6101/1-C1-U26, in CF nc. 13070 VOICU OVIDIU FLORIN si VOICU DENISA;	A1
<b>66077 / 22/04/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut. nr. 1803, din 18/04/2008;		
C56	Intabulare, drept de FOLOSINTACu drept de folosinta in favoarea: nc. 6101/1-C2-U56 , in CF 13168 , proprietar ALEXANDRESCU MARIAN VALERIU si ALEXANDRESCU SIGRID RALUCA	A1 / C.190
<b>59660 / 14/04/2008</b>		
Acord Banca , Contract De Vanzare Cumparare Aut nr. 1497, din 28/03/2008;		
C57	Intabulare, drept de FOLOSINTA	A1
1) CF EREMIA TUDOR, nc 6101/1-C2-U35 in 13147 in favoarea:		
<b>67017 / 23/04/2008</b>		

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
Contract De Vanzare Cumparare Aut. nr. 1846, din 22/04/2008;		
C58	Intabulare, drept de FOLOSINTACu drept de folosinta in favoarea nc. 6101/1-C2-U10, in CF 13122 , proprietar ONISOARA NARCIS si ONISOARA MIRELA;	A1
<b>67836 / 24/04/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut. nr. 1882, din 23/04/2008;		
C59	Intabulare, drept de FOLOSINTACu drept de folosinta in favoarea nc. 6101/1-C2-U26 in CF 13138 , proprietar TRANDAFIR SORINELA ALINA, necasatorita.	A1
<b>65116 / 21/04/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut. nr. 1728, din 16/04/2008;		
C60	Intabulare, drept de FOLOSINTACu drept de folosinta in favoarea nc. 6101/1-C1-U65, in CF 13109, propr. BISTRICEANU CORNELIU STEFAN si BISTRICEANU LILIANA GEORGETA;	A1
<b>73047 / 09/05/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut. nr. 2023, din 08/05/2008;		
C61	Intabulare, drept de FOLOSINTACu drept de folosinta in favoarea nc. 6101/1-C2-U44 in CF 13156, propr. MOTOC LUIZA.	A1
<b>80417 / 21/05/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut. nr. 2220, din 19/05/2008;		
C62	Intabulare, drept de FOLOSINTACu drept de folosinta in favoarea nc. 6101/1-C1-U31 in CF 13075, proprietatea lui MARCU DIANA MARIA si MARCU HORATIU;	A1
<b>85901 / 29/05/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut. nr. 1826, din 21/04/2008;		
C63	Intabulare, drept de FOLOSINTACu drept de folosinta in favoarea nc. 6101/1-C1-U43 , in CF 13087, proprietari PANTUROIU MIRONEL si PANTUROIU FLORENTINA;	A1
<b>85912 / 29/05/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut. nr. 1337, din 19/03/2008;		
C64	Intabulare, drept de FOLOSINTACu drept de folosinta in favoarea nc. 6101/1-C2-U46 in CF 13158 , proprietar SC C.I.R.LINE SRL	A1
<b>85919 / 29/05/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut. nr. 784, din 20/02/2008;		
C65	Intabulare, drept de FOLOSINTACu drept de folosinta in favoarea nc. 6101/1-C2-U21 in CF 13133 , proprietar SC OVERLAND SRL 1) CF, nc 6101/1-C2-U21 in 13133;proprietar SC OVERLAND SRL 2) SC OVERLAND SRL, proprietar	A1
<b>85925 / 29/05/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut. nr. 1345, din 20/03/2008;		
C66	Intabulare, drept de FOLOSINTACu drept de folosinta in favoarea nc. 6101/1-C1-U41 in CF 13085 , proprietar GUGIU IOAN si GUGIU MARILENA;	A1
<b>85941 / 29/05/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut. nr. 1797, din 18/04/2008;		
C67	Intabulare, drept de FOLOSINTACu drept de folosinta in favoarea nc. 6101/1-C1-U32, in CF 13076 , proprietar AMAR MARSEL HANA, necasatorita;	A1
<b>85946 / 29/05/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut. nr. 2050, din 09/05/2008;		
C68	Intabulare, drept de FOLOSINTACu drept de folosinta in favoarea nc. 6101/1-C2-U62 , in CF 13174 , proprietar LICU GEORGE ANTONIO si LICU DANIELA MIRELA OBSERVATII: transmis dr. folosinta aferent loc parcare cu nr. cad. 111220 la C238	A1
<b>85954 / 29/05/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut. nr. 777, din 20/02/2008;		
C69	Intabulare, drept de FOLOSINTACu drept de folosinta in favoarea nc. 6101/1-C2-U12 , in CF 13124 ,proprietar EDU NICULAE si EDU IOANA;	A1
<b>85950 / 29/05/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut. nr. 2153, din 15/05/2008;		
C70	Intabulare, drept de FOLOSINTACu drept de folosinta in favoarea nc.	A1

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
C70	6101/1-C2-U51 , in CF 13163 , proprietar GHITA NICULAE ,GHITA ANA;	A1
<b>85975 / 29/05/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut. nr. 1605, din 09/04/2008;		
C71	Intabulare, drept de FOLOSINTACu drept de folosinta in favoarea nc 6101/1-C1-U51 , in CF 13095, proprietar DRAGHICI DANA GEORGETA. 1) CF, in 13095;proprietar DRAGHICI DANA GEORGETA 2) DRAGHICI DANA GEORGETA, proprietar	A1
<b>85984 / 29/05/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut. nr. 798, din 21/02/2008;		
C72	Intabulare, drept de FOLOSINTACu drept de folosinta in favoarea nc. 6101/1-C2-U14 , in CF 13126 ,proprietatea lui VELICHI ALEXANDRINA, necasatorita;	A1
<b>85854 / 29/05/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut. nr. 1500, din 28/03/2008;		
C73	Intabulare, drept de FOLOSINTACu drept de folosinta in favoarea nc. 6101/1-C1-U48 in CF 13092, proprietar IONITA PETRE si IONITA MARIA;	A1
<b>85882 / 29/05/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut. nr. 925, din 29/02/2008;		
C74	Intabulare, drept de FOLOSINTACu drept de folosinta in favoarea nc. 6101/1-C2-U20 , in CF 13132, proprietar CORBAN SLAV si CORBAN NUTICA;	A1
<b>85873 / 29/05/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut. nr. 924, din 29/02/2008;		
C75	Intabulare, drept de FOLOSINTACu drept de folosinta in favoarea nc. 6101/1-C1-U13, in CF 13057, proprietar VASILE LIVIU DANIEL, necasatorit;	A1
<b>85860 / 29/05/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut. nr. 1499, din 28/03/2008;		
C76	Intabulare, drept de FOLOSINTACu drept de folosinta in favoarea nc. 6101/1-C1-U61 in CF 13105 , proprietar PRODESCU GHEORGHE, necasatorit;	A1
<b>85848 / 29/05/2008</b>		
Contract Vanzare-Cumparare nr. 1496, din 28/05/2008;		
C77	Intabulare, drept de FOLOSINTACu drept de folosinta in favoarea nc. 6101/1-C2-U30 in CF 13142 , proprietar ALEXANDRESCU GHEORGH; : ALEXANDRESCU CECILIA;	A1
<b>85890 / 29/05/2008</b>		
Contract Vanzare-Cumparare nr. 923, din 29/02/2008;		
C78	Intabulare, drept de FOLOSINTACu drept de folosinta in favoarea nc. 6101/1-C2-U17 , in CF 13129 , proprietar PETRACHE PAULINA; PETRACHE ION; <i>OBSERVATII: succesiune cota de 1/2 apartinand lui Petrache Paulina la C186</i>	A1
<b>85866 / 29/05/2008</b>		
Contract Vanzare-Cumparare nr. 1795, din 18/04/2008;		
C79	Intabulare, drept de FOLOSINTACu drept de folosinta in favoarea nc. 6101/1-C2-U22; 6101/15 , in CF 13134, 13195 , proprietar AMAR ORTAL,	A1
<b>85928 / 29/05/2008</b>		
Contract Vanzare-Cumparare nr. 1794, din 18/04/2008;		
C80	Intabulare, drept de FOLOSINTACu drept de folosinta in favoarea nc. 6101/1-C2-U28; 6101/32, in CF 13140, 13212 , proprietar AMAR TAMIR	A1
<b>85936 / 29/05/2008</b>		
Contract Vanzare-Cumparare nr. 1796, din 18/04/2008;		
C81	Intabulare, drept de FOLOSINTACu drept de folosinta in favoarea nc. 6101/1-C2-U60; 6101/85 in CF 13172, 13265 , prorprietar AMAR SHLOMO, necasatorit;	A1
<b>89359 / 04/06/2008</b>		
Contract Vanzare-Cumparare nr. 2320, din 27/05/2008;		
C82	Intabulare, drept de FOLOSINTACu drept de folosinta in favoarea nc.	A1

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
C82	6101/1-C1-U18, in CF 13062 , proprietar DOYLE METHENY FAMILY TRUST;	
<b>89355 / 04/06/2008</b>		
Contract Vanzare-Cumparare nr. 2321, din 27/05/2008;		
C83	Intabulare, drept de FOLOSINTACu drept de folosinta in favoarea nc. 6101/1-C1-U21 in CF 13065,proprietar DOYLE METHENY FAMILY TRUST;	A1
<b>89351 / 04/06/2008</b>		
Contract Vanzare-Cumparare nr. 2330, din 28/05/2008;		
C84	Intabulare, drept de FOLOSINTACu drept de folosinta in favoarea nc. 6101/1-C2-U54; 6101/42; , in CF 13166, 13222, proprietar IVASCU ELVIRA, necasatorita;	A1
<b>95535 / 13/06/2008</b>		
Contract Vanzare-Cumparare nr. 2568, din 12/06/2008;		
C85	Intabulare, drept de FOLOSINTACu drept de folosinta in favoarea nc. 6101/1-C1-U40 , in CF 13084 GAINAR OTILIA ALINA, necasatorita	A1
<b>91164 / 06/06/2008</b>		
Contract Vanzare-Cumparare nr. 2319, din 27/05/2008;		
C86	Intabulare, drept de FOLOSINTACu drept de folosinta in favoarea nc. 6101/1-C1-U22, in CF 13066 , proprietar DOYLE METHENY FAMILY TRUST;	A1
<b>91175 / 06/06/2008</b>		
Contract Vanzare-Cumparare nr. 2317, din 27/05/2008;		
C87	Intabulare, drept de FOLOSINTACu drept de folosinta in favoarea nc. 6101/1-C1-U19 , in CF 13063 , proprietar DOYLE METHENY FAMILY TRUST;	A1
<b>91171 / 06/06/2008</b>		
Contract Vanzare-Cumparare nr. 2318, din 27/05/2008;		
C88	Intabulare, drept de FOLOSINTACu drept de folosinta in favoarea nc. 6101/1-C1-U20, in CF 13064 , proprietar DOYLE METHENY FAMILY TRUST;	A1
<b>103055 / 26/06/2008</b>		
Contract Vanzare-Cumparare nr. 2753, din 25/06/2008;		
C89	Intabulare, drept de FOLOSINTACu drept de folosinta in favoarea nc. 6101/1-C1-U44 , in CF 13088 , proprietar NICOLA DUMITRU RAZVAN si NICOLA ADINA COSTINA;	A1
<b>110868 / 10/07/2008</b>		
Contract Vanzare-Cumparare nr. 2890, din 03/07/2008;		
C90	Intabulare, drept de FOLOSINTA 1) CF CACINA MARGARETA, numarul cadastral: 6101/1-C2-U18 in 13130 in favoarea;;necasatorita	A1
<b>110866 / 10/07/2008</b>		
Contract Vanzare-Cumparare nr. 2564, din 12/07/2008;		
C91	Intabulare, drept de FOLOSINTA 1) CF CIREASA FLORIAN, numarul cadastral: 6101/1-C2-U4 in 13116 proprietatea	A1
<b>116374 / 21/07/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut nr. 3111, din 18/07/2008;		
C92	Intabulare, drept de FOLOSINTA 1) CF BUTNARIU ANTOANELA-BEATRICE, numarul cadastral: 6101/1-C1-U66 in 13110 proprietatea;; necasatorita	A1
<b>119307 / 25/07/2008</b>		
Contract Vanzare-Cumparare Aut nr. 3077, din 16/07/2008;		
C93	Intabulare, drept de FOLOSINTA 1) CF, imobilului cu nc 6101/1-C1-7 in 13051;proprietatea PANDURU DESPINA 2) PANDURU DESPINA, proprietatea	A1
<b>136110 / 28/08/2008</b>		
Contract Vanzare-Cumparare Aut. nr. 1326, din 27/08/2008;		
C94	Intabulare, drept de FOLOSINTACu drept de folosinta in favoarea nc. 6101/1-C2-U3 , in CF 13115 , proprietatea lui DRAGAN ANCA ELENA si	A1

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
C94	DRAGAN GEORGE VICTOR; OBSERVATII: VEZI c 161 COTA DE 1/2 DEFUNCT DRAGAN GEORGE-VICTOR	A1
<b>147670 / 19/09/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut. nr. 3759, din 18/09/2008;		
C96	Intabulare, drept de FOLOSINTACu drept de folosinta in favoarea nc. 6101/1-C1-U28 , in CF 13072 si 6101/66 in CF 13246 , proprietar PUFU MIHAI DANIEL, necasatorit OBSERVATII: VEZI INCHEIERE NR 193995/2019	A1
<b>149223 / 23/09/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut nr. 3773, din 18/09/2008;		
C97	Intabulare, drept de FOLOSINTA 1) CF STEFAN VLAICU, imobilului cu numarul cadastral: 6101/1-C1-U25 in 13069 in favoarea:	A1
<b>150703 / 25/09/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut nr. 3779, din 18/09/2008;		
C98	Intabulare, drept de FOLOSINTA 1) IUORAS DANIEL CF, nc 6101/1-C1-U29 proprietatea lui cetatean strain in 13073	A1
<b>150698 / 25/09/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut nr. 3780, din 18/09/2008;		
C99	Intabulare, drept de FOLOSINTA 1) IUORAS DANIEL CF, nc 6101/1-C1-U34 proprietatea lui cetatean strain in 13078	A1
<b>170175 / 30/10/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut nr. 1621, din 16/10/2008 (Incheiere de rectificare nr. 9918/20.10.2008; Act aditional la CVC aut nr. 1621/2008, autentificat sub nr. 1661/28.10.2008);		
C100	Intabulare, drept de FOLOSINTA 1) CF OZDAL YAKUP, numarul cadastral: 6101/1-C1-U9 in 13053 in favoarea;;cetatean strain; necasatorit	A1 / C.187
<b>187793 / 09/12/2008</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut nr. 4773, din 08/12/2008 (Adresa-acord banca nr. 9339/2008, 93391/2008);		
C101	Intabulare, drept de FOLOSINTA 1) CF, imobilelor cu numarul cadastral: 6101/1-C1-U68 in 13112	A1
<b>14548 / 09/02/2010</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut. nr. 91, din 04/02/2010;		
C102	Intabulare, drept de FOLOSINTACu drept de folosinta in favoarea nc. 6101/1-C1-U35, in CF 13079 , proprietar DOCHIA ANUTA, DOCHIA ANDREI VICTOR;	A1
<b>27718 / 12/03/2010</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut. nr. 786, din 10/03/2010;		
C103	Intabulare, drept de FOLOSINTACu drept de folosinta asupra nc.6101/1 in CF 13181, nc.6101/2 in CF 13182, nc.6101/3 in CF 13183, si nc. 6101/4 in CF 13184 in favoarea: PAUN MIHAI-GABRIEL; in favoarea: PAUN MIHAELA-SOTI-; 1) PAUN MIHAI-GABRIEL	A1
<b>46505 / 27/04/2010</b>		
Contract De Vanzare-Cumparare Aut. Sub nr. 788, din 10/03/2010;		
C104	Intabulare, drept de FOLOSINTASe inscrie dreptul de folosinta in favoarea imobilului cu n.c.6101/1-C1-U56 , in CF 13100 in favoarea: Paun Adrian; Paun Elisabeta-Oana-soti;	A1
<b>97008 / 17/08/2010</b>		
Contract De Vanzare-Cumparare Aut. Sub nr. 3481, din 10/08/2010;		
C105	Intabulare, drept de FOLOSINTAse inscrie dreptul de folosinta in favoarea Marica Stanel, necasatorit 1) MARICA STANEL, necasatorit	A1
<b>132402 / 04/11/2010</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut. nr. 2348, din 03/11/2010;		
C106	Intabulare, drept de FOLOSINTACu drept de folosinta in favoarea , numarul cadastral: 6101/77 in CF 13257 in favoarea: Petcu Daniel si Petcu Daniela- Mariana	A1

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
1) CF PETCU DANIEL, numarul cadastral: 6101/77 in 13257 in favoarea: 2) PETCU DANIELA- MARIANA, Daniela-		
<b>25184 / 27/02/2012</b>		
Contract De Comodat Aut. nr. 171, din 24/02/2012;		
C107	Intabulare, drept de COMODAT inscrie dreptul de folosinta asupra cotei indivize aferente apartamentului cu nr. cad. 6101/1-C2-U47 in favoarea: Kamali Seyed Ali si Visan ( casatorita Kamali) Madalina- soti; 1) KAMALI SEYED ALI 2) VISAN MADALINA-, Madalina- soti	A1
<b>101256 / 16/07/2012</b>		
Contract De Vanzare Cu Plata Pretului In Rate Si Rezerva Proprietatii Aut Sub nr. 1019, din 13/07/2012;		
C108	Prezent la data de 16.07.2012, incheierea nr. :101256, in baza Contract de vanzare cu plata pretului in rate si rezerva proprietatii aut sub nr 1019/13.07.2012, asupra A1 , numarul cadastral: 6101/4; + B1 : Se noteaza Contractul de vanzare cu plata pretului in rate si rezerva proprietatii aut sub nr 1019/13.07.2012 incheiat intre ONISOARA MIRELA si ONISOARA NARCIS, in calitate de vanzatori si MALEKSHAHIYAN TUDORITA LIZUCA si MALEKSHAHIYAN KHOSRO, in calitate de cumparatori prin care vanzatorii transmit cumparatorilor dreptul de folosinta asupra cotei parti din terenul individualizat cu nr cad 6101/4 in favoarea imobilului cu nr cad 6101/1-C2-U10, in scris in CF 13122 1) CF, in scris in 13122; Vezi incheierea numarul 148256/2013, intabulare definitiva a dreptului de folosinta ( vezi pozitia 153 si 154 ) OBSERVATII: Vezi incheierea numarul 148256/2013, intabulare definitiva a dreptului de folosinta ( vezi pozitia 153 si 154 )	A1
<b>183623 / 11/12/2012</b>		
Act De Partaj Voluntaraut. nr. 3199, din 10/12/2012;		
C109	Prezent la data de 11.12.2012, incheierea nr. :183623, in baza ACT DE PARTAJ VOLUNTARAUT. NR. 3199/10.12.2012, asupra A1 , numarul cadastral: 6101/4; + B1 : Se noteaza parajul voluntar prin care DUMITRESCU FLORENTINA devine proprietar al imobilului cu nr. cad. 6101/1-C2-U2	A1
<b>1 / 01/01/1950</b>		
Act nr. 1, din 01/01/1950;		
C110	Se noteaza cererea de reexaminare inregistrata cu nr 56400/15.04.2013, formulata de PricewaterhouseCoopers Business Recovery Services IPURL-lichidator judiciar impotriva incheierii nr 184138/11.12.2012 .	A1
<b>56406 / 15/04/2013</b>		
Act nr. 1, din 01/01/1950;		
C111	Prezent la data de 15.04.2013, incheierea nr. :56406 In temeiul art. 30 si art. 31 alin. 2 din Legea nr. 7/1996 a cadastrului si publicitatii imobiliare, republicata, se respinge cererea de reexaminare formulata de petenta SC PRICEWATERHOUSECOOPERS BUSINESS RECOVERY SERVICES IPURL, in calitate de lichidator judiciar al debitoarei SC Terra Vision SRL, impotriva incheierii de carte funciara nr. 184138/2012.	A1
<b>148256 / 18/09/2013</b>		
Declaratie Aut. nr. 2001, din 17/09/2013 (- EMITENT BNP MARINA MANOLE);		
C112	Intabulare, drept de FOLOSINTA se inscrie definitiv dreptul de folosinta in scris conform incheierii numarul 101256/16.07.2012 ca urmare a chitarii integrale a pretului OBSERVATII: ( vezi pozitia 145 )	A1
<b>157961 / 03/10/2013</b>		
Act nr. 1, din 01/01/1950 (CERERE INDREPTARE EROARE MATERIALA);		
C113	Intabulare, drept de FOLOSINTA in temeiul Art. 913 din Codul Civil se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul incheierii numarul 148256/18.09.2013 in sensul ca dreptul de folosinta se inscrie in favoarea MALEKSHAHIYAN TUDORITA LIZUCA si MALEKSHAHIYAN KHOSRO - soti 1) MALEKSHAHIYAN TUDORITA LIZUCA, ( Vezi pozitia 145 si 153 ) 2) MALEKSHAHIYAN KHOSRO, - soti; ( Vezi pozitia 145 si 153 ) OBSERVATII: ( Vezi pozitia 145 si 153 )	A1
<b>1 / 01/01/1950</b>		

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
Act nr. 1, din 01/01/1950;		
C114	Se noteaza cererea de reexaminare la incheierea nr 176441/2013 la cererea NP Radulescu Andreea Dana - azi 06.02.2014	A1
<b>18937 / 06/02/2014</b>		
Act nr. 1, din 01/01/1950;		
C115	Prezent la data de 06.02.2014, incheierea nr. :18937, In temeiul prevederilor art. 30 si art. 31 alin. 2 din Legea nr. 7/1996 a cadastrului si publicitatii imobiliare, republicata, se respinge cererea de reexaminare formulata de notar public Andreea Dana Radulescu impotriva incheierii de carte funciara nr. 176441/2013.	A1
<b>200186 / 16/10/2014</b>		
Certificat Grefa Nr. 34024/ nr. 3, din 01/01/2014 (/07-10-2014 emis de tmb);		
C116	Prezent la data de 16.10.2014, incheierea nr. :200186, in baza certificat grefa nr. 34024/3/2014/07-10-2014 emis de tmb, asupra A1 , numarul cadastral: 6101/4; + B1 : Se noteaza litigiul intre reclamanta THOMAS SIMONA in contradictoriu cu paratii THOMAS DANIEL, SC TERRA VISION SRL- prin lichidator judiciar PRIC EWATERHOUSECOOPERS BUSINESS RECOVERY SERCVICE IPURL si BANCA COMERCIALA ROMANA-SUCURSALA SECTOR 3 BUCURESTI, avand ca obiect: nulitate absoluta a actului de dezmembrare aut nr. 1217/18.05.2006, declaratiei aut nr. 1218/18.05.2006, contractului de vanzare cumparare aut nr. 3339/07.12.2006, nulitate absoluta partiala a contractului de credit ipotecar bancar pentru persoane juridice nr. 158/2006 in privinta clauzei avand ca obiect garantarea creditului, nulitatea absoluta partiala a contractului de ipoteca pentru garantarea creditului ipotecar din28.12.2006, nulitatea absoluta a actului de alipire aut nr. 1628/2008, a actului de dezmembrare aut nr. 3439/2007, restabilirea situatiei anterioare in cartea funciara in sensul radierii actelor juridice enuntate al dreptului de proprietate al SC TERRA VISION SRL	A1
<b>215162 / 04/11/2014</b>		
Contract De Vanzare Aut Sub nr. 2795, din 03/11/2014;		
C117	Intabulare, drept de FOLOSINTAinscrie dreptul de folosinta asupra cotei indivize aferente apartamentului cu nr. cad. 6101/1-C2-U9	A1
<b>252844 / 22/12/2014</b>		
Certificat De Mostenitor nr. 67, din 19/12/2014;		
C118	Intabulare, drept de FOLOSINTADreptul de folosinta in favoarea nc. 6101/1-C2-U3 , in CF 13115 in favoarea: DRAGAN ANCA ELENACOTA DE 1/8; in favoarea: DRAGAN ANDREI; 3/8	A1
<b>255391 / 23/10/2015</b>		
Conventie De Mentinere A Ipotecii Imobiliare Aut Sub nr. 4300, din 22/10/2015;		
C119	Prezent la data de 23.10.2015, incheierea nr. :255391, in baza CONVENTIE DE MENTINERE A IPOTECII IMOBILIARE AUT SUB NR. 4300/22.10.2015, asupra A1 , numarul cadastral: 6101/4; + B MARINESCU MIHAIL AURELIAN si DURLAN IONELA; : se noteaza mentinerea ipotecii inscrite conform incheierii nr. 26376 / 21.02.2008, in rangul prezentei notari, pentru garantarea obligatiei asumate prin contractul de credit nr. REF2015/57811421 din data de 22.10.2015 in favoarea: BANCA COMERCIALA ROMANA SA;	A1
1) <b>BANCA COMERCIALA ROMANA SA</b> , C 21 , vezi inch. nr. 21466/2017,C233 OBSERVATII: C 21 , vezi inch. nr. 21466/2017,C233		
<b>265980 / 02/11/2015</b>		
Conventie De Mentinere A Ipotecii Imobiliare Aut nr. 1156, din 02/11/2015;		
C120	Prezent la data de 02.11.2015, incheierea nr. :265980, in baza conventie de mentinere a ipotecii imobiliare aut nr.1156/02.11.2015, asupra A1 , numarul cadastral: 6101/4; + B1 : se noteaza mentinerea ipotecii inscrite conform incheierii nr. 26361/2008 in rangul prezentei notari, pentru garantarea obligatiei asumate prin contractul de credit nr. REF/2015/57867910/02.11.2015 cu contractul de ipoteca aut sub nr. 460/06.02.2008 in favoarea: Banca Comerciala Romana SA;	A1
1) <b>BANCA COMERCIALA ROMANA SA</b> , Vezi C20 OBSERVATII: Vezi C20		
<b>251932 / 20/10/2015</b>		
Contract De Vanzare Aut Sub nr. 1173, din 19/10/2015;		

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
C121	Intabulare, drept de FOLOSINTA inscrie dreptul de folosinta asupra cotei indivize aferente apartamentului cu nr. cad. 6101/1-C2-U46	A1
<b>16139 / 25/01/2016</b>		
Contract De Vanzare Aut Sub nr. 90, din 22/01/2016;		
C122	Intabulare, drept de FOLOSINTA Dreptul de folosinta in CF nr 13184 Voluntari in favoarea: Ivanovici Horia Claudiu 1) <b>IVANOVICI HORIA CLAUDIU</b>	A1
<b>29366 / 10/02/2016</b>		
Act nr. 1, din 01/01/1950 (cerere);		
C123	Intabulare, drept de FOLOSINTA se indreapta eroarea materiala din cuprinsul Incheierii 16139/2016 in sensul ca dreptul de folosinta se inscrie in favoarea in favoarea: Ivanovici Horia Claudiu; 1) <b>IVANOVICI HORIA CLAUDIU</b> , in favoarea:	A1
<b>118283 / 13/05/2016</b>		
Act De Adjudecare Din Dosar nr. 76, din 01/01/2016 (DIN 22.04.2016);		
C124	Intabulare, drept de FOLOSINTA se inscrie dreptul de folosinta prin adjudecare in favoarea in favoarea:VASII MIHAI si VASII CATALINA 1) <b>MIHAI</b> , in favoarea:VASII;vezi C 176 2) <b>VASII CATALINA</b> , vezi C 176 <i>OBSERVATII: vezi C 176</i>	A1
<b>181812 / 20/07/2016</b>		
Contract De Dare In Plata Aut. nr. 678, din 19/07/2016 (CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE AUT. NR. 2482/10.06.2008);		
C125	Intabulare, drept de FOLOSINTA se inscrie dreptul de folosinta cu drept de DARE IN PLATA in favoarea in favoarea:BANCA COMERCIALA ROMANA SA 1) <b>COMERCIALA ROMANA SA</b> , in favoarea:BANCA	A1
<b>313968 / 15/12/2016</b>		
Act De Adjudecare nr. 886, din 26/06/2012 (PROCES VERBAL NR. 886/17.10.2016);		
C126	Intabulare, drept de FOLOSINTA se transmite dreptul de folosinta in favoarea numarul cadastral: 6101/1-C2-U61, proprietar SC SUPORT COLECT SRL 1) <b>SC SUPORT COLECT SRL</b> , proprietar	A1
<b>16747 / 30/01/2017</b>		
Adresa Bej Dos Executare nr. 74, din 01/01/2013 (din 19.01.2017; act de adjudecare dos nr.74/2013 din 19.01.2017);		
C127	Intabulare, drept de FOLOSINTA se inscrie provizoriu dreptul de folosinta pana la prezentarea incheierii definitive in favoarea: HAGIU PETRICA; 1) <b>HAGIU PETRICA</b> , vezi insciere definitiva cf.C178 <i>OBSERVATII: vezi insciere definitiva cf.C178</i>	A1
<b>21466 / 02/02/2017</b>		
Act De Partaj Voluntar Aut. nr. 357, din 31/01/2017;		
C128	Intabulare, drept de FOLOSINTA 1) <b>MARINESCU MIHAIL-AURELIAN</b> , C21, C162,C233 <i>OBSERVATII: C21, C162,C233</i>	A1
<b>51857 / 06/03/2017</b>		
Incheiere - Emisa In Dosar nr. 76, din 01/01/2013 (din 04.01.2017);		
C129	Intabulare, drept de FOLOSINTA se inscrie dreptul de folosinta in favoarea imobilului cu numarul cadastral: 6101/1-C2-U66 prin adjudecare in favoarea: VASII MIHAI si VASII CATALINA; 1) <b>VASII MIHAI</b> , imobilului cu numarul cadastral: 6101/1-C2-U66 prin adjudecare in favoarea;;vezi C 171- de la C 121 2) <b>VASII CATALINA</b> , vezi C 171- de la C 121 <i>OBSERVATII: vezi C 171- de la C 121</i>	A1
<b>175953 / 04/07/2017</b>		
Incheiere Emisa In Dosarul nr. 74, din 01/01/2013 (din 26.06.2017);		
C131	Intabulare, drept de FOLOSINTA se intabuleaza dreptul de folosinta in scris provizoriu conform incheierii nr.16747/2017 in favoarea: Hagiu Petrica ; 1) <b>HAGIU PETRICA</b> , vezi C174 <i>OBSERVATII: vezi C174</i>	A1

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>186859 / 13/07/2017</b>		
Confirmare Cesiune De Creante Aut. nr. 1501, din 06/07/2017;		
C132	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare: se înscrie dreptul de ipoteca prin stramutarea garanției reale imobiliare constituită în favoarea BCR SA în baza contract de ipoteca aut. nr. 3587/28.12.2006 în favoarea: TONESCU FINANCE S.Ă R.L; 1) <b>BCR SA</b> , în baza contract de ipoteca aut	A1
<b>10048 / 16/01/2018</b>		
Act nr. 1, din 01/01/1950;		
C133	Prezent la data de 16.01.2018, încheierea nr. :10048, în baza , asupra A1 , numărul cadastral: 6101/4; + B1 : se îndreapă eroarea materială efectuată la conversia de pe hartie a cartii funciare 13184 Voluntari în sensul că în ID-ul 111220 Voluntari nu a fost transcrise toate înscrierile din cartea funciară 13184 Voluntari, prin urmare se sistează ID-ul 111220 și se transcriu în CF 13184 Voluntari încheierile nr.184138/11.12.2012,178838/06.07.2017, și178848/06.07.2017	A1
<b>1 / 01/01/1950</b>		
Contract De Vanzare Aut nr. 1175, din 07/12/2012;		
C134	Intabulare, drept de FOLOSINTASE ÎNSCRIE DREPTUL DE FOLOSINTA ÎN FAVOAREA LAZARESCU MIHAI SI LAZARESCU IRENE CATALINA 1) <b>LAZARESCU MIHAI</b> 2) <b>LAZARESCU IRENE CATALINA</b>	A1
Act nr. 1, din 01/01/1950;		
C135	Intabulare, drept de FOLOSINTA 1) <b>PITIC GABRIELA</b>	A1
C136	178848 / 06/07/2017 Act Notarial nr. 958, din 04/07/2017 emis de GORUN LARISA-CLAUDIA-OANA; Act Notarial nr. 966, din 05/07/2017 emis de GORUN LARISA-CLAUDIA-OANA; se intabulează , dreptul de FOLOSINTA asupra cotei indivize în suprafața de 16,53 mp aferentă apartamentului nr. 42 cu NC.6101/1 C2-U42 ÎN CF în favoarea PITIC GABRIELA, necasatorita 1) <b>PITIC GABRIELA</b> , necasatorita	A1
<b>19416 / 25/01/2018</b>		
Contract De Vanzare Aut Sub nr. 474, din 24/01/2018 (de NP Daescu Andrei Radu);		
C137	Intabulare, drept de FOLOSINTA se înscrie dreptul de folosinta în favoarea nc.6101/1-C1-U57, în CF 13101, proprietatea lui GU YU, NECASATORIT;	A1
<b>209794 / 08/08/2018</b>		
Certificat De Mostenitor nr. 41, din 19/07/2018;		
C138	Intabulare, drept de FOLOSINTA se transmite dreptul de folosinta asupra cotei de 1/2 aparținând lui PETRACHE PAULINA , aferentă apartamentului nr.17 în favoarea: PETRACHE CORINA- COTA DE 1/3; PETRACHE NELIA- COTA DE 1/3; NICULAE MONICA-COTA DE 1/3; 1) <b>PETRACHE CORINA- COTA DE, CORINA- 1/3</b>	A1
<b>275602 / 26/09/2018</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut Sub nr. 2901, din 03/07/2008 (CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE AUT SUB N R. 2430/13.06.2018);		
C139	Intabulare, drept de FOLOSINTA se înscrie dreptul de folosinta în favoarea lui KORKMAZ ANA-MARIA ,necasatorita, proprietarul imobilului cu nc.6101/3-C2-U65, înscris în CF 13177 1) <b>KORKMAZ ANA-MARIA</b> , necasatorita;proprietarul imobilului cu nc	A1
<b>374393 / 19/12/2018</b>		
Contract De Garantare nr. PC10_489259, din 28/11/2018 (contract de vanzare aut sub nr.6106/18.12.2018);		
C140	Intabulare, drept de FOLOSINTA se înscrie dreptul de folosinta în favoarea imobilului cu nc.6101/1-C2-U11 , CF 13123 , proprietatea lui Ionita Marius și Ionita Cristina ; ___ se înscrie ipoteca legală pentru suma de 258.970 ron , precum și interdicția de instrainare a imobilului pe o perioadă de 5 ani de la data dobândirii acestuia și interdicția de grevare cu alte sarcini pe întreaga durată a finanțării , asupra dreptului de folosinta înscris în favoarea lui Ionita Marius și Ionita Cristina în favoarea: Statul Roman reprezentat de Ministerul Finantelor Publice - cota de 40% ; : Finantator ING Bank N.V. Amsterdam , Sucursala Bucuresti - cota de 60%;	A1

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
OBSERVATII: rad ip si interdictii conf incheierii nr. 238951/2025		
<b>64043 / 06/03/2019</b>		
Contract De Vanzare Aut Sub nr. 1224, din 01/01/2019 (CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA AUT SUB NR. 1225/2019,emise de NP CRANGUREANU STERIANA STEFANIA);		
C141	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:178075 LEI Dreptul de folosinta pentru nc. 6101/1-C2-U55 in favoarea TUDORAN ALEXANDRU DANIEL necasatorit.Se inscrie ipoteca asupra dreptului de folosinta pentru suma de 178075 LEI si celelalte obligatii aferente creditului, cu interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire si de incheiere a unui contract de comodat, in favoarea ING BANK N.V prin ING BANK N.V, AMSTERDAM, SUCURSALA BUCURESTI	A1
1) TUDORAN ALEXANDRU DANIEL, necasatorit		
<b>125339 / 02/05/2019</b>		
Certificat De Mostenitor nr. 57, din 25/04/2019;		
C142	Intabulare, drept de FOLOSINTA se inscrie dreptul de folosinta in favoarea Bobocea Lenuta si Bobocea Alexandru.	A1
1) BOBOCEA LENUTA		
2) BOBOCEA ALEXANDRU		
<b>158919 / 03/06/2019</b>		
Contract De Vanzare Aut Sub nr. 3177, din 31/05/2019 (incheiere de rectificare nr. 67/31.05.2019; contract de vanzare aut sub nr. 2795/03.11.2014; contract de ipoteca imobiliara aut sub nr. 3178/31.05.2019; incheiere de rectificare nr. 68/31.05.2019);		
C143	Prezent la data de 03.06.2019, incheierea nr. :158919, in baza contract de vanzare aut sub nr. 3177/31.05.2019; incheiere de rectificare nr. 67/31.05.2019; contract de vanzare aut sub nr. 2795/03.11.2014; contract de ipoteca imobiliara aut sub nr. 3178/31.05.2019; incheiere de rectificare nr. 68/31.05.2019,, asupra A1 , numarul cadastral: 6101/4; + B1 : Se inscrie succesiv dreptul de folosinta asupra cotei indivize aferenta apt. 9 in favoarea lui NICOLESCU GHEORGHE si NICOLESCU CARMEN; Se inscrie ipoteca asupra dreptului de folosinta pentru suma de 128.352,60 lei impreuna cu celelalte obligatii aferente creditului. Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare cu sarcini, inchiriere, dezmembrare ,alipire, construire,,demolare restructurare si amenajare in favoarea: RAIFFEISEN BANK SA	A1
1) NICOLESCU GHEORGHE, radiata ipoteca prin 212939/2023		
2) NICOLESCU CARMEN, radiata ipoteca prin 212939/2023		
OBSERVATII: radiata ipoteca prin 212939/2023		
<b>193995 / 05/07/2019</b>		
Somatie In Dos Nr. 252/M/ nr. 2019, din 20/06/2019 (emisa de BEJA VERDES SI MARGULESCU; incheiere in dos 9467/4/2019; incheiere nr. 252/20.06.2019);		
C144	Prezent la data de 05.07.2019, incheierea nr. :193995, in baza somatie in dos nr. 252/M/2019/20.06.2019 emisa de BEJA VERDES SI MARGULESCU; incheiere in dos 9467/4/2019; incheiere nr. 252/20.06.2019, asupra A1 , numarul cadastral: 6101/4; + B1 : Se noteaza urmarirea dreptului de folosinta in scris prin incheierea nr. 147670/2008 la pozitia C127 pentru suma de 74.828,51 EUR reprezentand debit + 11.368,41 lei reprezentand cheltuieli de executare la cererea creditului BANCA TRANSILVANIA SA -privind pe debitor PUFU MIHAI DANIEL	A1
OBSERVATII: la poz C127		
<b>392598 / 09/12/2019</b>		
Contract De Vanzare Aut. nr. 5268, din 05/12/2019 (de Notar Public Amzulescu Marius; Contract de ipoteca aut. 5286/05.12.2019 de Notar Public Amzulescu Marius);		
C145	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare: Dreptul de folosinta asupra cotei indivize din spatiile verzi in CF nr 13184 Voluntari in favoarea: DOROBANTU GEORGE si DOROBANTU VERONICA ELENA;	A1
1) DOROBANTU GEORGE		
2) DOROBANTU VERONICA ELENA		
<b>37803 / 05/02/2020</b>		
Contract De Vanzare -Cumparare Aut. nr. 187, din 03/02/2020 (contract de ipoteca imobiliara aut. nr. 188/03.02.2020);		
C146	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:161564 LEI se inscrie Ddreptul de folosinta in CF nr . 13184 Voluntari in favoarea: CEANGU BOGDAN, necasatorit; se intabuleaza dreptul de ipoteca si celelalte obligatii	A1

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
C146	aferele creditului, asupra dreptului de folosinta, pentru suma de 161.564 lei in favoarea: ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCURESTI; 1) <b>CEANGU BOGDAN</b> , necasatorit	A1
<b>225454 / 29/07/2020</b>		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1401, din 29/07/2020 (/ IOSEP Cristina Mihaela; Contract de ipoteca imobiliara aut nr. 1402/29.07.2020);		
C147	Prezent la data de 29.07.2020, incheierea nr. :225454, in baza Contract de Vanzare-Cumparare 1401/29.07.2020/ IOSEP Cristina Mihaela; Contract de ipoteca imobiliara aut nr. 1402/29.07.2020, asupra A1 , numarul cadastral: + B1 : Dreptul de folosita asupra cotei indivize din Spatiile Verzi ale Blocului in favoarea: NICA MIHAI-IONUT, necasatorit; se inscrie ipoteca pentru suma de 238.291 lei, si celelalte obligatii aferente creditului; -se noteaza interdictiile de instrainare , grevare, inchiriere, dezmembrare,alipire, demolare, construire a altor imobile decat cele pentru care Banca si-a data acordul si de incheiere a unui contract de comodat, fara acordul prealabil al ING BANK in favoarea: NG BANK NV AMSTERDAM SUC. BUCURESTI; 1) <b>NICA MIHAI-IONUT</b> , vezi C240;necasatorit <i>OBSERVATII: vezi C240</i>	A1
<b>192047 / 06/07/2020</b>		
Contract De Vanzare Aut Sub nr. 2992, din 01/07/2020;		
C148	Intabulare, drept de FOLOSINTA	A1
<b>13978 / 14/01/2021</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut. nr. 37, din 13/01/2021 (Contract de garantare nr. P12N_644868/16.12.2020);		
C149	Intabulare, drept de FOLOSINTADreptul de folosinta in CF nr.13184 Voluntari in favoarea nc.6101/1-C1-U5; proprietar LAMASANU SABIN GABRIEL, necasatorit; Se inscrie ipoteca legala pentru suma de 305080 ron in favoarea: Statul Roman prin Ministerul Finantelor Publice, 50%; RAIFFEISEN BANK SA, 50%;	A1
<b>17663 / 18/01/2021</b>		
Contract De Donatie Aut. nr. 222, din 15/01/2021 (- EMITENT BNP MARDARE POPA ANDREIA);		
C150	Intabulare, drept de FOLOSINTASe inscrie dreptul de folosinta in favoarea imobilului cu nr. cad. 6101/1-C2-U37 in favoarea: MARICA LENUTA - necasatorita	A1
<b>283969 / 14/09/2020</b>		
Contract De Vanzare Aut. Sub nr. 1405, din 11/09/2020;		
C151	Intabulare, drept de FOLOSINTASe inscrie dreptul de folosinta pentru imobilele cu nr. cadastrale 6101/1-C1-U39 si 6101/102, in favoarea lui PORFIREANU ANDREA-MANUELA, PORFIREANU RADU-CATALIN, soti. 1) <b>PORFIREANU ANDREA-MANUELA</b> 2) <b>PORFIREANU RADU-CATALIN</b> , soti	A1
<b>13184 / 21/12/2020</b>		
Contract De Vanzare Aut Sub nr. 2668, din 01/01/2020 (emis de NP Platon Corina Sanda);		
C152	Prezent la data de 21.12.2020, incheierea nr. :13184, in baza Contract de vanzare aut sub nr. 2668/2020 emis de NP Platon Corina Sanda, asupra A1 , numarul cadastral: 6101/4; + B1 :Dreptul de folosita asupra cotei indivize din Spatiile Verzi ale Blocului in CF nr 13184 Voluntari; in 1) <b>MOCANU ANA-MIHAELA</b> , cota aferenta ap.cu nr cad.6101/1-C1-U28;necasatorita <i>OBSERVATII: cota aferenta ap.cu nr cad.6101/1-C1-U28</i>	A1
<b>128463 / 25/03/2021</b>		
Contract De Vanzare Aut nr. 1155, din 24/03/2021 (Contract de ipoteca imobiliara aut nr 1156/24.03.2021);		
C153	Prezent la data de 25.03.2021, incheierea nr. :128463, in baza Contract de vanzare aut nr 1155/24.03.2021, Contract de ipoteca imobiliara aut nr 1156/24.03.2021, asupra A1 , numarul cadastral: 6101/4; + B1 :Se intabuleaza dreptul de folosinta in favoarea Craciun Roxana Genoveva si Craciun Vasile Romeo, soti. Se intabuleaza dreptul de ipoteca asupra dreptului de folosinta pentru suma de 274565 lei , si celelalte obligatii aferente creditului. Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare , inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, incheiere a unui contract de comodat . in	A1

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
C153	favoarea: ING Bank N.V Amsterdam , Sucursala Bucuresti; 1) CRACIUN ROXANA GENOVEVA 2) CRACIUN VASILE ROMEO, soti	A1
<b>115519 / 14/03/2022</b>		
Act Notarial nr. 1834, din 11/03/2022 (emisde Ianachievici Andra Mihaela);		
C154	Intabulare, drept de FOLOSINTADreptul de folosinta in CF nr 13184 Voluntari; in favoarea: MALEKSHAHIYAN KHOSRO, cetatean iranian, casatorit cu MALEKSHAHIYAN TUDORITA-LIZUCA; 1) MALEKSHAHIYAN KHOSRO, cetatean iranian;casatorit cu MALEKSHAHIYAN TUDORITA-LIZUCA 2) MALEKSHAHIYAN TUDORITA-LIZUCA, casatorit cu	A1
<b>128564 / 22/03/2022</b>		
Act De Lichidare A Comunitatii Legale Si Contract De Partaj Voluntar nr. 335, din 17/03/2022;		
C155	Intabulare, drept de FOLOSINTADreptul de folosinta in favoarea imobilulul cu nr. cad. 6101/1-C1-U63 in favoarea: BUTA FLORENTINA;	A1
<b>114024 / 14/03/2022</b>		
Contract De Vanzare Aut Sub nr. 309, din 11/03/2022 (Luca Marius);		
C156	Prezent la data de 14.03.2022, incheierea nr. :114024, in baza contract de vanzare aut sub nr. 309/11.03.2022 Luca Marius, asupra A1 , numarul cadastral: 6101/4; + B1 : : Dreptul de folosita asupra cotei indivize din Spatiile Verzi ale Blocului in CF nr 13087 Voluntari in favoarea: SPATARU CRISTINA, 1) SPATARU CRISTINA, necasatorita	A1
<b>234134 / 30/05/2022</b>		
Act Notarial Aut. nr. 3816, din 26/05/2022 (emis de Ianachievici Andra Mihaela;act notarial aut. 3817/26.05.2022 emis de Ianachievici Andra Mihaela);		
C157	Intabulare, drept de FOLOSINTA 1) AL REFAEI WISAM, vanzator C59;necasatorit OBSERVATII: vanzator C59	A1
<b>201174 / 12/05/2022</b>		
Act Notarial Aut. nr. 3325, din 11/05/2022 (act notarial aut. nr.3326/11.05.2022);		
C158	Prezent la data de 12.05.2022, incheierea nr. :201174, in baza act notarial aut. nr.3325/11.05.2022; act notarial aut. nr.3326/11.05.2022, asupra A1 , numarul cadastral: 6101/4; + B1 : Se inscrie dreptul de folosinta, aferenta imobilului cu numar cadastral 6101/1-C2-U32, in CF 13144 in favoarea: AL-REFAEI Wafa, necasatorit; Se inscrie dreptul de ipoteca pentru suma de 435000 Ron si celelalte obligatii aferente creditului; Se noteaza interdictiile de instrainare, inchiriere, grevare, dezmembrare, alipire construire, demolare, restructurare, amenajare in favoarea: BRD GROUPE SOCIETE GENERALE SA; 1) AL-REFAEI Wafa, necasatorit	A1
<b>342170 / 17/08/2022</b>		
Act Notarial nr. 1818, din 11/08/2022 (-Alexandru Elena Simona);		
C159	Intabulare, drept de FOLOSINTADreptul de FOLOSINTA in CF nr 13184 Voluntari in favoarea: SIRBU TATIANA, casatorita, BUN PROPRIU; 1) SIRBU TATIANA, casatorita 2) BUN PROPRIU	A1
<b>345546 / 19/08/2022</b>		
Contract De Vanzare Aut nr. 4361, din 18/08/2022;		
C160	Intabulare, drept de FOLOSINTASe actualizeaza Cf in temeiul art.907 Cod Civil in sensul transmiterii dreptului de folosinta in scris sub C55 in favoarea Necula Marius si Necula Catalina Elena. 1) NECULA MARIUS 2) NECULA CATALINA ELENA	A1
<b>354660 / 26/08/2022</b>		
Contract De Donatie Imobiliara Cu Rezerva De Uzufrect Viager Aut. nr. 1121, din 25/08/2022;		
C161	Intabulare, drept de UZUFRICT VIAGERse inscrie dreptul de folosinta in favoarea imobilului cu nc. cad. 6101/1-C2-U68 in scris in CF 13180 in favoarea PANTUROIU ALEXANDRA, necasatorita; se inscrie dreptul de uzufrect viager in favoarea PANTUROIU MIRONEL, necasatorit OBSERVATII: C213	A1
<b>450621 / 27/10/2022</b>		

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
Contract De Donatie Imobiliara Aut Sub nr. 1420, din 26/10/2022;		
C162	Intabulare, drept de FOLOSINTACu drept de folosinta in favoarea nc. 6101/1-C2-U63 in CF 13175 proprietatea lui NICA MATHIAS in cota de 1/2 si NICA RAPHAEL, in cota de 1/2	A1
<b>151575 / 24/04/2023</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut nr. 609, din 20/04/2023;		
C163	Intabulare, drept de FOLOSINTASe inscrie dreptul de folosinta asupra cotei parte din spatiile verzi ale blocului aferenta apartamentului nr 16 cu cu numar cadastral 6101/1-C1-U16, proprietar OLTEANU ANDREI - necasatorit	A1
<b>205308 / 23/05/2023</b>		
Contract De Vanzare Aut Sub nr. 877, din 12/05/2023 (Stroe Rodica; declaratie aut sub nr. 921/18.05.2023);		
C164	Intabulare, drept de FOLOSINTA	A1
<b>221402 / 07/06/2023</b>		
Contract De Vanzare Aut. Sub nr. 1937, din 01/06/2023;		
C165	Intabulare, drept de FOLOSINTA	A1
	<b>ALKRNAZI HUSSIN</b> , vezi B12-Incheierea nr.221402/2023; cetatean sirian; necasatorit _____ Se 1) inscrie dreptul de ipoteca legala reprezentand rest pret pentru suma de 45000 EURO in favoarea lui MALEKSHAHIYAN KHOSRO 2) <b>EURO MALEKSHAHIYAN KHOSRO</b> , necasatorit _____ Se inscrie dreptul de ipoteca legala reprezentand rest pret pentru suma de 45000 in favoarea lui; vezi B12-Incheierea nr.221402/2023 3) <b>MALEKSHAHIYAN TUDORITA-LIZUCA-SOTI</b> , vezi B12-Incheierea nr.221402/2023 <i>OBSERVATII: vezi B12-Incheierea nr.221402/2023</i>	
<b>26288 / 23/01/2024</b>		
Act nr. 1, din 01/01/1950;		
C166	Prezent la data de 23.01.2024, incheierea nr. :26288, SE RESPINGE CEREREA DE RADIERE	A1
<b>183851 / 25/04/2024</b>		
Contract De Vanzare Aut Sub nr. 324, din 25/04/2024;		
C167	Intabulare, drept de FOLOSINTADreptul de folosinta in favoarea nc. 6101/1-C1-U1 in CF nr 13184 Voluntari; in favoarea: PAUN IONEL-GEORGE si PAUN IOANA-RODICA, sotii;	A1
<b>149738 / 08/04/2024</b>		
Contract De Vanzare Cumparare Aut. nr. 477, din 03/07/2018 (- NP PISANO ELENA CLAUDIA, Contract de vanzare aut. 457/03.04.2024 - NP ION - ZAMFIRESCU REMUS);		
C168	Intabulare, drept de FOLOSINTADreptul de folosinta in CF nr. 13184 Voluntari in favoarea: AS ROXANA - DIANA, casatorita sub regimul matrimonial al separatiei de bunuri 1) <b>AS ROXANA DIANA</b> , -; casatorita sub regimul matrimonial al separatiei de bunuri	A1
<b>198431 / 13/05/2024</b>		
Contract De Vanzare Cumparare nr. 218, din 10/05/2024 (contract de ipoteca nr. 219 din 10.05.2024);		
C169	Prezent la data de 13.05.2024, incheierea nr. :198431, in baza contract de vanzare cumparare nr. 218 din 10.05.2024; contract de ipoteca nr. 219 din 10.05.2024, asupra A1: Se inscrie dreptul de folosinta in favoarea apartamentului nr 4A cu numar cadastral 6101/1-C1-U11 , proprietari: FRATIMAN ANDREI-FLORIN si FRATIMAN GANU ELENA; se inscrie dreptul de ipoteca pentru suma de 198712 lei si celelalte obligatii aferente creditului; Se noteaza interdictiile de înstrainare, grevare, închiriere, dezmembrare ,alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare asupra dreptului de faolosinta in favoarea: BANCA TRANSILVANIA SA; 1) <b>FRATIMAN ANDREI-FLORIN</b> , proprietari.; vezi C35 2) <b>FRATIMAN GANU ELENA</b> , vezi C35 <i>OBSERVATII: vezi C35</i>	A1
<b>307726 / 22/07/2024</b>		
Act Notarial nr. 1938, din 20/07/2024 (-Cetinturk Adela);		
C170	Intabulare, drept de FOLOSINTA 1) <b>BASAL SHADE</b> , cetatean sirian; necasatorit	A1
<b>356803 / 22/08/2024</b>		
Act Notarial nr. 4343, din 21/08/2024 (-NP ARON DANIEL IONEL);		

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
C171	Intabulare, drept de FOLOSINTA se transmite dreptul de folosinta in favoarea nc.6101/1-C2-U34 -CF 111217-C2-U1 inscris sub C223 in favoarea: DUDA IONUT casatorit cu DUDA ALINA MAGDALENA ; _____ se respinge capatul de cerere cu privire la intabularea dreptului de ipoteca in baza act notarial nr. 4345/21.08.2024 in Art. 2.381 Cod Civil - Ipoteca se poate înscrie fie numai asupra unui imobil în întregul sau, fie numai asupra cotei-parti din dreptul asupra imobilului	A1
<b>54852 / 09/02/2024</b>		
Act Aditonal Nr. 1 La Contractul De Vanzare Aut nr. 1937, din 01/06/2023;		
C172	Prezent la data de 09.02.2024, incheierea nr. :54852, in baza Act aditional nr. 1 la contractul de vanzare aut nr 1937 din 01.06.2023, asupra A1 , numarul cadastral: 6101/4; + B12 : se noteaza Actul aditional nr. 1 la contractul de vanzare aut nr 1937 din 01.06.2023 prin care se prelungeste termenul de achitare a restului de pret pana la 14.02.2024 OBSERVATII: C224	A1
<b>92276 / 27/02/2025</b>		
-Act Notarial nr. 754, din 26/02/2025 (emis de Mardare Pop Andreia);		
C173	Intabulare, drept de FOLOSINTA dreptul de folosinta in CF nr 13184 Voluntari; aferent IE 111217-C1-U10 in favoarea: MUSAT GETA; Dreptul de folosinta in CF nr 13184 Voluntari; in favoarea: MUSAT COSMIN, soti; 1) MUSAT GETA, C38 OBSERVATII: C38	A1
<b>119553 / 14/03/2025</b>		
Contract De Ipoteca Imobiliara Aut Sub nr. 814, din 13/03/2025 (emis de NP Barladeanu Alexandru);		
C174	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:98839.25 LEI se inscrie ipoteca pentru suma de 98839,25 lei si celelalte obligatii aferente creditului , cu interdictiile de înstrăinare, grevare cu sarcini, închiriere, dezmembrare ,alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare in favoarea: BANCA COMERCIALA ROMANA SA; 1) BANCA COMERCIALA ROMANA SA, C162,C175 OBSERVATII: C162,C175	A1
<b>157538 / 03/04/2025</b>		
Act Notarial nr. 105, din 24/11/2024 (Trifu Larisa-Luciana, act notarial 13/21.02.2025 Manea Violeta Elena);		
C175	Intabulare, drept de FOLOSINTA dreptul de folosinta in CF nr 13184 Voluntari in favoarea: RADU LIANA; 1) RADU LIANA, de la C49 OBSERVATII: de la C49	A1
<b>118649 / 28/07/2025</b>		
Act Notarial nr. 105, din 24/11/2023 (Trifu Larisa-Luciana);		
C176	Prezent la data de 28.07.2025, incheierea nr. :118649 in baza act notarial 105/24.11.2023 Trifu Larisa-Luciana; se respinge cererea OBSERVATII: C234	A1
<b>325688 / 30/07/2025</b>		
Contract De Donatie Aut. nr. 1332, din 29/07/2025;		
C177	Intabulare, drept de FOLOSINTA	A1
<b>364143 / 17/09/2025</b>		
Contract De Vanzare Aut Sub nr. 3887, din 16/09/2025;		
C178	Intabulare, drept de FOLOSINTA 1) PETCU DANIEL, C89 2) PETCU DANIELA-MARIANA, C89 OBSERVATII: C89	A1
<b>168606 / 09/04/2025</b>		
Act Notarial Aut. Sub nr. 1420, din 09/04/2025 (emis de NP Crangureanu Steriana Stefania; act administrativ nr. 45497 din 01.04.2025, emis de BCR);		
C179	Intabulare, drept de FOLOSINTA 1) BALAN MIHAELA, de la C82; necasatorita OBSERVATII: de la C82	A1
<b>449393 / 17/12/2025</b>		

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
Act Notarial Aut nr. 1504, din 15/12/2025 (-Np PIPER ALEXANDRA);		
C180	Prezent la data de 17.12.2025, incheierea nr. :449393, in baza act notarial aut nr.1504/15.12.2025-Np PIPER ALEXANDRA , asupra A1 , numarul cadastral: 6101/4; + B1,C198 : Se inscrie ipoteca, asupra dreptului de folosinta, pentru suma de 200.720,38 Lei și celelalte obligatii aferente creditului; se noteaza interdictiile de instrainare, grevare (incluzand orice sarcini sau transmiterea oricarui dezmembramant al dreptului de proprietate), dezmembrare, alipire, construire, demolare. in favoarea: RAIFFEISEN BANK SA; 1) <b>RAIFFEISEN BANK SA</b> , vezi C198 <i>OBSERVATII: vezi C198</i>	A1
<b>33815 / 13/02/2026</b>		
Contract De Vanzare Aut Sub nr. 1680, din 15/12/2025;		
C181	Intabulare, drept de FOLOSINTA se transmite dreptul de folosinta in scris n CF nr.13184 Voluntari in favoarea imobilului cu nr. cad. 111217-C1-U9	A1
<b>379669 / 03/10/2025</b>		
Act Notarial nr. 4247, din 02/10/2025 emis de Crangureanu Steriana Stefania;		
C182	Intabulare, drept de FOLOSINTA proprietarul imobilului cu nc. 5677/126-C2-U15, in scris in CF 12236 1) <b>PETCU MARIUS</b> , necasatorit <i>OBSERVATII: de la C130</i>	A1
<b>60682 / 13/03/2026</b>		
Act Notarial nr. 358, din 13/03/2026 emis de Voronca Iris-Victoria;		
C183	Intabulare, drept de FOLOSINTA proprietarul imobilului cu nc. 6101/1-C2-U33, in scris in CF 12236 asupra cotei af. ap.33 si locului de parcare 42 1) <b>LUNGĂ MARIAN-OVIDIU</b> , necasatorit	A1
<b>79574 / 30/03/2026</b>		
Act Notarial nr. 381, din 27/03/2026 emis de Miu Adrian Claudiu;		
C184	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:450000 LEI si celelalte obligatii aferente creditului 1) <b>LIBRA INTERNET BANK S.A.</b> <i>OBSERVATII: C181</i>	A1
C185	se noteaza ipoteca mobiliara asupra tuturor chiriilor/arenzilor prezente si viitoare produse de imobil, precum si asupra indemnizatiilor platite in temeiul unor contracte de garantare/asigurare de orice fel cu privire la si in legatura cu imobilul 1) <b>LIBRA INTERNET BANK S.A.</b> <i>OBSERVATII: C181</i>	A1
<b>139941 / 29/05/2026</b>		
Act Administrativ nr. 150/2026/28.05.2026, din 28/05/2026 emis de DUMITRACHE BOGDAN; Hotarare Judecatoreasca nr. Incheiere nr. 6837/2026, din 21/04/2026 emis de Judecatoria BUFTEA;		
C187	Se notează urmarirea imobilului, pentru suma de 7.500.000 Lei , reprezentand debit si 97527,72 Lei + 489,93 lei cheltuieli de executare stabilite in sarcina debitorului, la cererea creditorului BRAVACASA STUDIO SRL privind de folosinta in scris la pozitia C 100 apartinand debitorului OZDAL YAKUP <i>OBSERVATII: vezi C100</i>	A1
<b>140036 / 29/05/2026</b>		
Hotarare Judecatoreasca nr. 4583/4/2026, din 27/02/2026 emis de JUDECATORIA SECTORULUI 4 BUCURESTI; Act Administrativ nr. 44/2026/29.05.2026, din 29/05/2026 emis de DUMITRACHE BOGDAN; Act Administrativ nr. 44/2026/29.05.2026, din 29/05/2026 emis de DUMITRACHE BOGDAN;		
C188	Se notează urmarirea imobilului, pentru suma de 7.500.000 Lei , reprezentand debit si 97652.72 Lei + 639.93 lei cheltuieli de executare stabilite in sarcina debitorului, la cererea creditorului BRAVACASA STUDIO SRL privind de folosinta in scris la pozitia C 57 apartinand debitorului EREMIA TUDOR	A1
<b>142220 / 03/06/2026</b>		
Hotarare Judecatoreasca nr. 6291, din 08/04/2026 emis de JUDECATORIA BUFTEA; Act Administrativ nr. 144/2026/28.05.2026, din 28/05/2026 emis de DUMITRACHE BOGDAN;		
C189	Se notează urmarirea imobilului, pentru suma de 7.500.000 Lei , reprezentand debit si 97.527.72 Lei + 639.93 lei cheltuieli de executare stabilite in sarcina debitorului, la cererea creditorului	A1

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
C189	BRAVACASA STUDIO SRL privind de folosinta inscris la pozitia C 100 apartinand debitorului OZDAL YAKUP	A1
<b>142531 / 03/06/2026</b>		
Act Administrativ nr. dosar 149/2026/28.05.2026, din 28/05/2026 emis de B.E.J.A. DUMITRACHE ȘI DUMITRACHE; Hotarare Judecatoreasca nr. dosar 11086/302/2026, din 23/04/2026 emis de Judecatoria Sectorului 5;		
C190	se noteaza urmarirea silita, in dosar de executare nr.149/2026, pentru suma de 7500000 Lei, reprezentand debit si 97527,72Lei + 639,93lei, reprezentand debit si cheltuieli de executare silita la cererea creditorului, BRAVACASA STUDIO S.R.L., prin B.E.J.A. DUMITRACHE ȘI DUMITRACHE, debitor ALEXANDRESCU SIGRID RALUCA privind dreptul de folosinta inscris sub C56 <i>OBSERVATII: C56</i>	A1
<b>153193 / 01/04/2025</b>		
Act Notarial nr. 1074, din 14/07/2022 emis de Cosma Viorica;		
C192	Intabulare, drept de FOLOSINTA	A1
	1) BUCOVINEANU CONSTANTIN-VLĂDUȚ, necasatorit	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
CAD: 6101/4	17	Teren intravilan situat in Voluntari judetul Ilfov, ,16,53 mp, ,provine din CF 12494

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	17	-	-	-	Teren intravilan situat în Voluntari judetul Ilfov, ,16,53 mp, ,provine din CF 12494

## Date referitoare la construcții

Pentru acest imobil exista urmatoarele cereri nesolutionate:

Nr. Crt	Nr. cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect cerere
1	142796	03-06-2026	09-06-2026	Notare
2	143000	03-06-2026	09-06-2026	Notare
3	144076	04-06-2026	10-06-2026	Notare
4	145466	05-06-2026	11-06-2026	Notare
5	151898	11-06-2026	17-06-2026	Notare
6	168891	26-06-2026	30-06-2026	Consultare/Informare

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa [www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare), folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

29/06/2026, 14:47

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>